

Bilanz zum 31.12.2025

Aktiva		
	2025	2024
	€	€
A. Anlagevermögen	66.154.718,82	66.392.166,76
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen	192.417,00	242.040,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich Bauten auf fremden Grundstücken	62.901.138,95	64.567.046,95
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	869.457,00	1.094.689,00
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	2.191.705,87	488.390,81
B. Umlaufvermögen	15.642.663,23	16.020.118,61
I. Vorräte		
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	238.268,09	224.112,90
2. Fertige Erzeugnisse und Waren	190.471,87	148.026,28
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	187.192,27	176.361,56
2. Sonstige Vermögensgegenstände	227.204,34	232.448,24
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	14.799.526,66	15.239.169,63
C. Rechnungsabgrenzungsposten	72.830,01	17.858,66
D. Treuhandvermögen – nachrichtlich	–	–
Summe	81.870.212,06	82.430.144,03

Passiva		
	2025	2024
	€	€
A. Eigenkapital	43.535.980,32	42.623.711,09
I. Kapitalrücklage	5.000.000,00	5.000.000,00
II. Gewinnrücklagen	38.523.072,35	37.610.803,12
III. Gewinnvortrag / Verlustvortrag	0,00	0,00
IV. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	0,00	0,00
V. Sondervermögen Darlehensfonds	12.907,97	12.907,97
B. Sonderposten	14.310.435,17	14.817.135,17
C. Rückstellungen	818.034,66	678.138,81
1. Sonstige Rückstellungen	818.034,66	678.138,81
D. Verbindlichkeiten	22.002.011,26	23.107.463,92
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	19.716.140,91	20.806.705,91
a) – davon mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren	2.957.076,30	–
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	652.074,65	722.378,06
3. Sonstige Verbindlichkeiten	1.633.795,70	1.578.379,95
a) – davon aus Steuern	75.455,05	
E. Rechnungsabgrenzungsposten	1.203.750,65	1.203.695,04
Summe	81.870.212,06	82.430.144,03