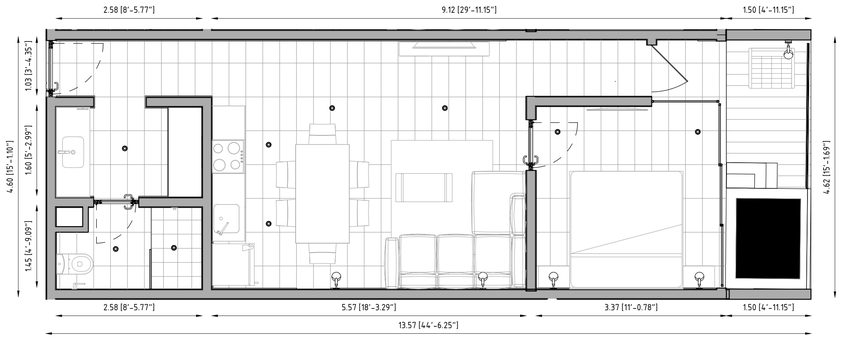
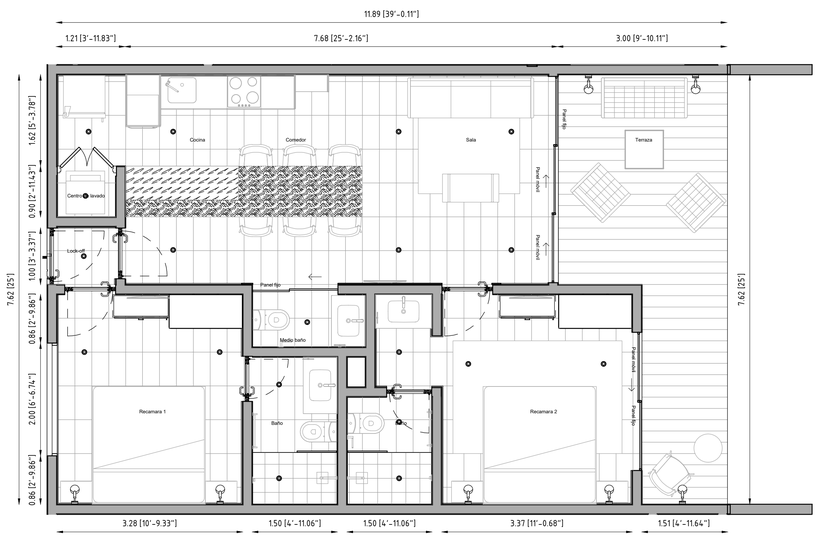
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



DEPARTAMENTO 1 RECAMARA

1:50

CUADRO DE ÁREAS		
ÁREA	M^2	FT^2
INTERIORES	55.22	594.38
TERRAZA TECHADA	6.90	74.27
TOTALES	62.12	668.65

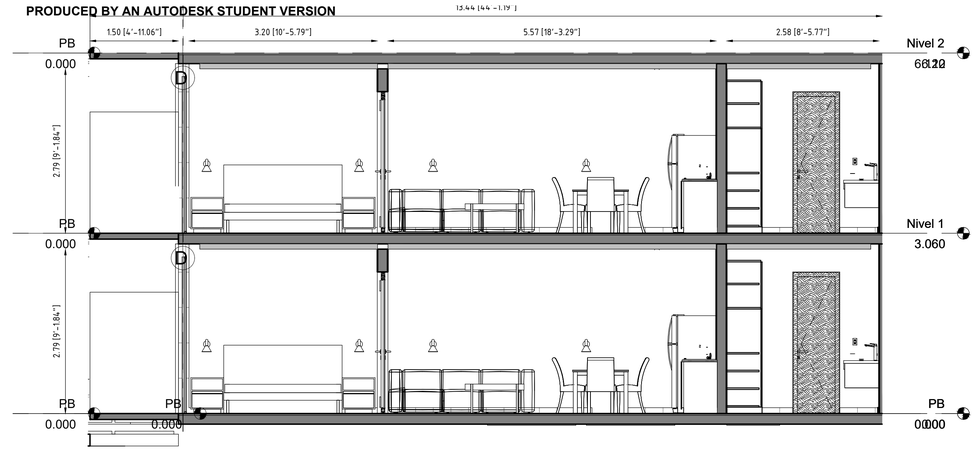


DEPARTAMENTO 2 RECAMARAS

1:50

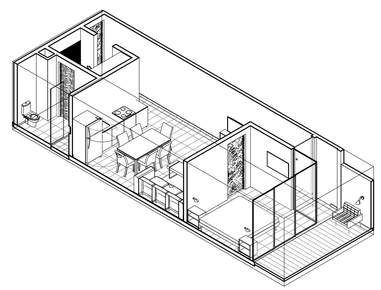
CUADRO DE ÁREAS		
ÁREA	M^2	FT^2
INTERIORES	76.69	825.48
TERRAZA TECHADA	17.60	189.44
TOTALES	94.29	1,014,92

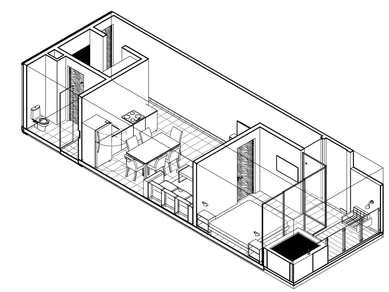
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

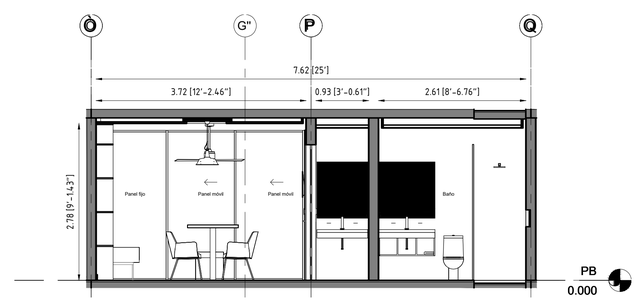


Corte longitudinal 1BR

1 : 50

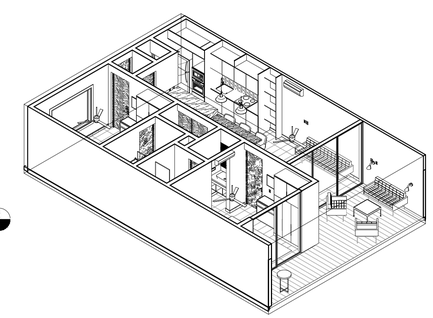


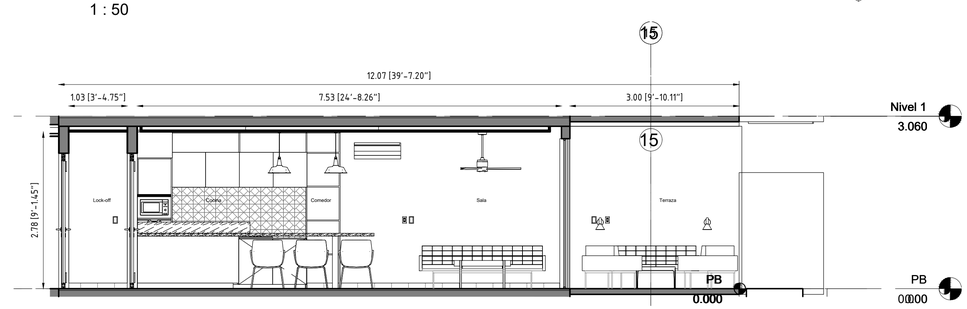




Corte trasnversal 2R

1 : 50





Corte 2R longitudinal

1 : 50

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

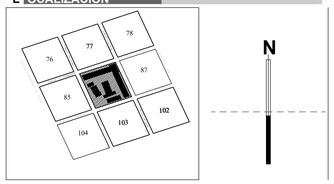
O

R

T

E

L OCALIZACIÓN



S IMBOLOGÍA

T ABLA DE CONSTRUCCIÓN

METROS CUADRADOS (M2)

	HABITACIONAL
BARDA:	ML
CISTERNA:	66.00 M2
PISCINA:	397.92 M2
PLANTA BAJA:	2,304.26 M2
PRIMER NIVEL:	2,073.95 M2
SEGUNDO NIVEL:	1,933.65 M2
TERCER NIVEL:	1,376.42 M2
TERRAZA	232.34 M2
SUPERFICIE TOTAL M2	8,384.54 M2

TIPO DE LICENCIA

obra nueva	ampliación	regularización	prorroga
demolición	permiso economico	modificación	otros

		norma	Proyecto	cumple
uso de suelo		H3	H3	
area del lote		10,000 m2	10,000 m2	
frente del lote		100 m	100 m	
restricciones min. a los linderos	frente	-----		
	lado	-----		
	fondo	-----		
altura maxima en:	metros	12.24	12.24	
	niveles	4	4	
porcentaje max. de ocup. c.o.s.			40 (4,022.44 m2)	
coeficiente de uso del suelo c.u.s.			0.83 (8,384.54 m2)	
densidad neta			84 viviendas	
cajones de estacionamiento			70 uds	

REVISIONES

NOMBRE	No. DE REVISIÓN	DEPENDENCIA	FIRMA:

Consultor

PARALELO

Datos del autor del Proyecto:

Nombre:

Nombre:

Ciudad:

Teléfono:

Nombre del plano:

Tipologias

Nombre del proyecto: Karanda

Ubicación: REGION 15, MZA 86, LOTE 001
MUNICIPIO DE TULUM,TULUM Q.ROO

Referencia electronica:

Clave del plano ARQ-11

Escala: Como se indica | Cotas: METROS | Fecha: Junio 2019

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION