

CHODSKÁ | 28

Standardy

CHODSKÁ | 28



O projektu

CHODSKÁ 28 je citlivě rekonstruovaný dům z roku 1898 v srdci Královských Vinohrad. Projekt vychází z návrhů společnosti NOVA ET VETERA a spojuje původní architektonické prvky s nadčasovým designem a vysokým standardem. Výsledné byty o dispozici 1+kk a 2+kk nabízí ideální příležitost pro ty, kteří hledají elegantní bydlení na Vinohradech, stejně jako pro ty, kteří ocení stabilní lokalitu a silný investiční potenciál.

2026

Dokončení projektu

20

Jednotek

1+kk

Dispozice

2+kk

Dispozice

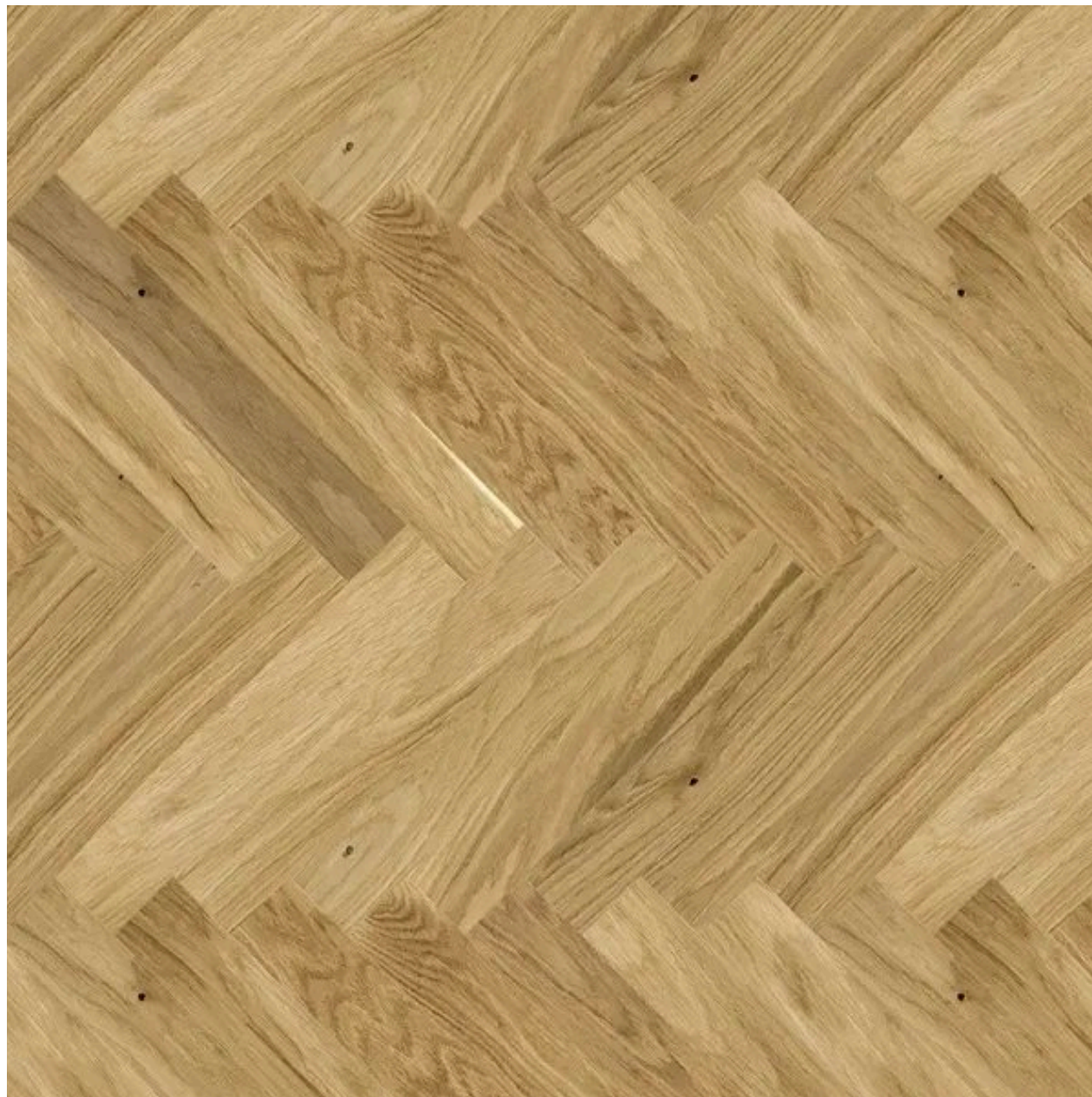
Obsah

01	Povrchy	4
02	Obklady a dlažby	5
03	Kuchyně	6
04	Koupelny a WC	10
05	Dveře a kliky	14
06	Osvětlení	17
07	Koncové prvky elektro	19
08	Vytápění	20
09	Okrasné prvky interiéru	22
10	Společné prostory	23

Povrchy

Dřevěná podlaha

Vlastnosti	Dekor dub, úprava lak
Rozměr	660 x 110 x 14 mm
Typ	Plovoucí, 3-vrstvá



Obklady a dlažby



Keramický obklad

Typ	MARAZZI Slow
-----	--------------

Rozměr	120 x 60 cm
--------	-------------

Provedení	Pomice
-----------	--------



Keramická dlažba

Typ	MARAZZI Slow
-----	--------------

Rozměr	120 x 60 cm
--------	-------------

Provedení	Pomice
-----------	--------

Kuchyňská sestava

CHODSKÁ | 28

Kuchyňská sestava

Horní skříňky Běžová

Dolní skříňky Běžová

Deska Bílá/světle šedá,
vzor kámen/laminát

Úchytky Zlatá mosaz, broušená

Dřez Granit, bílý



Kuchyňské spotřebiče

CHODSKÁ | 28



Elektrická trouba

Výrobce	BOSCH
Rozměr	59,5 × 59,4 × 54,8 cm
Provedení	Vestavná



Myčka

Výrobce	BOSCH
Šířka	60 cm
Provedení	Plně integrovaná

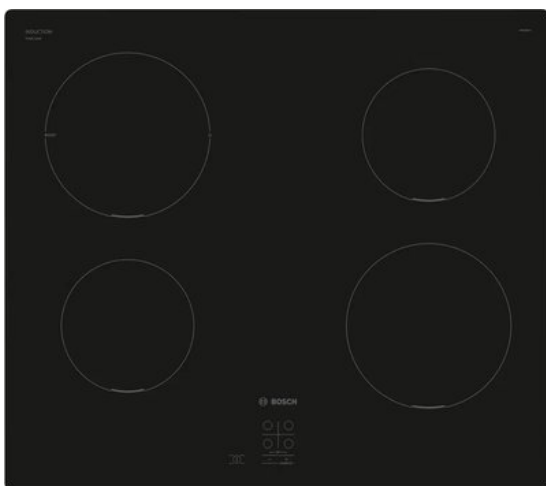


Kombinovaná chladnička

Výrobce	BOSCH
Rozměr	177,2 × 54,1 × 54,8 cm
Provedení	Vestavná

Kuchyňské spotřebiče

CHODSKÁ | 28



Varná deska

Výrobce	BOSCH
Rozměr	59,2 × 52 × 5,1 cm
Provedení	Indukční, vestavná



Odsavač par

Výrobce	BOSCH
Šířka	60 cm
Provedení	Stříbrná, výsuvná

Kuchyňská sanita

CHODSKÁ | 28



Kuchyňská baterie

Typ	GROHE
-----	-------

Ovládání	Pákové
----------	--------

Provedení	Warm sunset
-----------	-------------



Dřez

Typ	Blanco Naya
-----	-------------

Rozměr	515 x 510 mm
--------	--------------

Provedení	Granit, bílá
-----------	--------------



Umyvadlová baterie

Typ	GROHE Essence Now
Materiál	Mosaz
Provedení	Bronz



Umyvadlová baterie

Typ	GROHE Essence Now
Rozměr	Mosaz
Provedení	Bronz



Umyvadlo

Typ	SAT Infitio
Rozměr	39 x 39 x 12 cm
Provedení	Bílá keramika, mat



Držák sprchy

Typ	GROHE Rainshower
Materiál	Kov
Provedení	Bronz



Sprchová hadice

Typ	GROHE Silverflex
Délka	125 cm
Provedení	Bronz



Sprchová baterie

Typ	GROHE Smart Control
Ovládání	Termostatické
Provedení	Bronz, mosaz



Koupelnová skříňka

Typ	SAT Evolution
Rozměr	118 x 30 x 44,5 cm
Provedení	Dub medový, mat



Koupelnová skříňka

Typ	SAT Evolution
Rozměr	58 x 30 x 44,5 cm
Provedení	Dub medový, mat



WC skříňka s umyvadlem

Typ	Naturel Verona
Rozměr	40 x 53,2 x 22 cm
Provedení	Bílá, lesk



Splachovací tlačítko

Typ	GROHE Skate
Rozměr	130 x 172 mm
Provedení	Bronz



Závěsné WC

Typ	GROHE Euro Ceramic
Materiál	Keramika
Provedení	Bílá



WC štětka

Typ	GROHE Essentials
Materiál	Sklo, kov
Provedení	Bronz

Interiérové dveře

CHODSKÁ | 28



Vnitřní dveře

Výrobce	Naturel
Rozměry	Na míru
Provedení	Bílé matné



Zárubeň

Typ	Falcová
Rozměry	Na míru
Provedení	Bílé matné

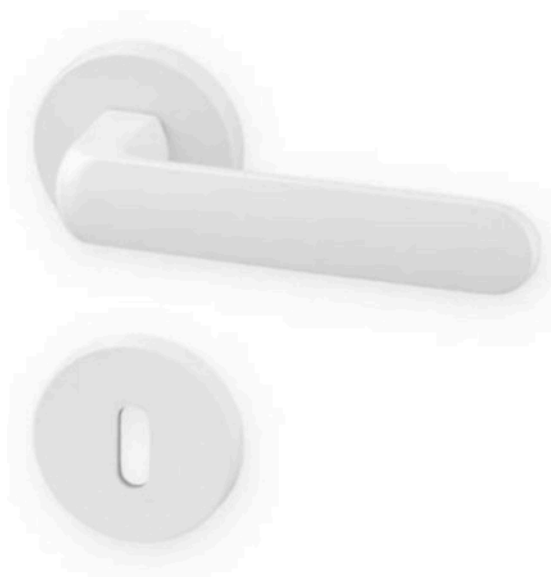


Přechodový profil

Řada	Eurofinal
Rozměr	5 x 32 x 2700 mm
Provedení	Samolepící, hliník

Interiérové dveře

CHODSKÁ | 28



Dveřní klika

Typ	ORGANIC
Kování	Mezipokojový klíč
Provedení	Matný bílý lak



Dveřní klika WC

Typ	ORGANIC
Kování	WC sada
Provedení	Matný bílý lak

Vstupní dveře



Vstupní dveře

Typ	Jednokřídlé
Rozměr	85/95 x 220 cm
Provedení	Smrkové dřevo, bílé



Dveřní klika

Typ	Individual
Kování	Bezpečnostní
Provedení	Leštěná mosaz, bronz

CHODSKÁ | 28



Videotelefon

Řada	V-Line
Rozměr	137 x 137 x 19 mm
Vlastnosti	LCD display, audio

Osvětlení

CHODSKÁ | 28



Ložnice

Rozměr 55 x 15 cm

Konstrukce Lesklá zlatá, kov

Stínidlo Bílé, sklo



Kuchyně

Typ Stropní bodové

Konstrukce Bílá, hliník

Rozměr 73 x 12 x 7 cm



Obývací pokoj

Rozměr Ø 70 cm, V 56 cm

Konstrukce Lesklá zlatá, kov

Stínidlo Bílé, opálové sklo



Koupelna

Průměr	90 mm
--------	-------

Teplota světla	4000K
----------------	-------

Krytí	IP65
-------	------



Koupelna

Typ	LED, nastavitelné
-----	-------------------

Teplota světla	3000-6500K
----------------	------------

Krytí	IP65
-------	------



Chodba

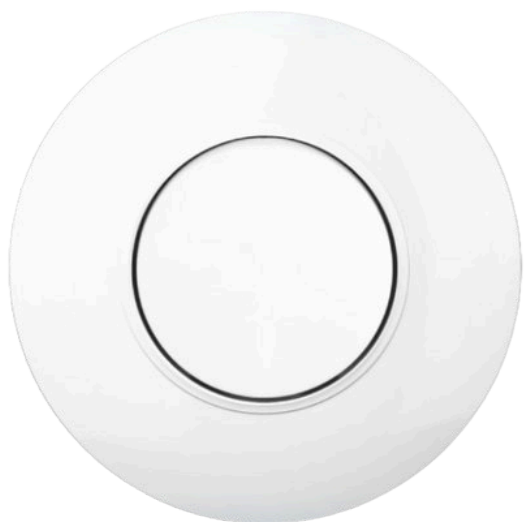
Průměr	98 mm
--------	-------

Teplota světla	4000K
----------------	-------

Materiál	Kov, plast
----------	------------

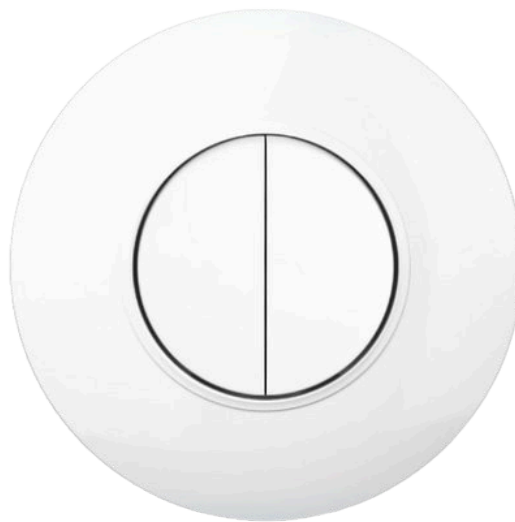
Koncové prvky elektro

CHODSKÁ | 28



Vypínač

Výrobce	ELHARD
Krytí	IP20
Provedení	Bílá



Vypínač

Výrobce	ELHARD
Krytí	IP20
Provedení	Bílá



Zásuvka

Výrobce	ELHARD
Krytí	IP20
Provedení	Bílá



Elektrický topný panel

Značka	Mill
Materiál	Bezpečnostní sklo
Provedení	Bílá, lesk

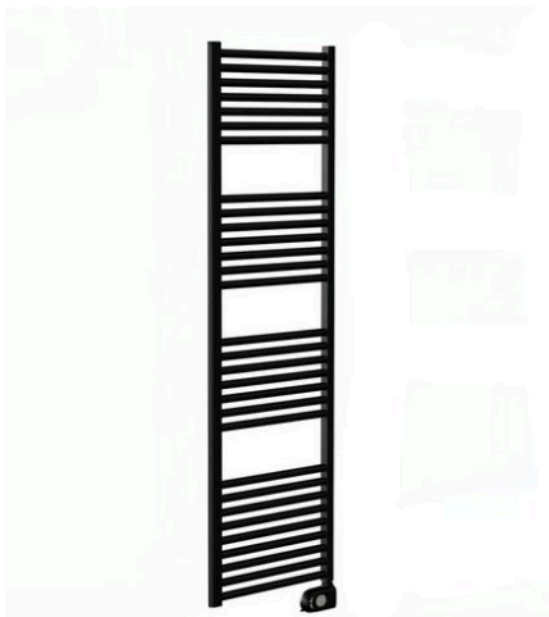


Deskový radiátor

Značka	Airfel
Materiál	Ocelová deska
Provedení	Bílá, hladká

Koupelnové vytápění

CHODSKÁ | 28



Elektrický radiátor

Značka	Cordivari
Rozměr	140 x 50 cm
Provedení	Černý matný kov



Kombinovaný radiátor

Značka	SAT
Rozměr	144 x 50 cm
Provedení	Černá matná ocel

Okrasné prvky interiéru

CHODSKÁ | 28



Obvodová lišta

Typ	Cubu flex life
Rozměr	60 x 13 mm
Provedení	Bílá



Rozeta

Typ	Stropní
Průměr	25 cm
Provedení	Sádra, bílá

Vstupní prostor	Repasovaný stávající dlažba, štuková výzdoba
Dlažba	Mix repasovaná stávající historické a nové dlažby
Schodiště	Repasované stávající kamenné stupně
Okna v obvodových konstrukcích	Dřevěná špaletová okna - repliky stávajících oken
Vstupní dveře do bytu	Nové bílé jednokřídlé dveře s dobovou profilací
Prosklené stěny na pavlačích	Repasované prosklené stěny, mosazné kování
Vstupní dveře	Repasované stávající dobové dveře
Zvonkové tablo	Nové zvonkové tablo napojené na domovní telefon, kamera
Domovní vybavení	Poštovní schránky zapuštěné
Výtah	Prosklená šachta v přístavbě, kabina nerez, vstup do mezipatra

Kontakt

CHODSKÁ | 28

by NOVA ET VETERA

NOVA ET VETERA, s.r.o.

nám. Jiřího z Poděbrad 1554/6
130 00 PRAHA 3 - Vinohrady

Tel: +420 777 105 567

Email: info@novaetvetera.cz

Web: www.chodska28.cz

IČO: 09492615

DIČ: CZ09492615

UPOZORNĚNÍ:

Fotografie a vizualizace jsou orientační povahy. Developer si vyhrazuje právo na změny, zejména jednotlivé standardy uvedené v dokumentu mohou být nahrazeny prvky kvalitativně obdobnými v případě, že na straně výrobce anebo jeho distribuce dojde k neočekávaným skutečnostem hodným zřetele anebo se při realizaci projektu zjistí, že instalace vybraného prvku není možná z technických důvodů.

www.chodska28.cz