



Element ID	Raumname	Fläche	Eigene Einheiten Zuordnung
1.OG			
	Gang	5,33	1.OG
	Gang	27,97	1.OG
		33,30 m²	
TOP10			
	Zimmer	8,48	TOP10
	Zimmer	17,52	TOP10
	Zimmer	22,25	TOP10
	Zimmer	23,70	TOP10
	WC	1,05	TOP10
	VR	8,98	TOP10
	Küche	11,56	TOP10
	Bad	7,01	TOP10
	100,55 m²		
TOP11			
	Zimmer	8,67	TOP11
	Zimmer	18,92	TOP11
	VR	2,27	TOP11
	Küche	6,90	TOP11
	Bad+WC	4,93	TOP11
	41,69 m²		
TOP11A			
	Wohnküche	30,25	TOP11A
	VR	1,93	TOP11A
	Bad+WC	2,78	TOP11A
	34,96 m²		
TOP12			
	Zimmer	23,35	TOP12
	Zimmer	25,39	TOP12
	Zimmer	27,73	TOP12
	WC	1,25	TOP12
	VR	6,12	TOP12
	Küche	8,76	TOP12
	Bad	6,23	TOP12
	98,83 m²		
TOP13			
	Zimmer	10,83	TOP13
	Zimmer	21,65	TOP13
	WC	1,15	TOP13
	VR	4,06	TOP13
	Küche	7,81	TOP13
	Bad	4,22	TOP13
	49,72 m²		
TOP14			
	Zimmer	12,20	TOP14
	Zimmer	12,89	TOP14
	Zimmer	15,76	TOP14
	Zimmer	25,60	TOP14
	WC	1,01	TOP14
	VR	8,40	TOP14
	Küche	11,14	TOP14
	Bad	7,16	TOP14
	94,16 m²		
	453,21 m²		

Höhenkote ohne Vorzeichen = absolute Höhe (Einheit Meter), Höhenbezug Wr. Null
Höhenkote mit Vorzeichen = relative Höhe (Einheit Zentimeter), Höhenbezug nächstgelegene FOK

Bodenbedeckungen:		Sonstiges:	
As	Asphalt	Bw	Bedeckungswechsel
Bt	Beton	Df	Dachfenster
BtPl	Betonplatten	Dsp	Deckensprung
Fl	Fliesen	Gel	Geländer
Gr	Granit	Ges	Gesimse
Mar	Marmor	Lk	Lichtkuppel
Pk	Parkett	Lü	Lüftung
Tep	Teppich	m.L	mutmaßliche Lage
Ter	Terrazzo	n.a.	nicht messbar
Zg	Ziegel	OL	Oberlichte
		St	Stiegen
		var	variabel

A	Anlaufhöhe (bei Gewölben)
DUK, DUKE	Deckenunterkante, DUK-eingehängt
DSP	Deckensprung
FOK	Fussbodenoberkante
KOK, KUK	Konstruktionsoberkante, -unterkante
MBOK	Mauerbankoberkante
MOK	Maueroberkante
OK	Oberkante
PDUK	Platzdecke-UK
PH	Parapethöhe
ROK	Rohroberkante
SL	Scheitelhöhe (bei Gewölben)
STUK	Sturzunterkante
UZUK	Unterzugunterkante

AR	Abstellraum
Du	Dusche
Kü	Küche
Pis	Pissoir
VR	Vorraum
WR	Waschraum
Zi	Zimmer

15112022	SER	TOP-Bezeichnungen ändern		10240A	A
DATUM	NAME	ÄNDERUNG, ERGÄNZUNG		pln	CODE
 Ziviltechnikergesellschaft der staatlich befugten und beeideten Ing.-kons. für Vermessungswesen DIPL.-ING. DR.TECHN. F. HELM DIPL.-ING. J. LIEBERT DIPL.-ING. C. SUPPER 1040 Wien, Wiedner Hauptstraße 17 - Tel. +43 1 5051892, Fax Dw.99 office@kopa.at, www.kopa.at					
KORSCHINECK & PARTNER			VERMESSUNG ZT-GMBH		
AUFNAHME:		PROJEKT:		KATASTRALGEMEINDE:	
Kok				Fünfhaus 01302	
CAD:				LAGEBEZUG:	
Ser				GAUSS-KRÜGER (M34) LANDESKOORDINATENSYSTEM	
SACHBEARB:				HÖHENBEZUG:	
Egg				WIENER NULL (+100.30 über Adria)	
FILE:	M²	TITEL:		GRUNDLAGENPLÄNE:	
10240A.pln	0,25			-	
MASSSTAB:		LAGE- UND HÖHENPLAN			
1:100		1. Stock			
DATUM:					
24.10.2022					
GZ.10240		Der Planinhalt ist geistiges Eigentum des Planverfassers. Jede Benützung, Veröffentlichung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe an Dritte in Verbindung mit einer anderen Arbeit oder einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung			
		PLAN NR.:		PARIE:	
		I-1G-A		A	