



Folleto informativo

Datos de la entidad	
Nombre comercial: Finbra.com Razón Social: Litore Avances, S.A.P.I. de C.V., SOFOM, E.N.R. Dirección: Av. Paseo de la Reforma 2654, int. 1404-A, Lomas Altas, Miguel Hidalgo, C.P. 11950, CDMX, México Teléfono de Finbra.com : 55 5925 7659 Correo electrónico de Finbra.com : hola@finbra.com Producto financiero: Crédito PYME	
Características	
Características del producto	Características del solicitante
Plazos: 3 – 24 meses Monto mínimo: \$200,000.00 MXN Monto máximo: \$3,000,000.00 MXN Tasa de interés máxima: 60% anual Comisión por apertura: 2.5%-5% Periodicidad del pago: mensual Destino del crédito: capital de trabajo Tipo de crédito: simple	Persona Moral o Persona Física con Actividad Empresarial Antigüedad de operaciones mínima: 12 meses Venta anual mínima: \$2,000,000.00 MXN Sector: Todas menos entidades gubernamentales y agro Ubicación: República Mexicana Formalidad: Bancarizados y registrados ante el SAT Documentos del SAT : CIEC y e.firma Garantías: vehicular (1:1) e inmobiliaria (3:1)
<ul style="list-style-type: none">• “Incumplir tus obligaciones te puede generar Comisiones e intereses moratorios.”• “Contratar créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio”.• “El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal por el total del pago frente a la Entidad Financiera”.	
Notas	
<ul style="list-style-type: none">• Expediente: Expediente Finbra.com• La garantía en prenda no necesariamente tiene que ser del solicitante del crédito (se aceptan de terceros)• En algunos casos de puede aceptar una garantía inmobiliaria que cubra 3 a 1 veces el valor a financiar.• Poliza de seguro de auto: necesaria tanto para PFAE como PM• Se hará la instalación de un GPS en el auto en garantía con el fin de que el propietario pueda seguir usandolo	

Fecha última de actualización: 01/07/2025