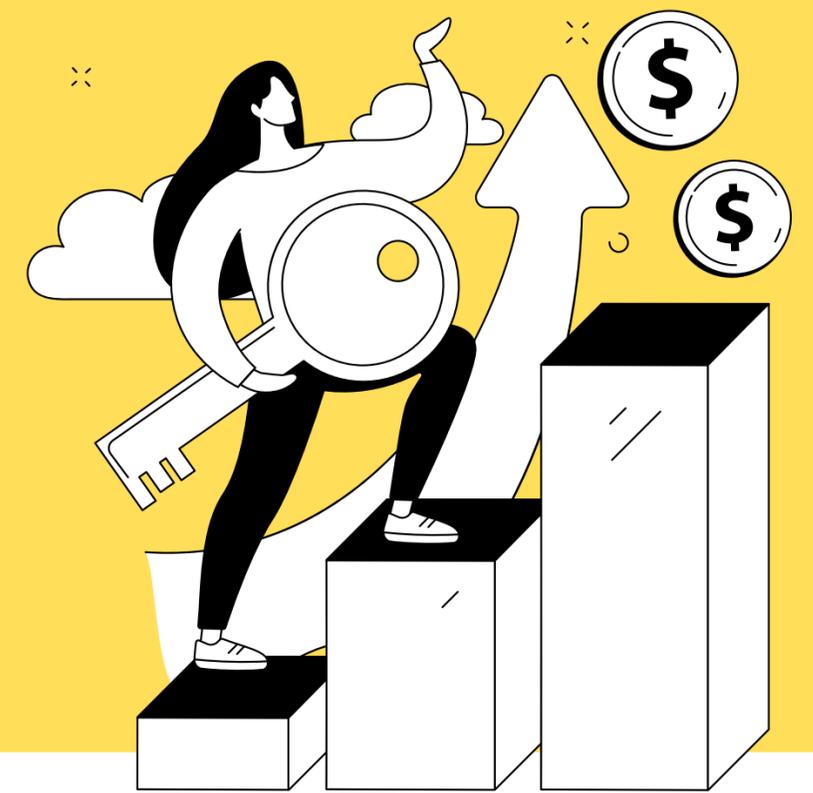


SUNSELLS

Nachhaltige Energiekonzepte

Konzept Ihrer AGRI PV-Anlage

MEHR EINKOMMEN GEWÜNSCHT?



Einnahmen steigern..

Wie können Landwirte trotz sinkender Preise und steigender Kosten ihre Einkommen erhöhen?



Es gibt eine Lösung

... ohne dass Sie Geld ausgeben müssen oder ein Risiko eingehen...

..und sie ist einfach!

AGRI-PV HILFT

Eine Agri-PV-Anlage verbindet Photovoltaik und Landwirtschaft deutlich gewinnsteigernd



Doppelte Nutzung:

- Auf einem Teil Ihrer landwirtschaftlichen Fläche wird Solarstrom erzeugt, während über 80 % weiterhin für die Landwirtschaft nutzbar bleiben.

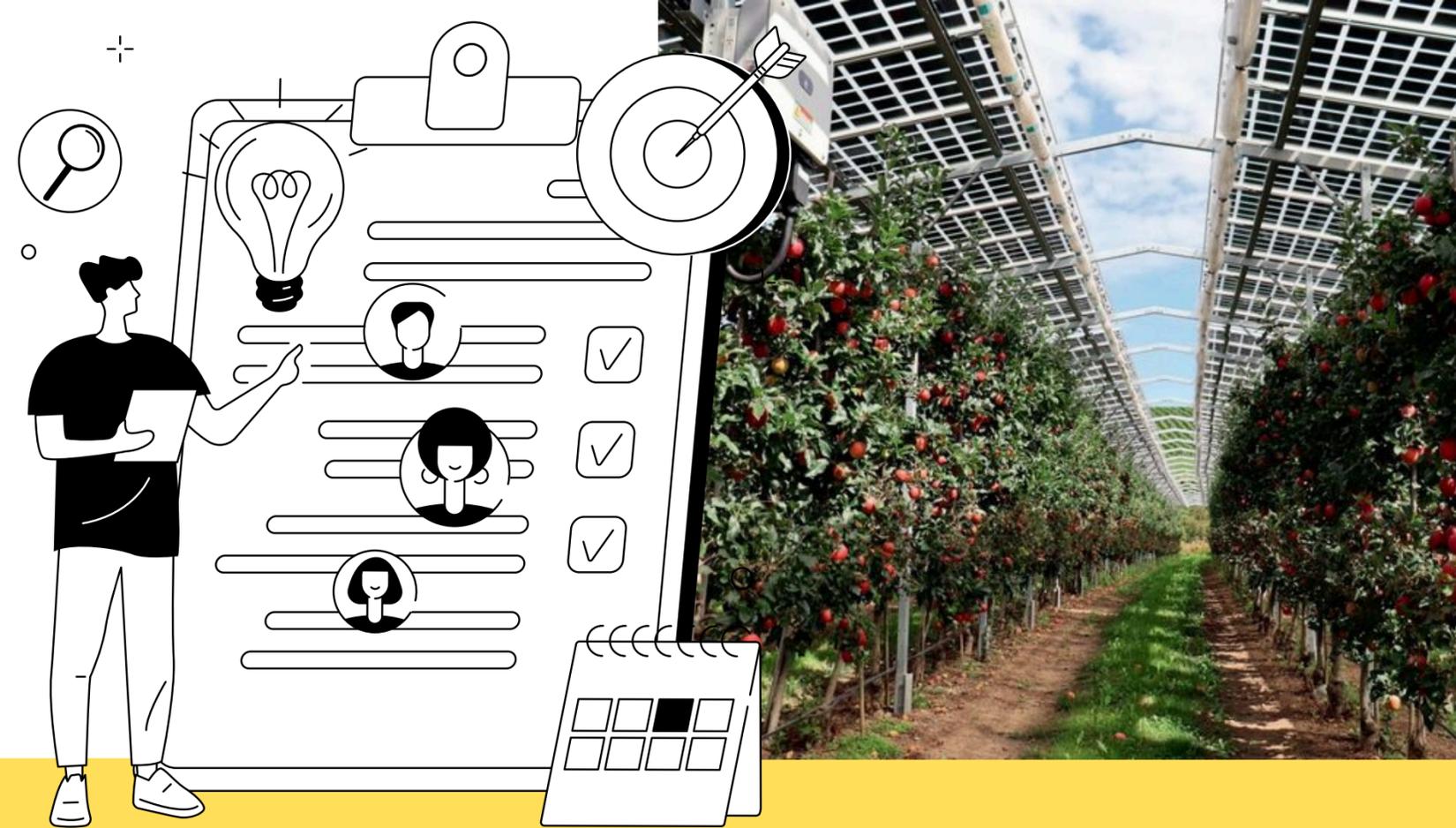


Finanzielle Vorteile:

- Hohe Pachteinahmen durch Bereitstellung Ihrer Ackerflächen für die Agri-PV-Anlage
- Landwirtschaft ist auf der Fläche weiterhin möglich
- Zukunftssicherheit durch Diversifizierung der Einkommensquellen und hohem Gewinn

Langjährige Absicherung!

WIE FUNKTIONIERT UNSERE ZUSAMMENARBEIT, WIE PROFITIEREN SIE?



WIR MACHEN ALLES

Wir übernehmen die Finanzierung, den Bau und den Betrieb der Agri-PV-Anlage – inklusive aller notwendigen Genehmigungen. Sie müssen nichts weiter tun.

HOHE ZUSÄTZLICHE EINNAHMEN

Sie erhalten von uns eine garantierte Pacht von ca. 2.400 € bis 3.000 € pro Hektar – langfristig gesichert für 20 Jahre oder länger.

LANDWIRTSCHAFT ZU 80% MÖGLICH

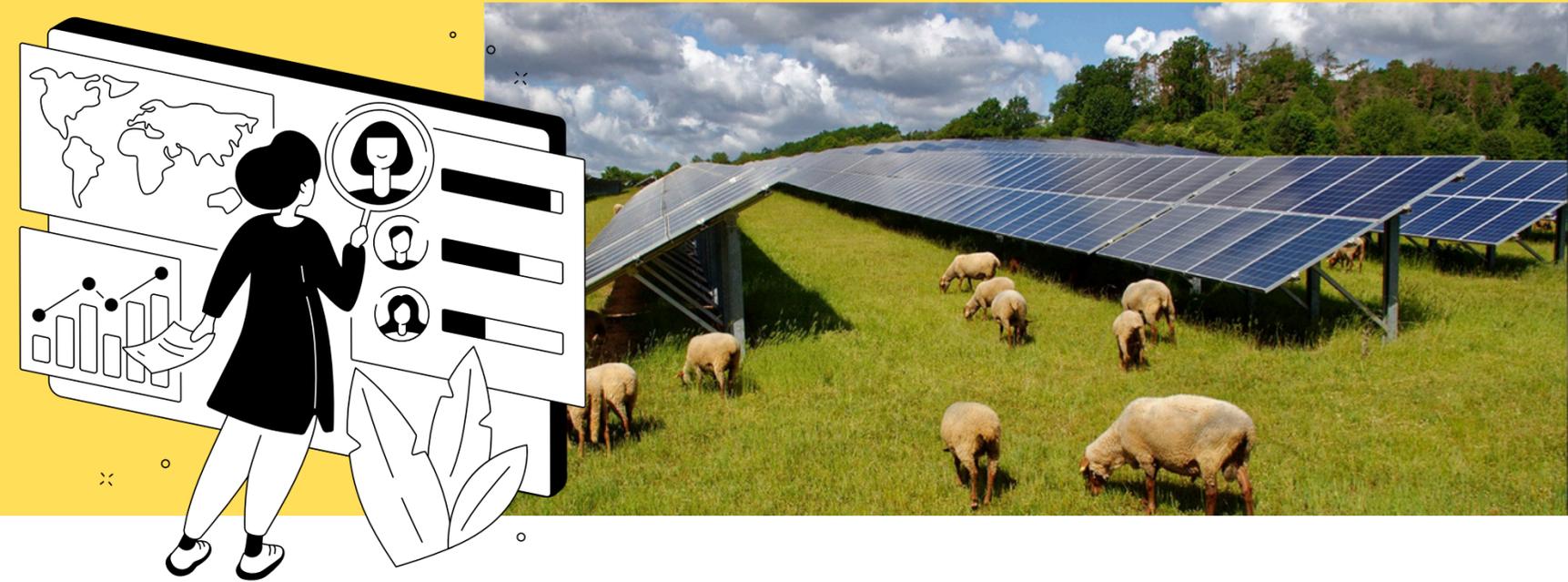
Ihre verpachtete Fläche für Agri-PV bleibt zu ca. 80 % landwirtschaftlich für Sie nutzbar. Um den Betrieb der Anlage kümmern wir uns dauerhaft.

**Ca. 100.000 € Zusatzeinnahmen pro Hektar über
die Laufzeit der Agri-PV-Anlage**

**Wertsteigerung Ihres Ackerlandes um bis zu
1000%**



DIE VORTEILE EINER AGRI-PV-ANLAGE FÜR SIE IM ÜBERBLICK



Attraktive Zusatzeinnahmen

Trotz maximal 20 % geringerer landwirtschaftlicher Erträge auf der Agri-PV-Fläche profitieren Sie von einer garantierten Pacht von 2.400 € bis 3.000 € pro Hektar und Jahr.

Klimaschutz mit Mehrwert

Sie leisten einen aktiven Beitrag zur Energiewende und profitieren zugleich von einem positiven Imageeffekt als moderner Landwirt.

Wertsteigerung Ihres Landes

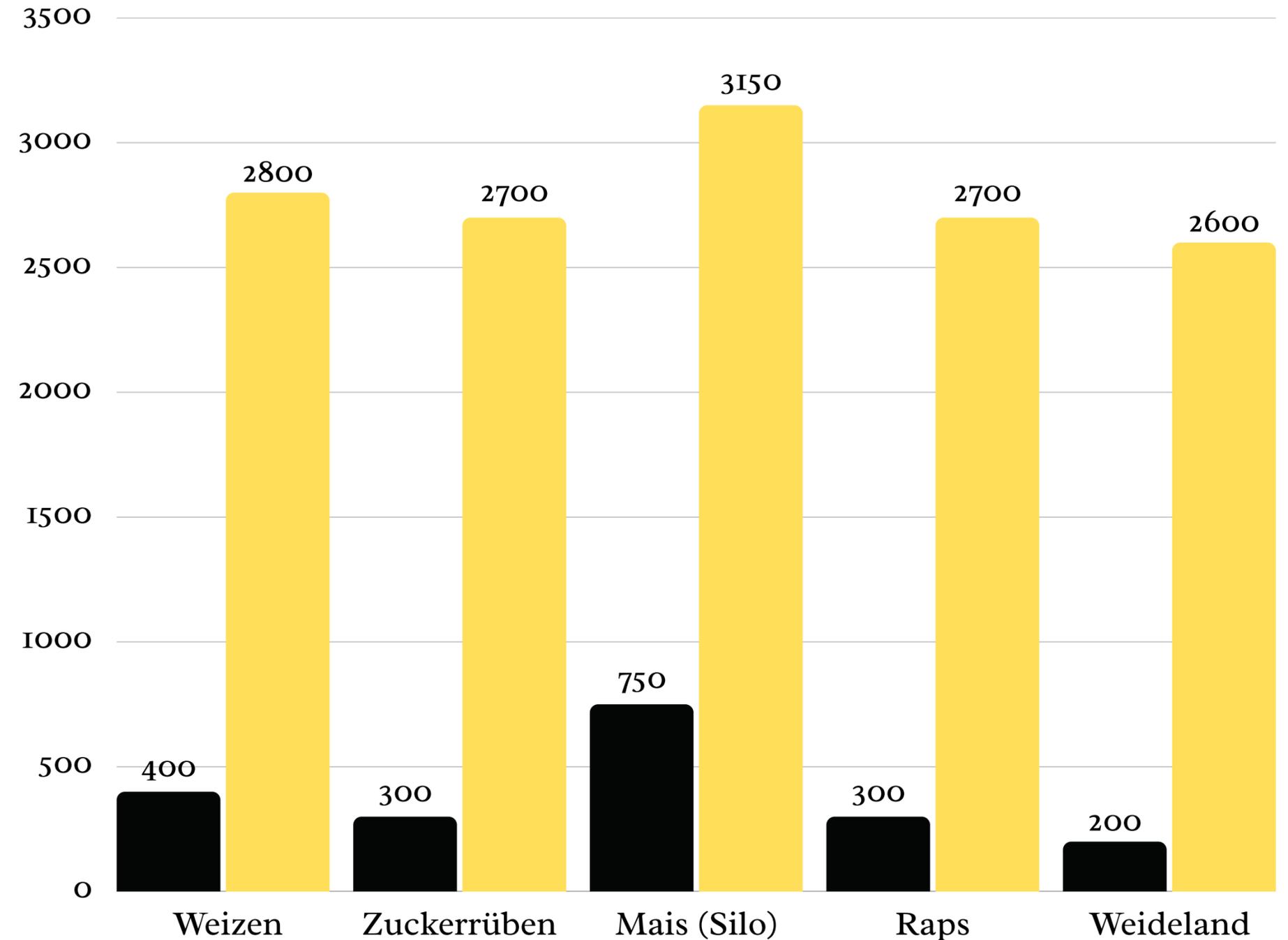
Ihr Ackerland gewinnt bis zu 1000 % an Wert und Sie müssen aktiv nichts dafür tun.

Null Risiko und null Investitions- kosten

Sie verpachten die Fläche an uns. Wir übernehmen alles weitere – Finanzierung, Planung, Bau und Betrieb der Agri-PV Anlage. Ohne jegliches Risiko und ohne zusätzliche Investitionskosten für Sie.

GEWINN

Durchschnittlicher Gewinn in € pro Hektar und Jahr mit Agri-PV (gelb) und ohne Agri-PV (schwarz)



RECHTLICHE VORAUSSETZUNGEN



WIRTSCHAFTLICHE VORAUSSETZUNGEN

- I. Im ersten Schritt planen wir mit Ihnen nicht mehr als 2,5 Hektar Fläche für Agri-PV pro Hofstelle. In einem weiteren Schritt ist ggf. auch deutlich mehr möglich.
2. Ihre Hofstelle darf nicht mehr als ca. 800 m von der Agri-PV-Anlage entfernt sein. Die Nähe zur Anlage ist essenziell für den Betrieb und die Anbindung.

- I. Wirtschaftlich sinnvoller Strom-Einspeisepunkt muss gegeben sein. Diese technische Voraussetzung wird von uns geprüft und bewertet.
2. Je nachdem, was Sie auf ihrer landwirtschaftlichen Fläche anbauen, erarbeiten wir das betriebswirtschaftlich-technische Konzept der Agri-PV-Anlage. Daraus ergibt sich die Rentabilität der Anlage, und die bestimmt dann auch Ihren Gewinn. Manchmal ergibt diese Prüfung aber auch, dass Agri-PV nicht wirtschaftlich sinnvoll ist.