



ROSETE & ASSOCIATES, DESIGN AND CONSTRUCTION S.A. DE C.V.

CIUDAD DE MÉXICO, 2023.

En el presente documento anexamos la experiencia de la empresa, fundada en 2010.

OBRAS Y PROYECTOS REALIZADOS

2010

ZVA GROUP	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de la Red de Distribución Local de Voz – Datos - INTERNET del inmueble de Oficinas Corporativas “RADIO TRIBUNA – TV FACTORY”, en Puebla, Pue.
IMPULSORA DE RESTAURANTES EL FOGONCITO S.A DE C.V.	Arquitectura, Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Protección Contra Incendio, Hidráulica, Sanitaria, Gas, Eléctrica, Aire Acondicionado CCTV y Especiales de los Sistemas de Voz-Datos, Video de Entretenimiento CATV y Sonorización, incluye las Redes de Distribución Local de Voz-Datos, Video y Audio, para el inmueble Restaurantero denominado “FOGONCITO CD. JUAREZ 2”, en Cd. Juárez, Chihuahua.
IMPULSORA DE RESTAURANTES EL FOGONCITO S.A DE C.V.	Arquitectura, Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Protección Contra Incendio, Hidráulica, Sanitaria, Gas, Eléctrica, Aire Acondicionado CCTV y Especiales de los Sistemas de Voz-Datos, Video de Entretenimiento CATV y Sonorización, incluye las Redes de Distribución Local de Voz-Datos, Video y Audio, para el inmueble Restaurantero denominado “FOGONCITO FOODCOURT”, en Chihuahua, Chihuahua.

R-Zero Studio	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Protección Contra Incendio, Detección de Humo y alarmas, Hidráulica, Sanitaria, Eléctrica, Aire Acondicionado, CCTV, Control de Acceso e intrusión y Especiales de los Sistemas de Voz-Datos, Video de Entretenimiento CATV y Sonorización, incluye las Redes de Distribución Local de Voz-Datos, Video y Audio, para las oficinas denominadas “OFICINAS GPF- BEST”, en la Ciudad de México, D.F
GPF-BEST	Ejecución de Obra para las Instalaciones Protección Contra Incendio, Detección de Humo y alarmas, Hidráulica, Sanitaria, Eléctrica, Aire Acondicionado, CCTV, Control de Acceso e intrusión y Especiales de los Sistemas de Voz-Datos, Video de Entretenimiento CATV y Sonorización, incluye las Redes de Distribución Local de Voz-Datos, Video y Audio, para las oficinas denominadas “OFICINAS GPF- BEST”, en la Ciudad de México, D.F
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Protección Contra Incendio, Hidráulica, Sanitaria, para el inmueble denominado “LAGO ZURICH 96”, en la Ciudad de México, D.F
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Eléctrica, Detección de humo y alarmas, Hidráulica, Sanitaria, y Especiales de los Sistemas de Voz-Datos, Control de Acceso e Intrusión y CCTV para el inmueble denominado “CORPORATIVO VALLE ORIENTE BANCO BAJIO”, en Monterrey, N.L.
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Cuantificación de planos para las Instalaciones Eléctrica, Protección Contra Incendio, Hidráulica, Sanitaria, para el inmueble denominado “BASALTO”, en la Ciudad de México, D.F.
TALLER DE ARQUITECTURA	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Eléctrica, Hidráulica, Sanitaria, gas, y Especiales de los Sistemas de Voz-Datos, para el inmueble denominado “CASA LOMAS”, en la Ciudad de México, D.F.
ARQ. GUSTAVO CASTILLO	Ejecución de obra para las Instalaciones Eléctrica, Hidráulica, Sanitaria, gas, y Especiales de los Sistemas de Voz-Datos, para el inmueble denominado “CASA LOMAS”,

	en la Ciudad de México, D.F
CLUB DE GOLF BOSQUE REAL	Estudio completo para Adecuaciones de las Instalaciones Eléctrica, Hidráulica, Sanitaria, gas, Protección Contra Incendio, Detección de Humo y alarmas, CCTV, Control de Acceso e Intrusión, para el inmueble denominado "TORRE ALTA", en la Ciudad de México , D.F
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Cuantificación de planos para las Instalaciones, Protección Contra Incendio, Hidráulica, Sanitaria y gas, para el inmueble denominado "CHEMUYIL", en la Cancún, Quintana Roo
AKF MÉXICO S. DE R.L. DE C.V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de Conmutación Telefónica Privada, Sistema (Servidor) de Datos, Red de Distribución Local de Voz y Datos, Sistema de Internet Inalámbrico, Sistema de Video de Entretenimiento CATV y Sistema de Sonorización y Voceo General, para el inmueble Hotelero denominado "HOTEL J. W. MARRIOT TRES MARES", en Puerto Vallarta, Jal.
DESPACHO ARQ. LUIS FERNANDO SOLÍS	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de Conmutación Telefónica Privada, Sistema (Servidor) de Datos, Red de Distribución Local de Voz y Datos, Sistema de Internet Inalámbrico, Sistema de Video de Seguridad CCTV, Sistema de Detección de Incendios y Sistema de Sonorización y Voceo General, para el nuevo inmueble de Oficinas del Organismo denominado "CENEVAL", en México, D.F.
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Cuantificación de planos para las Instalaciones, Hidráulica y Sanitaria, para el inmueble denominado "ARENA CD. DE MÉXICO, en Azcapotzalco, Ciudad de México.
AKF MÉXICO S. DE R.L. DE C.V.	Despacho de Arquitectura IMETAL Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de Conmutación Telefónica Privada, Sistema (Servidor) de Datos, Red de Distribución Local de Voz y Datos, Sistema de Internet Inalámbrico, Sistema de Video de Entretenimiento CATV y Sistema de Sonorización y Voceo General, Sistema de Comunicación

	Enfermo-Enfermera, Sistema de Video de Seguridad CCTV y Sistema de Radio- Comunicación Hospital - Ambulancias para el inmueble denominado “HOSPITAL GENERAL TLALNEPANTLA”, del Sector Salud del Edo. de México, en Tlalnepantla, Edo. De México.
R-Zero Studio	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Hidráulica, Sanitaria, Gas, Riego, Eléctrica, CCTV y Especiales de los Sistemas de Voz-Datos, Video de Entretenimiento CATV y Sonorización para el proyecto denominado “Casa de la Peña”, en el Club de Vela, Valle de Bravo.
ZEPEDA VERAART GROUP	Diseño y Proyecto Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de la Red de Distribución Local de Voz – Datos - INTERNET para la Readecuación del inmueble de Oficinas Corporativas de “PFIZER DE MÉXICO”, en México, D.F.
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Cuantificación de planos para las Instalaciones, Hidráulica, Sanitaria y Gas, para el inmueble denominado “GARDEN SANTA FE”, en la Ciudad de México.
TAF GRUPO CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de: Video de Seguridad CCTV y Detección de Incendios para el inmueble de Oficinas Corporativas del Consorcio denominado “PEPSICO”, en México, D.F.
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Cuantificación de planos para la Instalación, Eléctrica, para el inmueble denominado “CORPORATIVO 2 PATIOS”, en la Ciudad de México.
TRIPLE I	Instalación eléctrica y de Aire acondicionado para el inmueble denominado QUICKSYLVER pisos 2, 3 y 6, Amores No. 1127, 600m2 de proyecto de oficinas, en México, D.F.
TRIPLE I	Instalación eléctrica y de Aire acondicionado para el inmueble denominado PERMASA, Paseo de las Palmas No. 1120, 700m2 de proyecto de oficinas, en México, D.F.

TRIPLE I	Instalación eléctrica y de Aire acondicionado para el inmueble denominado YHE MATES, BLVD. Manuel Ávila Camacho No. 60, 3200m2 de proyecto de oficinas, en México, D.F.
AKF MÉXICO S. DE R.L. DE C.V.	Supervisión de las Instalaciones relacionadas con Tecnologías de la Información (I. T.): Servicios de Telecomunicaciones de Entrada, Centro Técnico (Comms. Room), Red de Distribución Local de Voz- Datos en área de Oficinas y Traders, en las Oficinas las Oficinas de la Empresa Morgan Stanley, en el piso 29 de la Torre Arcos I, en Bosques de Las Lomas, Del. Cuajimalpa, México, D. F.
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Cuantificación de planos para las Instalaciones, Hidráulica y Gas, para el inmueble denominado “HOTEL AEROPUERTO”, en la Ciudad de México.
ACCIONA ENERGÍA EÓLICA MÉXICO S. de R. L. de C. V.	Ingeniería e Instalación de torres meteorológicas para validación y re-uso eólico en el Parque EURUS, localizado en el estado de Oaxaca, OAX.

2011

TRIPLE I	Instalación eléctrica y de Aire Acondicionado para el inmueble denominado COMEX piso 7, BLVD. Manuel Ávila Camacho N0. 4200, 800m2 de proyecto de oficinas, en México D.F.
ACCIONA ENERGÍA EÓLICA MÉXICO S. de R. L. de C. V.	Desmonte de torres meteorológicas para validación y re-uso eólico en el Parque EURUS, localizado en Juchitán de Juárez, el estado de Oaxaca.
TRIPLE I	Instalación eléctrica y de Aire acondicionado para el inmueble denominado Fármacos primera etapa,

	Doctor Lucio No. 227, 4600m2 de proyecto de oficinas, en México, D.F.
HUBARD Y BOURLON (GRUPO CARSO)	Adecuaciones al diseño y proyectos Ejecutivo de las Instalaciones Protección Contra Incendio, Hidráulica, Sanitaria, para el inmueble denominado "LAGO ZURICH 96", en la Ciudad de México, D.F.
TRIPLE I	Instalación eléctrica y de Aire acondicionado para el inmueble denominado GOOGLE (ampliación), Paseo de la Reforma No. 115, 500m2 de proyecto de oficinas, en México, D.F.
MEXSEMI S.A. DE C.V.	Localización, Contratación y Gestoría de sitios para colocación de antenas para NEXTEL, Ciudad de México D.F.
TRIPLE I	Instalación eléctrica para el inmueble denominado ERICSSON TECNOPARQUE, Av. De las granjas No. 972, 12000m2 de proyecto de oficinas, en México, D.F.
MEXSEMI S.A. DE C.V.	Localización, Contratación y Gestoría de sitios para colocación de antenas para TELCEL, Ciudad de Pachuca, Hidalgo.
MEXSEMI S.A. DE C.V.	Localización, Contratación y Gestoría de sitios para colocación de antenas para TELCEL, Ciudad de México D.F.
AKF MÉXICO S. DE R.L. DE C.V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de Conmutación Telefónica Privada, Sistema (Servidor) de Datos, Red de Distribución Local de Voz y Datos y Sistema de Internet Inalámbrico, para el inmueble Museo-Exposición denominado "MUSEO AMPARO", en Puebla, Pue.
MAINBOX MÉXICO, S. A. DE C.V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de Conmutación Telefónica Privada, Sistema (Servidor) de Datos, Red de Distribución Local de Voz y Datos, Sistema de Internet Inalámbrico y Sistema de Recepción y Distribución de Señales de

	Video Vía Satélite-Cable CATV, para el inmueble destinado a Departamentos en Condominios de Lujo, denominado "NAVÍO 20", en México, D. F.
MAINBOX MÉXICO, S. A. DE C.V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de Conmutación Telefónica Privada, Sistema (Servidor) de Datos, Red de Distribución Local de Voz y Datos y Sistema de Datos-Internet Inalámbrico, para el inmueble Agencia de Viajes denominado "TURISSSTE", en México, D. F.
MAINBOX MÉXICO, S. A. DE C.V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de Conmutación Telefónica Privada, Sistema (Servidor) de Datos, Red de Distribución Local de Voz y Datos, Sistema de Internet Inalámbrico, Sistema de Recepción de Señales de Video Vía Satélite-Cable y Sonorización y Voceo, para el inmueble denominado "YUCATAN COUNTRY CLUB SALES CENTER", en Mérida, Yuc.
ARQ. LUCIO MUNIAIN RODRÍGUEZ	Despacho de Arquitectura IMETAL Diseño y Proyecto Ejecutivo para la Instalación del Sistema de Datos-Internet Inalámbrico y la Red de Distribución Local de Datos-Internet, para el inmueble denominado "HOSPITAL GENERAL TLALNEPANTLA", del Sector Salud del Estado de México, en Tlalnepantla Edo. de México.
MAINBOX MÉXICO, S. A. DE C.V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de los Sistemas de Conmutación Telefónica Privada, Sistema (Servidor) de Datos, Red de Distribución Local de Voz y Datos, para el inmueble denominado "OFICINAS CORPORATIVAS ALPURA", en México, D. F.
AKF MÉXICO S. DE R.L. DE C.V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales de las Redes de Distribución Local de Voz-Datos, para los inmuebles denominados "C.A.P .-NEXTEL BOCA DEL RIO, GARZA SADA y TIJUANA", en Boca del

	Rio, Ver., Monterrey, Nuevo León y Tijuana, Baja California Norte.
CRECIMIENTO PROGRAMADO, S. A. DE C. V.	Diseño y Proyectos Ejecutivos para las Instalaciones Especiales del Sistema de Datos-Internet Inalámbrico y la Red de Distribución Local de Datos, para el inmueble Casa Habitación "PRESA No. 126", en San Jerónimo, Delegación Álvaro Obregón, D. F.
HOTEL MÉXICO CITY AIRPORT	Cuantificación de planos hidrosanitarios
ALMACÉN FISCAL MATAMOROS	Diseño de instalaciones hidrosanitarias, Aire Acondicionado, Contra incendio, Eléctricas y Gas
INMOBILIARIA SALTIEL MIRANDA, S.A. DE C.V.	Diseño de instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, gas, telefonía, T.V., Extracción de aire
HOSPITAL, SECRETARÍA DE SALUD	Construcción y rehabilitación del centro de almacenamiento para dar autosuficiencia a hospitales. Calle Arenal s/n. Delegación Tlalpan, D.F.

2013

AC BY MARRIOTT, SANTA FE	Sistema contra incendio y detección de humos.
---------------------------------	---

2014

HOLIDAY INN EXPRESS QUERÉTARO	Sistema contra incendio y detección de humos.
--------------------------------------	---

2016

CASA CLUB PALMAS, PRIVADA DIANA LOTE 4 COL. DELICIAS. CUERNAVACA MORELOS	Diseño de instalaciones hidrosanitarias, Aire acondicionado, sistema contra incendio, eléctricas y gas.
HOTEL NOVOTEL VALLE (HOTELES IBIS)	Diseño de instalaciones hidrosanitarias, Aire acondicionado, sistema contra incendio y eléctricas.
OFICINAS CORPORATIVAS CAABSA, EXPO BANCOMER	Diseño de instalaciones hidrosanitarias, sistema contra incendio, aire acondicionado y eléctrica.
CENTRO DE DISTRIBUCIÓN “EL BAJÍO”	Diseño de instalaciones hidrosanitarias. Calle 3 # 16 Esq. Victoria. Colonia Alce Blanco. Estado de México.
RESIDENCIAL CANO # 82	Diseño de instalaciones hidrosanitarias, especiales y eléctricas. Col. San Miguel Chapultepec II Sección.

2017

CASA CLUB CONJUNTO VILLA ALICANTE	Diseño de instalaciones hidrosanitarias, aire acondicionado, sistema contra incendio, eléctrica y gas. Calle Atinea # 11, Col. Las Delicias Cuernavaca Morelos.
PROCESO Y EMPAQUE PORCINO “MUMA”	Planta de corte y diseño de instalaciones hidrosanitarias. Aurelio Anaya Pérez # 260, Zona industrial, Torreón Coahuila.
PROCESO Y EMPAQUE DE AVE, “MUMEX”	Planta de corte y diseño de instalaciones hidrosanitarias. Aurelio Anaya Pérez # 261, Zona industrial, Torreón Coahuila.
CONJUNTO MAQ	Diseño de instalaciones hidrosanitarias y gas L.P. Miguel Angel de Queveedo # 845 Col. Niño C.P. 04330, Delegación Coyoacan. México
K' IIN TULUM	Diseño Arquitectónico, diseño de instalaciones

	hidrosanitarias, gas, eléctricas, aire acondicionado, control de accesos. Tulum Quintana Roo, Lotes 17 y 18 manzana 5 entre Av. Guardianes Mayas y Calle 8.
--	---

2018 A LA FECHA

K' IIN TULUM	Ejecución de obra proyecto. Quintana Roo, Lotes 17 y 18 manzana 5 entre Av. Guardianes Mayas y Calle 8.
---------------------	---

Atentamente,

M.I Aline Rosete Rosete

Directora General

Tel.5548779388 Cel.9843195563 Oficinas comerciales: Luz Saviñón # 1007 Int. 8, Col. Del Valle. Del. Benito Juárez C.P. 03020, Ciudad de México.

www.kiintulum.com