

# Optimalisatie van ventilatie in architectuur



Thuiskomen in een gezond binnenklimaat >>>



**Juvah**  
the architects

Welkom bij Juvah's whitepaper over de optimalisatie van ventilatiesystemen na installatie. Als expert in de ventilatie-installatiebranche streven we ernaar om architecten bewust te maken van potentiële valkuilen en hen te voorzien van praktische oplossingen.

Deze informatie is van onschatbare waarde voor het behoud van een gezond en comfortabel binnenklimaat.

## Inhoud

|                       |      |
|-----------------------|------|
| >>> Kookgeur          | p. 3 |
| >>> Rioolgeur         | p. 4 |
| >>> Waterlekken       | p. 4 |
| >>> Vorstbeveiliging  | p. 5 |
| >>> Toegankelijkheid  | p. 5 |
| >>> Brandconformiteit | p. 6 |
| >>> Conclusie         | p. 6 |

## Vaak voorkomende problemen na installatie en opstart ventilatiesysteem

Herkenbaar voor jou?

*"Ik ruik via mijn ventilatiesysteem wat mijn burens aan het koken zijn."*

of

*"Er lekt water bij dakdoorgang van het ventilatiesysteem."*

We overlopen in deze whitepaper graag de meest voorkomende problemen en vragen én geven ook de oplossingen.

### 1 Kookgeur

| Mogelijke oorzaken                                          | Oplossingen                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Meerdere dampkappen op één kanaal aangesloten            | 1) Dampkappen altijd in een afzonderlijke koker naar buiten laten uitmonden of gebruik maken van recirculatie-dampkappen |
| 2) Verse-lucht-name te dicht bij de afblaas van een dampkap | 2) Verse-lucht-name bovendaks laten verlopen of een actief-koolfilter installeren                                        |



## 2 Rioolgeur

| Mogelijke oorzaken                                                   | Oplossingen                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Sifon onder de lichtgroep staat droog                             | 1) Sifon opvullen of vervangen door een droogsifon                                                                       |
| 2) Kopverluchting op het dak te dicht bij de aanzuiglucht of te laag | 2) Kopverluchting minstens 1,5 meter boven het dak laten uitsteken en verse-lucht-name verlengen, weg van de verluchting |
| 3) Schacht is niet luchtdicht afgewerkt                              | 3) Schacht luchtdicht afwerken en van de nodige schachtverluchting voorzien                                              |

## 3 Waterlekken

| Mogelijke oorzaken                                    | Oplossingen                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Condensproblemen bij dakdoorvoeren in platte daken | 1) Isolatie consistent plaatsen tot aan de buitenzijde, gelijk met de buitenste isolatieschil van het gebouw |
| 2) Slecht afgewerkte dakdoorvoeren                    | 2) Juiste stormkragen met UV-bestendige tape afwerken of kiezen voor combischouwen                           |
| 3) Condensvorming in bovendakse afblaaskanalen        | 3) Afblaaskanalen juist laten afwateren en met 45° bocht eindigen om waterinslag te voorkomen                |
| 4) Gebrekkige en ontbrekende isolatie                 | 4) Isolatie van 25 mm (rotswol) of 10 mm (rubber) volledig aanbrengen                                        |

## 4 Vorstbeveiliging

| Mogelijke oorzaken                                                                                                          | Oplossingen                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Unit valt stil omdat er geen voorverwarmer is geïnstalleerd                                                              | 1) Afwegen of de ventilatie tijdelijk mag uitvallen, afhankelijk van de toepassing                                                                     |
| 2) Unit gaat op beperkt regime draaien omdat de aanvoer van extractielucht onvoldoende warmte levert om de WTW te ontdooien | 2) Dit is gewenst gedrag, zeker voor residentiële toepassingen. Niet op te lossen, de unit gaat automatisch terug optoeren wanneer de WTW ontdooit is. |

## 5 Toegankelijkheid

| Mogelijke oorzaken                                                                                                                | Oplossingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Unit is niet toegankelijk voor onderhoud van de filters of unit is wel toegankelijk voor filteronderhoud maar niet voor de WTW | <p>1) Ruimte voorzien voor volledige toegang, afhankelijk van het type ventilatie-eenheid</p> <p>a) Wandmodel: de volledige voorzijde dient vrij te blijven + volledige diepte moet ook voor het toestel vrij blijven</p> <p>b) Plafondmodel: Volledige onderzijde dient vrij te blijven + volledige diepte moet ook onder het toestel vrij blijven</p> |

## 6

## Brandconformiteit

| Mogelijke oorzaken                                        | Oplossingen                                                                             |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Brandkleppen zijn niet correct geplaatst               | 1) Plaatsing van brandkleppen op de juiste hoogte en correcte afwerking                 |
| 2) Brandkleppen zijn niet correct afgewerkt               | 2) Brandkleppen en doorgangen afstoppen met brandwerend materiaal over volledige diepte |
| 3) Luchtgroep valt niet uit bij brand en wakkert vuur aan | 3) Hulprelais de voedingsspanning laat uitvallen (ook residentieel aan te raden)        |

## Conclusie

In deze whitepaper hebben we enkele veelvoorkomende valkuilen na installatie van ventilatiesystemen belicht, met praktische oplossingen voor elk probleem.

Als **ventilatie-expert** kunnen wij ervoor zorgen dat deze mogelijke **problemen vermeden worden** en **oplossingen** bieden voor alle vraagstukken.

Graag meer info? Wij komen graag langs met ons **Lunch & Learn**-concept!  
Jullie kiezen een 5-tal onderwerpen en wij geven hier een uurtje uitleg over. Tijdens de lunch, die wij ook meebrengen naar jullie. Ideaal toch?

Voor particuliere projecten en zelfbouwers: [willem@juvah.com](mailto:willem@juvah.com)

Voor grote woonprojecten en niet-residentiële projecten: [maxime@juvah.com](mailto:maxime@juvah.com)

# MEER OVER JUVAH

- ∞ Gespecialiseerd ventilatie-installatiebedrijf
- ∞ 5 vestigingen, actief in heel Vlaanderen sinds 2010
- ∞ Ventilatiesystemen van A tot Z digitaal en 3D in Revit uittekenen
- ∞ **Kwaliteit** en een **flexibele service** gegarandeerd
- ∞ Meer dan **12 000 installaties** geplaatst
- ∞ Je kan ons ook inschakelen voor de complete na-service, zoals onderhoud of herstellingen



## JUVAH PARTICULIER

*Voor particuliere projecten en zelfbouwers*

Willem Pleysier - 0473 97 60 62 - [willem@juvah.com](mailto:willem@juvah.com)



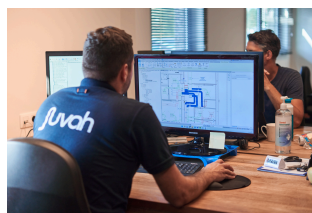
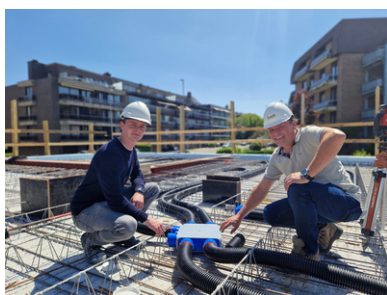
## JUVAH PROFESSIONEEL

*Voor grote woonprojecten en niet-residentiële projecten*

Maxime Otte - 03 644 46 50 - [maxime@juvah.com](mailto:maxime@juvah.com)

[www.juvah.com](http://www.juvah.com)

# We are the architects >>>



Thuiskomen in een gezond binnenklimaat >>>



**Juvah**  
the architects