

PETIT-CUL-DE-SAC

TERRAIN CONSTRUCTIBLE | ZONE UR | 288 M²

1,190,000€ FAI

HAMAKA

LIVING | ST BARTH



Terrain constructible avec vue mer

PETIT CUL DE SAC, SAINT-BARTHÉLEMY

Situé dans un environnement calme et recherché, ce terrain de 288 m² en zone UR bénéficie d'un Certificat d'Urbanisme pré-opérationnel favorable pour la construction d'une maison de 3 chambres avec piscine.

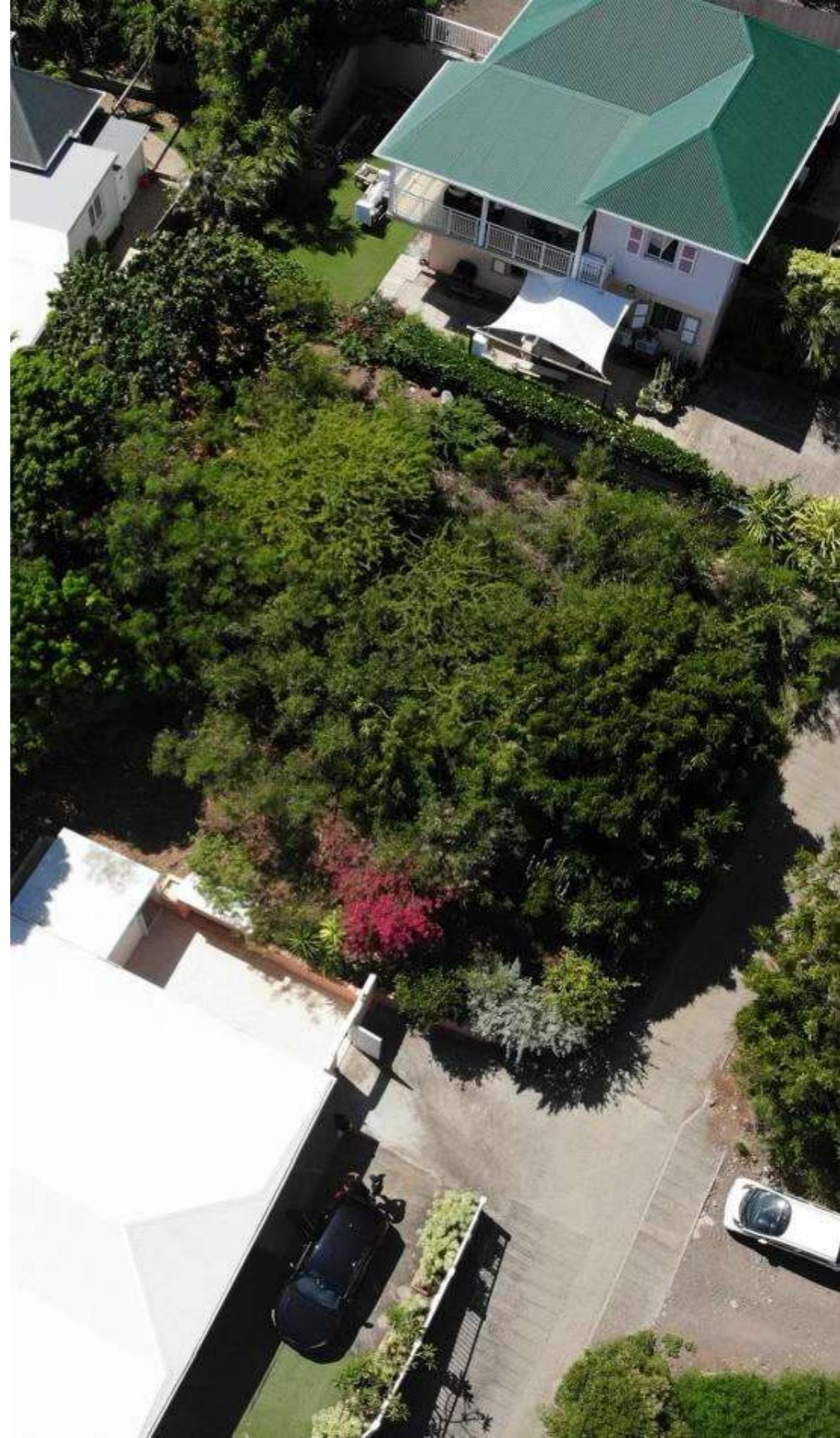
Offrant une très belle vue mer, à seulement 2 minutes à pied de la plage, ce bien rare présente un fort potentiel pour un projet résidentiel ou une résidence secondaire de standing.

Le quartier, paisible et résidentiel, garantit un cadre de vie privilégié tout en restant proche des commodités.

Une opportunité idéale pour construire une villa sur-mesure dans un secteur prisé.

POINTS FORTS :

- Terrain plat de 288 m²
- Zone UR (constructible)
- CU pré-opérationnel validé
- Projet de villa 3 chambres + piscine
- Vue mer dégagée
- Accès plage à 2 minutes
- Quartier calme et résidentiel
- Bornage complet



H A M A K A
L I V I N G | S T B A R T H

LE PROJET 3CH + PISCINE

PETIT CUL DE SAC, SAINT-BARTHÉLEMY



