

Zápis

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 22.3.2021 od 18:00 hodin

Přítomni: D.Kotásková, A.Delong, F.Dobš, B.Jiřinec, Z.Helich, P.Mojžíš, J.Hostek

Zapisovatel: A.Delong

Ověřovatelé: B.Jiřinec, P.Mojžíš

Starostka v 18:00 hodin zahájila jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělila, že průběh jednání je nahráván na diktafon.

Program zasedání :

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení zvýšení nájemného za pronájem obecních pozemků
4. Schválení návrhu RO č.2/2021
5. Schválení cenové nabídky za malířské práce v prostorách obecního úřadu
6. Schválení ceny za prodej palivového dřeva z obecního lesa
7. Návrh na zveřejnění záměru pronájmu obecních převozních lodí
8. Návrh na schválení opravy plotu u obecního klubu
9. Stanovení finančního limitu pro starostu
10. Schválení nabídky na majetkoprávní vypořádání ohledně stavby vodovodu
11. Schválení a projednání cenové nabídky na instalaci balisetů u č.p. 58
12. Schválení cenové nabídky na odstranění pařezů pomocí frézy
13. Návrh na opravu veřejného osvětlení
14. Schválení smlouvy č. 1200300047 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

1. Schválení programu jednání

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: program zasedání **s c h v á l e n**

Usnesení č.13/2021

2. Volba ověřovatelů zápisu

starostka navrhla za zapisovatele A.Delonga, a za ověřovatelé zápisu P.Mojžíše a B.Jiřince

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zapisovatel a ověřovatelé **s c h v á l e n i**

Usnesení č.14/2021

3. Schválení zvýšení nájemného za pronájem obecních pozemků

Starostka navrhla zvýšení nájemného, kdy poslední zvýšení proběhlo v roce 2012, přečetla seznam pozemků, kterých se zvýšení nájemného bude týkat. Záměr byl řádně vyvěšen po dobu 15 dní, nikdo se k záměru nevyjádřil. Navrhla uzavření dodatku číslo 1 ke stávajícím nájemním smlouvám na pronájem obecních pozemků z důvodu změny výše nájemného na částku na 7,-Kč/m² pro pozemky: parc.č.47/3 o výměře 553 m²,

St.p. 141 o výměře 66 m² a část pozemků parc.č.717/15, 717/35 o výměře 594 m²

St.p. 114 o výměře 66 m² a parc.č. 78/15 o výměře 810 m²

St.p. 121 o výměře 84 m² a parc.č. 78/22 o výměře 1054 m²

St.p. 127 o výměře 29 m² a parc.č. 78/42 o výměře 636 m²

St.p. 128 o výměře 19 m² a parc.č. 78/32 o výměře 587 m²

St.p. 129 o výměře 26 m² a parc.č. 78/33 o výměře 650 m²

St.p. 147 o výměře 53 m² a parc.č. 78/53 o výměře 1060 m²

St.p. 142 o výměře 73 m² a parc.č. 78/48 o výměře 1218 m²

St.p. 132 o výměře 23 m² a parc.č. 78/36 o výměře 423 m²

St.p. 139 o výměře 35 m² a parc.č. 78/4 o výměře 2776 m²

parc.č. 945 o výměře 230 m²

část pozemku p.č.991 o výměře 450 m²

část pozemku p.č. 78/151 o výměře 399 m²

v katastrálním území Oseček u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj a katastrálního pracoviště Nymburk. Zvýšení nájemného by bylo od 1.4.2021.

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** zvýšení nájemného za pronájem obecních pozemků.

Usnesení č.15/2021

4. Schválení návrhu RO č.2/2021

Zastupitelstvu byly předloženy ke schválení úpravy rozpočtu

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v a l u j e** návrh rozpočtového opatření č.2/2021

Usnesení č.16/2021

5. Schválení cenové nabídky za malířské práce v prostorách obecního úřadu

Předmět zakázky je oprava vnitřních omítek, samotné malířské práce v bílé barvě v prostorách obecního úřadu.

Cenová nabídka za běžnou výmalbu 3.954,- Kč

Cenová nabídka při škrábání 7.108,- Kč

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: cenová nabídka za malířské práce **s c h v á l e n a**

Usnesení č.17/2021

6. Schválení ceny za prodej palivového dřeva z obecního lesa

Starostka navrhla vydat směrnici, která by dala jasná pravidla pro samovýrobu palivového dřeva, seznámila zastupitelé s podmínkami se samovýrobou dřeva v obecním lese. Navrhla, aby obec Oseček jako vlastník lesa nabízela občanům nebo vlastníkům nemovitosti v Osečku palivové dřevo za cenu 200,- Kč/m³

PRO		7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	--	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** vydat směrnici pro samovýrobu palivového dřeva.

Usnesení č.18/2021

7. Návrh na zveřejnění záměru pronájmu obecních převozních lodí

Starostka navrhla schválit zveřejnění záměru pronajmout obě lodě, které jsou v majetku obce. Účel pronájmu je provozování veřejné dopravy. Uchazeč se musí zavázat, že bude po celou sezonu převážet lidi, musí předložit koncesi na provozování lodní dopravy

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** zveřejnění záměru pronajmout obecní lodě

Usnesení č.19/2021

8. Návrh na schválení opravy plotu u obecního klubu

Cílem záměru by bylo odstranění staré cihlové zdi, která je ve špatném stavu a odděluje dvory domů č.p.84 a č.p.3.. Stavba nové zdi by proběhla svépomocí rodinou M., majiteli č.p.3, a materiál do 70.000,- Kč zafinancuje obec. Mezi obcí a rodinou M. bude sepsaná dohoda.

Diskuze: Delongová, Modlík

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** opravu zdi u obecního klubu

Usnesení č.20/2021

9. Stanovení finančního limitu pro starostu

starostka požádala zastupitelé o stanovení finančního limitu 25.000,- Kč pro nákupy bez schválení zastupitelstva obce. Nákup musí doložit paragony, pokladními doklady či fakturami.

Diskuze: Dobš, starostka, Delong, Hostek

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v a l u j e** stanovení finančního limitu pro starostku 25.000,- Kč

Usnesení č.21/2021

10. Schválení nabídky na majetkoprávní vypořádání ohledně stavby vodovodu

Společnost VRV předložila nabídku ohledně majetkoprávního vypořádání ohledně stavby vodovodu. Týkalo by se to vypracování smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, na kterých se umístí projednávaná stavba „Vodovod obce Oseček“ mezi vlastníkem pozemku jako povinným ze služebnosti a obcí Oseček jako oprávněným ze služebnosti, ve prospěch obce Oseček .

Nabídka je 7.000,- Kč/ kus (oboustranně podepsaná smlouva) bez DPH

Předpokládaný počet smluv dle seznamu pozemků z projektové dokumentace o společné stavební povolení je cca 12 ks.

diskuze : starostka informovala o dotaci na PD pro vodovod v obci Oseček

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v a l u j e** nabídku na majetkoprávní vypořádání ohledně stavby vodovodu.

Usnesení č.22/202

11. Schválení a projednání cenové nabídky na instalaci balisetů u č.p. 58

Starostkou byla předložena cenová nabídka na umístění balisetů u retardéru u č.p. 58 z důvodu nerespektování jízdy přes retardéry, kdy si to zkracují přes zeleň.

Diskuze: Dobš, starostka, Kudrna, Hostek, Delong, Mojžíš, Delongová, Kudrnová, Helich, Jiřinec

Po diskuzi byl návrh změněn na odstranění retardéru z důvodu zvýšení otřesů projíždějící těžké zemědělské techniky.

Bod byl změněn na : Návrh na odstranění retardéru u č.p.58

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **schválilo** odstranění retardéru u č.p. 58

Usnesení č.23/2021

12. Schválení cenové nabídky na odstranění pařezů pomocí frézy

Byla předložena cenová nabídka od pana Stejskala na frézování 14 kusů pařezů lesní frézou max 3 cm pod úroveň terénu za cenu 5.000,- Kč plus DPH.

diskuze : starostka

PRO

7

PROTI

0

ZDRŽEL SE

0

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v a l u j e** cenovou nabídku na odstranění pařezů

Usnesení č.24/2021

13.Návrh na opravu veřejného osvětlení

Místostarosta předložil cenovou nabídku od pana Závodského, na dodání nových stožárů veřejného osvětlení v obci. Cena za stožáry je 7.813,- Kč/ks s dopravou za 2.000,- Kč bez DPH

Diskuze: Kudrna, Delong, starostka, Dobš

PRO

7

PROTI

0

ZDRŽEL SE

0

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v a l u j e** cenovou nabídku na opravu veřejného osvětlení.

Usnesení č.25/2021

14.Schválení smlouvy č. 1200300047 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Tato smlouva je o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 21. 12. 2020. Fond se zavazuje poskytnout obci dotaci ve výši 602.096,00 Kč .

Peníze přijdou zálohově a obec bude muset formou faktur a bankovních výpisů prokázat peníze, které v tomto období proinvestovala.

PRO

7

PROTI

0

ZDRŽEL SE

0

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v a l u j e** smlouvu č. 1200300047 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí

Usnesení č.26/2021

Ostatní:

Starostka informovala o PD ke zvýšení bezpečnosti na I/38

koupě barevné tiskárny na obecní úřad

umístění zábradlí u obecního úřadu. Diskuze: Kudrnová, Kudrna, Delong

zapsání směnné smlouvy s manželi V. do KN

sčítání lidu, kdy na obecním úřadě bude možnost vyplnění formuláře

Ostatní: diskuze o odstranění kamenů na obecních pozemcích, které si tam dávají občané

V Osečku dne 24.3.2021

starostka: Dita Kotásková



ověřovatel: Bohuslav Jiřinec




místostarosta: Armin Delong



ověřovatel: Pavel Mojžíš

