UNTERDORF
LAUSEN

Eigentumswohnungen in der Dorfmitte

ANGEBOTSLISTE

Wohnung	Etage	Zimmer	Nettowohnfläche	Sitzplatz (Wintergarten)	Balkon (Wintergarten)	Garten	Keller	Kaufpreis	Status
W1	EG	4.5	93.8 m²	14.4 m²	–	75.4 m²	7.4 m²	CHF 945’000	Frei
W2	EG	4.5	95.2 m²	14.4 m²	–	85.5 m²	7.2 m²	CHF 985’000	Frei
W3	EG	3.5	80.2 m²	14.4 m²	–	112.5 m²	7.4 m²	CHF 845’000	Frei
W4	1. OG	4.5	93.8 m²	–	14.4 m²	–	7.4 m²	CHF 930’000	Frei
W5	1. OG	4.5	95.2 m²	–	14.4 m²	–	7.4 m²	CHF 970’000	Frei
W6	1. OG	3.5	80.2 m²	–	14.4 m²	–	7.4 m²	CHF 820’000	Frei
W7	2. OG	4.5	93.8 m²	–	14.4 m²	–	7.4 m²	CHF 955’000	Frei
W8	2. OG	4.5	95.2 m²	–	14.4 m²	–	7.4 m²	CHF 995’000	Frei
W9	2. OG	3.5	80.2 m²	–	14.4 m²	–	7.4 m²	CHF 845’000	Frei

Einstellhalle	Grösse	Anzahl	Kaufpreis	Status
Auto-PP	Normal	7 Stk.	CHF 40’000	Frei
Auto-PP	Übergrösse	2 Stk.	CHF 50’000	Frei
Motorrad-PP	Normal	5 Stk.	CHF 10’000	Frei

Wohnfläche: nach SIA-Norm 416 bezeichnete Hauptnutzfläche, Nebennutzfläche und Konstruktionsfläche nicht tragender Innenwände. Die Keller im Untergeschoss, die Wintergartenfläche sind in den Wohnflächen nicht inbegriffen. Die Wohnfläche beinhaltet alle Flächen innerhalb der Wohnung. Tragende Innenwände sowie Schächte, Treppenhäuser und allgemeine Erschliessung zählen nicht zur Wohnfläche.
Nettowohnfläche: Kleinere Abweichungen aufgrund bautechnischer Anpassungen und Masstoleranzen am Bau müssen toleriert werden.