

ETAT DES LIEUX – STUDIO

Entrée

Sortie

Date d'entrée :

Date de sortie :

Nom et prénom du/des locataire(s) :

Propriétaire / agence :

Propreté du logement

PROPRE PARTIEL NON NETTOYÉ

COMMENTAIRES

Eléments extérieurs

	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Boite aux lettres	<input type="checkbox"/>						
Interphone	<input type="checkbox"/>						
Sonnerie	<input type="checkbox"/>						
Porte palière	<input type="checkbox"/>						
Serrure	<input type="checkbox"/>						
Verrou	<input type="checkbox"/>						
Détecteur de fumée	<input type="checkbox"/>						
Régulateur de température	<input type="checkbox"/>						
Détecteur de monoxyde	<input type="checkbox"/>						
Autre :	<input type="checkbox"/>						

Compteurs

RACCORDE

RELEVÉS

SERIE / PRM / PDL

COMMENTAIRES

Electricité

localisation :

Eau

localisation :

robinet d'arrêt fonctionne

Gaz

localisation :

Chauffage commun

localisation :



CHAUFFAGE	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	DÉMARRAGE VÉRIFIÉ	COMMENTAIRES
Chauffage du bien							
<input type="checkbox"/> électrique	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> chaudière gaz	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> autre :	<input type="checkbox"/>						
Production d'eau chaude sanitaire							
<input type="checkbox"/> électrique	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> chaudière gaz	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> cumulus	<input type="checkbox"/>						
Autre :	<input type="checkbox"/>						

CLÉS	NOMBRE	TESTÉ	FONCTIONNE	COMMENTAIRES
Badge d'accès / Vigik entrée immeuble	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Boite aux lettres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Serrure principale du bien	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Verrou	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Porte garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Emetteur porte garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Cave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Parties communes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Local vélo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Autre :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Autre :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		



ENTRÉE	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Porte poignée serrure	<input type="checkbox"/>						
Plafond	<input type="checkbox"/>						
Mur d'accès	<input type="checkbox"/>						
Mur de droite	<input type="checkbox"/>						
Mur de face	<input type="checkbox"/>						
Mur de gauche	<input type="checkbox"/>						
Sol	<input type="checkbox"/>						
Plinthes	<input type="checkbox"/>						
Chauffage marque : test fonctionnement <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fenêtre type : matériaux : <input type="checkbox"/> pvc, <input type="checkbox"/> bois, <input type="checkbox"/> autre double vitrage <input type="checkbox"/> poignée fonctionne <input type="checkbox"/>							
Volet	<input type="checkbox"/>						
Eclairage type : type :	<input type="checkbox"/>						
Interrupteurs # prises : # interrupteurs : # autres :	<input type="checkbox"/>						
Placard	<input type="checkbox"/>						
Dégagement	<input type="checkbox"/>						
Autre	<input type="checkbox"/>						



Pièce de vie	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Porte poignée serrure	<input type="checkbox"/>						
Plafond	<input type="checkbox"/>						
Mur d'accès	<input type="checkbox"/>						
Mur de droite	<input type="checkbox"/>						
Mur de face	<input type="checkbox"/>						
Mur de gauche	<input type="checkbox"/>						
Sol	<input type="checkbox"/>						
Plinthes	<input type="checkbox"/>						
Chauffage marque : test fonctionnement <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fenêtre type : matériaux : <input type="checkbox"/> pvc, <input type="checkbox"/> bois, <input type="checkbox"/> autre double vitrage <input type="checkbox"/> poignée fonctionne <input type="checkbox"/>							
Volet	<input type="checkbox"/>						
Eclairage type : type :	<input type="checkbox"/>						
Interrupteurs # prises : # interrupteurs : # autres :	<input type="checkbox"/>						
Placard	<input type="checkbox"/>						
Dégagement	<input type="checkbox"/>						
Autre	<input type="checkbox"/>						



Eléments de la cuisine	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Evier	<input type="checkbox"/>						
Robinet	<input type="checkbox"/>						
Siphon	<input type="checkbox"/>						
Bonde	<input type="checkbox"/>						
Joint étanchéité évier	<input type="checkbox"/>						
Meuble sous évier	<input type="checkbox"/>						
Caissons du bas	<input type="checkbox"/>						
Caissons du haut	<input type="checkbox"/>						
Caisson colonne	<input type="checkbox"/>						
Plan de travail	<input type="checkbox"/>						
Crédence	<input type="checkbox"/>						
Plan bar	<input type="checkbox"/>						
Hotte marque :	<input type="checkbox"/>						
Plaque marque : <input type="checkbox"/> gaz, <input type="checkbox"/> induction, <input type="checkbox"/> vitrocéramique	<input type="checkbox"/>						
Réfrigérateur marque :	<input type="checkbox"/>						
Lave-vaisselle marque :	<input type="checkbox"/>						
Lave-linge marque :	<input type="checkbox"/>						
Sèche-linge marque :	<input type="checkbox"/>						
Micro-ondes marque :	<input type="checkbox"/>						
Machine à café marque :	<input type="checkbox"/>						
Grille-pain marque :	<input type="checkbox"/>						
Bouilloire marque :	<input type="checkbox"/>						
Autre : marque :	<input type="checkbox"/>						


Salle de bain / d' eau

	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Porte poignée serrure	<input type="checkbox"/>						
Plafond	<input type="checkbox"/>						
Mur d'accès	<input type="checkbox"/>						
Mur de droite	<input type="checkbox"/>						
Mur de face	<input type="checkbox"/>						
Mur de gauche	<input type="checkbox"/>						
Sol	<input type="checkbox"/>						
Plinthes	<input type="checkbox"/>						
Chauffage marque : test fonctionnement	<input type="checkbox"/>						
Fenêtre type : matériaux : <input type="checkbox"/> pvc, <input type="checkbox"/> bois, <input type="checkbox"/> autre double vitrage <input type="checkbox"/> poignée fonctionne <input type="checkbox"/>							
Eclairage type : type :	<input type="checkbox"/>						
Interrupteurs # prises : # interrupteurs : # autres :	<input type="checkbox"/>						
Evier / lavabo	<input type="checkbox"/>						
Robinet	<input type="checkbox"/>						
Bonde	<input type="checkbox"/>						
Syphon	<input type="checkbox"/>						
Joint silicone évier	<input type="checkbox"/>						
Meuble évier	<input type="checkbox"/>						
Miroir	<input type="checkbox"/>						
Baignoire / Bac à douche	<input type="checkbox"/>						
Robinet / mitigeur	<input type="checkbox"/>						
Pommeau de douche	<input type="checkbox"/>						
Support de pommeau	<input type="checkbox"/>						
Joint silicone	<input type="checkbox"/>						
Faïence	<input type="checkbox"/>						
Paroi de douche / rideau	<input type="checkbox"/>						



WC	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Porte poignée serrure	<input type="checkbox"/>						
Plafond	<input type="checkbox"/>						
Mur d'accès	<input type="checkbox"/>						
Mur de droite	<input type="checkbox"/>						
Mur de face	<input type="checkbox"/>						
Mur de gauche	<input type="checkbox"/>						
Sol	<input type="checkbox"/>						
Plinthes	<input type="checkbox"/>						
Fenêtre type : matériaux : <input type="checkbox"/> pvc, <input type="checkbox"/> bois, <input type="checkbox"/> autre double vitrage <input type="checkbox"/> poignée fonctionne <input type="checkbox"/>							
Eclairage type : type :	<input type="checkbox"/>						
Interrupteurs # prises : <input type="checkbox"/> # interrupteurs : <input type="checkbox"/> # autres : <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Placard	<input type="checkbox"/>						
Dégagement	<input type="checkbox"/>						
Autre	<input type="checkbox"/>						
Cuvette	<input type="checkbox"/>						
Abattant	<input type="checkbox"/>						
Chasse d'eau	<input type="checkbox"/>						
Réservoir	<input type="checkbox"/>						
Robinet de coupure	<input type="checkbox"/>						



Garage	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Porte	<input type="checkbox"/>						
poignée	<input type="checkbox"/>						
serrure	<input type="checkbox"/>						
Plafond	<input type="checkbox"/>						
Mur d'accès	<input type="checkbox"/>						
Mur de droite	<input type="checkbox"/>						
Mur de face	<input type="checkbox"/>						
Mur de gauche	<input type="checkbox"/>						
Sol	<input type="checkbox"/>						
Plinthes	<input type="checkbox"/>						
Eclairage	<input type="checkbox"/>						
type :	<input type="checkbox"/>						
type :	<input type="checkbox"/>						
Interrupteurs							
# prises :	<input type="checkbox"/>						
# interrupteurs :	<input type="checkbox"/>						
# autres :	<input type="checkbox"/>						
Autre	<input type="checkbox"/>						



Cave	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Porte	<input type="checkbox"/>						
Poignée	<input type="checkbox"/>						
Serrure	<input type="checkbox"/>						
Plafond	<input type="checkbox"/>						
Mur d'accès	<input type="checkbox"/>						
Mur de droite	<input type="checkbox"/>						
Mur de face	<input type="checkbox"/>						
Mur de gauche	<input type="checkbox"/>						
Sol	<input type="checkbox"/>						
Plinthes	<input type="checkbox"/>						
Appareillages							
Eclairage	<input type="checkbox"/>						
type :	<input type="checkbox"/>						
type :	<input type="checkbox"/>						
Interrupteurs							
# prises :	<input type="checkbox"/>						
# interrupteurs :	<input type="checkbox"/>						
# autres :	<input type="checkbox"/>						
Autre	<input type="checkbox"/>						


Extérieur
Balcon, terrasse, jardin

	NEUF	BON	USAGÉ	MAUVAIS ÉTAT	HS	NON NETTOYÉ	COMMENTAIRES
Porte	<input type="checkbox"/>						
Poignée	<input type="checkbox"/>						
Serrure	<input type="checkbox"/>						
Plafond	<input type="checkbox"/>						
Mur d'accès	<input type="checkbox"/>						
Mur de droite	<input type="checkbox"/>						
Mur de face	<input type="checkbox"/>						
Mur de gauche	<input type="checkbox"/>						
Sol	<input type="checkbox"/>						
Plinthes	<input type="checkbox"/>						
Store	<input type="checkbox"/>						
Garde-corps	<input type="checkbox"/>						
Grillage, clôture	<input type="checkbox"/>						
Eclairage	<input type="checkbox"/>						
type :	<input type="checkbox"/>						
type :	<input type="checkbox"/>						
Interrupteurs							
# prises :	<input type="checkbox"/>						
# interrupteurs :	<input type="checkbox"/>						
# autres :	<input type="checkbox"/>						
Rangement et accessoires							
	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>						



Fait à _____, le _____, en ___ exemplaires originaux. Chaque partie concernée reconnaît avoir reçu un exemplaire.

Adresse du nouveau logement si locataire sortant :

Observations et commentaires

Le propriétaire (ou gestionnaire)

*Signature précédée de votre nom,
prénom et de la mention “certifié exact”*

Le(s) locataire(s)

*Signature précédée de votre nom, prénom
et de la mention “certifié exact”*