ÁREAS COMUNES EXTERIOR / EXTERIOR COMMON AREAS

Piscina / Pool	Recubrimiento de mosaico veneciano, color según diseño **/ Venetian mosaic covering, color according to design**	
Pisos para áreas comunes / Floors for common areas	Piso de madera natural tzalam, calidad primera, preparada para exterior, color según diseño **/ Natural tzalam wood floor, first quality, prepared for exterior, color according to design**	
	Cama de piedra bola y concreto pigmentado en área de hamacas **/ Ball stone bed and pigmented concrete in the hammock area**	
	Piedra natural con tratamiento anti-deslizante en placas de 60x1.20 cm **/ Natural stone with anti-slip treatment in 60x1.20 cm plates**	
Senderos para caminar / Walking trails	Concreto lavado con acabado aburdajado, antiderrapante, tono según diseño **/ Washed concrete with bush-hammered finish, non-slip, tone according to design**	

KARANDA
TULUM

CUCSA
CONSTRUYENDO CONFIANZA

ÁREAS COMUNES EXTERIOR / EXTERIOR COMMON AREAS

Áreas verdes / Green areas	Vegetación endémica, cuidado del entorno natural **/ Endemic vegetation, care of the natural environmet**	
Ascensor / Elevator	Ascensor de pasajero para uso de condóminos **/ Passenger elevator for condominium use**	

ACABADOS GENERALES DEPARTAMENTOS / GENERAL APARTMENT FINISHES

Cocina / Kitchen	Encimeras de superficie sólida de piedra natural granito **/ Granite Natural Stone Solid Surface Countertops** Gabinetes de cocina en triplay tzlam, puertas en altos brillos oscuros **/ Kitchen cabinets in tzlam plywood, high gloss dark doors** Fregadero y grifo de primera clase-alta calidad **/ Sink and faucet first class-high quality** ACCESORIOS **/ ACCESSORIES:** Parrilla eléctrica con 4 quemadores **/ Electric grill with 4 burners** Calentador de agua eléctrico **/ Electric water heater**	

KARANDA TULUM

CUCSA CONSTRUYENDO CONFIANZA

ACABADOS GENERALES DEPARTAMENTOS / GENERAL APARTMENT FINISHES

Carpintería / Carpentry	PUERTAS principal e interior enchapadas en tzalam, según diseño, herrajes de primera calidad, tono según diseño **/ Main and interior DOORS veneered in tzalam, according to design, fittings of first quality, tone according to design**	
Carpintería / Carpentry	CLOSET de madera tlazam diseñados, entrepaños, cajones de guardado, herrajes de calidad primera, tono según diseño **/ CLOSET made of tlazam wood, shelves,storage drawers, first quality fittings, tone according to design**	
Muros / Walls	Pintura vinílica en tono blanco a dos manos **/ Two-handed vinyl paint in white** Acabado pasta chukum en zonas húmedas **/ Chukum paste finish in humid areas**	
Plafones / Ceiling	Sistema a base de perfiles metálicos, tablas de yeso, marca durock o similar en un acabado final con pintura vinílica blanca a dos manos **/ System based on metal profiles, plaster boards, durock brand or similar in a final finish with two-hand white vinyl paint**	

KARANDA TULUM

CUCSA CONSTRUYENDO CONFIANZA

ACABADOS GENERALES DEPARTAMENTOS / GENERAL APARTMENT FINISHES

Piso/ Flat	Pisos en piedra natural mármol travertino veracruz veteado o similar en interiores **/ Floors in natural stone marble travertine veracruz or similar veined in interiors** En área de terrazas concreto blanco lavado **/ In whitewashed concrete terrace area**	
Aluminio / Aluminum	Cancel de aluminio serie 80 color negro, con cristal claro templado de 9mm, excelente calidad **/ 80 serie black aluminum cancel, with 9mm clear tempered glass, excellent quality**	
Baños / Bathrooms	VANITY de madera diseñado con cubierta sólida, de calidad primera, tono según diseño, herrajes y accesorios **/ VANITY made of wood with quartz cover, first quality, tone according to design, fittings and accessories** WC de una pieza en cerámica porcenalizada de alto brillo, ahorrador 4.8 lts por descarga **/ One-piece high-gloss porcelain-coated ceramic WC, saving 4.8 liters per flush** LAVABO de cerámica de sobreponer, con accesorios de marca MOEN o similar **/ Overlapping ceramic washbasin with MOEN or similar**	
Baños / Bathrooms	Monomando alto para lavabo de sobreponer, excelente calidad, modelo según diseño **/ High single-level mixer for washbasin, excellent quality, model according to design**	

KARANDA TULUM

CUCSA CONSTRUYENDO CONFIANZA

ACABADOS GENERALES DEPARTAMENTOS / GENERAL APARTMENT FINISHES

Plomería / Plumbing	Tubería de pvc sanitario, tubería de pvc para agua caliente, según norma y cálculo **/ Sanitary pvc pipe, cpvc pipe for hot water, according to norm and calculation**	
Plomería / Plumbing	Calentador de agua caliente eléctrico calculado bajo norma y unidades mueble **/ Electric hot water heater calculated under standard and furniture units**	
Aire acondicionado / Air conditioner	Aire acondicionado por medio de minisplit **/ Air conditioning through mini split**	
Luminaria / Luminary	Spots empotrados en plafón **/ Spots recessed in ceiling** Tira led ubicada en cajillos **/ LED strip located in boxes** Arbotantes dirigibles **/ Steerable flying buttresses**	

KARANDA TULUM

CUCSA CONSTRUYENDO CONFIANZA