

Zápis

Z prvního veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 4.3.2025 od 17.00 hodin

Přítomni: D. Kotásková, F. Dobš, Z. Helich, L. Kudláček, J. Urbánek, P. Mojžíš, P. Kudrna

Zapisovatel: D. Kotásková

Ověřovatelé: P. Mojžíš, J. Urbánek

Starostka v 17.00 hodin zahájila jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělila, že průběh jednání je nahráván na diktafon. Oznámila, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na obecním úřadě a zveřejněn na webových stránkách obce.

Program zasedání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Žádost o pronájem části pozemku parcelní číslo 990 v k.ú. Oseček
4. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ŘSD s. p.
5. Smlouva o zřízení služebnosti s Povodím Labe s.p.
6. Smlouva o zřízení věcného břemena s ČEZ Distribuce a.s

1. Schválení, popř. doplnění programu

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** program zasedání v tomto znění

Usnesení č.1/2025

2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Zapisovatel je určen D. Kotásková a za ověřovatelé zápisu P. Mojžíš, J. Urbánek

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** ověřovatelé a určilo zapisovatele

Usnesení č.2/2025

3. Žádost o pronájem části pozemku parcelní číslo 990 v k.ú. Oseček

Pan David Kašík podal žádost o prodloužení nájmu pozemku, který byl pronajatý Jiřímu Kašíkovi, nájem s úmrtím Jiřího Kašíka zanikl. Zastupitelé se shodli na záměru nájmu části pozemku parcelní číslo 990 v k.ú. Oseček o rozměru 15x10m.

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** záměr o pronájmu části pozemku parcelní číslo 990 v k.ú. Oseček

4. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ŘSD s. p.

Smlouva o zřízení služebnosti pro stavbu vodovodu se týká pozemků:

- parc. č. 763,
 - parc. č. 704/4,
 - parc. č. 704/10 v katastrálním území Oseček
- a parc. č. 419 v katastrálním území Předhradí.

Výpočet:

poz.č. 763

protlak Ø do 150 mm 1,5 bm x 44,37 Kč/bm = 66,56 Kč
 podélné uložení v zel. pásu a chodníku 12,5 bm x 147,88 Kč/bm = 1.848,50 Kč

poz.č. 704/4

protlak Ø do 150 mm 26,1 bm x 44,37 Kč/bm = 1.158,06 Kč
 podélné uložení v zel. pásu a chodníku 10,3 bm x 147,88 Kč/bm = 1.523,16 Kč

poz.č. 704,10

protlak Ø do 150 mm 4 bm x 44,37 Kč/bm = 177,48 Kč

poz.č. 419

protlak Ø do 150 mm 15 bm x 44,37 Kč/bm = 665,55 Kč
 podélné uložení v zel. pásu a chodníku 105,6 bm x 147,88 Kč/bm = 15.616,13 Kč

Cena celkem bez DPH = 21.055,44 Kč

(cena byla navýšena o inflaci)

Obec zaplatí jednorázovou úhradu ve výši 21.055,44 Kč bez DPH za zřízení služebnosti, a to na základě faktury do 30 dnů ode dne jejího vystavení. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Se smluvními podmínkami byli zastupitelé seznámeni

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ŘSD s. p.

Usnesení č.4/2025

5. Smlouva o zřízení služebnosti s Povodím Labe s.p.

Smlouva o zřízení služebnosti je v rámci stavební akce „Vodovod obce Oseček“

Pozemek, který je zatížen věcným břemenem, je pozemek evidovaný jako pozemková parcela č. 420 v katastrálním území Předhradí, obec Pňov-Předhradí. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta ve výši 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Se smluvními podmínkami byli zastupitelé seznámeni

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** smlouvu o zřízení služebnosti s Povodím Labe s.p.

Usnesení č.5/2025

6. Smlouva o zřízení věcného břemena s ČEZ Distribuce a.s

Jedná se o stavbu, kterou provedla ČEZ Distribuce v zastoupení Pavla Vodičky, kdy byl stavbou dotčený pozemek parcelní číslo 78/11 v k.ú. Oseček. Smlouva o zřízení věcného břemena byla schválena 1.7.2024 Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 2000,- Kč
Se smluvními podmínkami byli zastupitelé seznámeni

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	----------	--	-------	----------	-----------	----------

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** smlouvu o zřízení věcného břemena s ČEZ Distribuce a.s

Usnesení č.6/2025

Informace: 13.3.2025 bude kontrolován svoz SKO

Starostka informovala, že podali s místostarostou žádost o dotaci na ukazatel rychlosti v obci Oseček

Starostka ukončila jednání zastupitelstva v 17.09 hodin.

V Osečku dne: 4.3.2025

starostka: Dita Kotásková



ověřovatel: Josef Urbánek



místostarosta: František Dobš



ověřovatel: Pavel Mojžíš



