

Jet Venture 1 SICAV, a.s., se sídlem na adrese Hlinky 49/126, Pisárky, 603 00 Brno, identifikační číslo: 220 30 417, jakožto investiční fond zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 8992, zastoupený společností Jet Investment, a.s., se sídlem na adrese Hlinky 49/126, Pisárky, 603 00 Brno, identifikační číslo: 038 90 333, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 7268, jakožto statutární orgán a investiční společnost obhospodařující (dále též „**Obhospodařovatel**“) shora uvedený investiční fond kvalifikovaných investorů (dále též „**Fond**“)

tímto činí v souladu s § 163 odst. 1 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**ZISIF**“), tuto

VEŘEJNOU VÝZVU K ÚPISU INVESTIČNÍCH AKCIÍ VYDÁVANÝCH FONDEM NA ÚČET PODFONDU Jet Venture 1 podfond SICAV (dále též „Podfond“)

a vyzývá tímto případné investory splňující požadavky kvalifikovaného investora ve smyslu § 272 ZISIF k úpisu investičních akcií Fondu vydaných k Podfonde, a to konkrétně Investiční akcie Alfa CZK, Investiční akcie Alfa EUR, Investiční akcie Beta CZK a Investiční akcie Beta EUR (jak jsou všechny specifikovány ve statutu Fondu a jeho dodatku č. 1, dále též „**Investiční akcie**“).

Obhospodařovatel Fondu rozhodl dne 26. května 2025 o učinění veřejné výzvy k úpisu kusových Investičních akcií Alfa CZK, Investičních akcií Alfa EUR, Investičních akcií Beta CZK a Investičních akcií Beta EUR Fondu ve formě na jméno v podobě zaknihovaného cenného papíru až do dosažení horní hranice základního kapitálu ve výši 500.000.000,- EUR (slovy: pět set milionů euro), přičemž tento limit se odvíjí od souhrnného objemu všech investičních akcií vydávaných Fondem k Podfonde.

Základní informace o Fondu

Fond vznikl dne 10. září 2024 zápisem do obchodního rejstříku ve formě akciové společnosti s proměnným základním kapitálem, je fondem kvalifikovaných investorů a je oprávněn vytvářet podfondy.

Podfond byl zapsán do seznamu vedeného Českou národní bankou ke dni 4. října 2024.

Obhospodařovatel: Jet Investment, a.s., se sídlem Hlinky 49/126, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 03890333, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložka 7268.

Administrátor: QI Investiční společnost, a.s., se sídlem Rybná 682/14, Praha 1, PSČ 110 05, IČ: 27911497, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 11985.

Podmínky úpisu Investičních akcií

Podrobné podmínky úpisu, vydání a odkupu Investičních akcií, jakož i další podmínky týkající se Fondu a Podfonde, jsou uvedeny ve stanovách a statutu Fondu, zejména pak dodatku č. 1 statutu Fondu (dále jen „**Dodatek**“); uvedené dokumenty jsou k dispozici na kontaktním místě uvedeném níže.

Fond je v zájmu udržení stability a důvěryhodnosti oprávněn prostřednictvím statutárního orgánu rozhodnout, kteří zájemci upíší Investiční akcie, případně v jakém množství; na úpis Investičních akcií tak není právní nárok a Fond není povinen jakoukoliv smlouvu zájemcem o vydání Investičních akcií uzavřít a není povinen vyhovět žádosti o vydání Investičních akcií, a to i bez uvedení důvodu.

Tímto se stanovuje **lhůta k úpisu Investičních akcií, která počíná dne 29. května 2025, který bude okamžikem uveřejnění této výzvy.** První upisovací období, během kterého bude Fond vydávat

Investiční akcie za zvláštních podmínek, tedy bude v souladu se stanovami a statutem Fondu trvat do 29. května 2026.

Veškeré žádosti o vydání Investičních akcií musí být přitom podány v souladu se statutem až na základě Výzev k úpisu (jak jsou vymezeny v Dodatku), která budou vydány Obhospodařovatelem a adresovány konkrétním investorům. Obhospodařovatel předpokládá, že první Výzva k úpisu bude rozeslána investorům, se kterými uzavřel (nebo uzavře) investiční smlouvu, v průběhu tohoto prvního upisovacího období.

Veškeré žádosti o vydání Investičních akcií (tj. Pokyny k úpisu, jak jsou vymezeny v Dodatku) budou považovány za doručené k poslednímu dni upisovacího období, tj. k 29. květnu 2026, a až k tomuto dni budou též vydány, přičemž k připsání na majetkový účet investora dojde ve lhůtě určené Dodatkem.

Ve Výzvách k úpisu bude Obhospodařovatel instruovat jednotlivé investory k realizaci prvního Pokynu k úpisu, a to vždy ve výši stanovené v souladu s pravidlem *pro rata* jejich kapitálového závazku, který převzali v investiční smlouvě (jak je tento postup blíže vymezen v čl. 11.8 písm. b) Dodatku). Obhospodařovatel upozorňuje, že v případě, kdy by tímto způsobem investor nesplnil zákonné požadavky na kvalifikovaného investora (tedy zjednodušeně pokud by dle *pro rata* pravidla měl investovat méně než 1 mil. Kč), bude Fond požadovat od tohoto investora zaslání vyšší částky, než která odpovídá pravidlu *pro rata*. Částka v rozsahu přesahujícím *pro rata* zavolaný kapitálový závazek však nebude představovat Pokyn k úpisu a nebudou za ni vydány Investiční akcie v rámci prvního upisovacího období, nýbrž bude představovat Pokyn k úpisu ve zbývajících výších až při následující Výzvě k úpisu (a popř. též při dalších Výzvách k úpisu). S těmito prostředky Obhospodařovatel nebude nijak disponovat, zejména je nebude žádným způsobem investovat ani nebudou nijak úročeny.

Kontaktní údaje:

Kontaktní osobou a místem pro zájemce o úpis Investičních akcií je Fond a sídlo Fondu.

V Brně dne 26. května 2025

Jet Venture 1 SICAV, a.s.



Ing. Igor Fait

pověřený zmocněnec člena správní rady



Ing. Lubor Turza

pověřený zmocněnec člena správní rady