



1.4.09

4. NP | 1 + kk  
3rd floor | studio

|   |                                             |                      |
|---|---------------------------------------------|----------------------|
| 1 | Předsíň<br>Hallway                          | 3,82 m <sup>2</sup>  |
| 2 | Koupelna + WC<br>Bathroom + WC              | 4,93 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Obývací pokoj + KK<br>Living room + kitchen | 24,28 m <sup>2</sup> |

Užitná plocha  
Usable area

33,03 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha  
Floor area

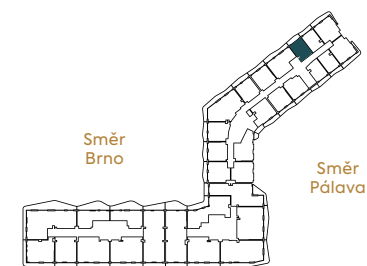
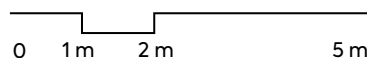
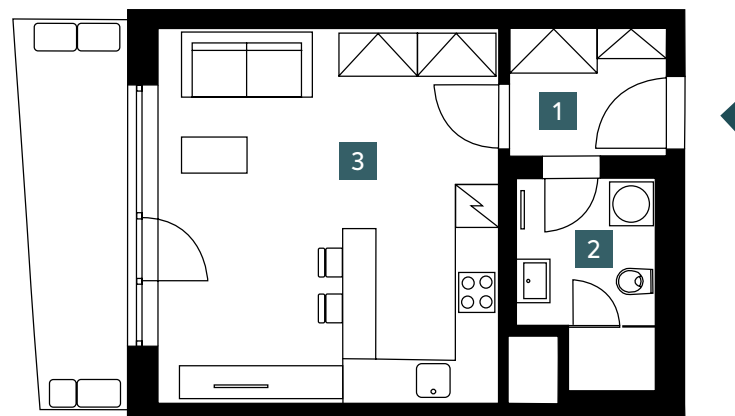
36,65 m<sup>2</sup>

Balkón  
Balcony

7,89 m<sup>2</sup>

Celková plocha  
Total area

44,54 m<sup>2</sup>



Poznámka: Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v půdorysu (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče, atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky, specifikace konstrukcí, povrchové úpravy a vybavení jsou specifikovány ve standardním provedení, které je přílohou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Orientační hrubý rozměr kotovaný v mm (kotováno na zdivo bez omítky).

Note: The areas of the individual rooms are only indicative. The facilities pictured in the floor plan (furniture, kitchen, electrical appliances, etc.) are not included. The delivery, design specifications, final surfaces, and equipment are specified in the standard of completion, which is part of the addendum to the future purchase contract. Appropriate gross dimension listed in mm (masonry without plastering).

EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ

svoboda&williams | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Developer

