

Baltic
CAPITAL

FENIX^{CRPO.}
DESARROLLOS

CV EMPRESARIAL —

Baltic

CAPITAL

Empresa mexicana de fondo de capital privado con base en Monterrey, Nuevo León, especializada en el desarrollo de proyectos inmobiliarios innovadores que rompen con los esquemas tradicionales.

Nuestro enfoque, no se centra en la captación de capital de terceros ni en fondear a empresas externas, sino en aprovechar nuestra experiencia y conocimientos en el sector inmobiliario para la gestión de nuestro propio portafolio de proyectos, atendiendo las necesidades del mercado y generando valor en el entorno en el que desarrollamos.

FENIX^{GRPO.}

DESARROLLOS.

Grupo Fenix es una empresa dinámica con una gran trayectoria en innovación. Especializada en ofrecer soluciones constructivas y eficientes con productos que se ajustan perfectamente a las necesidades del mercado actual. Como objetivo principal se busca la completa satisfacción del usuario final.

**+950 MIL M²
CONSTRUIDOS**

**+500 MDP
CAPTADOS**

**+10
CIUDADES**



NAVE INDUSTRIAL NUEVO LEÓN

Nave Industrial/Planta Productora de tanques y equipos para transporte de combustibles.



PLAZA GALIA QUERÉTARO

29 locales comerciales. Torre de 3 niveles para consultorios y oficinas, espacio para gasolinera, más de 100 cajones de estacionamiento. Entrega Febrero 2024



INNA BEACH CONDOS & HOTEL RIVIERA MAYA

Proyecto frente al mar en el área de Puerto Morelos en la Riviera Maya. Un total de 73 condominios distribuidos en dos torres de 8 niveles en un terreno de más de 5 mil m². Entrega en Diciembre 2025.

Baltic
CAPITAL

FENIX^{GRPO.}
DE VALORES

OFICINAS:

MONTERREY

PABELLÓN M. CONSTITUCIÓN S/N
PISO 23 OF. 03
COL. CENTRO, MTY N.L.
MÉXICO C.P. 64000
TEL. +52 81 3142 4007

CANCÚN:

NIDO CORPORATIVO,
N4-10, PUERTO CANCÚN,
QUINTANA ROO,
MÉXICO C.P. 77500
TEL. +52 998 117 7761

CONTACTO@BALTICCAPITAL.MX