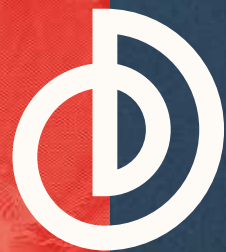


PRONTO PARA MORAR NO MORUMBI



DUETO

MORUMBI

Compartilhe felicidade

A 750 metros dos shoppings Jardim Sul e Morumbi Town



2 DORMS.
45 m² · 1 vaga

*Lazer completo em mais
de 5.600 m² de terreno*



Foto das Torres Uno e Due



DUETO

MORUMBI

Compartilhe felicidade

O Dueto Morumbi é mais um empreendimento da Marques Construtora entregue rigorosamente dentro do prazo.

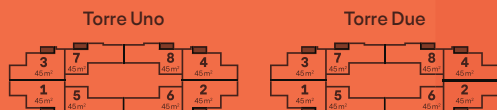
Confira a seguir fotos do empreendimento pronto para morar, com as áreas de lazer entregues equipadas e decoradas.



Felicidade é ter lazer e qualidade de vida de sobra

O Dueto Morumbi tem uma infraestrutura completa de lazer em um terreno com mais de 5.600 m².

As áreas comuns serão entregues equipadas e decoradas, prontas para você compartilhar os momentos inesquecíveis com a família e amigos ou aproveitar um merecido descanso.



Rua Carvalho de Freitas, 100



DUETO
MORUMBI

Lazer e comodidades

- | | |
|------------------------------------|---|
| 01 Piscina adulto com raia de 20 m | 12 Hall social Torre Due |
| 02 Piscina infantil | 13 Hall social Torre Uno |
| 03 Solarium | 14 Vestiário feminino de funcionárias/diárias |
| 04 Quadra recreativa | 15 Zeladoria |
| 05 Churrasqueira e forno de pizza | 16 Elevador de acesso ao térreo |
| 06 Playground | 17 Portaria |
| 07 Baby play | 18 Entrada de serviço de pedestres com clausura |
| 08 Brinquedoteca | 19 Entrada social de pedestres com clausura |
| 09 Salão de jogos | 20 Acesso de veículos com clausura |
| 10 Fitness | 21 Área verde permeável, em talude |
| 11 Salão de festas gourmet | |



INGRID FISCHER
paisagismo



Foto da Entrada para as Torres Uno e Due



Foto da Torre Due, Churrasqueira e Forno de Pizza e Quadra Recreativa

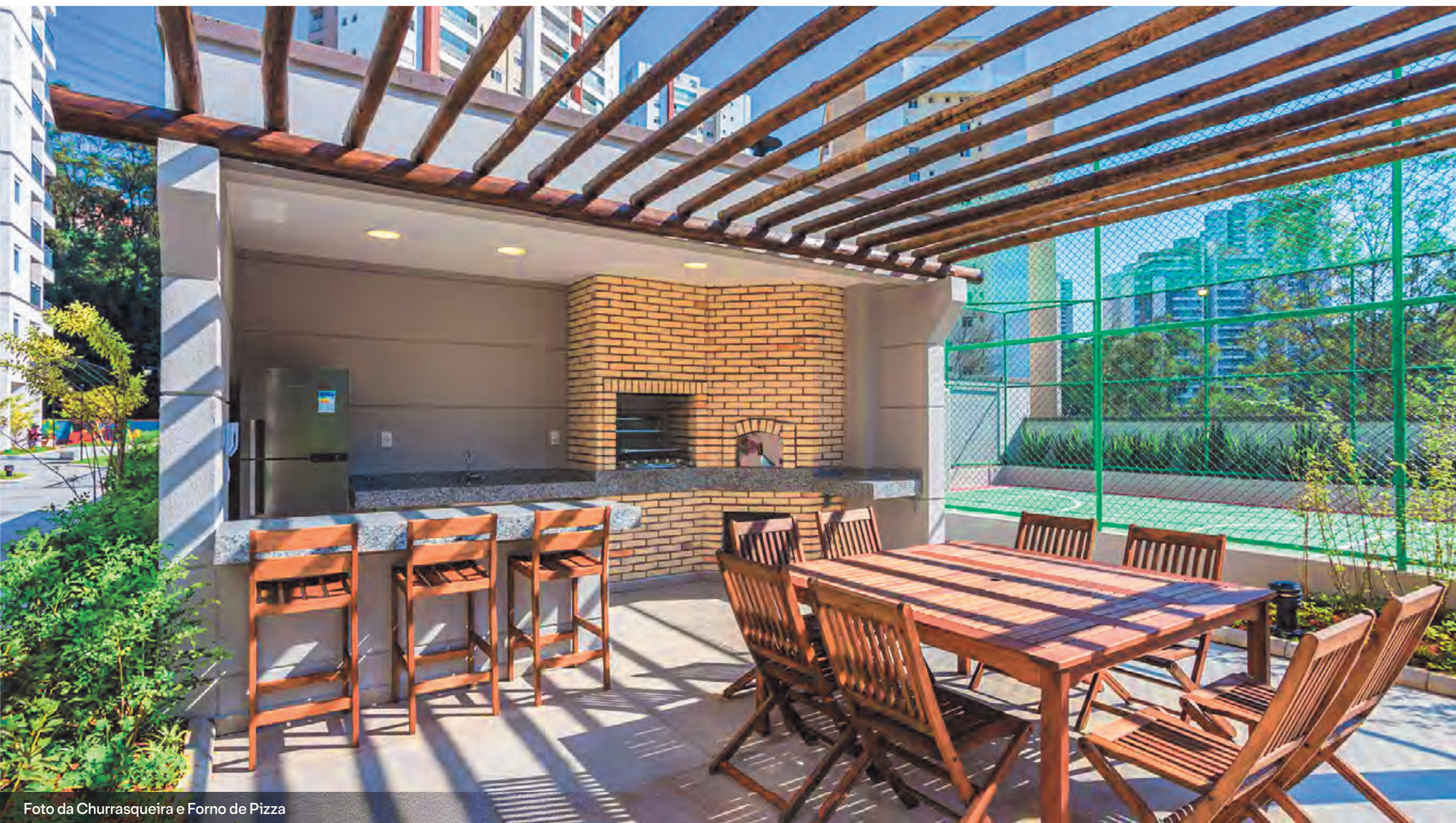


Foto da Churrasqueira e Forno de Pizza



Foto do Playground



Foto do Baby Play



Foto do Fitness



Foto do Fitness



Foto da Quadra Recreativa



Foto da Piscina Infantil



Foto da Piscina Adulto com raia de 20 m



Foto do Salão de Jogos



Foto da Brinquedoteca



Foto do Salão de Festas Gourmet



Foto do Salão de Festas Gourmet



Foto do Hall Social



Foto da Entrada

2 DORMS • 45 m² • 1 vaga

Bancada de granito preto
São Gabriel

Ponto de água para geladeira
e instalação de filtro

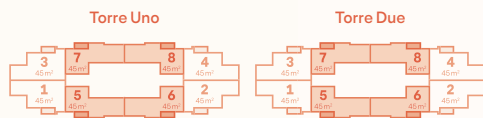
Ponto para lava-louças

Previsão para água quente
na pia da cozinha
(misturador não fornecido)

Previsão de carga e dreno para ar condicionado
no dormitório principal e sala

Água quente no lavatório
Bancada de mármore branco

Ampla espaço
para armários



Rua Carvalho de Freitas, 100

Planta tipo referente aos apartamentos de final 5 ou 8. Os elementos decorativos, os móveis, os revestimentos de piso da sala e dos dormitórios e os demais elementos elucidativos da planta de venda são meramente sugestivos e, portanto, não estão incluídos nas especificações da obra e no preço de vendas das unidades. As medidas internas indicam vão livre.



2 DORMS • 45 m² • 1 vaga

Opção 1 dorm. + living ampliado

Bancada de granito preto
São Gabriel

Ponto de água para geladeira
e instalação de filtro

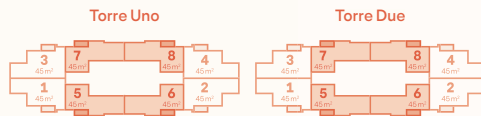
Ponto para lava-louças

Previsão para água quente
na pia da cozinha
(misturador não fornecido)

Previsão de carga e dreno para ar condicionado
no dormitório principal e sala

Água quente no lavatório
Bancada de mármore branco

Ampla espaço
para armários



Rua Carvalho de Freitas, 100

Planta opção com 1 dorm. + living ampliado referente aos apartamentos de final 5 ou 8. Os elementos decorativos, os móveis, os revestimentos de piso da sala e dos dormitórios e os demais elementos elucidativos da planta de venda são meramente sugestivos e, portanto, não estão incluídos nas especificações da obra e no preço de vendas das unidades. As medidas internas indicam vão livre.



2 DORMS • 45 m² • 1 vaga



Planta tipo referente aos apartamentos de final 1 ou 4. Os elementos decorativos, os móveis, os revestimentos de piso da sala e dos dormitórios e os demais elementos elucidativos da planta de venda são meramente sugestivos e, portanto, não estão incluídos nas especificações da obra e no preço de vendas das unidades. As medidas internas indicam vão livre.



Opção 1 dorm. + living ampliado



Planta opção com 1 dorm. + living ampliado referente aos apartamentos de final 1 ou 4. Os elementos decorativos, os móveis, os revestimentos de piso da sala e dos dormitórios e os demais elementos elucidativos da planta de venda são meramente sugestivos e, portanto, não estão incluídos nas especificações da obra e no preço de vendas das unidades. As medidas internas indicam vão livre.



Compartilhe felicidade



Endereço do Empreendimento: Rua Carvalho de Freitas, 100

Vendas: JGama imóveis LTDA - Rua Francisco Pessoa, 800 apto 63A - Vila Andrade - São Paulo - CRECI - 30.995-J.DuetoMorumbi - Registro de Incorporação sob o nº R.2 da matrícula 455.075, em 17/12/2019 do 11º Registro de imóveis da Capital. Perspectivas Artísticas. Imagens ilustrativas. Produzido em Julho/2022.