

Maison
Goldstein

Maison de négoce en métaux précieux

Nous accompagnons les entrepreneurs qui souhaitent remployer leur 150-
0 B ter et les particuliers et holdings souhaitant acheter de l'or physique.

1. Entrer à notre capital

Réemployez votre 150-0 B ter en entrant au capital
d'une maison de négoce d'or physique.

Investir dans Maison Goldstein

2. Acheter de l'or

Accédez à notre service discret et personnalisé pour acheter
et stocker de l'or physique en zone franche à Genève.

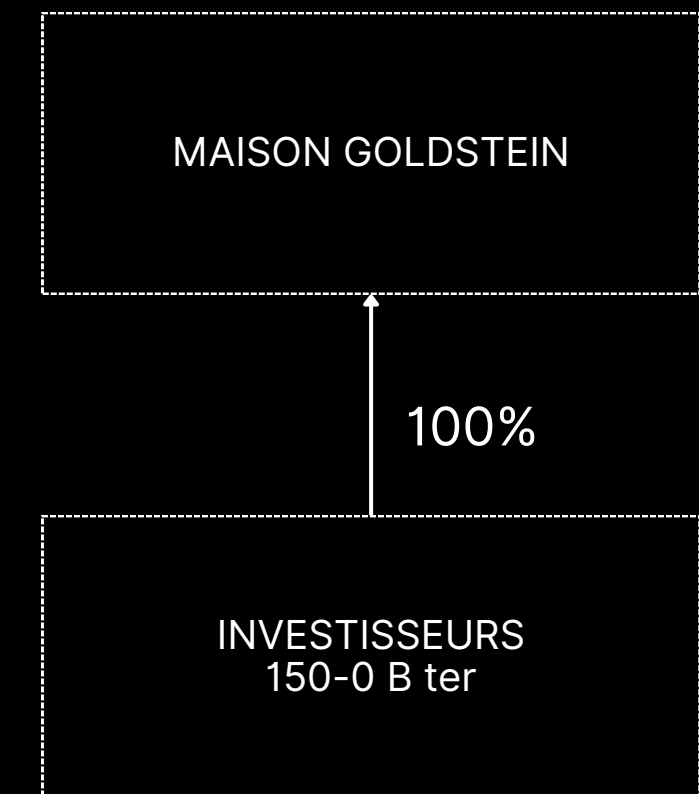
Acheter de l'or

1. Entrer à notre capital

Pour les entrepreneurs ou actionnaires ayant réalisé une cession, Maison Goldstein propose d'investir dans la société de négoce elle-même et de devenir donc associé d'une société qui a comme activité le négoce d'or physique.

1. Entrer à notre capital

- **Activité** : société de négoce, l'or est comptabilisé en stock, pas en actifs financiers.
- **Ticket minimum** : 100 000 €
- **Frais annuels** : 3,2% HT
- **Frais de performance** : 20% sur la performance
- **Durée minimale** : 12 mois (conformité 150-0 B ter)
- **Sécurité juridique** : legal opinion rédigée
- **Clôtures** : semestrielles



1. Entrer à notre capital

Maison Goldstein est structurée spécifiquement pour répondre aux exigences du dispositif fiscal 150-0 B ter, permettant aux entrepreneurs ayant cédé leur entreprise de reporter l'imposition de leur plus-value en réinvestissant dans une activité économique réelle. Voici les éléments clés qui rendent Maison Goldstein conforme :

- **Structure juridique appropriée** : la société est une SAS de droit français, soumise à l'impôt sur les sociétés, avec l'objet social suivant : l'achat, la détention et la revente de métaux précieux physiques.
- **Activité commerciale réelle** : Maison Goldstein exerce une activité de négoce tangible, incluant le sourcing, l'acquisition, la revente de métaux précieux, avec des flux financiers et des cycles d'exploitation vérifiables.
- **Comptabilité en stock** : les métaux acquis sont comptabilisés comme des stocks en actif circulant, reflétant une logique de négoce conforme à une activité commerciale active.
- **Conformité fiscale validée** : une legal opinion rédigée par un cabinet fiscaliste de premier plan confirme l'éligibilité de l'investissement au régime fiscal 150-0 B ter.
- **Documentation complète** : Maison Goldstein met à disposition des investisseurs l'ensemble de la documentation juridique nécessaire, incluant les statuts de la société, le pacte d'associés, la politique KYC/AML.

1. Entrer à notre capital

1. Fondateurs dirigeants

Type d'actions : Actions A

Droits de vote : droit de vote multiple

2. Investisseurs

Type d'actions : Actions B

Apport : à partir de 100 000 €

Droits de vote : Pas de droits de vote

Dividendes & sorties : participation pro-rata dès le premier euro

Note : la répartition exacte du capital dépendra des montants levés aux closings

Investir dans Maison Goldstein

2. Acheter de l'or avec Maison Goldstein

Qualité & pureté

- 24 carats = 99,99% d'or pur (or d'investissement)
- 22 carats = 91,60% d'or (or pour la joaillerie)

Tarifs et stockage

- Des prix compétitifs dus à notre capacité d'achat en gros volume
- Un stockage sécurisé en zone franche à Genève

Revente et TVA

- Une revente possible à tout moment
- La conservation en zone franche permet également d'éviter la TVA, tout en assurant une traçabilité optimale du métal.

Contact

Maison Goldstein est une structure confidentielle,
exclusivement ouverte à des investisseurs qualifiés.

Discutons sur WhatsApp



Louis Debouzy - Fondateur & CEO
(louis@maisongoldstein.com / 0749094435)



Solal Sayada - Directeur général