

Zápis

Ze čtvrtého veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 22.9.2025 od 17.00 hodin

Přítomni: D. Kotásková, F. Dobš, Z. Helich, J. Urbánek, P. Mojžíš, P. Kudrna, L. Kudláček

Zapisovatel: D. Kotásková

Ověřovatelé: J. Urbánek, P. Kudrna

Starostka v 17.00 hodin zahájila jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělila, že průběh jednání je nahráván na diktafon. Oznámila, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na obecním úřadě a zveřejněn na webových stránkách obce.

Program zasedání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Předložení cenové nabídky na projekt „Ukazatel rychlosti v obci Oseček“
4. Uzavření smlouvy s dodavatelem na nákup technického zařízení pro měření rychlosti
5. Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 1005/1, k.ú. Oseček
6. Veřejnoprávní smlouva na schválení dotace na provoz a rozvoj přívozu v roce 2025
7. Projednání bodů ve smlouvě o spolupráci s Loudou reality a.s.

1. Schválení, popř. doplnění programu

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** program zasedání v tomto znění

Usnesení č.19/2025

2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Zapisovatel je určen D. Kotásková a za ověřovatelé zápisu J. Urbánek a P. Kudrna

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** ověřovatelé a určilo zapisovatele

Usnesení č.20/2025

3. Předložení cenové nabídky na projekt „Ukazatel rychlosti v obci Oseček“

Cílem projektu "Ukazatel rychlosti v obci Oseček" je pořízení ukazatele rychlosti se zobrazením registrační značky. Informační panel měřiče bude opatřen nápisem „VAŠE RYCHLOST“ a textem „ZPOMALTE“, v

kombinaci s aktuální registrační značkou vozidla překračující stanovenou rychlost i intravilánu obce Oseček. Panel bude mít solární napájení.

Účelem projektu je zejména zklidnění provozu na silnici I/38, kde dochází k častému porušení dodržení povolené rychlosti. Ukazatel rychlosti by psychologicky působil na řidiče a motivoval je ke snížení rychlosti, tím by došlo ke zvýšení bezpečnosti obyvatel obce, zejména s ohledem na umístěnou zastávku autobusové dopravy s přechodem pro chodce, snížení rizika nehodovosti v lomené zatáčce s odbočkou do centra obce Oseček.

Celkové předpokládané finanční náklady na realizaci činí 255 288,00 Kč. Poskytnutá dotace z rozpočtu Středočeského kraje je v maximální výši 198 403,00 Kč, maximálně však ve výši „95 %“ celkových skutečných ustatelných finančních nákladů na realizaci, proto jsme poprosili o předložení cenové nabídky tří společností, kdy jim byl zaslán položkový rozpočet dle kritérií dotace,

1. DOSIP Servis, s.r.o., s nabídkou 234 930,00 Kč bez DPH
2. Gemos dopravní systémy a.s. s nabídkou 219 472,00 Kč bez DPH
3. Gornex s.r.o. s nabídkou 229 450,00 Kč bez DPH

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** nabídku firmy Gemos dopravní systémy a.s. s cenovou nabídkou 219 472,-Kč bez DPH

Usnesení č.21/2025

4. Uzavření smlouvy s dodavatelem na nákup technického zařízení pro měření rychlosti

ZO Oseček schválilo uzavřít smlouvu s Gemos dopravní systémy a.s. na dodání a montáže 1 ks ukazatele okamžité rychlosti motorových vozidel. Cena díla je stanovena celkovou částkou: - 219 472,00 Kč= částka bez DPH

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** uzavřít smlouvu s Gemos dopravní systémy a.s.

Usnesení č.22/2025

5.Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 1005/1, k.ú. Oseček

Pan Marián Němec žádá o odkup pozemku parcelní číslo: 1005/1 v katastrálním území Oseček o výměře 127m². Jedná se o přilehlý pozemek, který by rád přičlenil k pozemku s parcelním číslem st. 105, jehož je vlastníkem. Pozemek je evidován jako neplodná půda, sloužil by jen jako rozšíření stávajícího pozemku.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1005/1

Obec: Oseček [599662]

Katastrální území: Oseček [712744]

Číslo LV: 1

Výměra [m2]: 127

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití: neplodná půda

Druh pozemku: ostatní plocha

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** zveřejnění záměru prodeje pozemku 1005/1 v k.ú. Oseček na úřední desce obce po dobu nejméně 15 dnů a následné schválení tohoto záměru. Po schválení a zveřejnění záměru obec obvykle vybírá z podaných nabídek

Usnesení č.23/2025

6. Veřejnoprávní smlouva na schválení dotace na provoz a rozvoj přívozu v roce 2025

ZO Oseček byli seznámeni s veřejnoprávní smlouvou. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančních prostředků 250 000,- Kč na provoz a rozvoj přívozu k.ú. Oseček přes řeku Labe na rok 2025.

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** dotaci na provoz a rozvoj přívozu v roce 2025

Usnesení č.24/2025

7. Projednání bodů ve smlouvě o spolupráci s Loudou reality a.s.

Na veřejné zasedání se dostavili zástupci LR i s panem Loudou, aby dojednali body v plánovací smlouvě a mohli být k dispozici na dotazy zastupitelů.

Diskuzi vedl místostarosta, kdy se ptal na prostor pro obec, po domluvě bude v plánovací smlouvě uvedeno:

Investor se zavazuje převést na základě oboustranně uzavřené darovací smlouvy do vlastnictví Obce nebytový prostor, které se bude nacházet v bytovém domě. Požadavky na nebytový prostor jsou tyto: plocha nebytového prostoru bude 100 m² a bude umístěn v přízemí bytového domu

Byli projednány i pokuty. ZO byli seznámeni s materiálem k projektové dokumentaci, se smlouvou o spolupráci a k tomu byla vedena diskuze, aby mohla být finalizována a na dalším zasedání schválena.

- Doplněková cesta, která vede od farmy pana Urbánka k D11 -a bylo na ní vydáno stavební povolení, které nabylo právní moci, projekt má financovat pozemkový úřad. Stále se čeká na financování
- Bude na návsi pokácena lípa, u zastávky vrba, které ohrožují bezpečnost občanů. Bude provedena kontrola ostatních stromů a pořezání suchých větví
- Bude provedena kontrola stavu majáku a sezení u přívozu
- Ráda bych Vás informovala, že příští rok pravděpodobně v červnu bude oslava 800let obce, obec s pomocí spolku Oves se budou podílet na celodenní akci
- Dotace od SFDI na bezpečnost na I/38 byla v červnu podána
- U klubu bude položena dlažba pro lepší vjezd do objektu

Starostka ukončila jednání zastupitelstva v 17.43 hodin.

V Osečku dne: 1.10. 2025

starostka: Dita Kotásková



ověřovatel: Petr Kudrna



místostarosta: František Dobš



ověřovatel: Josef Urbánek

