

A tutti i clienti
LL.SS.

Comunicazione N. 26 del 22/11/2025

Oggetto: Impianti fotovoltaici non integrati posti sugli edifici e pagamento dell'IMU.

Si porta a conoscenza una recente Sentenza della Corte di Giustizia Tributaria di Milano (Sentenza N. 4317 del 31/10/2025) con cui viene stabilito che gli impianti fotovoltaici non integrati posti sugli edifici devono essere accatastati e sono soggetti al pagamento dell'IMU (Imposta Municipale).

Si allega alla presente il commento apparso sul quotidiano "Italia Oggi" del 21/11/2025 ed un commento di carattere legale sulla recente questione.

Poiché è molto probabile che alcuni Comuni, alla luce appunto della anzidetta Sentenza, cercheranno di pretendere il pagamento dell'IMU anche sugli impianti fotovoltaici non integrati, si consiglia ai clienti interessati di verificarne e documentarne sin d'ora la relativa esenzione IMU, dandone comunicazione al nostro Studio.

Studio Bertolucci
Bertolucci Dott.ssa Stella

