



MEMORIA DESCRIPTIVA

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

"Paam Cheel" es un proyecto destinado a uso habitacional turístico, compuesto de 2 edificios departamentales de 3 niveles (Planta Baja, Primer Nivel, Segundo Nivel) y Roof Top privados. Contará con un total de 40 unidades de los cuales 20 de ellos serán departamentos de una recamara y 20 estudios.

Paam Cheel se edificará sobre un terreno de 1,950 metros cuadrados, ubicado en la calle 1 Norte Bis con calle Sagitario Norte, Tulum, Quintana Roo.

ÁREAS COMUNES

El proyecto contará con las siguientes áreas comunes:

- Estacionamientos
- Lobby / Recepción
- Alberca, jacuzzi y chapoteadero
- Baños
- Asoleaderos
- Gimnasio
- Asadores / Comedor / Área de estar
- Estacionamiento para bicicletas
- Áreas verdes

DESCRIPCIÓN DE LOS EDIFICIOS DEPARTAMENTALES

Los dos edificios departamentales se llamarán Paam y Cheel, que contarán con la siguiente distribución:

PLANTA BAJA

6 unidades de departamentos y estudios.

- Departamentos: sala, cocina-comedor, recamara, baño, terraza y alberca privada.
- Estudios: cocina-comedor-recamara (sin divisiones interiores), baño y terraza.



MEMORIA DESCRIPTIVA

PRIMER NIVEL

8 unidades de departamentos y estudios.

- Departamentos: cuentan con sala, cocina-comedor, recamara, baño y terraza.
- Estudios: cocina-comedor-recamara, (sin divisiones interiores), baño y terraza.

SEGUNDO NIVEL

En este nivel se edificarán 6 unidades de departamentos y estudios, con acceso directo a Roof Top privado:

- Departamentos: cuentan con sala, cocina-comedor, recamara, baño, terraza y Roof Top privado.
- Estudios: cocina-comedor-recamara, (sin divisiones interiores), baño y terraza y Roof Top privado.