

PRONTO PARA MORAR NO MORUMBI

ARBORIS

M O R U M B I

CONECTE-SE COM A BELEZA DA VIDA

Material preliminar de treinamento. Sujeito a alteração.



ARBORIS

M O R U M B I



3 DORMS. (1 SUÍTE)

69 m²

2 vagas cobertas

2 DORMS.

47 m²

1 vaga coberta

VARANDA GRILL

Lazer completo em
um terreno de 3.329 m²



Foto da Entrada

ARBORIS

M O R U M B I

CONECTE-SE COM A BELEZA DA VIDA

O **Arboris Morumbi** é mais um empreendimento da **Marques Construtora** entregue rigorosamente no prazo.

Confira a seguir fotos do empreendimento pronto para morar, com as áreas de lazer entregues equipadas e decoradas.



UMA ÁREA DE LAZER COMPLETA, PRONTA PARA VOCÊ CRIAR MEMÓRIAS INESQUECÍVEIS COM SUA FAMÍLIA E AMIGOS.

O **ARBORIS MORUMBI** possui uma ampla estrutura de lazer e comodidades distribuída em um terreno de 3.329 m².

- 01 → Piscina Adulto com Raia
- 02 → Piscina Infantil
- 03 → Solarium
- 04 → Quadra Recreativa
- 05 → Babyplay
- 06 → Playground
- 07 → Espaço Churrasqueira e Forno de Pizza
- 08 → Hall Social
- 09 → Salão de Festas Gourmet
- 10 → Brinquedoteca
- 11 → Sauna
- 12 → Descanso da Sauna
- 13 → Fitness
- 14 → Fitness Externo
- 15 → Salão de Jogos
- 16 → Coworking
- 17 → Portaria
- 18 → Entrada de Serviço de Pedestres com Clausura
- 19 → Entrada Social de Pedestres com Clausura
- 20 → Entrada de Veículos com Clausura
- 21 → Zeladoria
- 22 → Área Permeável em Talude



ÁREAS COMUNS
EQUIPADAS
E DECORADAS

INGRID FISCHER
arquiteta



Rua Celso Ramos, 188



Cota de Nível

RUA CELSO RAMOS

ARBORIS
M O R U M B I



Foto do Pavimento Térreo



Foto da Entrada

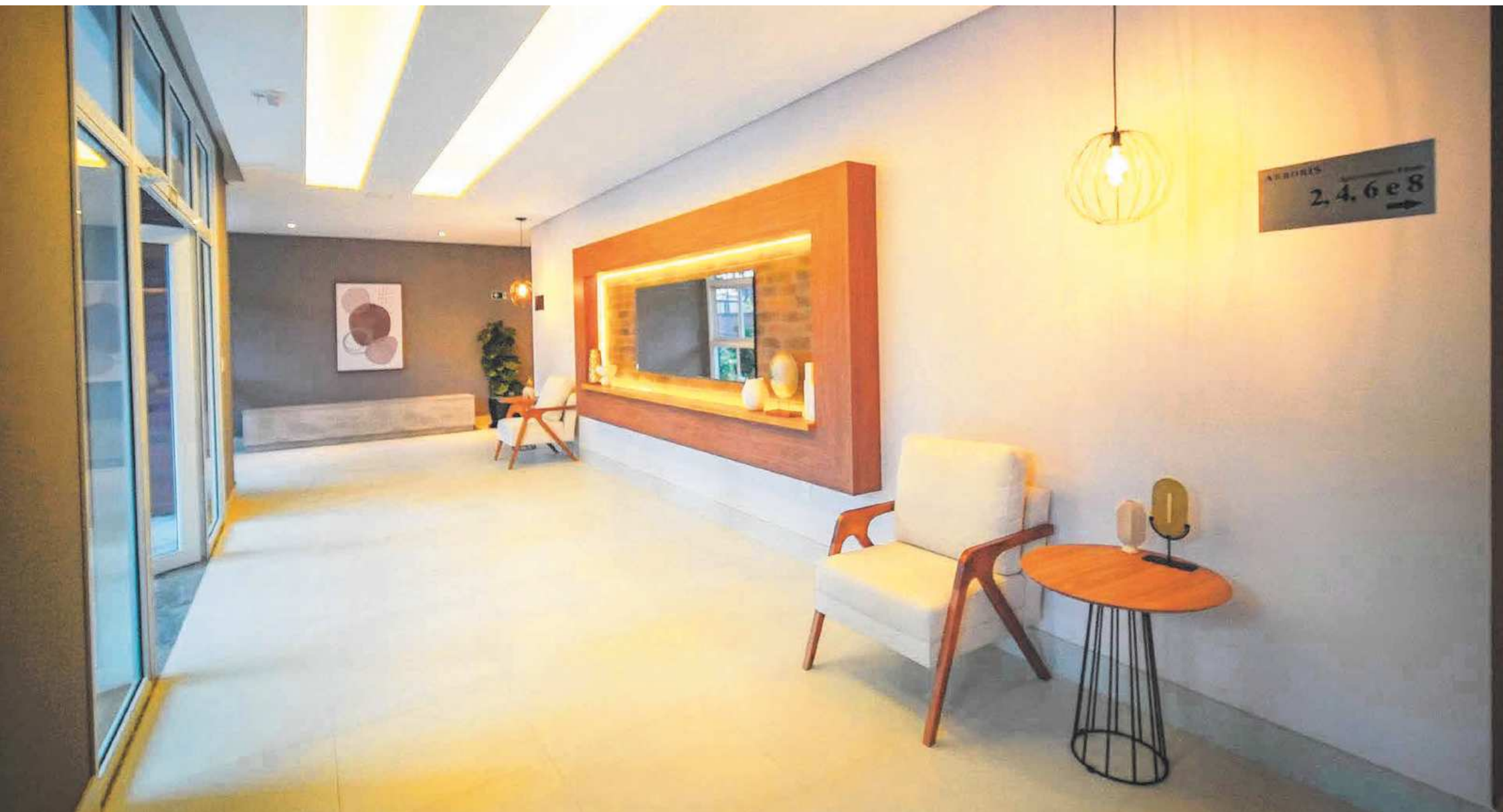


Foto do Hall Social



Foto do Espaço Churrasqueira e Forno de Pizza

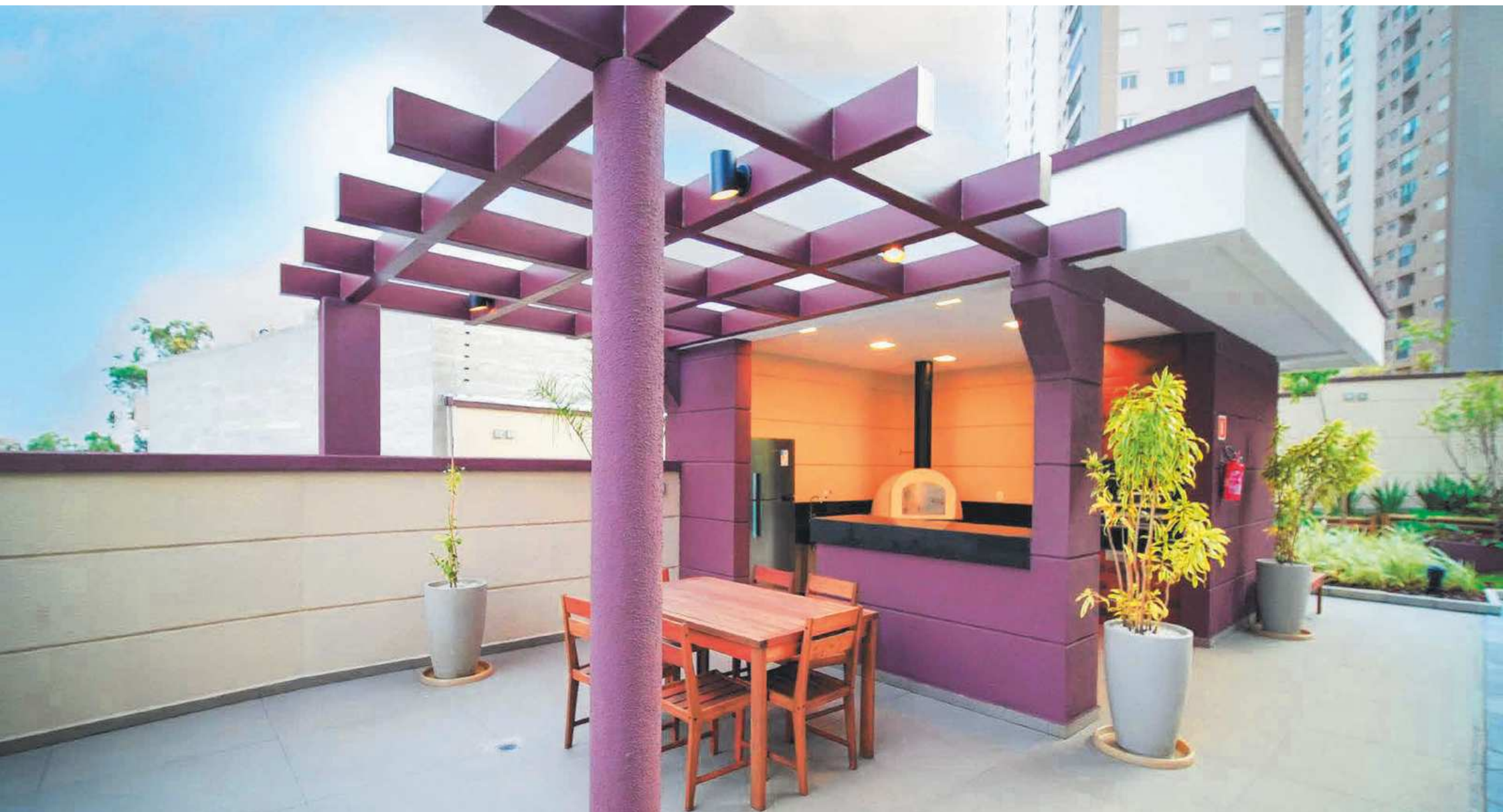


Foto do Espaço Churrasqueira e Forno de Pizza

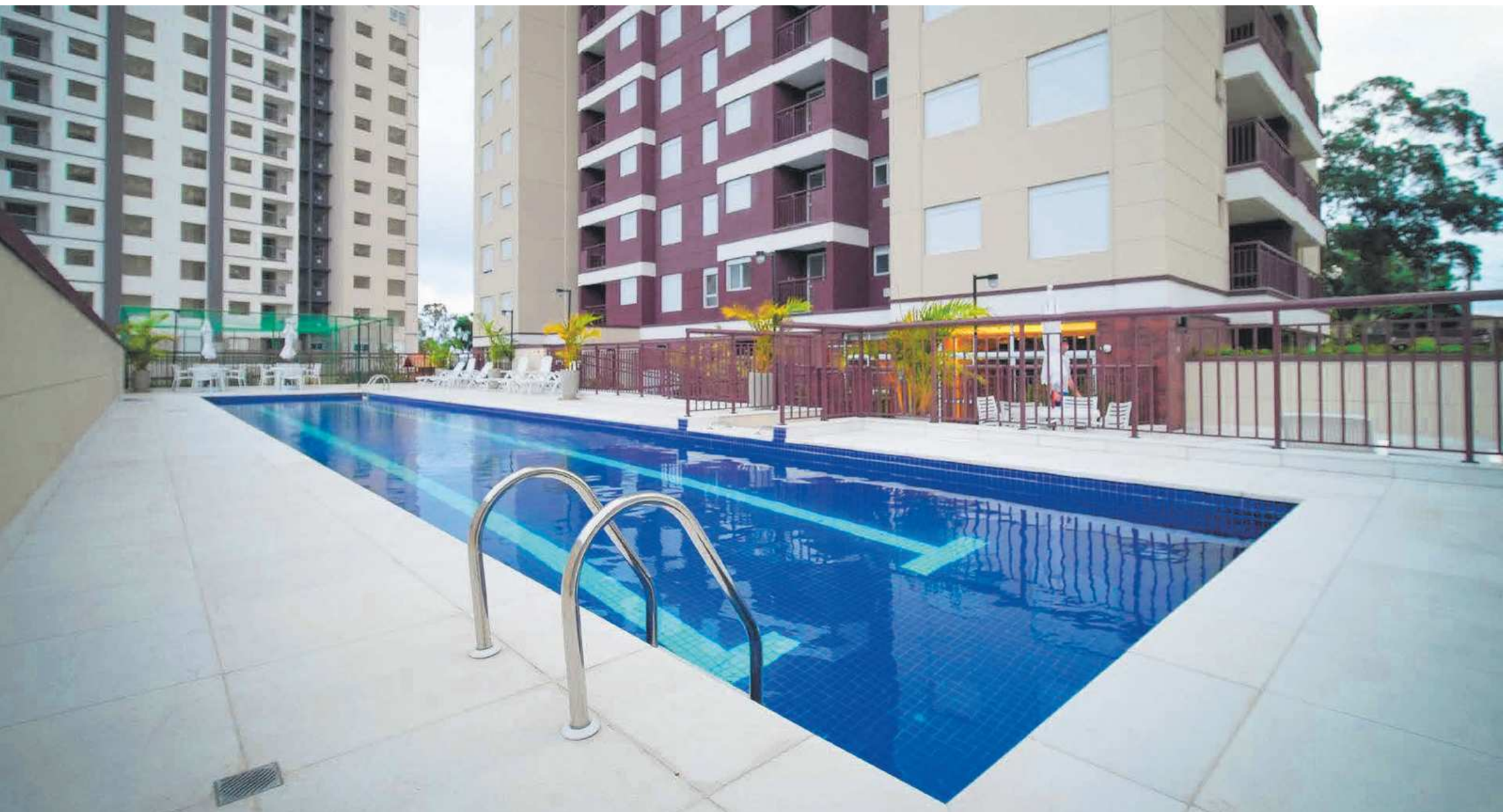


Foto da Piscina Adulto com Raia



Foto do Playground



Foto do Baby Play

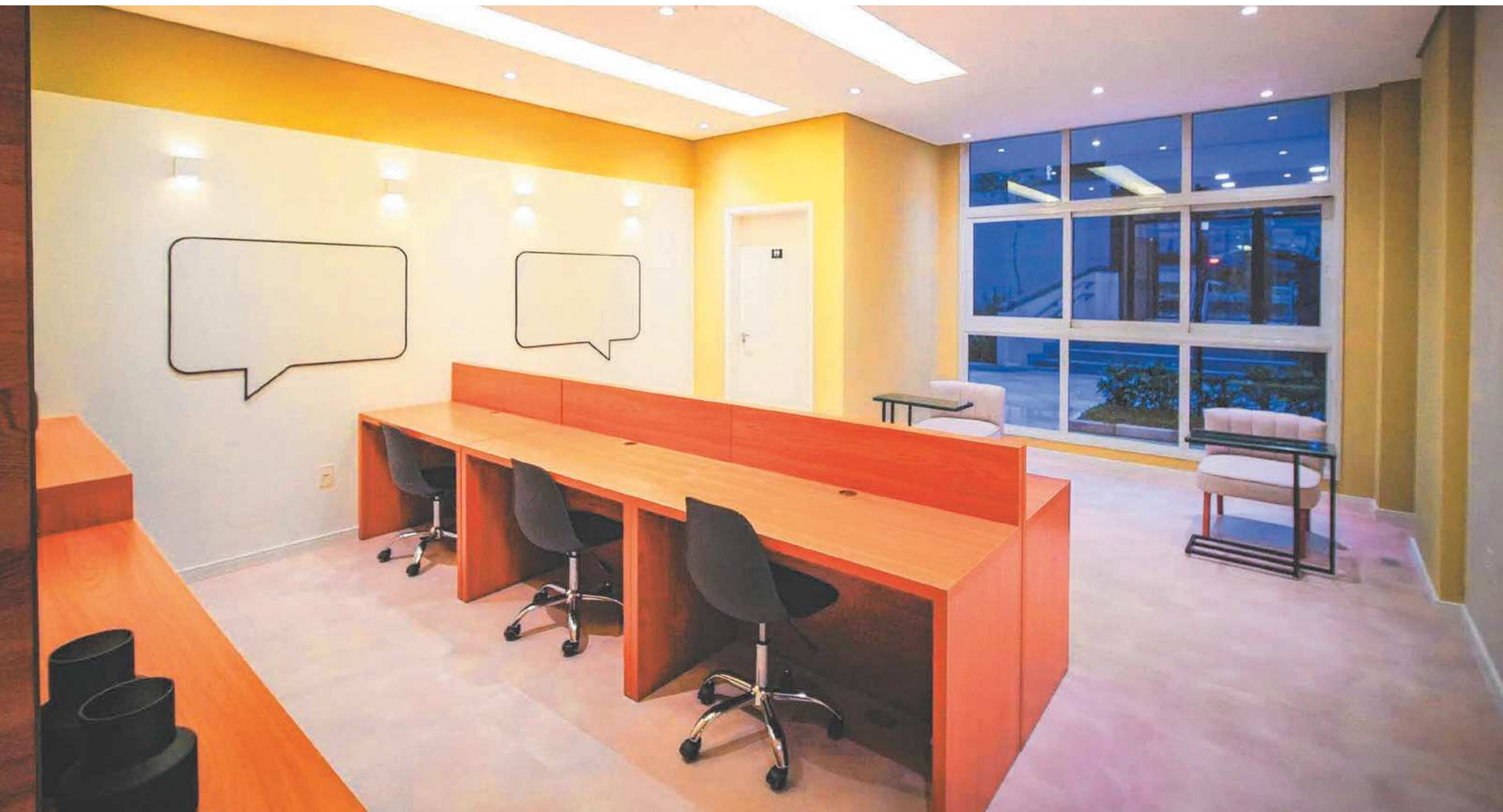


Foto do Coworking



Foto do Salão de Festas Gourmet

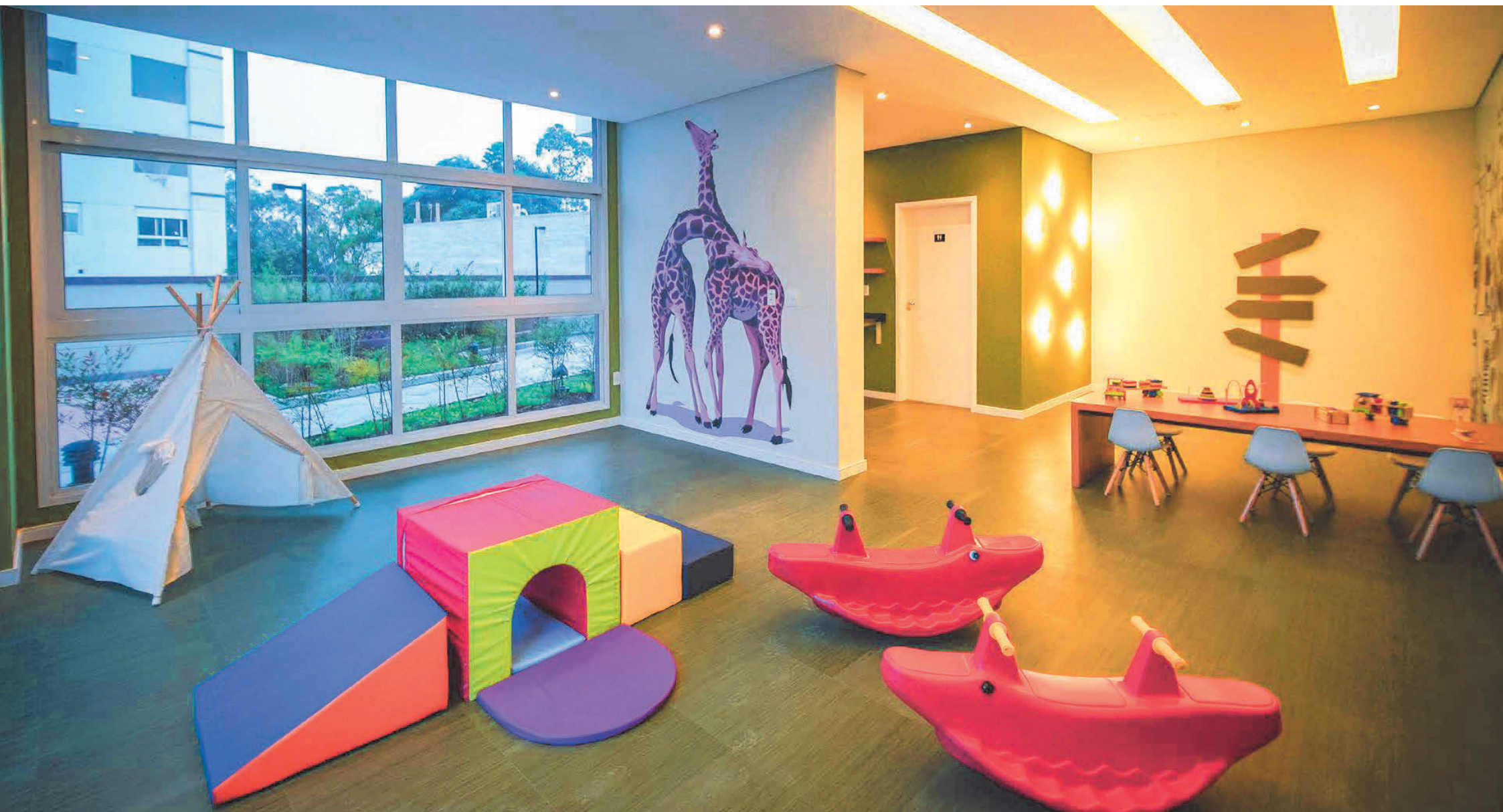


Foto da Brinquedoteca



Foto da Sauna

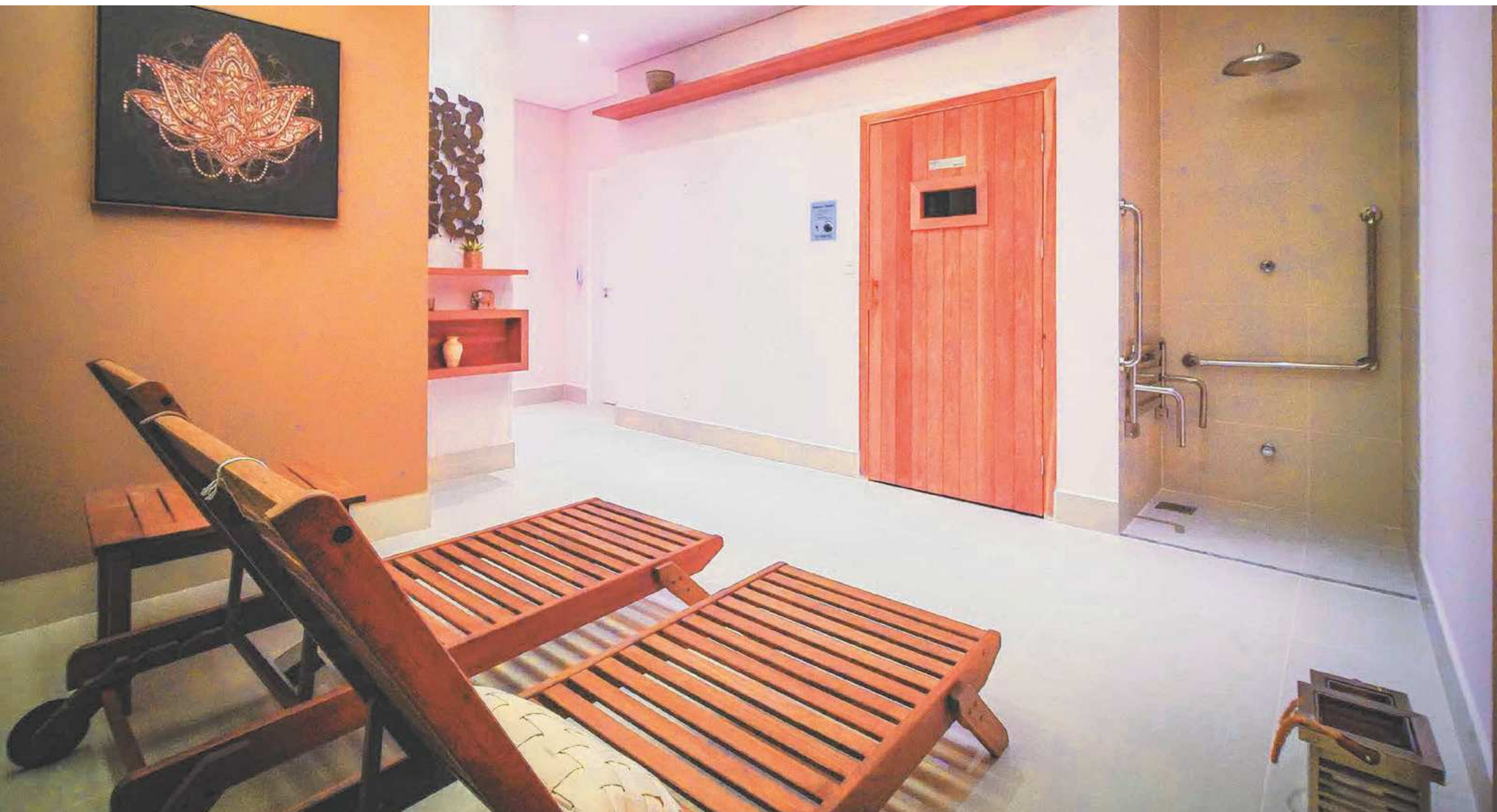


Foto do Descanso da Sauna

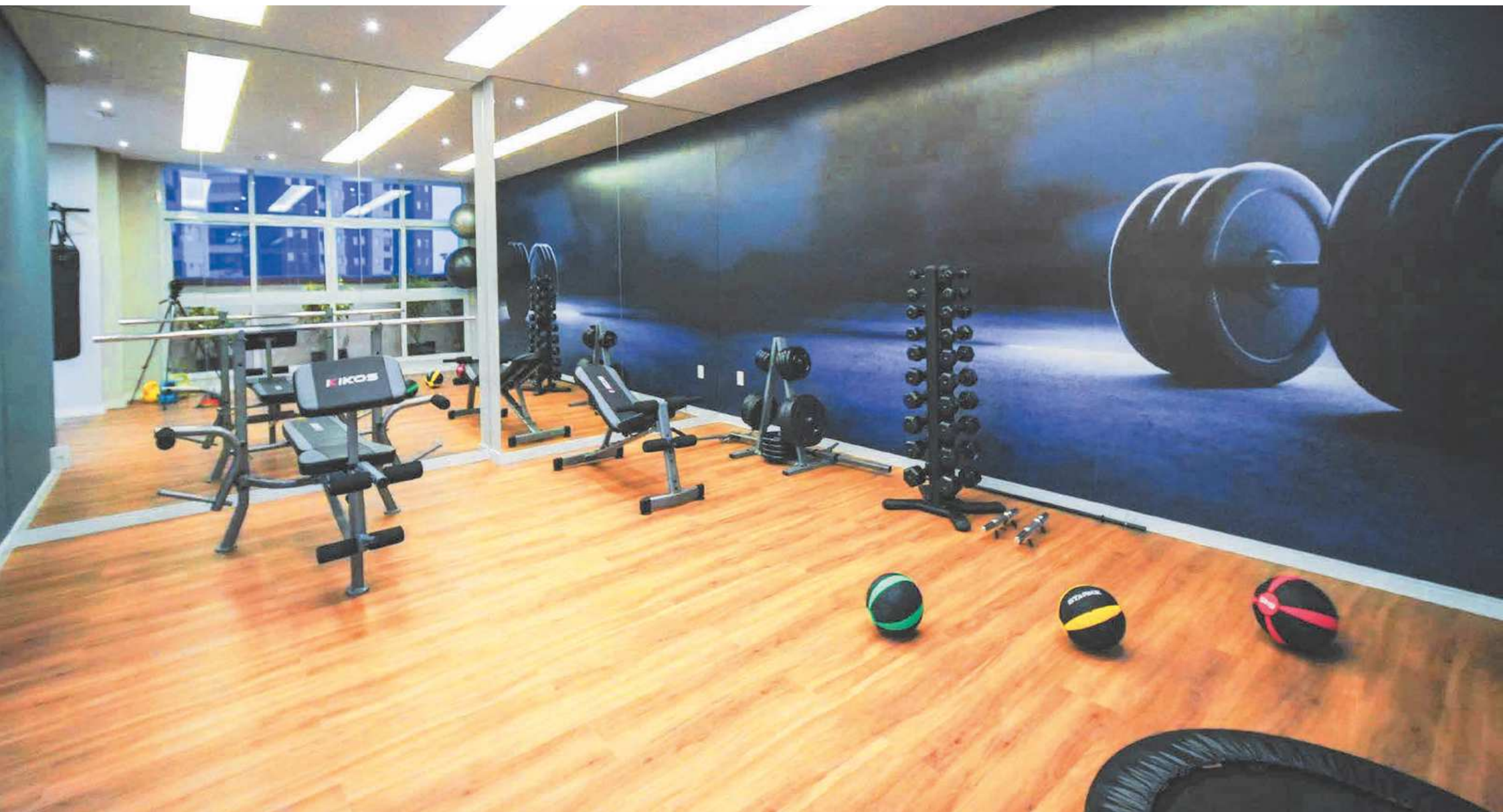


Foto do Fitness



Foto do Fitness



Foto do Salão de Jogos



Foto da Quadra Recreativa

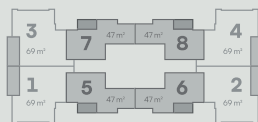
Planta Tipo

2 DORMS 47 m²

- Varanda Grill
- 1 Vaga Coberta
- Depósito Opcional

VISITE DECORADO

ARBORIS
M O R U M B I



Rua Celso Ramos, 188

Planta tipo com 2 dorms, referente aos apartamentos de final 5.
Os elementos decorativos, os móveis, os revestimentos de piso da sala e dos dormitórios e os demais elementos elucidativos da planta de venda são meramente sugestivos e, portanto, não estão incluídos nas especificações da obra e no preço de vendas das unidades.
As medidas internas indicam visto livre.



Planta Opção

2 DORMS

47 m²

OPÇÃO 1 DORM. + LIVING AMPLIADO

- Varanda Grill
- 1 Vaga Coberta
- Depósito Opcional

ARBORIS
M O R U M B I



Rua Celso Ramos, 188



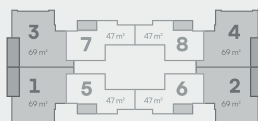
Planta opção com 1 dormitório e living ampliado referente aos apartamentos de final 5. Os elementos decorativos, os móveis, os revestimentos de piso da sala e dos dormitórios e os demais elementos elucidativos da planta de venda são meramente sugestivos e, portanto, não estão incluídos nas especificações da obra e no preço de vendas das unidades. As medidas internas indicam vão livre.

Planta Tipo

3 DORMS (1 SUÍTE) 69 m²

- Varanda Grill
- 2 vagas Cobertas
- Depósito Opcional

ARBORIS
M O R U M B I



Rua Celso Ramos, 188

Planta tipo com 3 dorms, (1 suíte) referente aos apartamentos de final 3. Os elementos decorativos, os móveis, os revestimentos de piso da sala e dos dormitórios e os demais elementos elucidativos da planta de venda são meramente sugestivos e, portanto, não estão incluídos nas especificações da obra e no preço de vendas das unidades. As medidas internas indicam vão livre.



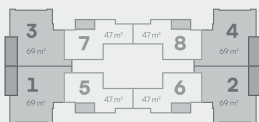
3 DORMS (1 SUÍTE)
69 m²

OPÇÃO 2 DORMS. (1 SUÍTE)
+ LIVING AMPLIADO

- Varanda Grill
- 2 vagas Cobertas
- Depósito Opcional

VISITE DECORADO

ARBORIS
M O R U M B I



Rua Celso Ramos, 188

Planta opção com 2 dorms. (1 suite) e living ampliado referente aos apartamentos de final 3. Os elementos decorativos, os móveis, os revestimentos de piso da sala e dos dormitórios e os demais elementos elucidativos da planta de venda são meramente sugestivos e, portanto, não estão incluídos nas especificações da obra e no preço de vendas das unidades. As medidas internas indicam vão livre.



VISITE OS 2 DECORADOS NO ESPAÇO MARQUES

Rua Nelson Gama de Oliveira, 820 - Morumbi

PRONTO PARA MORAR NO MORUMBI

ARBORIS

M O R U M B I

CONECTE-SE COM A BELEZA DA VIDA

Endereço do Empreendimento: R. Celso Ramos, 188 – Morumbi.

Vendas: Upgrade empreendimentos imobiliários LTDA – Av. Copacabana, 112 – conjunto 1801 – Alphaville – SP, Creci – 19-880-J.
Registro de Incorporação sob nº R.2 da matrícula 470.216, em 02/08/2021 do 11o Registro de Imóveis da Capital.
Perspectivas artísticas. Imagens Ilustrativas. Produzido em Janeiro/2024

