



AMANE CER

CONDOS



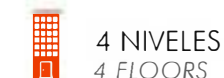
PLAYA DEL CARMEN, MÉXICO



EL PROYECTO THE PROJECT

Descubre nuestro emocionante proyecto de 9 exclusivos departamentos de 1 y 2 recámaras con opción a Lock Off, equipados con acabados de lujo y totalmente eléctricos. Ubicado en la Zona Diamante de Playa del Carmen, a solo 10 minutos de la playa y 8 minutos de Quinta Avenida, cerca del centro comercial "Centro Maya". Disfruta de amenidades como alberca, gimnasio, áreas verdes y roof garden. Nuestro diseño combina el estilo minimalista y materiales de la región. Seguridad privada y amplias áreas verdes con vegetación regional. ¡No te pierdas esta oportunidad única!

Discover our exciting project of 9 exclusive 1 and 2-bedroom apartments with Lock Off option, equipped with luxury finishes and fully electric. Located in the Diamond Zone of Playa del Carmen, just 10 minutes from the beach and 8 minutes from Quinta Avenida, close to the "Centro Maya" shopping center. Enjoy amenities such as a pool, gym, green areas, and a roof garden. Our design combines minimalist style and regional materials. Private security and spacious green areas with regional vegetation. Don't miss this unique opportunity!





UBICACION | LOCATION

Descubre nuestro exclusivo desarrollo en la Zona Diamante de Playa del Carmen, a solo 10 minutos de la playa y 8 minutos de la famosa Quinta Avenida. Disfruta de la conveniencia de estar cerca del centro comercial "Centro Maya" con cines, supermercado, bancos y más. Esta zona de alta plusvalía y crecimiento es de fácil acceso a la carretera rumbo a Tulum. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este lugar privilegiado que lo tiene todo! Contáctanos para más información y asegura tu lugar en este desarrollo único en Playa del Carmen.

Discover our exclusive development in the Diamond Zone of Playa del Carmen, just 10 minutes from the beach and 8 minutes from the famous Fifth Avenue. Enjoy the convenience of being close to the "Centro Maya" shopping center with cinemas, supermarkets, banks, and more. This area has high value and is experiencing growth, and it's easily accessible to the highway leading to Tulum. Don't miss the opportunity to live in this privileged location that has it all! Contact us for more information and secure your place in this unique development in Playa del Carmen.



10 MINUTOS A LA PLAYA
10 MINUTES TO THE BEACH



8 MINUTOS A LA QUINTA AVENIDA
8 MINUTES TO 5TH AVENUE



1 MINUTO A LA CARRETERA
1 MINUTE TO THE HIGHWAY



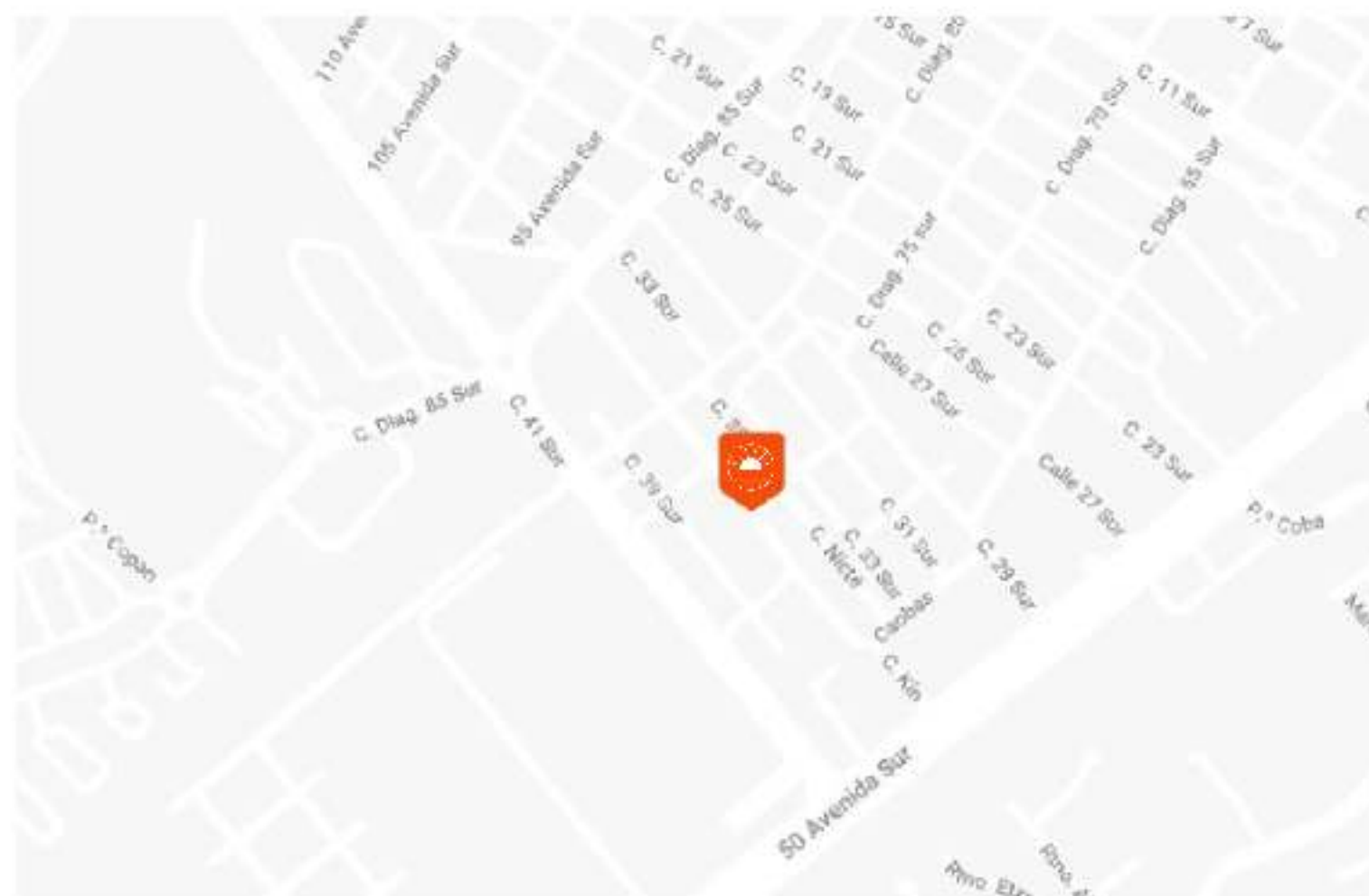
40 MINUTOS AL AEROPUERTO
40 MINUTES TO THE AIRPORT



30 MINUTOS A TULUM
30 MINUTES TO TULUM



10 MINUTOS A XCARET
10 MINUTES TO XCARET









AMENIDADES AMENITIES



PISCINA
POOL



TERRAZA
TERRACE



ESTACIONAMIENTO
PARKING



PARRILLA Y ASADOR
BBQ AREA



SOLARIUM
SOLARIUM



ÁREA DE TRABAJO
CO-WORK



SEGURIDAD
SECURITY



GIMNASIO
GYM



ÁREAS VERDES
GREEN AREAS











Tipo A 101

AMANÉCES CONDOS | Playa del Carmen, MX | 2024-28

UNA HABITACION PLANTA BAJA ONE BEDROOM GROUND FLOOR



40 M2
430 SQFT

1 HABITACIÓN
1 BEDROOM

1 BAÑO
1 BATHROOM

1 COCINA
1 KITCHEN

1 SALA
1 LIVINGROOM

1 JARDÍN
1 GARDEN

Tipo B

201/301



UNA HABITACION ONE BEDROOM



45M2
485 SQFT

1 HABITACIÓN
1 BEDROOM

1 BAÑO
1 BATHROOM

1 COCINA
1 KITCHEN

1 SALA
1 L/V/NGROOM

1 TERRAZA
1 TERRACE

Tipo D

303/403

UNA HABITACION ONE BEDROOM



48 M2
516 SQFT

1 HABITACIÓN
1 BEDROOM

1 BAÑO
1 BATHROOM

1 COCINA
1 KITCHEN

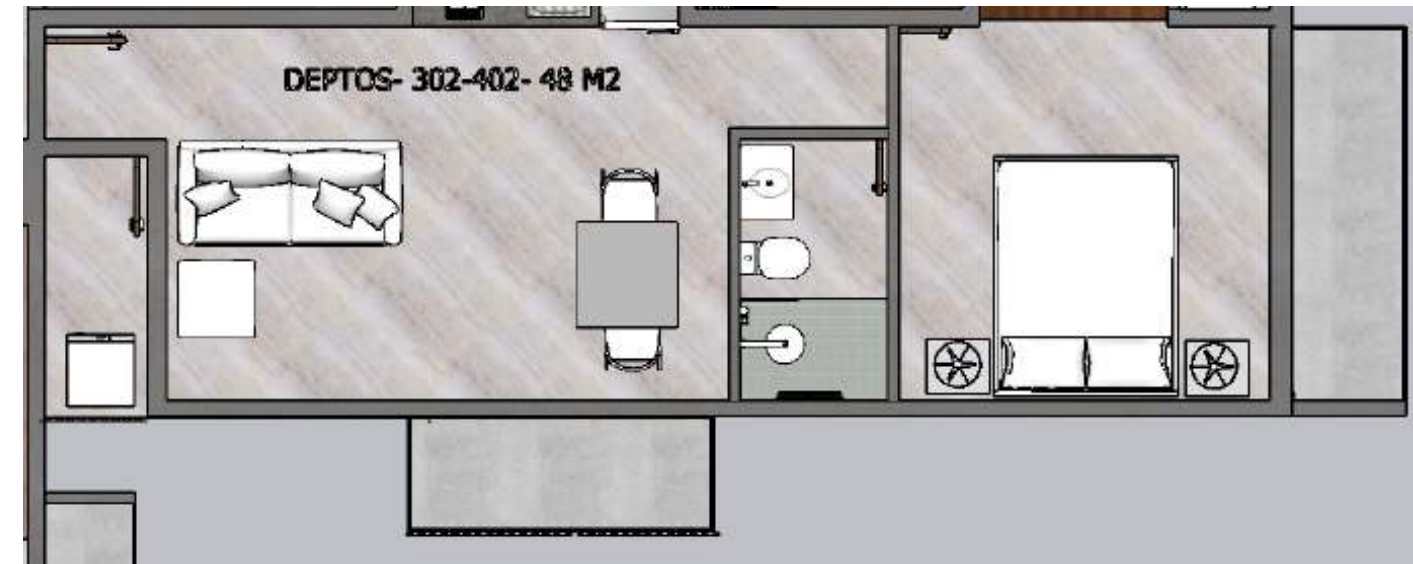
1 SALA
1 L/V/NGROOM

1 TERRAZA
1 TERRACE

Tipo C

302/402

UNA HABITACION ONE BEDROOM



45 M2
485 SQFT



1 HABITACIÓN
1 BEDROOM



1 BAÑO
1 BATHROOM



1 COCINA
1 KITCHEN

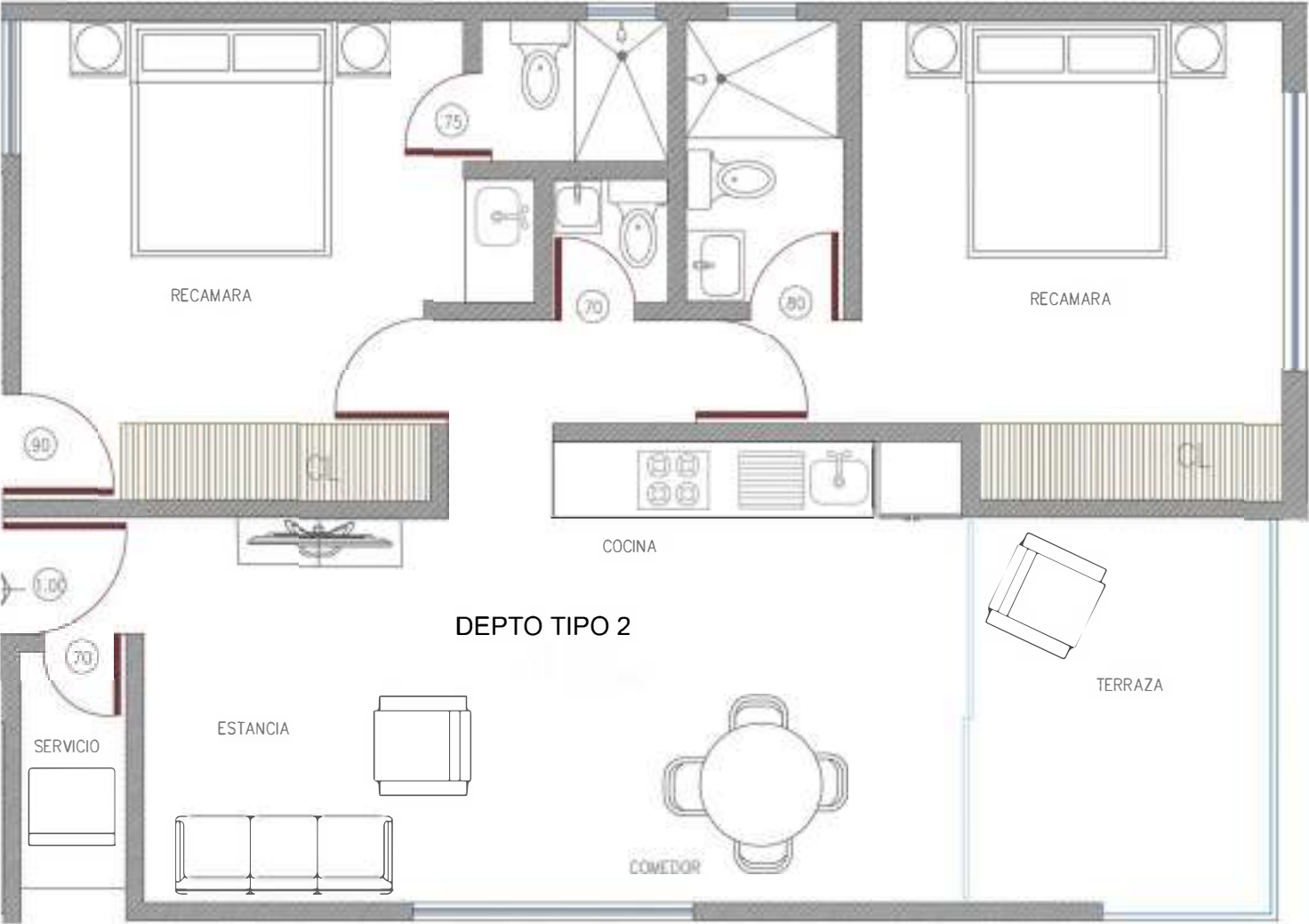


1 SALA
1 L/V/NGROOM



1 TERRAZA
1 TERRACE

DOS HABITACIONES TWO BEDROOM
LOCKOFF



 94 M ² 1,011 SQFT	 2 HABITACIONES 2 BEDROOMS	2.5 BAÑOS 2.5 BATHROOMS	1 COCINA 1 KITCHEN	1 SALA 1 LIVINGROOM	1 TERRAZA 1 TERRACE
---	--	----------------------------	-----------------------	------------------------	------------------------

LOCKOFF
LOCKOFF

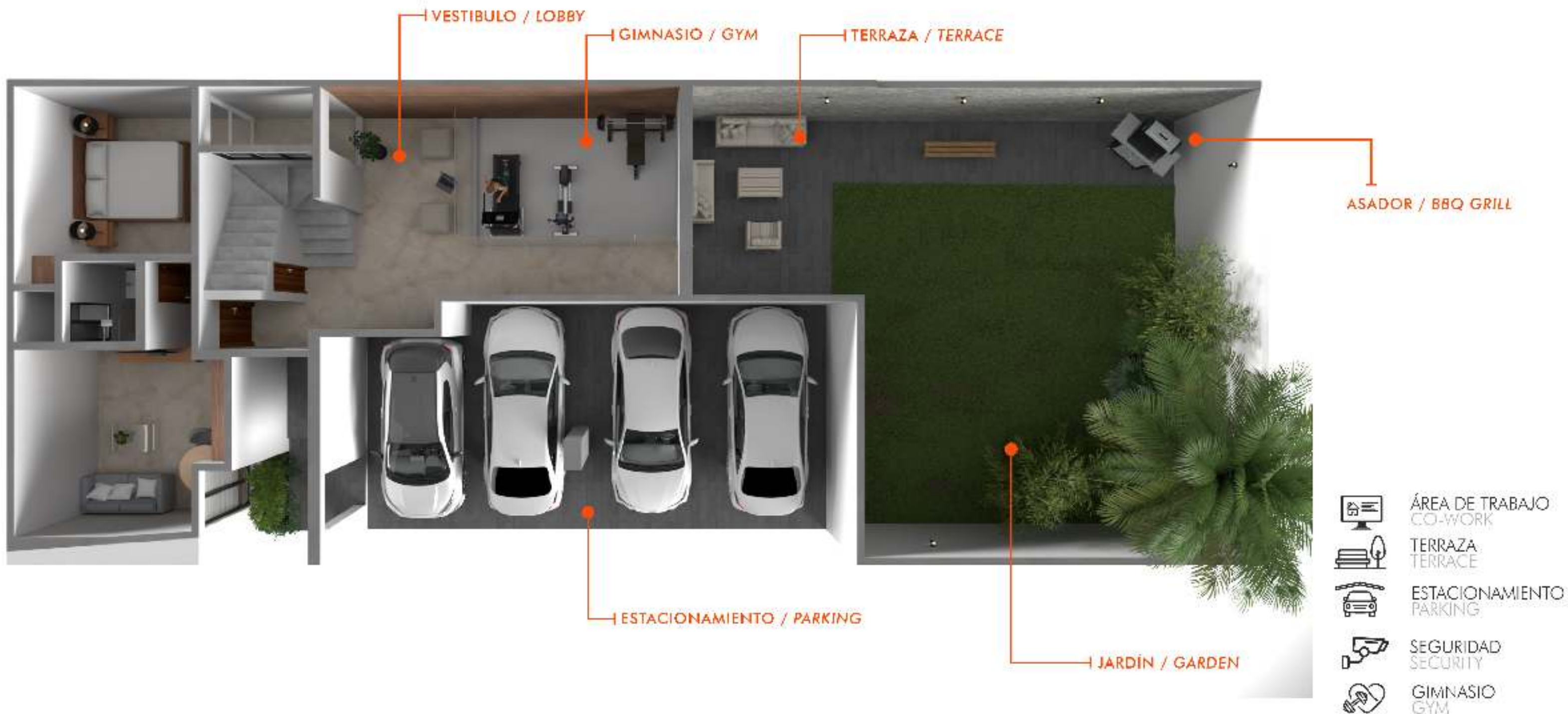
AZOTEA ROOFTOP

-  PISCINA
POOL
-  TERRAZA
TERRACE
-  ÁREAS VERDES
GREEN AREAS
-  SOLARIUM
SOLARIUM
-  PARRILLA Y ASADOR
BBQ AREA



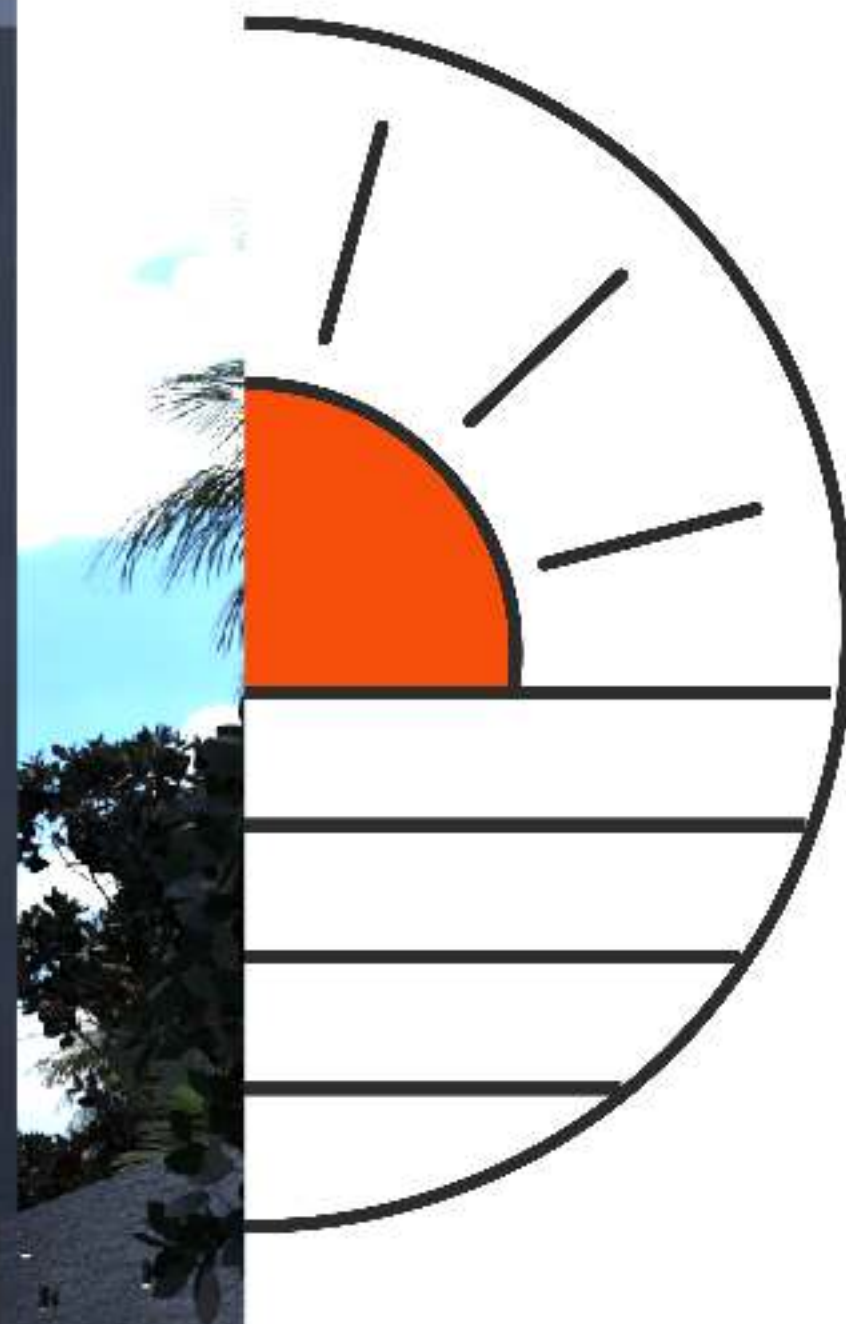


PLANTA BAJA GROUND FLOOR

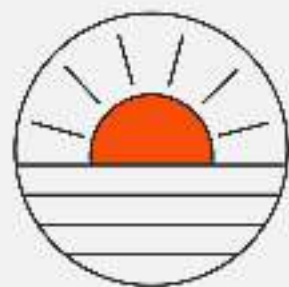








TU PROXIMO HOGAR ESIA EN PLAYA DEL CARMEN
YOUR NEXT HOME IS IN PLAYA DEL CARMEN



AMANE CER

CONDOS

AMANE CERCONDOS.COM | PLAYA DEL CARMEN, MÉXICO