

Zápis

Z druhého veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 15.5.2025 od 17.00 hodin

Přítomni: D. Kotásková, F. Dobš, Z. Helich, L. Kudláček, J. Urbánek, P. Mojžíš, P. Kudrna

Zapisovatel: D. Kotásková

Ověřovatelé: Z. Helich, P. Kudrna

Starostka v 17.00 hodin zahájila jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělila, že průběh jednání je nahráván na diktafon. Oznámila, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na obecním úřadě a zveřejněn na webových stránkách obce.

Program zasedání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Vyplacení chybné výše odměny za rok 2024 pro zastupitele
4. Návrh odměny pro zastupitele za rok 2025
5. Schválení věcného břemena s ČEZ a.s. na parcelním čísle 705/2
6. Schválení pronájmu části pozemku parcelní číslo 990 v k.ú. Oseček
7. Závěrečný účet obce a zpráva o přezkumu hospodaření obce 2024
8. Účetní závěrka 2024

1. Schválení, popř. doplnění programu

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** program zasedání v tomto znění

Usnesení č.7/2025

2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Zapisovatel je určen D. Kotásková a za ověřovatelé zápisu Z. Helich, P. Kudrna

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** ověřovatelé a určilo zapisovatele

Usnesení č.8/2025

3. Vyplacení chybné výše odměny za rok 2024 pro zastupitele

V roce 2024 při schvalování odměn došlo k chybě. Mimořádná odměna pro místostarostu nesměla být vyšší než dvojnásobek nejvyšší maximální výše odměny neuvolněného člena zastupitelstva obce, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku mohla být obcí poskytována za výkon jím zastávané funkce. Odměna byla vyšší o 4.600,- Kč, která bude nyní navracena na obecní účet.

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** navracení odměny za rok 2024 pro místostarostu ve výši 4.600,- Kč na obecní účet

Usnesení č.9/2025

4. Návrh odměny pro zastupitele za rok 2025

Starostka navrhla mimořádnou odměnu místostarostovi za realizaci vodovodu v Osečku, kdy se účastnil kontrolních dnů, zajistil v obci protlaky, vypomáhal občanům při realizaci připojení k vodovodnímu řádu. Částka odměny bude 4.600,-kč za rok 2025

PRO	4		PROTI	0	ZDRŽEL SE	3
-----	---	--	-------	---	-----------	---

F.Dobš,P.Kudrna,P.Mojžíš

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** odměnu za rok 2025 pro místostarostu ve výši 4.600,-Kč

Usnesení č.10/2025

5. Schválení věcného břemena s ČEZ a.s. na parcelním čísle 705/2

Jedná se o pozemek na parc.č. 705/2, k.ú. Oseček, kde bude uloženo zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 448-1217//2024, vyhotovený firmou BELZA – GEO s.r.o. a potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk dne 23.01.2025 pod č. PGP 81/2025-208.

Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-kč

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** smlouvu o zřízení služebnosti s ČEZ Distribuce, a. s. k uložení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 705/2 v k.ú. Oseček

Usnesení č.11/2025

6. Schválení pronájmu části pozemku parcelní číslo 990 v k.ú. Oseček

Na základě žádosti od pana D. Kašíka starostka navrhla uzavřít nájemní smlouvu na část pozemku parc.č. 990 v k.ú. Oseček, záměr o pronájmu části pozemku byl zveřejněn po dobu 15 dní, do tohoto záměru se nikdo nepřihlásil. Rozsah pronajímaného pozemku je zakreslen na snímku pozemkové mapy, který je nedílnou součástí smlouvy. Roční nájemné z předmětu nájmu se stanovuje takto:

Lesní pozemek : 150 m² - 1050,-Kč

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** nájemní smlouvu s Davidem Kašíkem na pozemek par.č. 990 o celkové výměře 150 m² ,lesní pozemek, v katastrálním území Oseček, který je zapsán pro obec Oseček na listu vlastnictví číslo 1 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Nymburk

Usnesení č.12/2025

7. Závěrečný účet obce a zpráva o přezkumu hospodaření obce 2024

Návrh na ZÚ byl zveřejněn podle zákona na úřední desce po dobu 15 dní, nebyla vznesena žádná připomínka. Podklady tvoří účetní závěrka a to je rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha, výkaz FIN 2-12, stav půjček, úvěru, finanční vypořádání dotací k rozvahovému dni 31.12.2024 a výsledek z přezkoumání hospodaření, Interní audit vedla paní Matějková a paní Marková. Výsledek auditu byl bez chyb a nedostatků.

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 bez výhrad současně se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření také bez výhrad

Usnesení č.13/2025

8.Účetní závěrka 2024

Zastupitelé a občané byli seznámeni s podklady k účetní závěrce, nebyly vzneseny žádné připomínky.

Příjmy byly za rok 2024 ve výši 5 338 170,23,-kč

a výdaje byly za rok 2024 ve výši 4 340 211,29,-kč

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** účetní závěrka za rok 2024 bez výhrad

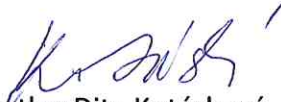
Usnesení č.14/2025

Informace:

- Bude zastupitelům předložena projektová dokumentace k „Novému Osečku“
- Byly napadeny webové stránky obce, bude provedena migrace webu, rozsáhlejší zabezpečení stránek
- Věcná břemena týkajícího se vodovodu byla zanesena do katastru
- Na vkladovém účtu, na který obec vložila 3.000 000,- je nyní o 101 000,- Kč více.
- Úvěr na vodovod je 6 143 202,- k dnešnímu dni

Starostka ukončila jednání zastupitelstva v 17.29 hodin.

V Osečku dne: 25.5.2025


starostka: Dita Kotásková

ověřovatel: Petr Kudrna






místostarosta: František Dobš

ověřovatel: Zdeněk Helich

