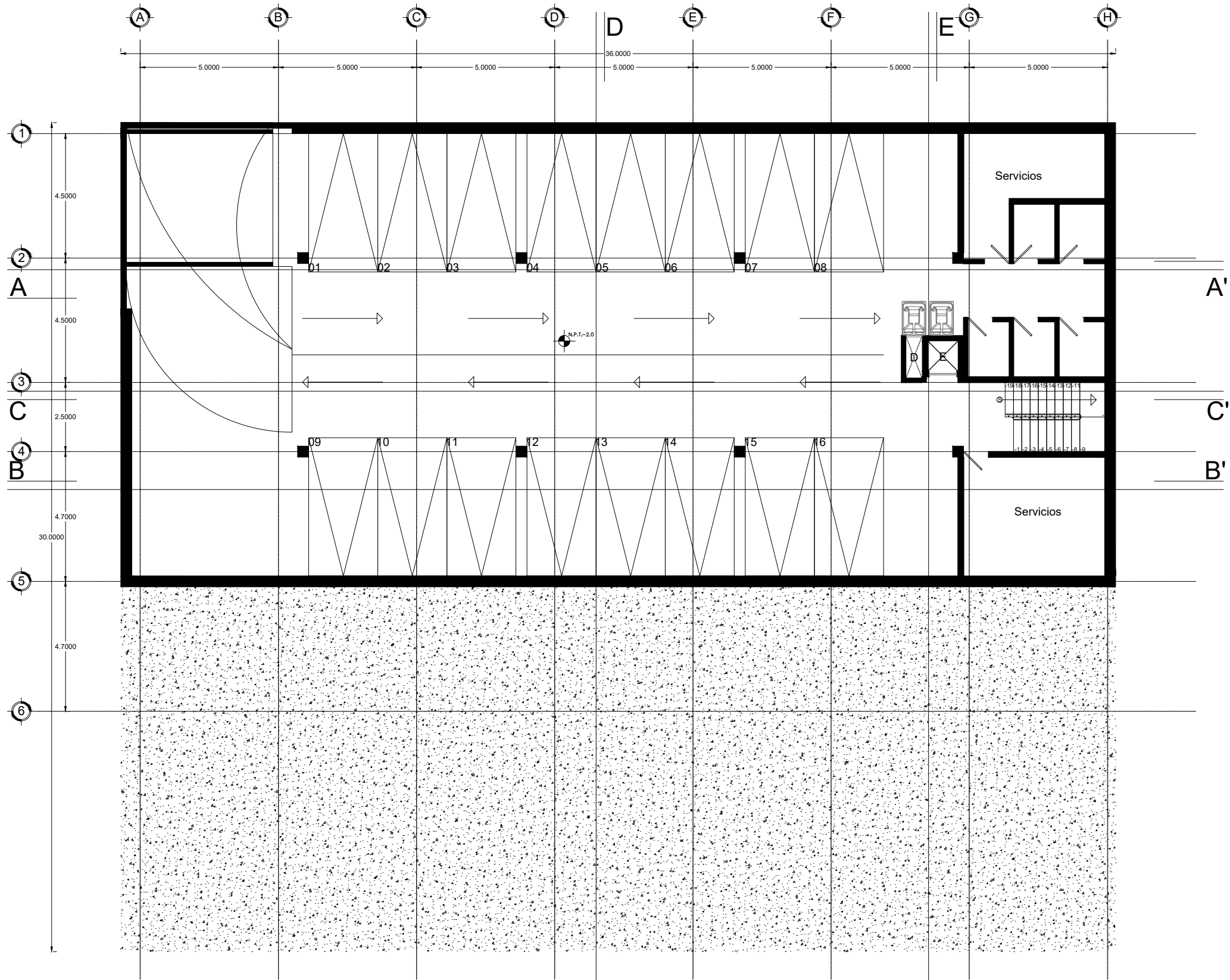




PLANTA SEMISÓTANO



GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULUM

NORTE DEL PLANO



DATOS DEL AUTOR DEL PROYECTO

NOMBRE: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCION: _____

TELEFONO: _____

FIRMA: _____

SELLO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

METROS CUADRADOS (M2)		
	COMERCIAL	HABITACIONAL
SOTANO:	-----	-----
PLANTA BAJA:	-----	-----
PRIMER NIVEL:	-----	-----
SEGUNDO NIVEL:	-----	-----
TERCER NIVEL:	-----	-----
AZOTEA:	-----	-----
SUPERFICIE TOTAL:	-----	-----

TIPO DE LICENCIA			
OBRA NUEVA	AMPLIACION	REGULARIZACION	PRORROGA
☐	☐	☐	☐
DEMOLICION	PERMISO ECONOMICO	MODIFICACION	OTROS
☐	☐	☐	☐

	NORMA	PROYECTO	CUMPLE
USO DEL SUELO	-----	-----	-----
AREA DEL LOTE	-----	-----	-----
FRENTE DEL LOTE	-----	-----	-----
RESTRICCIONES MIN A LOS LINDEROS	FRENTE: ----- LADO 1: ----- LADO 2: ----- FONDO: -----	-----	-----
ALTURA MAXIMA EN NIVELES	-----	-----	-----
PORCENTAJE MAX. DE OCUPACION	-----	-----	-----
COEFICIENTE DE USO DEL SUELO (C.U.S.)	-----	-----	-----
DENSIDAD NETA	-----	-----	-----
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-----	-----	-----
AREA JARDINADA	-----	-----	-----

SELLO DE AUTORIZACION DE DESARROLLO URBANO

PROYECTO:

BOUNGIORNO
LIVING RESIDENCES

UBICACION:

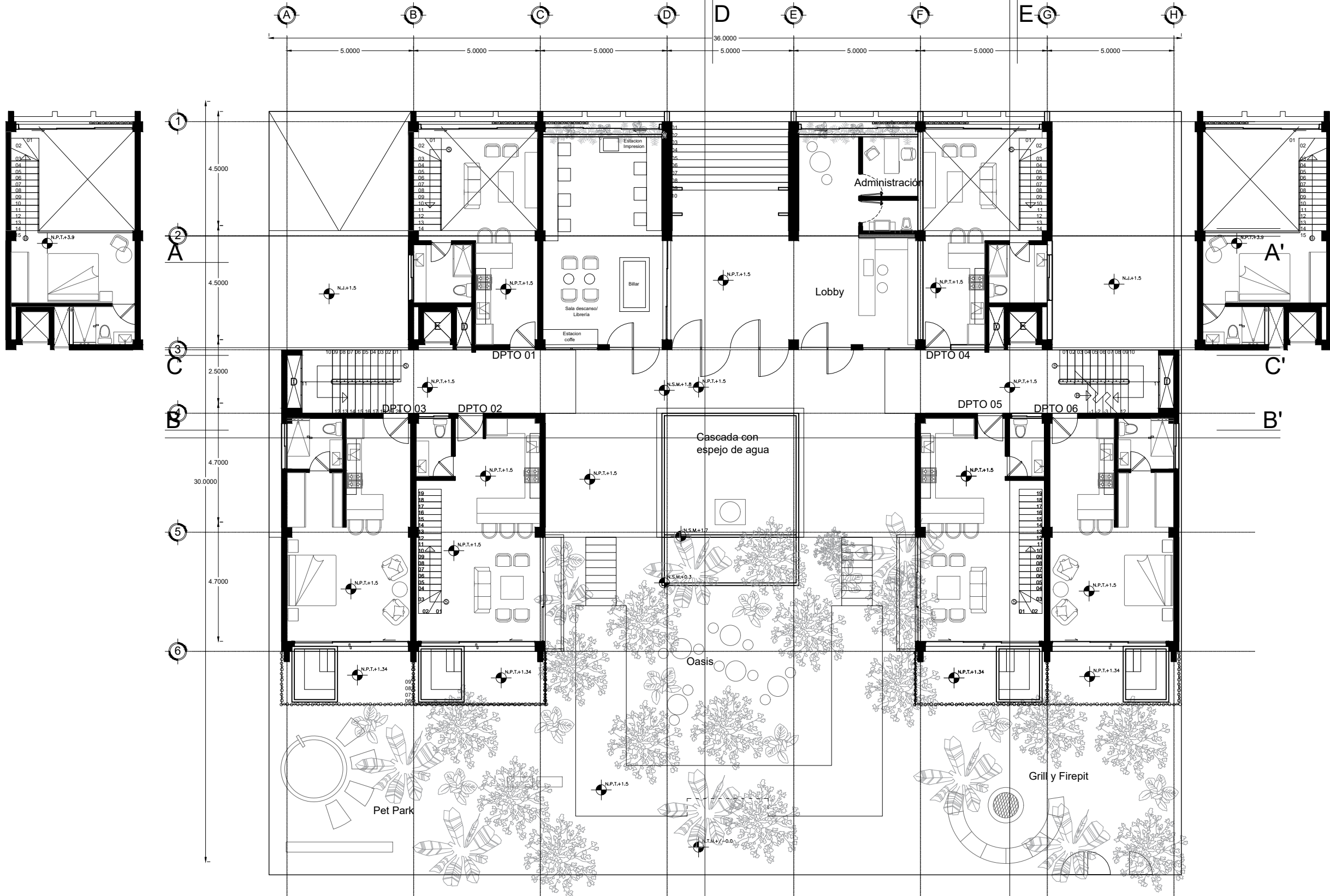
CALLE KINICH NA, ENTRE CALLE BALAM
DZAKAB Y CALLE IKCHEL, ALDEA ZAMA,
TULUM, QUINTANA ROO.

PROPIETARIO:

DISTRIBUIDOR DE MAQUINARIA DEL SUR

PLANO:	CLAVE:
ARQUITECTONICOS SEMISOTANO	ARQ-01

ESCALA:	ACOTACION:	FECHA:
1:100	METROS	OCTUBRE 2024

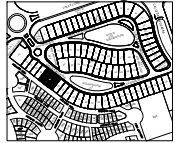


PLANTA BAJA



GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULUM

NORTE DEL PLANO



DATOS DEL AUTOR DEL PROYECTO

NOMBRE: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCION: _____

TELEFONO: _____

FIRMA: _____

SELLO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

METROS CUADRADOS (M2)		
	COMERCIAL	HABITACIONAL
SOTANO:	-----	-----
PLANTA BAJA:	-----	-----
PRIMER NIVEL:	-----	-----
SEGUNDO NIVEL:	-----	-----
TERCER NIVEL:	-----	-----
AZOTEA:	-----	-----
SUPERFICIE TOTAL:	-----	-----

TIPO DE LICENCIA			
OBRA NUEVA	AMPLIACION	REGULARIZACION	PRORROGA
☐	☐	☐	☐
DEMOLICION	PERMISO ECONOMICO	MODIFICACION	OTROS
☐	☐	☐	☐

	NORMA	PROYECTO	CUMPLE
USO DEL SUELO	-----	-----	-----
AREA DEL LOTE	-----	-----	-----
FRONTE DEL LOTE	-----	-----	-----
RESTRICCIONES MIN. A LOS LINDEROS	FRONTE	-----	-----
	LADO 1	-----	-----
	LADO 2	-----	-----
	FONDO	-----	-----
ALTURA MAXIMA EN METROS	-----	-----	-----
NIVELES	-----	-----	-----
PORCENTAJE MAX. DE OCUP. C.O.M.	-----	-----	-----
COEFICIENTE DE USO DEL SUELO C.U.S.	-----	-----	-----
DENSIDAD NETA	-----	-----	-----
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-----	-----	-----
AREA JARDINADA	-----	-----	-----

SELLO DE AUTORIZACION DE DESARROLLO URBANO

PROYECTO:

BOUNGIORNO

LIVING RESIDENCES

UBICACION:

CALLE KINICH NA ENTRE CALLE BALAM
OZAKAB Y CALLE IXCHEL, ALDEA ZAMA,
TULUM, QUINTANA ROO.

PROPIETARIO:

DISTRIBUIDOR DE MAQUINARIA DEL SUR

PLANO:

ARQUITECTONICOS

PLANTA BAJA

ESCALA:

1:100

ACOTACION:

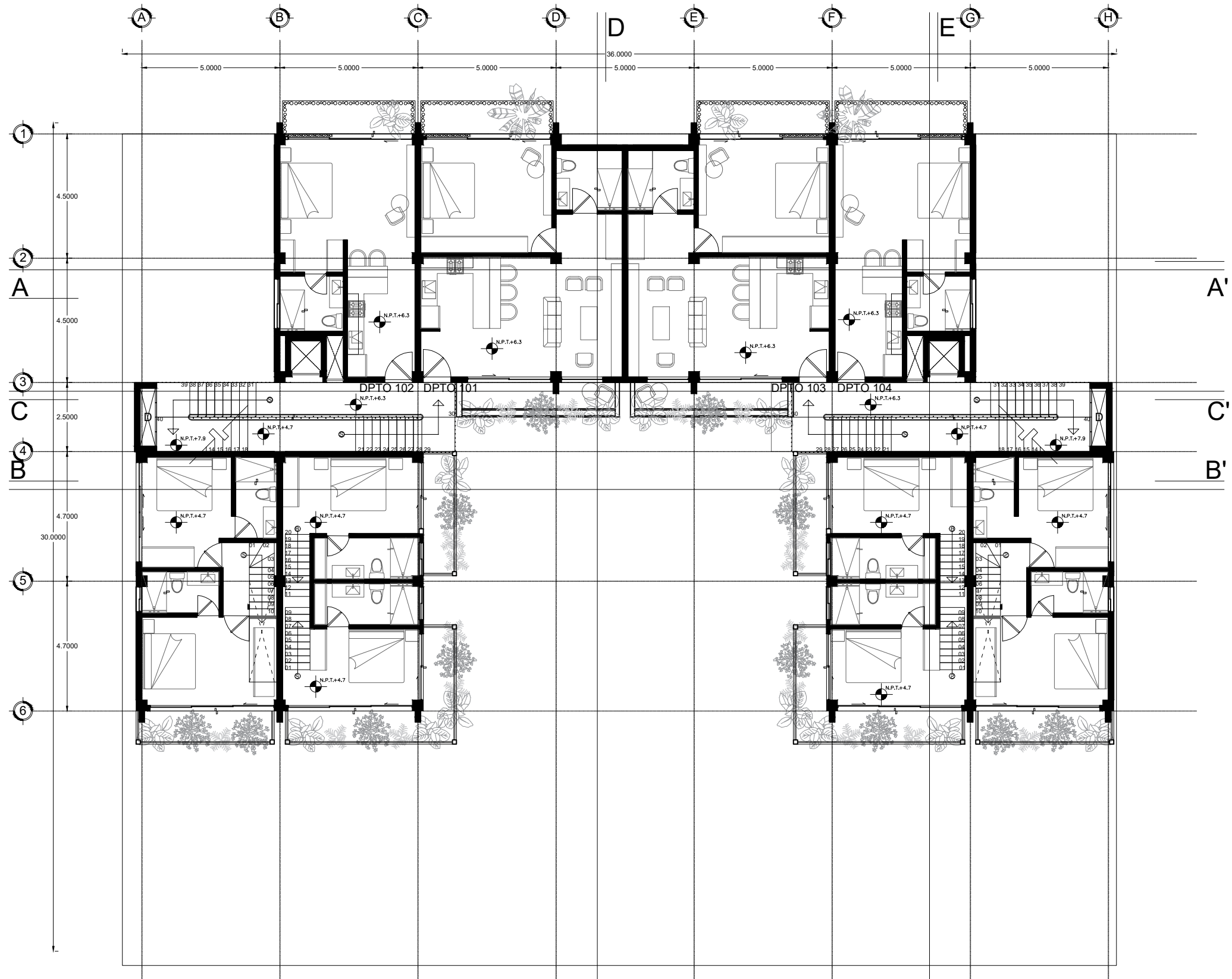
METROS

CLAVE:

ARQ-02

FECHA:

OCTUBRE 2024



PLANTA N1

D'

E'



NORTE DEL PLANO





DATOS DEL AUTOR DEL PROYECTO

NOMBRE:

CEDULA PROFESIONAL:

DIRECCION:

TELEFONO:

FIRMA:

SELLO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

METROS CUADRADOS (M2)	
COMERCIAL	HABITACIONAL
SOTANO:	*****
PLANTA BAJA:	*****
PRIMER NIVEL:	*****
SEGUNDO NIVEL:	*****
TERCER NIVEL:	*****
AZOTEA:	*****
SUPERFICIE TOTAL: *****	

TIPO DE LICENCIA			
☐ OBRA NUEVA	☐ AMPLIACION	☐ REGULARIZACION	☐ PRORROGA
☐ DEMOLICION	☐ PERMISO ECONOMICO	☐ MODIFICACION	☐ OTROS

	NORMA	PROYECTO	CUMPLE
USO DEL SUELO	*****	*****	*****
AREA DEL LOTE	*****	*****	*****
FRENTE DEL LOTE	*****	*****	*****
RESTRICCIONES MIN A LOS LINDEROS	FRENTE	*****	*****
	LADO 1	*****	*****
	LADO 2	*****	*****
FONDO	*****	*****	*****
ALTURA MAXIMA EN NIVELES	*****	*****	*****
PORCENTAJE MAX DE OCUPACION	*****	*****	*****
COEFICIENTE DE USO DEL SUELO C.U.S.	*****	*****	*****
DENSIDAD NETA	*****	*****	*****
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	*****	*****	*****
AREA JARDINADA	*****	*****	*****

SELLO DE AUTORIZACION DE DESARROLLO URBANO

PROYECTO:

BOUNGIORNO LIVING RESIDENCES

UBICACION:

CALLE KINICH NA ENTRE CALLE BALAM OZAKAB Y CALLE IKCHEL ALDEA ZAMA, TULUM, QUINTANA ROO.

PROPIETARIO:

DISTRIBUIDOR DE MAQUINARIA DEL SUR

PLANO:

ARQUITECTONICOS 1 NIVEL

CLAVE:

ARQ-03

ESCALA:

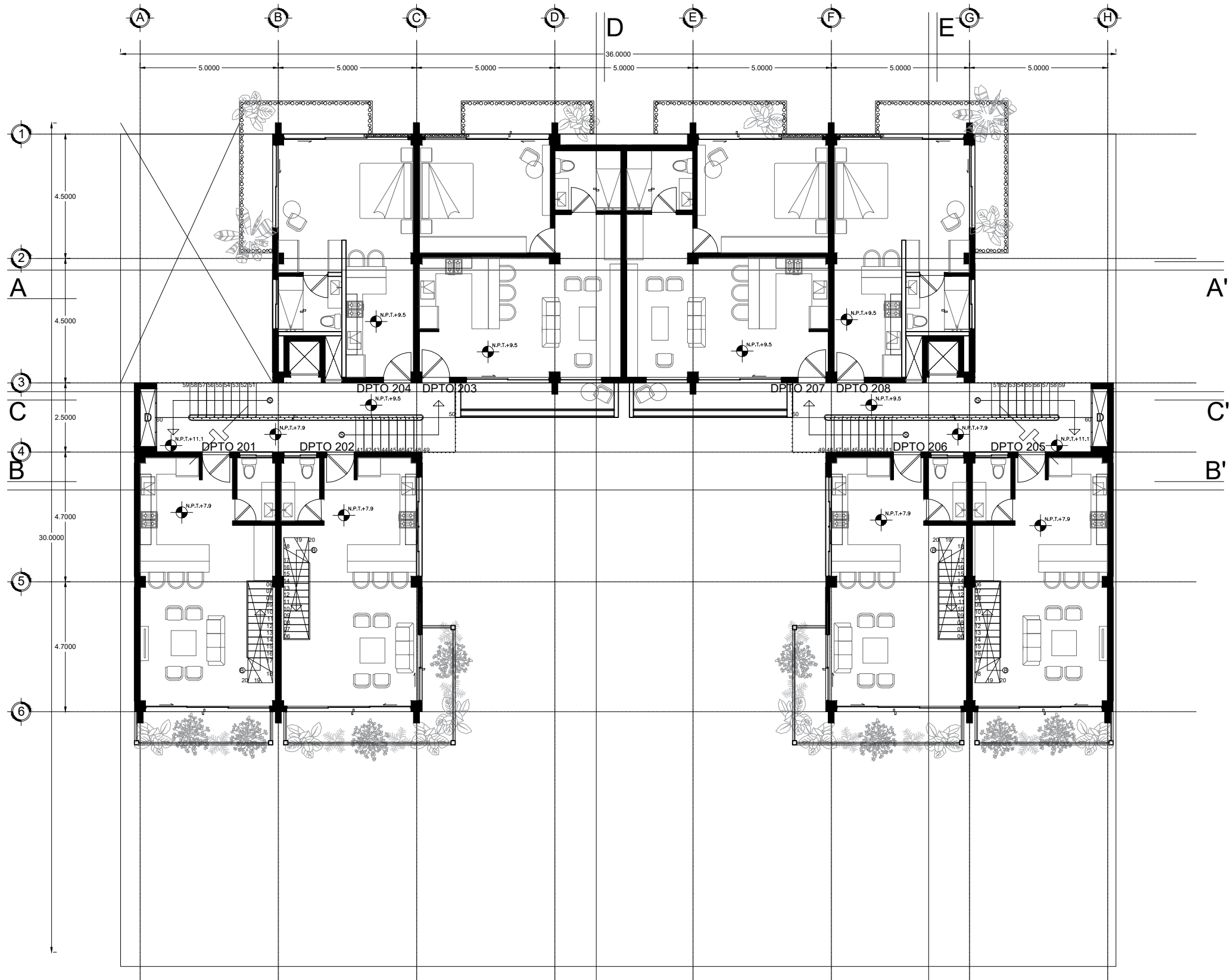
1:100

ACOTACION:

METROS

FECHA:

OCTUBRE 2024



PLANTA N2

D'

E'



GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULUM

NORTE DEL PLANO



DATOS DEL AUTOR DEL PROYECTO

NOMBRE: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCION: _____

TELEFONO: _____

FIRMA: _____

SELLO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

METROS CUADRADOS (M2)		
	COMERCIAL	HABITACIONAL
SOTANO:	-----	-----
PLANTA BAJA:	-----	-----
PRIMER NIVEL:	-----	-----
SEGUNDO NIVEL:	-----	-----
TERCER NIVEL:	-----	-----
AZOTEA:	-----	-----
SUPERFICIE TOTAL:	-----	-----

TIPO DE LICENCIA			
OBRA NUEVA	AMPLIACION	REGULARIZACION	PRORROGA
☐	☐	☐	☐
DEMOLICION	PERMISO ECONOMICO	MODIFICACION	OTROS
☐	☐	☐	☐

	NORMA	PROYECTO	CUMPLE
USO DEL SUELO	-----	-----	-----
AREA DEL LOTE	-----	-----	-----
FRENTE DEL LOTE	-----	-----	-----
RESTRICCIONES MIN. A LOS LINDEROS	FRENTE: ----- LADO 1: ----- LADO 2: ----- FONDO: -----	-----	-----
ALTURA MAXIMA EN NIVELES	-----	-----	-----
PORCENTAJE MAX. DE OCUP. C.O.U.	-----	-----	-----
COEFICIENTE DE USO DEL SUELO C.U.S.	-----	-----	-----
DENSIDAD NETA	-----	-----	-----
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-----	-----	-----
AREA JARDINADA	-----	-----	-----

SELLO DE AUTORIZACION DE DESARROLLO URBANO

PROYECTO:

BOUNGIORNO
LIVING RESIDENCES

UBICACION:

CALLE KINICH NA ENTRE CALLE BALAM
DZAKAB Y CALLE IKCHEL, ALDEA ZAMA,
TULUM, QUINTANA ROO.

PROPIETARIO:

DISTRIBUIDOR DE MAQUINARIA DEL SUR

PLANO:

ARQUITECTONICOS
2 NIVEL

CLAVE:

ARQ-04

ESCALA:

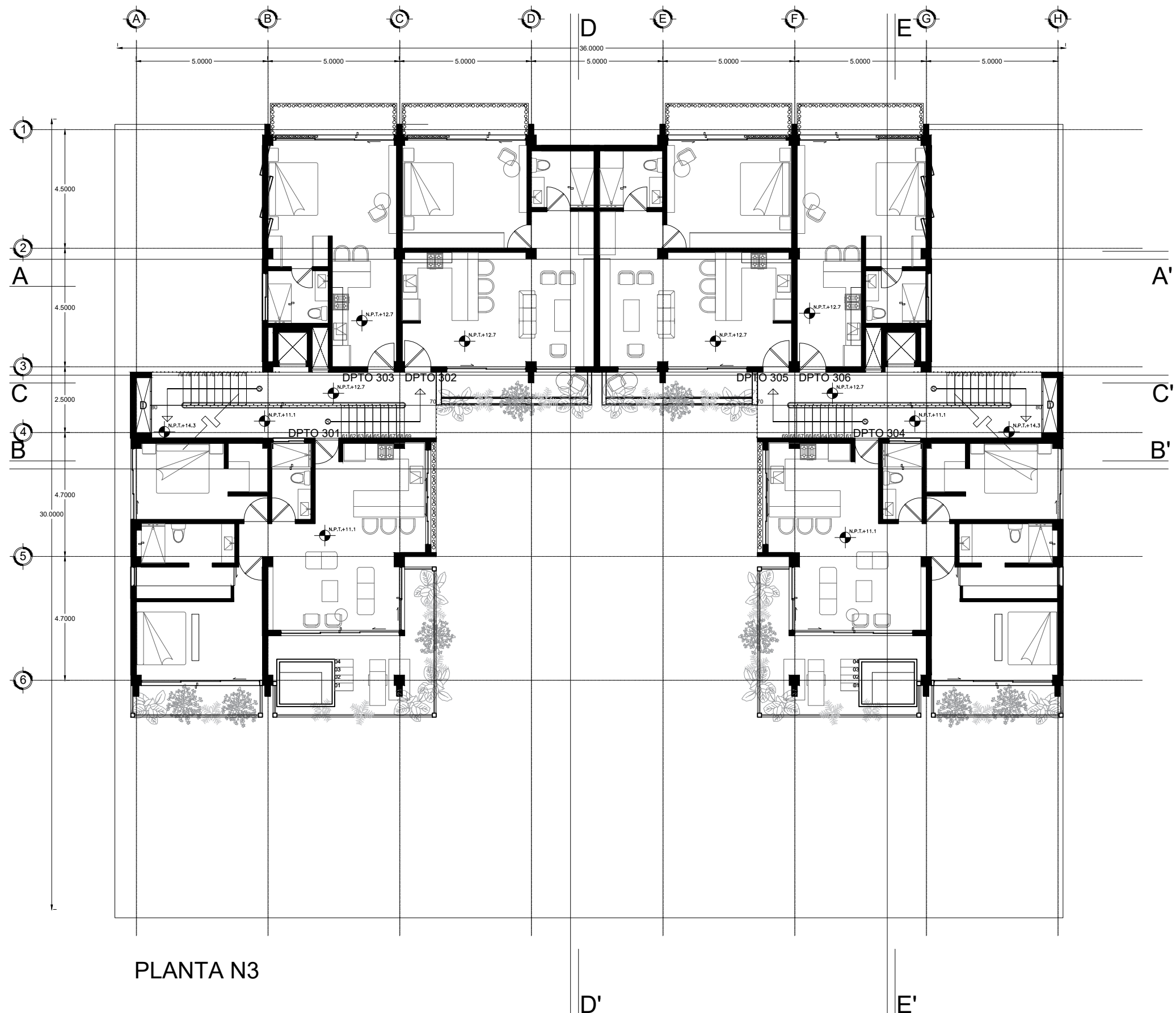
1:100

ACOTACION:

METROS

FECHA:

OCTUBRE 2024



PLANTA N3



GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULUM

NORTE DEL PLANO



DATOS DEL AUTOR DEL PROYECTO

NOMBRE: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCION: _____

TELEFONO: _____

FIRMA: _____

SELLO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

METROS CUADRADOS (M2)		
	COMERCIAL	HABITACIONAL
SOTANO:	_____	_____
PLANTA BAJA:	_____	_____
PRIMER NIVEL:	_____	_____
SEGUNDO NIVEL:	_____	_____
TERCER NIVEL:	_____	_____
AZOTEA:	_____	_____
SUPERFICIE TOTAL:	_____	_____

TIPO DE LICENCIA			
OBRA NUEVA	AMPLIACION	REGULARIZACION	PRORROGA
☐	☐	☐	☐
DEMOLICION	PERMISO ECONOMICO	MODIFICACION	OTROS
☐	☐	☐	☐

	NORMA	PROYECTO	CUMPLE
USO DEL SUELO	_____	_____	_____
AREA DEL LOTE	_____	_____	_____
FRENTE DEL LOTE	_____	_____	_____
RESTRICCIONES MIN. A LOS LINDEROS	FRENTE: _____ LADO 1: _____ LADO 2: _____ FONDO: _____	_____	_____
ALTURA MAXIMA EN NIVELES	_____	_____	_____
PORCENTAJE MAX. DE OCUP. (C.O.U.)	_____	_____	_____
COEFICIENTE DE USO DEL SUELO (C.U.S.)	_____	_____	_____
DENSIDAD NETA	_____	_____	_____
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	_____	_____	_____
AREA JARDINADA	_____	_____	_____

SELLO DE AUTORIZACION DE DESARROLLO URBANO

PROYECTO:

**BOUNGIORNO
LIVING RESIDENCES**

UBICACION:

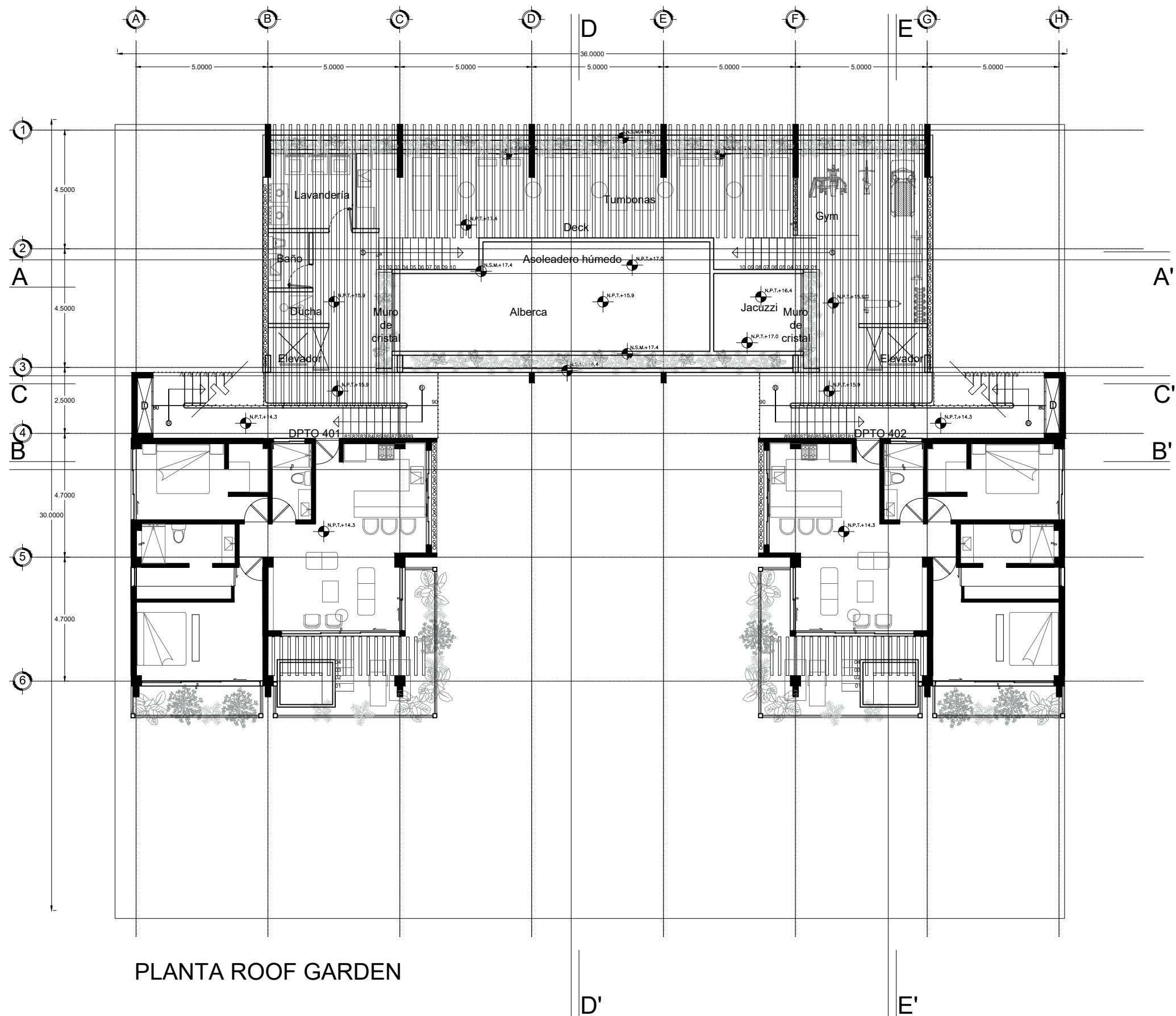
CALLE KINICH NA ENTRE CALLE BALAM
DZAKAB Y CALLE IKCHEL, ALDEA ZAMA,
TULUM, QUINTANA ROO.

PROPIETARIO:

DISTRIBUIDOR DE MAQUINARIA DEL SUR

PLANO:	CLAVE:
ARQUITECTONICOS 3 NIVEL	ARQ-05

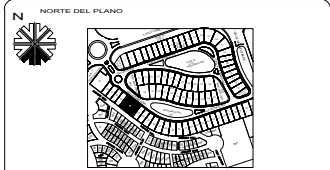
ESCALA:	ACOTACION:	FECHA:
1:100	METROS	OCTUBRE 2024





GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULUM

NORTE DEL PLANO



DATOS DEL AUTOR DEL PROYECTO

NOMBRE: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCION: _____

TELEFONO: _____

FIRMA: _____

SELLO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

METROS CUADRADOS (M2)	
COMERCIAL	HABITACIONAL
SOTANO: _____	_____
PLANTA BAJA: _____	_____
PRIMER NIVEL: _____	_____
SEGUNDO NIVEL: _____	_____
TERCER NIVEL: _____	_____
AZOTEA: _____	_____
SUPERFICIE TOTAL: _____	

TIPO DE LICENCIA			
OBRA NUEVA	AMPLIACION	REGULARIZACION	PRORROGA
☐	☐	☐	☐
DEMOLICION	PERMISO ECONOMICO	MODIFICACION	OTROS
☐	☐	☐	☐

	NORMA	PROYECTO	CUMPLE
USO DEL SUELO	_____	_____	_____
AREA DEL LOTE	_____	_____	_____
FRONTE DEL LOTE	_____	_____	_____
RESTRICCIONES MIN. A LOS LINDEROS	FRONTE	_____	_____
	LADO 1	_____	_____
	LADO 2	_____	_____
FONDO	_____	_____	_____
ALTURA MAXIMA EN NIVELES	_____	_____	_____
PORCENTAJE MAX. DE OCUP. C.O.U.	_____	_____	_____
COEFICIENTE DE USO DEL SUELO C.U.S.	_____	_____	_____
DENSIDAD NETA	_____	_____	_____
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	_____	_____	_____
AREA JARDINADA	_____	_____	_____

SELLO DE AUTORIZACION DE DESARROLLO URBANO

PROYECTO:

BOUNGIORNO

LIVING RESIDENCES

UBICACION:

CALLE KINICH NA ENTRE CALLE BALAM
DZAKAB Y CALLE IKCHEL, ALDEA ZAMA,
TULUM, QUINTANA ROO.

PROPIETARIO:

DISTRIBUIDOR DE MAQUINARIA DEL SUR

PLANO:

ARQUITECTONICOS

ROOG GARDEN

CLAVE:

ARQ-06

ESCALA:

1:100

ACOTACION:

METROS

FECHA:

OCTUBRE 2024