

FUNDACIÓN DONDE BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
Calle 60 # 346 piso 8 entre calle 35 y avenida Colón Col. Centro. CP 97000, Mérida, Yucatán
Serie R13 Estados financieros
Report B-1321 Estado de Situación Financiera al 30 de Septiembre de 2022
Incluye cifras en moneda nacional, moneda extranjera, VSM, UMA y UDIs valorizadas en millones de pesos
Cifras en millones de pesos
Septiembre 2022

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		Captación tradicional	
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)	-	Depósitos de exigibilidad inmediata	8
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	-	Depósitos a plazo	8
Instrumentos financieros negociables	-	Del público en general	8
Instrumentos financieros para cobrar o vender	-	Mercado de dinero	-
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)(neto)	-	Títulos de crédito emitidos	-
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)	-	Cuenta global de captación sin movimientos	-
Estimación de pérdidas crediticias esperadas para inversiones en instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)	-		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	239	Préstamos interbancarios y de otros organismos	16
PRÉSTAMO DE VALORES	-	De exigibilidad inmediata	-
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-	De corto plazo	-
Con fines de negociación	-	De largo plazo	-
Con fines de cobertura	-	Valores asignados por liquidar	-
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros	-	Acreedores por reporto	-
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1	-	Préstamo de valores	-
Créditos comerciales	-	Colaterales vendidos o dados en garantía	-
Actividad empresarial o comercial	188	Reportos	-
Entidades financieras	34	Préstamo de valores	-
Entidades gubernamentales	-	Instrumentos financieros derivados	-
Créditos de consumo	-	Otros colaterales vendidos	-
Créditos a la vivienda	-		
Media y residencial	-	Instrumentos financieros derivados	-
De interés social	-	Con fines de negociación	-
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTI	-	Con fines de cobertura	-
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la Banca de Desarrollo o fideicomisos públicos	-		
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	222	Obligaciones en operaciones de bursatilización	-
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2	-	Pasivo por arrendamiento	-
Créditos comerciales	-	RECURSOS DE APLICACIÓN RESTRINGIDA RECIBIDOS DEL GOBIERNO FEDERAL (BD)	-
Actividad empresarial o comercial	-		
Entidades financieras	-	Otras cuentas por pagar	-
Entidades gubernamentales	-	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Créditos de consumo	-	Acreedores por cuentas de margen	-
Créditos a la vivienda	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Media y residencial	-	Contribuciones por pagar	4
De interés social	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	9
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTI	-		
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la Banca de Desarrollo o fideicomisos públicos	-		
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la venta	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	-	Pasivos relacionados con operaciones discontinuadas	-
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	-	Instrumentos financieros que califican como pasivo	-
Créditos comerciales	-	Obligaciones subordinadas en circulación	-
Actividad empresarial o comercial	2	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de fon	-
Entidades financieras	-	Otros	-
Entidades gubernamentales	-		
Créditos de consumo	-	Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades, mobiliario y equipo	-
Créditos a la vivienda	-	Pasivo por impuestos a la utilidad	25
Media y residencial	-	Pasivo por beneficios a los empleados	15
De interés social	-	Créditos diferidos y cobros anticipados	2
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTI	-	TOTAL PASIVO	71
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la Banca de Desarrollo o fideicomisos públicos	-		
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	CAPITAL CONTABLE	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	2	Participación controladora	-
Cartera de crédito valuada a valor razonable	-	Capital contribuido	-
Cartera de crédito	224	Capital social	460
Partidas diferidas (2)	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	180
Estimación preventiva para riesgos crediticios	3	Prima en venta de acciones	-
Cartera de crédito (neto)	221	Instrumentos financieros que califican como capital	-
Derechos de cobro adquiridos (neto)	-		
Total de cartera de crédito (neto)	221	Capital ganado	640
Activos virtuales	-	Reservas de capital	2
Beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	-	Resultados acumulados	95
Otras cuentas por cobrar (neto)	1	Otros resultados integrales	1
Bienes adjudicados (neto)	-	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	-
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	-	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-
Activos relacionados con operaciones discontinuadas	-	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-
Pagos anticipados y otros activos	6	Remediones por beneficios definidos a los empleados	1
Propiedades, mobiliario y equipo (neto)	-	Efecto acumulado por conversión	-
Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto)	-	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
Inversiones permanentes	7	Participación en ORI de otras entidades	-
Activo por impuestos a la utilidad diferidos	30	Participación no controladora	-
Activos intangibles (neto)	109		
Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto)	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	548
Crédito mercantil	-		
TOTAL ACTIVO	619	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	619
CUENTAS DE ORDEN			
Ajustes otorgados	-		
Activos y pasivos contingentes	-		
Compromisos crediticios	50		
Bienes en fideicomiso o mandato	-		
Fideicomisos	-		
Mandatos	-		
Agente Financiero del Gobierno Federal (BD)	-		
Bienes en custodia o en administración	-		
Colaterales recibidos por la entidad	239		
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	-		
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	-		
Otras cuentas de registro	367		

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.
(3) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario".

Pedro Domingo Solana Delaittre
Director General

Rigel Rene Cool Loeza
Director de Auditoría Financiera

Virgilio Benítez Arce
DGA de Administración y Finanzas

FUNDACIÓN DONDÉ BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
Calle 60 # 346 piso 8 entre calle 35 y avenida Colón Col. Centro. CP 97000, Mérida, Yucatán
Serie R13 Estados financieros
Report B-1322 Estado de Resultados Integral al 30 de Septiembre de 2022
Incluye cifras en moneda nacional, moneda extranjera, VSM, UMA y UDIS valorizadas en pesos
Cifras en millones de pesos

	Septiembre 2022
Ingresos por intereses	38
Gastos por intereses	1
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-
	37
MARGEN FINANCIERO	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-
	2
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	39
Comisiones y tarifas cobradas	-
Comisiones y tarifas pagadas	-
Resultado por intermediación	-
Otros ingresos (egresos) de la operación	3
Gastos de administración y promoción	66
	63
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	-30
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-30
Impuestos a la utilidad	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	-30
Operaciones discontinuadas	-
RESULTADO NETO	-30
Otros resultados integrales	-
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	-
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-
Remediones por beneficios definidos a los empleados	-
Efecto acumulado por conversión	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
Participación en ORI de otras entidades	-
	-
RESULTADO INTEGRAL	-30
Resultado neto atribuible a:	-30
Participación controladora	-30
Participación no controladora	-
Resultado integral atribuible a:	
Participación controladora	-30
Participación no controladora	-
	-30
Utilidad básica por acción ordinaria	-

(1) Estos conceptos serán aplicables bajo un entorno económico inflacionario con base en lo establecido en la Norma de información financiera B-10 "Efectos de la inflación", emitida por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF).

Pedro Domingo Solana Delaittre
Director General

Rigel Rene Cool Loeza
Director de Auditoría Financiera

Virgilio Benitez Arce
DGA de Administración y Finanzas

FUNDACIÓN DONDE BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
Calle 60 # 346 piso 8 entre calle 35 y avenida Colón Col. Centro. CP 97000, Mérida, Yucatán
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2022 (1)
Cifras en millones de pesos

	Importe
Actividades de operación	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	-30
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:	
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	
Amortizaciones de activos intangibles	9
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	
Participación en el resultado neto de otras entidades	
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	-5
Operaciones discontinuadas	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	4
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento	
Intereses asociados con préstamos interbancarios y de otros organismos	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	
Otros intereses	-
Suma	4
Cambios en partidas de operación	
Cambios de préstamos interbancarios y de otros organismos	
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	
Cambio en deudores por reporto (neto)	-135
Cambio en préstamo de valores (activo)	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	
Cambio en cartera de crédito (neto)	112
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	
Cambio en activos virtuales	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	
Cambio en otros activos operativos (neto)	
Cambio en captación tradicional	-25
Cambio en acreedores por reporto	
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	
Cambio en otros pasivos operativos	3
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con .	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	
Cambio en otras cuentas por pagar	
Cambio en otras provisiones	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	
Pagos de impuestos a la utilidad	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-45
Actividades de inversión	
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	
Pagos por operaciones discontinuadas	
Cobros por operaciones discontinuadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias	
Cobros por disposición de subsidiarias	
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos intangibles	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros cobros por actividades de inversión	
Otros pagos por actividades de inversión	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-
Actividades de financiamiento	
Cobros por la obtención de préstamos interbancarios y de otros organismos	
Pagos de préstamos interbancarios y de otros organismos	
Pagos de pasivo por arrendamiento	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	
Otros cobros por actividades de financiamiento	70
Otros pagos por actividades de financiamiento	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	70
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-1
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	7
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	6

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.
(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"

Pedro Domingo Solana Delaittre
Director General

Rigel Rene Cool Loeza
Director de Auditoria Financiera

Virgilio Benitez Arce
DGA de Administración y Finanzas

FUNDACIÓN DONDE BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
Calle 60 # 346 piso 8 entre calle 35 y avenida Colón Col. Centro. CP 97000, Mérida, Yucatán
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE DEL __1__ DE __ENERO__ AL __30__ DE __SEPTIEMBRE__ DE __2022__
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE __SEPTIEMBRE__ DE __2022__ (1)
Cifras en millones de pesos

Concepto		Capital contribuido				Capital ganado								Total participac ión de la controlado ra	Participac ión no controlado ra	Total Capital contable
		Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Instru mentos financ ieros que califi can como capita l	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumen tos financiero s para cobrar o vender	Valuación de instrumen tos financier os derivados de cobertura de flujos de efectivo	Ingresos y gastos relacionad os con activos mantenidos para su disposició n	Remedición de beneficios definidos a los empleados	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios			
1	2															
Saldo al _1_ de _ENERO_ de _2022_		460	110			2	- 64				1			509		509
Ajustes retrospectivos por cambios contables																
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores																
Saldo al _1_ de _ENERO_ de _2022_ajustado		460	110			2	- 64				1		509		509	
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS																
Suscripción de acciones																
Aportaciones de capital			70										70		70	
Reembolsos de capital																
Decreto de dividendos																
Capitalización de otros conceptos del capital contable																
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control																
Total		-	70		-	-	-	-	-	-	-	-	70		70	
MOVIMIENTOS DE RESERVAS																
Reservas de capital (1)													-		-	
RESULTADO INTEGRAL:																
Resultado neto							- 30						- 30		- 30	
Otros resultados integrales													-		-	
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender											-				-	
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo															-	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición															-	
Remedición de beneficios definidos a los empleados													-		-	
Efecto acumulado por conversión															-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios															-	
Participación en ORI de otras entidades															-	
Total		-	-		-	-	30	-	-	-	-	-	30	-	30	
Saldo al _30_ de _SEPTIEMBRE_ de 2022		460	180		-	2	- 94	-	-	-	1	-	549	-	549	

Instituciones de Crédito

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario".

Pedro Domingo Solana Delaittre
Director General

Rigel Rene Cool Loeza
Director de Auditoría Financiera

Virgilio Benítez Arce
DGA de Administración y Finanzas