
¿Te gustaría tener un
espacio diseñado acorde
con tu estilo de vida?

Hobby Homes fue diseñado como un desarrollo inmobiliario con espacios para disfrutar los hobbies en un ambiente campestre, complementado con amenidades diferentes y servicios adicionales por ON DEMAND, que lo hicieran aún más especial.

Nuestro concepto - Arquitectura Líquida

**Los líquidos son el único elemento en el mundo
que se adapta a la forma de su envase.**

La versatilidad de su consistencia los convierten en la materia más adaptable e indispensable para la vida. Hobby Homes, bajo el concepto de arquitectura líquida, es el único proyecto inmobiliario que se amolda a tus preferencias, necesidades y gustos.

Descubre el espacio ideal para cada uno de tus hobbies.



La inspiración está en tus Hobbies



Creamos 4 perfiles basados en tus pasiones, hobbies y estilo de vida



Tu espacio favorito del hogar ha sido diseñado para cambiar tus sentidos y darle sabor a tu vida. Este proyecto te permitirá explorar tus habilidades culinarias.



Un espacio de relajación para desconectarte del mundo y conectarte contigo mismo; el espacio que te dará el balance entre las responsabilidades diarias y descanso.



Este diseño incluye un espacio especial para tu mascota, porque es un integrante más de la familia, y se merece lo mejor.



La zona social es el espacio más importante de tu hogar. Te encanta la buena compañía, por eso las reuniones y fiestas son esenciales para tus días de descanso.

4 Hobbies, 1 Proyecto

4 perfiles, 4 estilos de vida



Tu cocina es tu lugar favorito

- ☐ Disfrutas los fines de semana con los amigos y la familia compartiendo buena comida con una botella de vino
- ☐ Te gusta experimentar nuevos sabores e intentar diferentes recetas



Tu habitación y tu baño son un santuario

- ☐ Disfrutas de un día en pijama, viendo una película en compañía de tus seres amados
- ☐ Te gusta la comodidad y la privacidad
- ☐ Haces de tu habitación tu lugar de relajación o meditación



Tu mascota merece su espacio en la casa

- ☐ Tu mascota es un miembro más de la familia
- ☐ Siempre buscas lo mejor para él, dándole espacios adecuados



Te encanta la buena compañía y las reuniones

- ☐ Te gusta convivir a lo grande
- ☐ Eres el mejor anfitrión de todas las fiestas
- ☐ Te encanta tener el lugar ideal para tus reuniones



SERVICIOS ON DEMAND

Tenemos servicios adicionales por demanda, que son el complemento perfecto para crear experiencias muy especiales y personalizables según tus necesidades.



Seguridad



Vida social



Confort

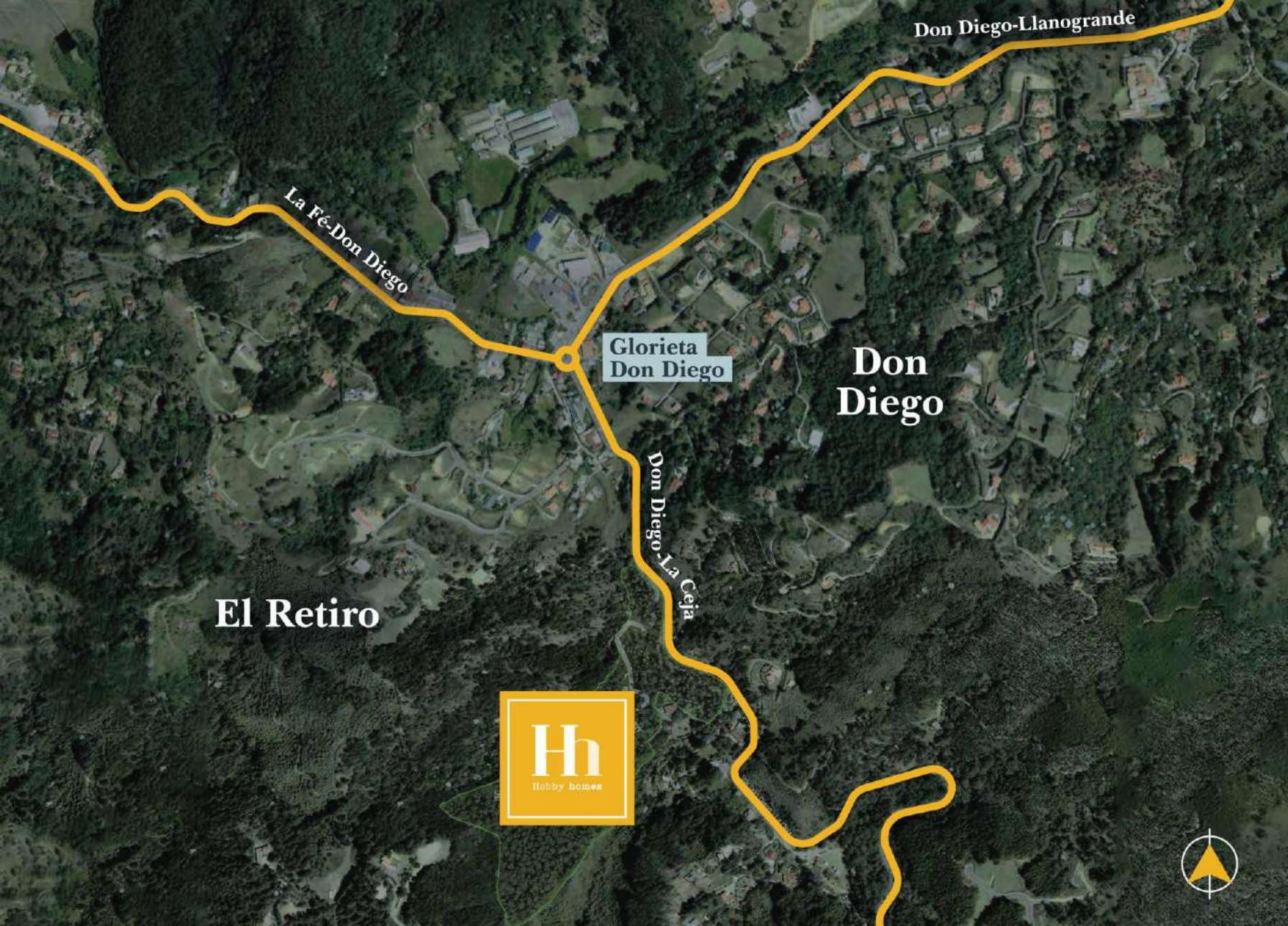


Estilo
de vida

¡VIVE EN UN **PROYECTO** QUE LO
TIENE TODO!

**Imágenes de referencia*





Ubicado
en un lugar
muy campestre

Puntos de interés



Hobby Homes es paraíso

Hobby Homes está en el lugar ideal para brindarte la tranquilidad en el espacio perfecto y pasar días increíbles.

Situado en "El Retiro", a sólo 35 minutos de Medellín, 20 minutos del "Indiana Mall" y 15 minutos del "Aeropuerto José María Córdova", se convierte en la mejor opción para un lugar de descanso o vacaciones. Sus increíbles alrededores y áreas de bosque, hacen de Hobby Homes un verdadero hogar de ensueño.



HH, es sumergirte en la naturaleza





Imagen ilustrativa

Hh



● Etapa 01

● Etapa 02

● Etapa 03



Urbanismo

En Hobby Homes vivirás
en medio de un hermoso

BOSQUE



Hh

» Etapa 1,2 y 3



Sujeto a cambios y/o modificaciones

Amenidades

3 Etapas

● Etapa 1

● Etapa 2

● Etapa 3

4 Bloques en Etapa 1

En construcción

2 Bloques en Etapa 2

En ventas

3 Bloques en Etapa 3

Etapa futura



Fire Pits



Reading Pots



Game Room



Organic Garden



Pet Park



Picnic Park



Laundry



Mini Market



Bike Center



Fitness



Spa Cabin



Library



Food Truck



Business Center



Portería - Lobby



Sujeto a cambios y/o modificaciones



HH, un lugar para tus hobbies

Descubre un nuevo lugar que está diseñado según tus pasiones, de acuerdo a tu perfil.

Es por esto que nace Hobby Homes, un proyecto excepcional creado para dar a sus usuarios lo que más disfrutan.

Hobby Homes está diseñado para que lo disfrutes a tu propio ritmo y tiempo. Por eso elige entre larga o corta estadia, con servicios hoteleros "On Demand", para disfrutar una temporada vacacional o para establecerte por más tiempo.

En HH la vida es apasionante

**Aquello que te define es lo que te apasiona,
lo que más te inspire.**

Hobby Homes es un increíble desarrollo de espacios modulares que puedes adaptar a tu propio estilo y gusto. Ubicado en una privilegiada zona rodeada de bosque y áreas verdes, se convierte en el lugar perfecto para vivir increíbles experiencias y compartir los mejores momentos con tus seres queridos.



¿En cuál torre
te gustaría vivir
tus hobbies?

Etapa 1

Subetapa 1

Torre **1 & 2**



En construcción

Subetapa 2

Torre **3 & 4**



En construcción

Etapa 2

Torre **5 & 6**



En ventas



Foodhomes



Feelhomes



Pethomes



Funhomes

Elige eso que más te apasiona

Hay espacios que nos identifican, por eso,
en **Hobby Homes**, descubre y diseña el
lugar que te pertenece.

Elige tu perfil y define tu Hobby Home,
según tu identidad.





Foodhomes



Feelhomes



Pethomes



Funhomes

Elige eso que más te apasiona

Hay espacios que nos identifican, por eso,
en **Hobby Homes**, descubre y diseña el
lugar que te pertenece.

Elige tu perfil y define tu Hobby Home,
según tu identidad.



Hh
foodhomes



Hh
foodhomes







Cocinar es mi Hobby



Corta estadia

44 M ²	54 M ²	81 M ²	111 M ²
A1	A2	A3	A7

Larga estadia

44 M ²	54 M ²	81 M ²	111 M ²
A1	A5	A6	A7

Terraza

105 M ²	157 M ²	184 M ²	216 M ²
A9	A8	A10	A11



Cocinar es mi Hobby



Corta estadía

54 M ²	81 M ²	109 M ²	111 M ²
A2	A3	A7	A8

59 M ²	61 M ²	69 M ²
A12	A13	A14

Larga estadía

54 M ²	81 M ²	109 M ²	111 M ²
A2	A6	A7	A8

59 M ²	61 M ²	69 M ²
A15	A16	A17

Terraza

158 M ²	216 M ²
A9	A11









Imagen ilustrativa



Imagen ilustrativa

Hobby es pasión



Corta estadia

44 M ²	54 M ²	81 M ²	111 M ²
B1	B2	B3	B7

Larga estadia

44 M ²	54 M ²	81 M ²	111 M ²
B1	B2	B6	B7

Terraza

105 M ²	157 M ²	184 M ²	216 M ²
B9	B8	B10	B11



Hobby es pasión



Corta estadia

54 M ²	81 M ²	109 M ²	111 M ²
B2	B3	B7	B8

59 M ²	61 M ²	69 M ²
B12	B13	B14

Larga estadia

54 M ²	81 M ²	109 M ²	111 M ²
B2	B6	B7	B8

59 M ²	61 M ²	69 M ²
B12	B13	B14

Terraza

157 M ²	216 M ²
B9	B11





Sujeto a cambios y/o modificaciones



Hh
perhomes

Imágenes de referencia



Sujeto a cambios y/o modificaciones



Hh
perhomes

Imágenes de referencia



**Imagen ilustrativa*



**Imagen ilustrativa*

Mi perro es mi **Hobby**



Corta estadia

44 M² 54 M² 81 M² 111 M²

C1 C2 C3 C7

Larga estadia

44 M² 54 M² 81 M² 111 M²

C1 C5 C6 C7

Terraza

105 M² 157 M² 184 M² 216 M²

C9 C8 C10 C11



Mi perro es mi **Hobby**



Corta estadia

54 M² 81 M² 109 M² 111 M²

C2 C3 C7 C8

59 M² 61 M² 69 M²

C12 C13 C14

Larga estadia

54 M² 81 M² 109 M² 111 M²

C2 C6 C7 C8

59 M² 61 M² 69 M²

C15 C16 C17

Terraza

157 M² 216 M²

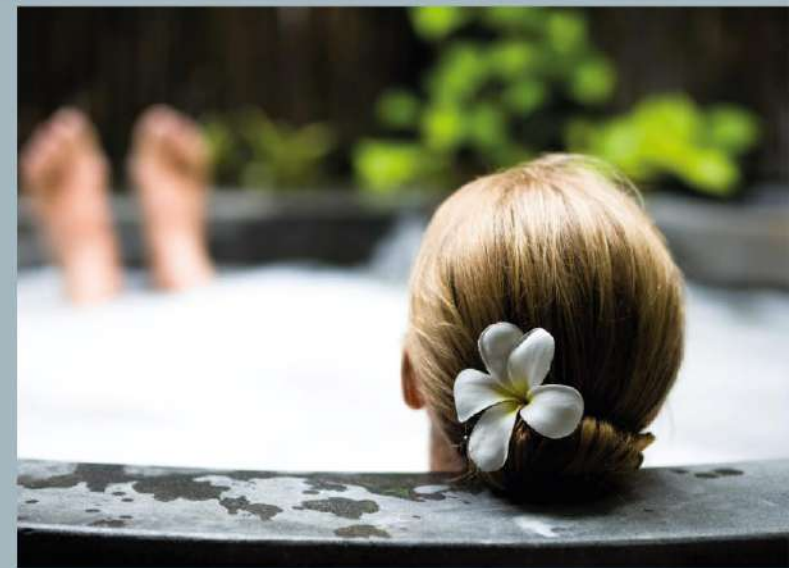
C9 C11



Sujeto a cambios y/o modificaciones



Hh
funhomes

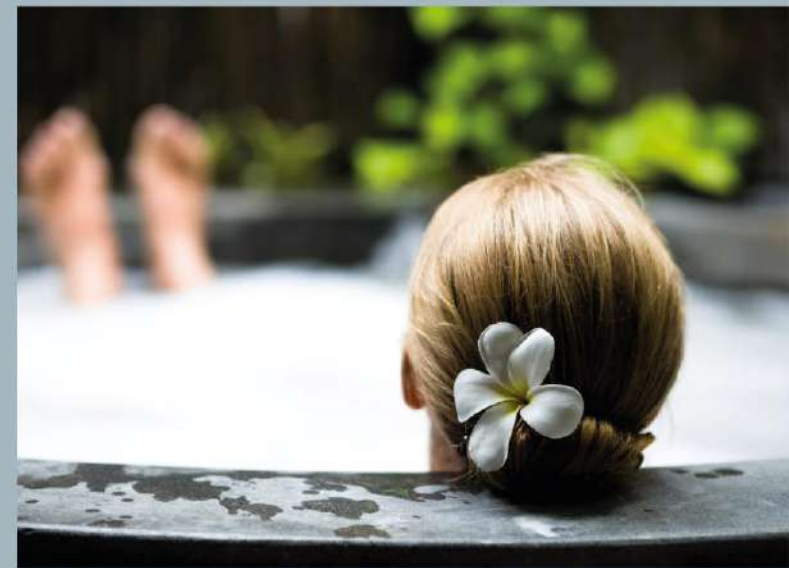


Imágenes de referencia

Sujeto a cambios y/o modificaciones



Hh
funhomes



Imágenes de referencia



Imagen ilustrativa



Imagen ilustrativa

Hobby es disfrutar



Corta estadia

44 M ²	54 M ²	81 M ²	111 M ²
D1	D2	D3	D7

Larga estadia

44 M ²	54 M ²	81 M ²	111 M ²
D1	D5	D6	D7

Terraza

105 M ²	157 M ²	184 M ²	216 M ²
D9	D8	D10	D11



Hobby es disfrutar



Corta estadia

54 M ²	81 M ²	109 M ²	111 M ²
D2	D3	D7	D8
59 M ²	61 M ²	69 M ²	
D12	D13	D14	

Larga estadia

54 M ²	81 M ²	109 M ²	111 M ²
D2	D6	D7	D8
59 M ²	61 M ²	69 M ²	
D15	D16	D17	

Terraza

157 M ²	216 M ²
D9	D11

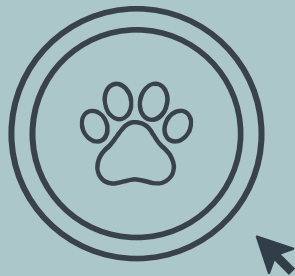




Opciones para completar tu **HOBBY**



Foodhome



Funhome



Funhome



Feelhome



Amenidades

Etapa 1

Etapa 2

	Foodhome	 Hobby Room	 Organic Garden - Jardinería	 Picnic Park	 Food Truck	
	Feelhome	 Hobby Room	 Reading Pots	 Spa Cabin		
	Pethome	 Pet Park				
	Funhome	 Hobby Room	 Game Room + Library	 Fire Pits		
	Generales	 Walking Trails	 Portería - Lobby	 Indoor Gym	 Business Center	 Bike Center

Amenidades correspondientes a cada una de las etapas podrán sufrir modificaciones por cuestiones normativas, técnicas y/o comerciales



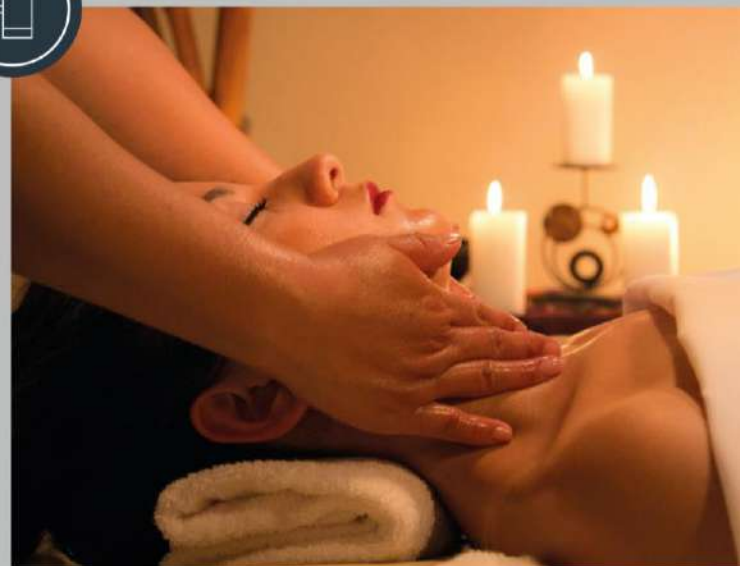
Reading Pots



Pet Park



Spa Cabin



Sujeto a cambios y/o modificaciones
Imágenes de referencia

Sujeto a cambios y/o modificaciones



Picnic Park



Food Truck



Foodhome Hobby Room



Organic Garden



Sujeto a cambios y/o modificaciones

Imágenes de referencia



Indoor Gym



Bike Center



Walking Trails



Business Center





Hobby Rooms



Fire Pits



Game Room - Library



Sujeto a cambios y/o modificaciones

Imágenes de referencia

Servicios On Demand



Salir

Clases de Cocina

Clases de Coctelería

Clases de Música

Clases de Yoga

Clases de Aeróbicos



Seguridad

Guardería de niños

Biblioteca de objetos y juegos

Entrenador de perros

Guardería de perros

Alquiler de bicicletas



Tiempo

Conserje

Lavandería

Aseo

Impresiones



Bienestar

Room Service

Verduras y especias orgánicas

Mercado

Venta de alcohol o madera

Spa

HH, un lugar apasionante

Hobby Homes tiene todo lo que necesitas

Conoce el proyecto que integra los mejores espacios para ti y tu familia. Cuenta con amenidades exclusivas y zonas adaptadas a tu estilo de vida.

Disfruta todo lo que te **complementa**



Nuestros colaboradores



Conceptualización de proyecto



Banco



Vías y Rasantes



*Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.
*Este prospecto, La fiduciaria garantiza los recursos y el uso dentro del
cartera del proyecto.

Fiducia



Diseño Eléctrico



Hidro F. Salinas
INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS
DISEÑO Y ASESORIAS

Diseño Hidráulico



Presupuesto y programación



Paisajismo



JAIME EDUARDO HINCAPIÉ A. Y CIA. S.A.S
INGENIEROS
SUELOS, CIMIENTOS, GEOTECNIA

Ingeniero de Suelos



Render



LUIS G. RESTREPO
Y COMPAÑIA S.A.S



Mobiliario



Inspirado en tus Hobbies

El Retiro, Oriente Antioqueño
Glorieta de **Don Diego** +500mt

c: (311) 704-0483 – hobbyhomes@grupoarke.com.co

 www.hobbyhomes.co  [@hobbyhomes_](https://www.instagram.com/hobbyhomes_)

La información e imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo.
El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso.

