



Kde ostatní vidí průmysl, my vidíme investiční příležitost.

Pomáháme uspět nové generaci lídrů evropského průmyslu.

Budujeme prosperující podniky, které na trh přináší špičkové produkty.

Do průmyslu investujeme bezmála už tři desetiletí. Víme, že Evropa i svět pro svůj další rozvoj potřebují silný a moderní průmysl. S fondem Jet 4 investujeme do zavedených průmyslových firem, které mají potenciál růst, inovovat a stát se lídry nové průmyslové éry. Naši investoři se díky tomu mohou podílet na přeměně evropského průmyslu a zhodnotit svůj kapitál v projektech s reálnou výrobní i ekonomickou hodnotou.

Průmysl nové generace

Zaměřujeme se na společnosti, které mění podobu tradičního průmyslu díky **efektivnějším, udržitelnějším a technologicky pokročilým řešením**. Podporujeme růst firem v oblastech, jako jsou energetika a nové zdroje energie, technické textilie, železniční infrastruktura, průmyslové technologie či zdravotnické inovace. Pomáháme jim digitalizovat, zavádět moderní procesy a nové způsoby výroby, aby obstály v globální konkurenci.

Strategické investice, reálná hodnota

Nejde nám o krátkodobé spekulace, ale o **systematický rozvoj hodnoty podniků**. Vstupujeme do firem s jasnou vizí, pomáháme jim profesionalizovat řízení, posilovat obchodní vztahy a vytvářet synergie napříč obory.

cílová velikost
fondu

300–350
mil. eur

vstupní investice
přes Jet Investment

400 tis. eur

(nebo ekvivalent ve výši 10 mil. Kč)

investiční
horizont fondu

10 + 2 let

vstupní investice
přes Conseq

1 mil. Kč

Srdce evropského průmyslu

Investujeme v regionu střední a západní Evropy — tam, kde má průmysl hluboké kořeny a vysokou přidanou hodnotu. V Česku, Slovensku, Polsku, Rakousku a Německu vyhledáváme stabilní průmyslové společnosti se **silným know-how a potenciálem pro další růst**.

Rostoucí firmy s pevnými základy

Zaměřujeme se na **společnosti s dlouhodobě udržitelným byznysem**, které stojí na pevných výrobních a technologických základech. Fond investuje do středně velkých firem v pozdější fázi růstu nebo transformace, ale také do podniků, které procházejí restrukturalizací, změnou vlastnické struktury či oddělením části byznysu. Díky kapitálu a strategickému vedení Jet Investment získávají tyto firmy prostor k dalšímu rozvoji, inovacím a mezinárodní expanzi.

Igor Fait o fondu Jet 4

Managing Partner Jet Investment

Ve střední Evropě působí řada zajímavých, zralých a zdravých průmyslových společností, které nejsou obchodované na burze, ale mají před sebou perspektivní budoucnost. Těmto pečlivě vybraným společnostem kromě kapitálu přineseme také strategické know-how, rozvoj synergií a novou energii pro jejich další růst, abychom je za pár let vrátili ještě silnější. Náš cíl je střízlivý: násobit hodnotu firem a nabídnout investorům možnost podílet se na zajímavých investičních příležitostech, které se jinde nenabízejí.

Jet 4



Jet
Private Equity

Obhospodařovatel	Jet Investment, a. s.
Zaměření fondu	Private equity
Typ fondu	Uzavřený investiční fond
Investoři	Kvalifikovaní investoři
Založení fondu	Září 2025
Očekávaná výše příslibů	300–350 mil. eur
Začátek úpisu	Září 2025
Investice	Investiční příslib svolávaný do září 2029
Měna	EUR (fond akceptuje i platby v CZK)
Minimální investice	10 mil. Kč přímá investice přes Jet Investment / 1 mil. Kč přes Conseq
Typ investorů	Institucionální investoři Family office & High-Net-Worth Individuals (HNWI)
Cílený výnos (IRR)	17 % p. a. net*
MOIC	3,0×
Investiční horizont	10 let, ukončení fondu v září 2036 (možnost prodloužení o 2 roky)
Svolávání kapitálu a investice	Do září 2029
Investiční fáze projektů	Later Stage, Turnaround
Investiční zaměření	Lehká a technická textilní řešení Průmyslové inženýrství Alternativní energie, technologie zachytávání uhlíku a přeměny odpadu (Waste-to-X) Železniční, automobilový a mobilní sektor Stavební řešení Zdravotnictví, potravinářství a segment Home & Living Pokročilé řízení provozu a dodavatelského řetězce
Hlavní investiční regiony	Střední Evropa (PL, CZ, DE, AT, SK)
Diverzifikace	Max. alokace 33 % do jednoho projektu Očekávaná alokace do jednotlivých projektů 10–50 mil. eur
Management fee	2,0 % p. a. z investičních závazků snižovaných o exity
Performance fee	20 % ze zisku po splnění 7 % p. a. hurdle rate (100% catch-up)
Právní struktura	SICAV s jedním podfondem registrovaným v České republice
Obchodní partneři	Audit: KPMG ČR Valuace: EY Administrace: QIIS Depozitář: UCB

*Uvedená cílová návratnost představuje odhad výkonnosti fondu, který nezaručuje budoucí výnos.



Proč investovat do Jet 4

Silná strategie a dlouhodobá vize

V Jet Investment rozvíjíme průmyslové společnosti už téměř třicet let. Díky fondu Jet 4 mohou naši investoři vstoupit do vybraných firem se silným základem a růstovým potenciálem. Investujeme kapitál i know-how tam, kde vidíme možnost násobit hodnotu a vytvářet dlouhodobé výsledky.

Rozumíme průmyslu

Průmysl je součástí naší DNA. Z vlastní zkušenosti víme, jak funguje výroba, technologie i řízení podniků. Naše znalost trhu nám umožňuje rozpoznat skutečnou hodnotu firem a aktivně je rozvíjet — nejen finančně, ale i manažersky.

Regionální zkušenost a mezinárodní standardy

Kombinujeme hluboké porozumění regionálním trhům s investičními standardy západní Evropy. Téměř tři desetiletí v průmyslu nám umožňují vidět potenciál tam, kde ho ostatní přehlížejí. Díky silnému deal-flow a reputaci se dostáváme k atraktivním příležitostem mimo veřejné aukce a běžné investiční kanály.

Sdílíme riziko i výnosy

Investujeme vždy po boku našich investorů. Do fondu Jet 4 vkládáme významnou část kapitálu a sdílíme odpovědnost i motivaci dosahovat vynikajících výsledků. Každou investici posuzujeme s péčí, jako by šlo o naše vlastní prostředky.

Aktivní přístup a řízený růst

Jsme hands-on investor — do společností vstupujeme nejen kapitálově, ale i manažersky. Pomáháme firmám růst, inovovat, expandovat a vytvářet synergie. Zasedáme v jejich představenstvech, podílíme se na strategii a reagujeme pružně na změny trhu. Díky tomu dokážeme z každého podniku vytěžit maximum hodnoty.

Kontakt

Jet Investment, a. s.
Pisárecká 271/13, 634 00 Brno-střed,
Czech Republic

IČ: 03890333
DIČ: CZ03890333

UniCredit Bank
Czech Republic and Slovakia a. s.
Masarykovo náměstí 1222/54
586 01 Jihlava
Account No.: 2110429034/2700
IBAN: CZ46 2700 0000 0021 1042 9034

Kontakt pro investory

Kontakt pro
institucionální klienty

Jan Brávek
+420 724 357 700
bravek@jetinvestment.cz

Kontakt pro
individuální klienty

Jiří Voda
+420 737 751 131
voda@jetinvestment.cz

Disclaimer: Tento materiál byl vytvořen pouze pro informativní účely potenciálních investorů. Nenahrazuje odborné poradenství k finančním instrumentům ani rozsáhlé poučení o rizicích s nimi spojených. Informace obsažené v tomto materiálu nelze považovat za radu k jednotlivé investici nebo právní radu a neslouží ani jako nabídka nebo výzva k nákupu či prodeji finančních instrumentů. Vzhledem k uvedenému tak společnost Jet Investment, a. s., důrazně doporučuje investorům podstoupit specializované poradenství (zejm. investiční, právní a/nebo daňové) předtím, než učiní jakékoliv investiční rozhodnutí. Jet Investment, a. s., rovněž neposkytuje žádné garance či ujištění, ať výslovné, nebo předpokládané, o přesnosti, správnosti, aktuálnosti nebo úplnosti informací v tomto materiálu uvedených. Z informací obsažených v tomto materiálu nelze dovozovat žádná práva.



**Jet
Private Equity**

jetinvestment.cz