

## Huisreglement

Beste gasten,

Wij heten u van harte welkom in ons vakantieverblijf en wensen u een prettige vakantie toe en een ontspannend verblijf. We willen u voorbereiden op het verblijf bij onze accommodatie, zodat u zorgeloze en onberispelijke dagen hebt. Om dit altijd mogelijk te maken, is het noodzakelijk dat onze gasten de huisregels accepteren en naleven.

Met uw boeking accepteert u onze huisregels, die altijd een onderdeel uitmaakt van ons contract met de huurder. De persoon die onze accommodatie boekt, zorgt ervoor dat alle medereizigers ook op de hoogte zijn van de huisregels.

Als u vragen heeft, kunt u op elk gewenst moment contact met ons opnemen via het volgende nummer: **06-30391343 (Kristel) voorkeur per app. i.v.m. het slechte mobiele bereik.**

Op deze manier kunnen wij onduidelijkheden snel verhelderen.

### Algemeen

1. Alle objecten die zich in de vakantiewoning bevinden, mogen door de huurder worden gebruikt. We vragen respectvol met de inrichting en de uitrusting van ons vakantiehuis om te gaan.
2. Alle meubels van het interieur mogen niet naar buiten worden gebracht of worden verplaatst. Verplaatsen van de meubels is niet toegestaan.
3. Instellingen van de verwarming of de elektronische apparaten in het vakantiehuis kunnen niet zonder voorafgaande toestemming van de verhuurder gewijzigd of geherprogrammeerd worden.
4. Bij aankomst zijn de bedden opgemaakt. Het beddengoed bij uw vertrek in de badkamer leggen.
5. Een noodzakelijke schoonmaak van het pand tijdens uw verblijf is niet inbegrepen in de prijs. Alles wat u nodig heeft voor een regelmatige reiniging staat voor u klaar en kan worden gebruikt.
6. Een eerste voorraad verbruiksartikelen zoals toiletpapier is beschikbaar.
7. Roken is niet toegestaan in het hele gebouw. Ga alsjeblieft naar het terras of in de tuin en gebruik een asbak. Volledig afgekoelde sigaretten worden afgevoerd in restafval. Als er

brandschade of gaten zijn, zijn de reparatiekosten vanzelfsprekend voor de huurder en meldt deze de schade aan de verhuurder.

8. Zorg voor voldoende ventilatie van de ruimtes voor schimmel en lucht als gevolg van ontluchting ter voorkoming van geurtjes.

9. Tijdens de afgesproken huurperiode bent u de verantwoordelijke voor het gehuurde vakantieverblijf. Sluit altijd alle deuren wanneer u weggaat en neem altijd de sleutel van de voordeur mee. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor inbraak of diefstal.

10. Houd toezicht op uw kinderen en zorg ervoor dat zelfs uw "kleintjes" voldoen aan de huisregels. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor lichamelijk letsel.

11. Rustig tussen 24:00 - 7:00

#### **Keuken**

1. Borden, kopjes, glazen, bestek, pannen etc. mogen alleen in schone en droge toestand op de plek worden teruggezet.

2. Hete items zoals potten of pannen moeten altijd met onderzetters gebruikt worden.

3. Gebruik een snijplank voor het snijden en hakken van voedsel.

4. We vragen u om de binnenkant van de oven en de magnetron schoon te houden. Reinigingsmiddelen zijn ook beschikbaar voor de oven.

#### **Houtkachel in de sauna en van de hottub (Bie Sien)**

1. De kachel mag alleen worden gebruikt door volwassenen.

2. Laat de hottub niet leeglopen na gebruik.

3. Houd uw kinderen uit de buurt van de kachel om brandwonden te voorkomen.

4. Het verbranden van afvalhout, oud papier of afval is niet toegestaan.

#### **Jacuzzi (Bie Gait en Bie Dieka)**

1. Douche voor gebruik van de sauna en jacuzzi.

2. Na gebruik de deksel er op plaatsen

### **Terras**

1. De zitkussens voor stoelen en tuinstoelen, parasols moeten 's nachts en bij regenachtig weer binnenshuis gelegd worden.
2. Let op de parasol: bij sterke wind en 's nachts niet gebruiken.

### **Grillen**

1. Het gebruik van een BBQ is toegestaan (huur of eigen). Er is **geen** BBQ aanwezig.
2. Open vuur is alleen toegestaan bij de kampvuurplaats (Bie Sien)

### **Parkeren**

U kunt parkeren op de geselecteerde parkeerplaatsen. De verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade aan het geparkeerde voertuig en de inhoud ervan.

### **Internet Wi-Fi**

1. U kunt de WLAN-verbinding die door ons wordt geleverd gratis gebruiken op uw apparaten. De WiFi is vrij toegankelijk.
2. De huurder gebruikt het internet altijd op eigen risico. De verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor alle activiteiten van de huurder op het netwerk.
3. Wij vragen uw begrip dat we tegen misbruik zijn van het internet en met een handtekening geeft u ons die zekerheid.

### **Schade**

1. Als iets kapot gaat of beschadigd raakt, laat het ons onmiddellijk weten en niet pas als u vertrekt. Indien wij schade na uw vertrek ontdekken dan kunnen wij dit niet aanvaarden.
2. De huurder is aansprakelijk voor grote schade aan de apparatuur. Alle andere kleine dingen, zoals een gebroken glas of iets dergelijks is voor onze rekening. Laat ons alstublieft weten als er iets kapot is gegaan.

### **Afval**

1. Afval moet worden gescheiden. In afval, papier en glas. Bij de parkeerplaats vindt u de diverse containers.
2. Gooi voedselresten, afval of toiletartikelen nooit in toiletten of andere afvoeren.

### **Bezoek aan de boerderij**

U kunt een afspraak maken voor een rondleiding.

Verder is het i.v.m. veiligheid niet toegestaan om de boerderij te betreden.

### **Je vertrek**

1. Laat de vakantiewoning in goede staat achter:

- Haal de gebruikte bedden af en leg het in de badkamer

**(Voor niet afgehaalde bedden berekenen we €40,-).**

- Maak de koelkast leeg en veeg droog
- Reinig de vaat en plaats ze terug op hun oorspronkelijke plaats

**(Voor een niet uitgepakte vaatwasser berekenen we €20,-).**

- Voer het resterende voedsel af
- Reinig indien nodig de oven, magnetron
- Tuinmeubilair netjes opbergen
- Schakel elektrische apparaten uit
- Gooi huishoudelijk afval weg in de daarvoor bestemde afvalcontainer bij de parkeerplaats
- Buitenspeelgoed weer op de plek
- Laat ons vakantiehuis veegschoon achter
- Controleer of alle deuren gesloten zijn voordat u de sleutels retourneert

Bedankt voor uw aandacht.