



DISTRITO INMOBILIARIO



MUSA DEL PUERTO

living space.

PLANOS ARQUITECTÓNICOS



DISTRITO INMOBILIARIO

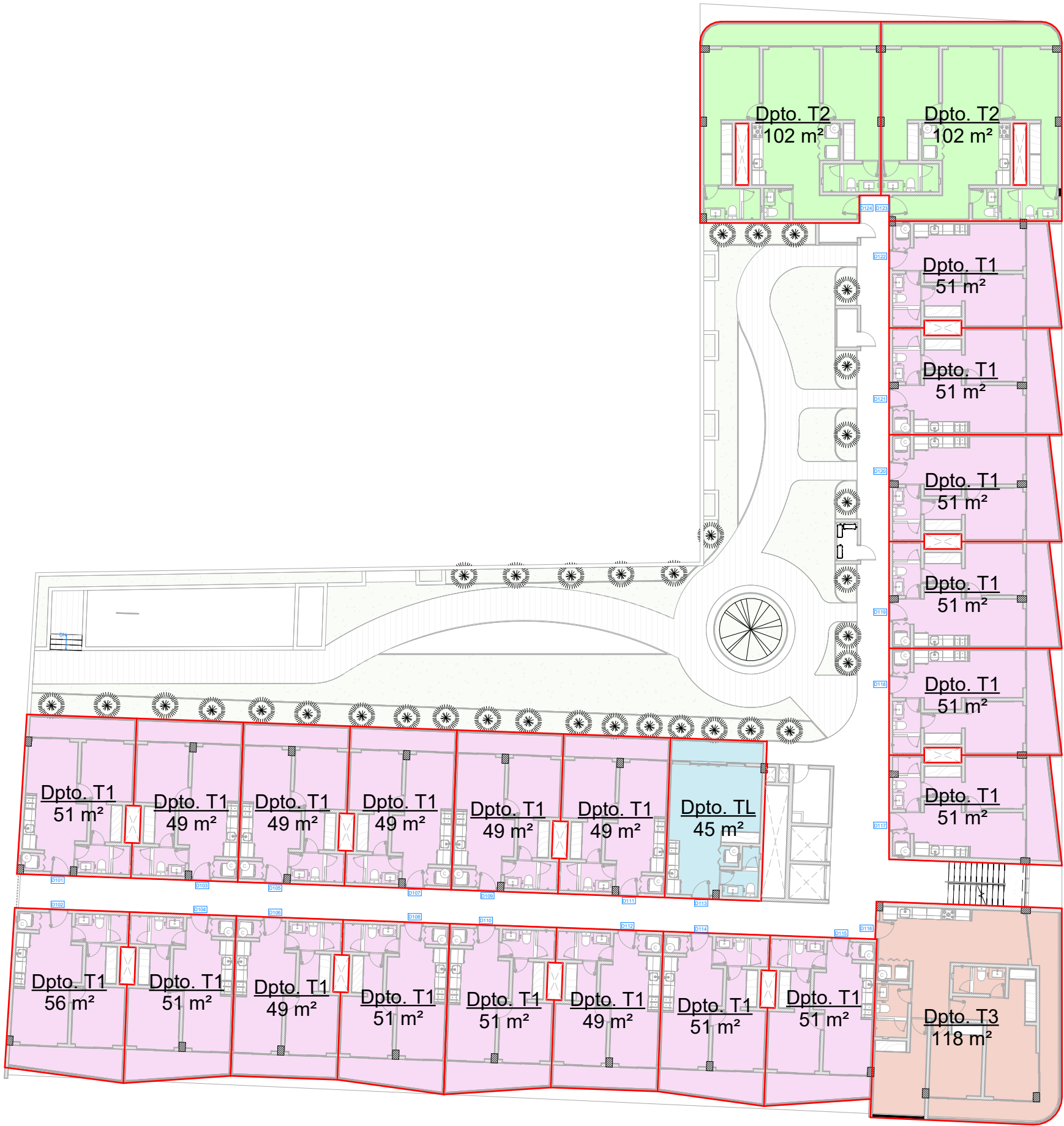


MUSA DEL PUERTO

living space.

ÍNDICE PLANOS ARQUITECTÓNICOS

Clave	Nombre del Plano	Página
ARQ-00	PORTADA ARQUITECTÓNICOS	1
ARQ-00.1	ÍNDICE PLANOS ARQUITECTÓNICOS	2
ARQ-00.2	TIPOLOGÍAS DE DEPARTAMENTOS	3
ARQ-01	PLANTA DE CONJUNTO	4
ARQ-02	SÓTANO	5
ARQ-03	PLANTA BAJA	6
ARQ-04	NIVEL 1	7
ARQ-05	NIVEL 2	8
ARQ-06	NIVEL 3	9
ARQ-07	NIVEL 4	10
ARQ-08	NIVEL 5	11
ARQ-09	ROOF TOP	12
ARQ-10	PLANTA DE AZOTEA	13
ARQ-11	FACHADAS	14
ARQ-12	FACHADAS II	15
ARQ-13	CORTES	16
ARQ-14	PERSPECTIVAS	17
ARQ-15	ISOMÉTRICOS	18



Simbología

- Dpto. T1
- Dpto. T2
- Dpto. T3
- Dpto. TL

Tabla de Areas por Nivel			
Dpto.	Area	Cantidad	Area Total
Dpto. T1	51 m²	20	1,008 m²
Dpto. T2	102 m²	2	204 m²
Dpto. T3	118 m²	1	118 m²
Dpto. TL	45 m²	1	45 m²
Total		24	1,374 m²



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO

N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA

N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA

N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.

NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.

INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.

INDICACIÓN DE SENTIDO.

INDICACIÓN DE FUJO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y CRITERIO Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

TIPOLOGÍAS DE DEPARTAMENTOS

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

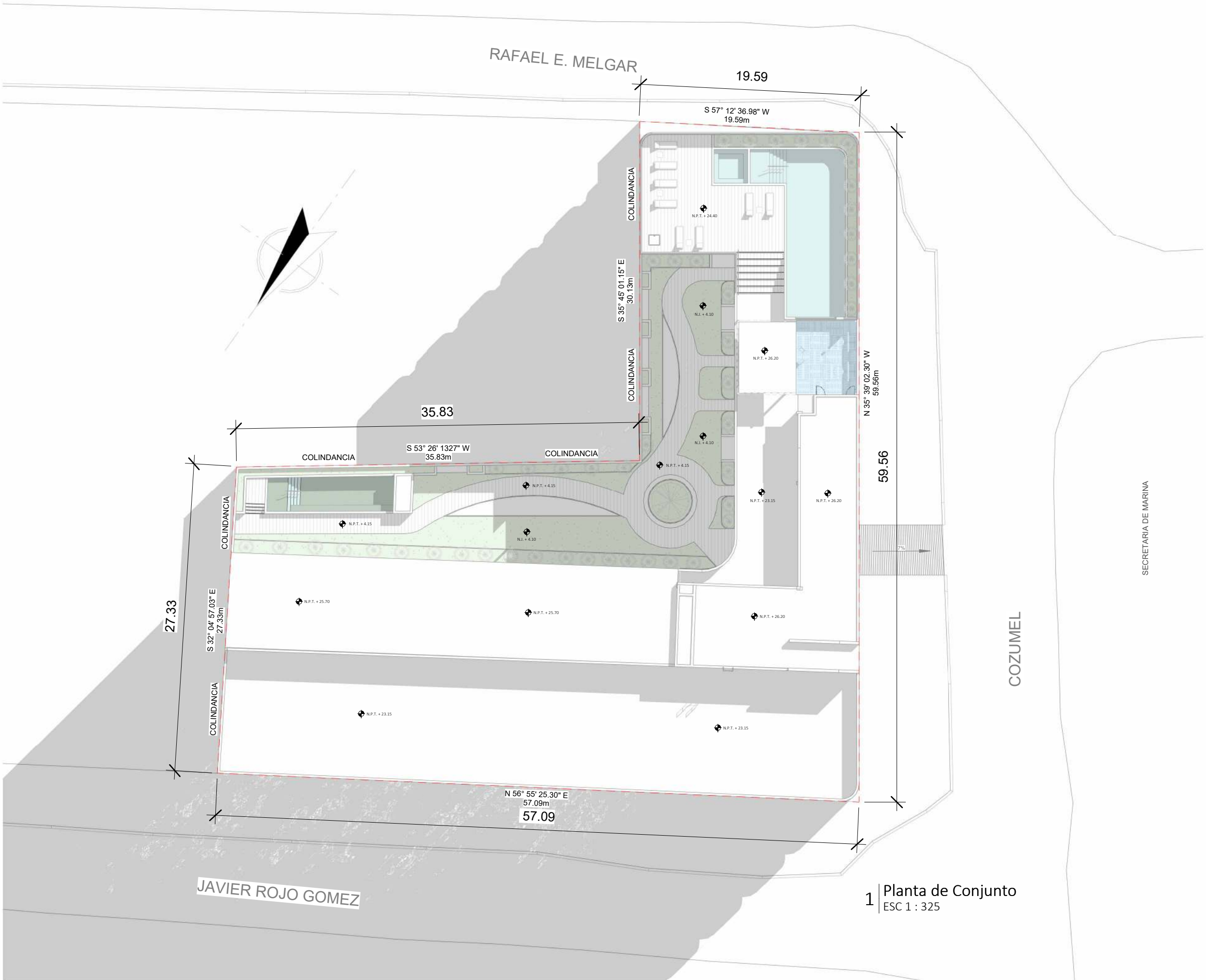
DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

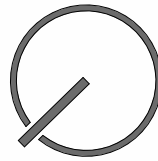


1 | Planta de Conjunto
ESC 1 : 325



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO
N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA
N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.
 NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.
 INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.
 INDICACIÓN DE SENTIDO.
 F INDICACIÓN DE FUJO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA PROPUUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

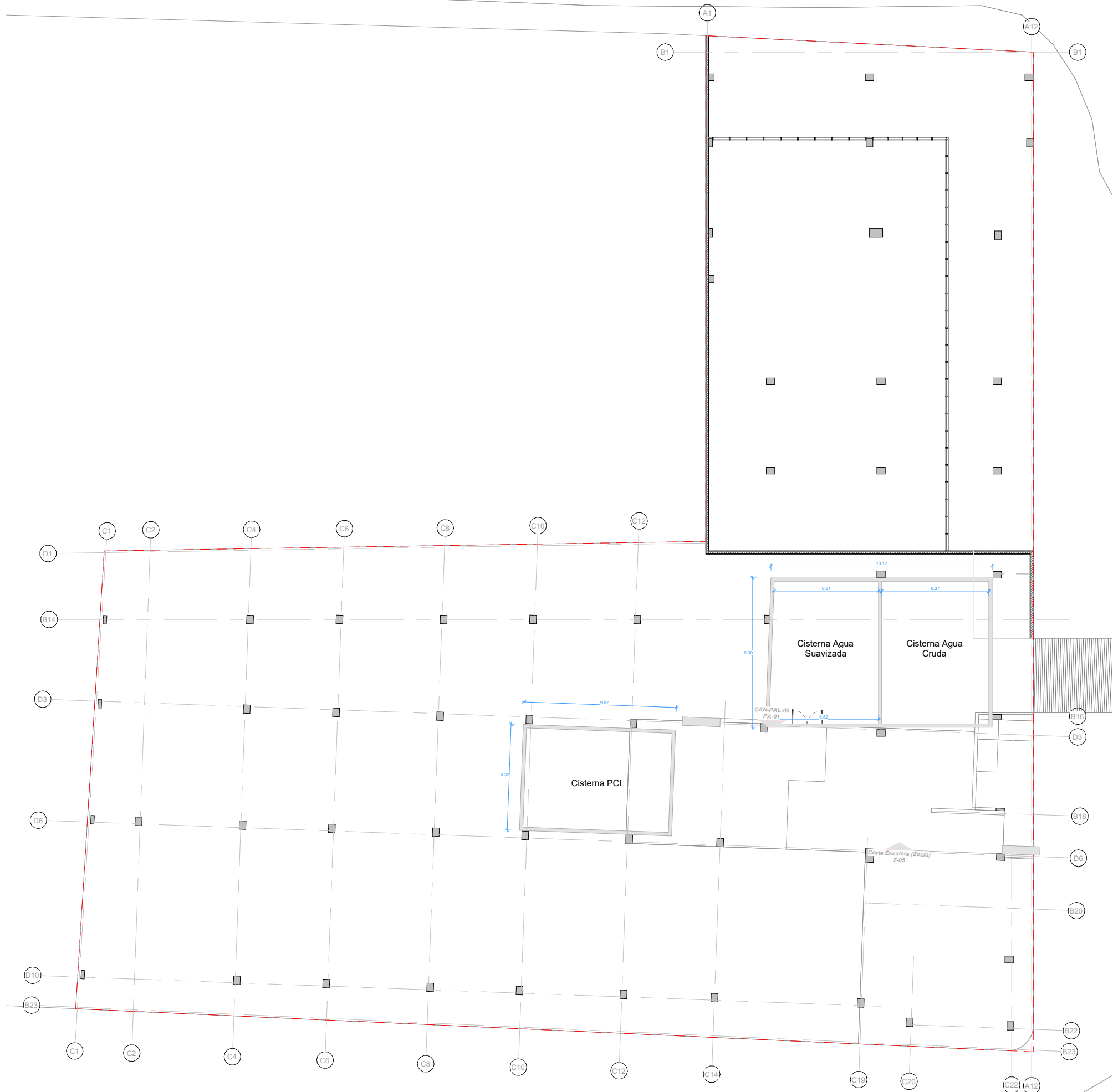
OBSERVACIONES:

PLANO: PLANTA DE CONJUNTO	
NOMBRE PROYECTO: MUSA DEL PUERTO	
UBICACIÓN: Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580, Puerto Morelos, Quintana Roo.	
FECHA: 22/01/2025	ESCALA: 1 : 325
DIBUJO: Arq. Pablo Reyes	REVISIÓN: Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-01



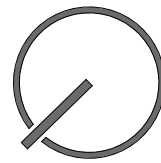
1 | Sótano
ESC 1 : 250

- Cisterna Agua Suavizada
- Cisterna Agua Cruda
- Cisterna Sistema Contra Incendio



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO

N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA

N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA

N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

◉ NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.

▼ NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.

■ INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.

→ INDICACIÓN DE SENTIDO.

F INDICACIÓN DE FUJO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

SÓTANO

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-02



- 1 | Planta Baja
ESC 1 : 250
- Locales Comerciales
 - Estacionamiento
 - Administración
 - Lobby
 - Vigilancia
 - Cto. de máquinas
 - Planta de emergencia



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO
N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA
N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

- NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.
- NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.
- INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.
- INDICACIÓN DE SENTIDO.
- F INDICACIÓN DE F.U.O.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

PLANTA BAJA

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-03



CALLE COZUMEL

1 Nivel 1
ESC 1 : 250

-24 Departamentos
-20 de 1 habitación
-2 de 2 habitaciones
-1 de 3 habitaciones
-1 tipo Loft



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO

N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA

N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA

N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

● NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.

▼ NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.

■ INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.

→ INDICACIÓN DE SENTIDO.

F INDICACIÓN DE FUO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

NIVEL 1

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

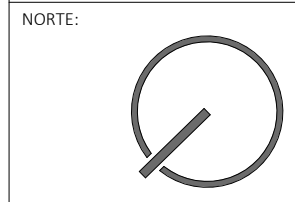
CLAVE:

ARQ-04



1 | Nivel 2
ESC 1 : 250

-24 Departamentos
-20 de 1 habitación
-2 de 2 habitaciones
-1 de 3 habitaciones
-1 tipo Loft



- SIMBOLOGÍA:**
- LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.
- N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO
N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA
N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL
-  NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.
 NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.
 INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.
 INDICACIÓN DE SENTIDO.
 F INDICACIÓN DE FUEO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

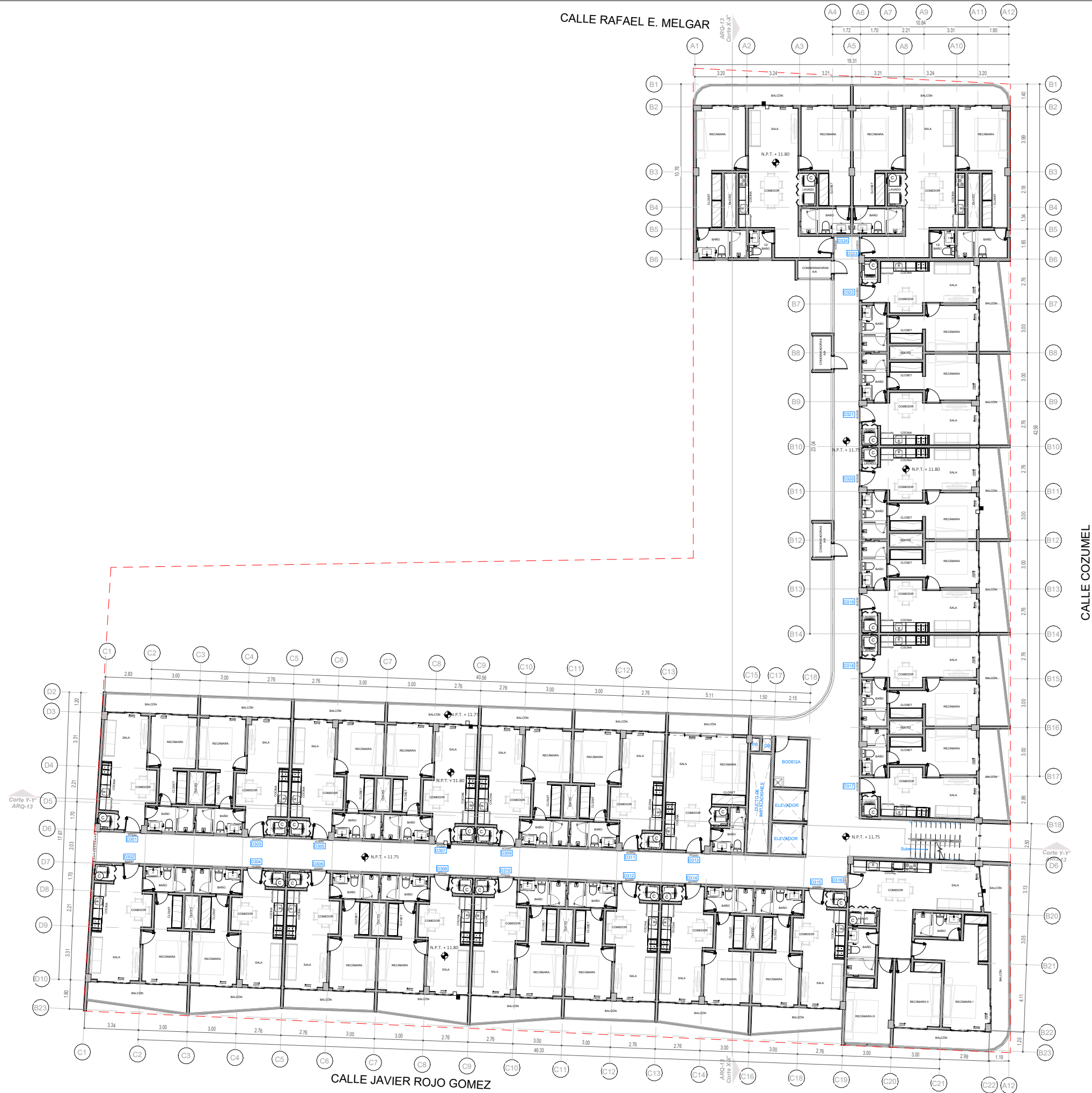
PLANO: NIVEL 2	
NOMBRE PROYECTO: MUSA DEL PUERTO	
UBICACIÓN: Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580, Puerto Morelos, Quintana Roo.	
FECHA: 22/01/2025	ESCALA: 1 : 250

DIBUJO: Arq. Pablo Reyes	REVISIÓN: Arq. Mercedes
-----------------------------	----------------------------

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-05



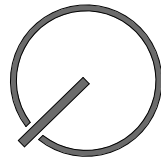
1 | Nivel 3
ESC 1 : 250

-24 Departamentos
-20 de 1 habitación
-2 de 2 habitaciones
-1 de 3 habitaciones
-1 tipo Loft



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO
N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA
N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

- NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.
- NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.
- INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.
- INDICACIÓN DE SENTIDO.
- F INDICACIÓN DE FUEGO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

NIVEL 3

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

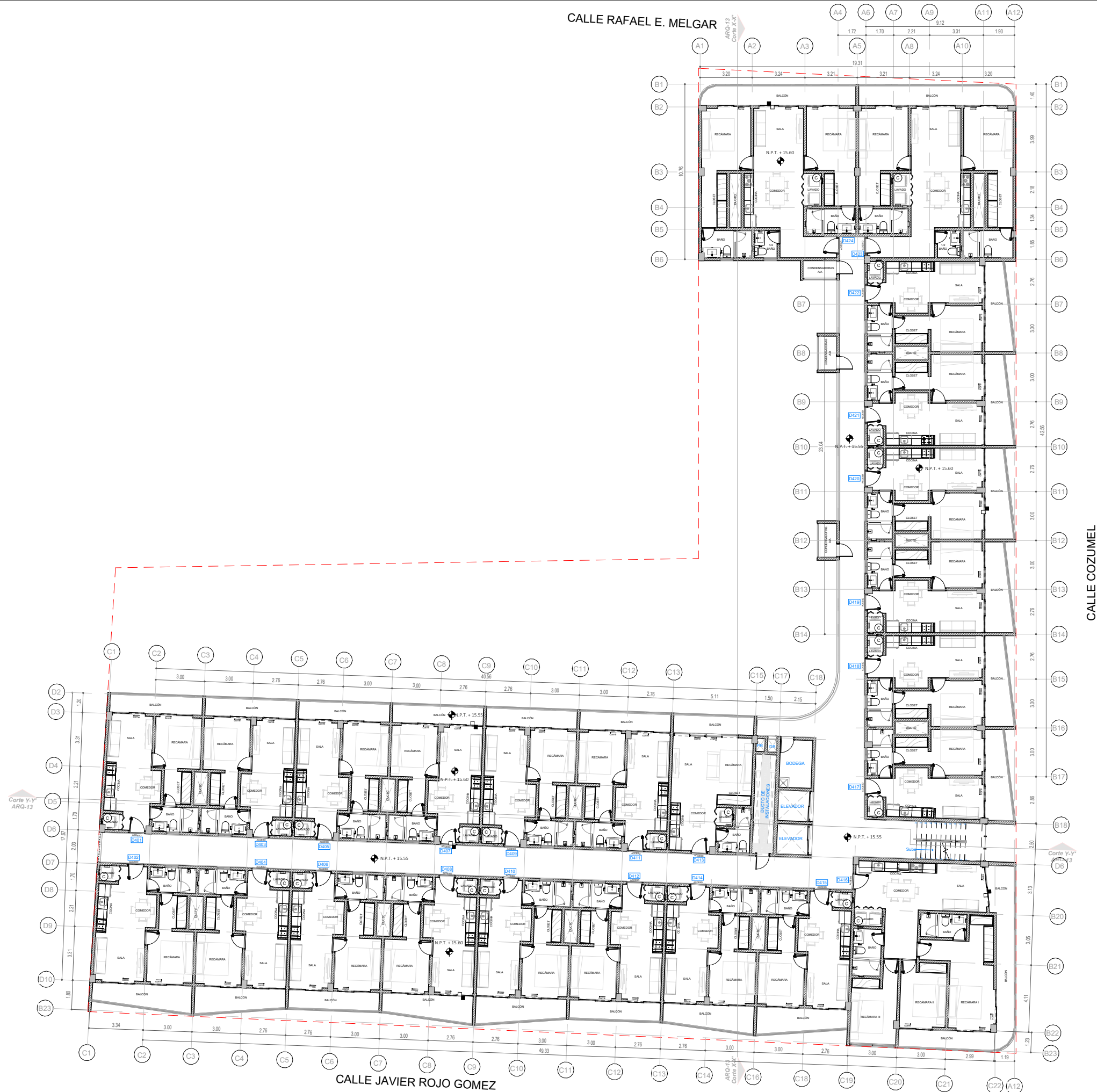
REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-06



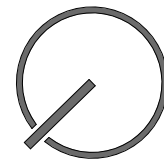
1 Nivel 4
ESC 1 : 250

-24 Departamentos
-20 de 1 habitación
-2 de 2 habitaciones
-1 de 3 habitaciones
-1 tipo Loft



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO

N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA

N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA

N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

◉ NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.

◉ NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.

◉ INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.

→ INDICACIÓN DE SENTIDO.

F INDICACIÓN DE FUO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y CRITERIO Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

NIVEL 4

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

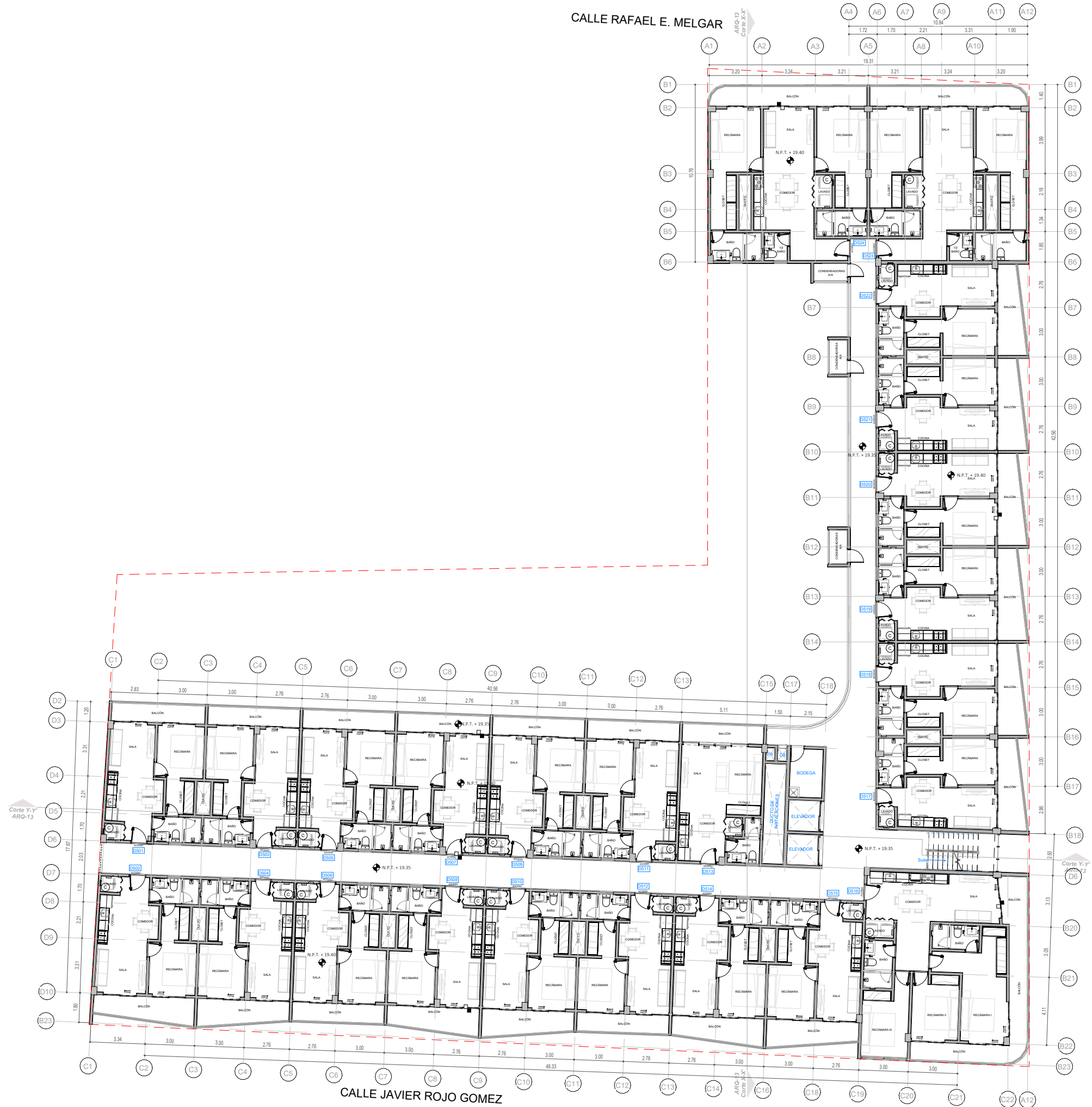
REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-07



1 | Nivel 5
ESC 1 : 250

- 24 Departamentos
- 20 de 1 habitación
- 2 de 2 habitaciones
- 1 de 3 habitaciones
- 1 tipo Loft



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO
N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA
N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

● NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.
▼ NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.
■ INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.
→ INDICACIÓN DE SENTIDO.
F INDICACIÓN DE FUO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:
NIVEL 5

NOMBRE PROYECTO:
MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:
Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580, Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:
22/01/2025

ESCALA:
1 : 250

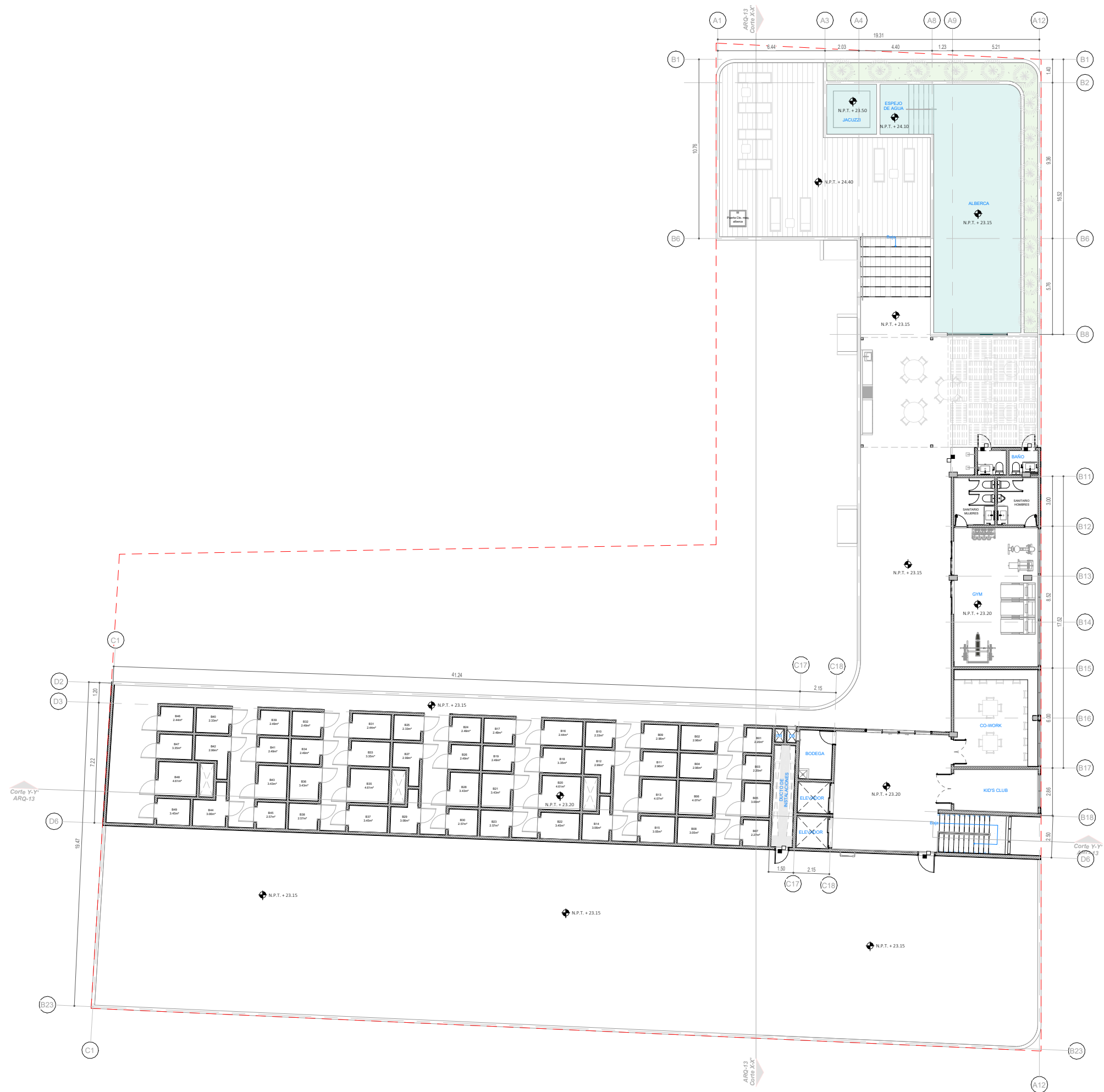
DIBUJO:
Arq. Pablo Reyes

REVISIÓN:
Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-08

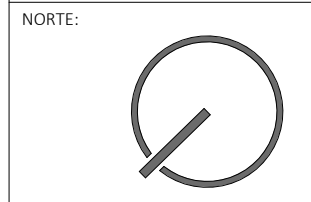


1 | Roof Top
ESC 1 : 250

-49 bodegas
-Kids Club
-Co-work
-Gym
-Asoleadero
-Asador
-Alberca



DISTRITO INMOBILIARIO



SIMBOLOGÍA:

- LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.
- N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO
N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA
N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL
- NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.
▼ NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.
■ INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.
→ INDICACIÓN DE SENTIDO.
F INDICACIÓN DE FUO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y CRITERIO Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

ROOF TOP

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

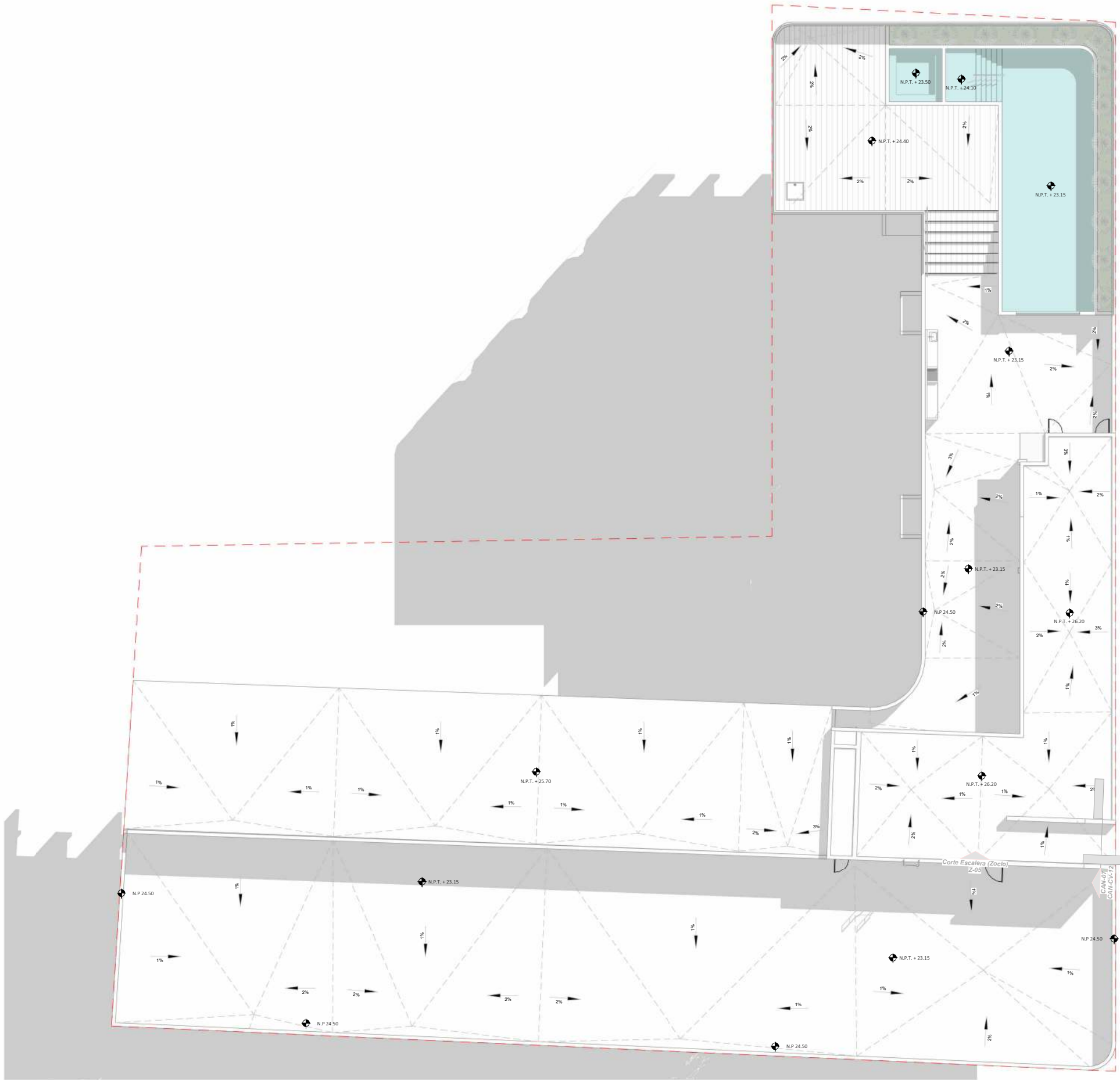
REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-09

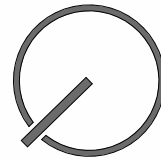


1 | Azotea
ESC 1 : 250



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO
N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA
N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.
 NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.
 INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.
 INDICACIÓN DE SENTIDO.
 F INDICACIÓN DE FUJO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO: PLANTA DE AZOTEA	
NOMBRE PROYECTO: MUSA DEL PUERTO	
UBICACIÓN: Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580, Puerto Morelos, Quintana Roo.	
FECHA: 22/01/2025	ESCALA: 1 : 250
DIBUJO: Arq. Pablo Reyes	REVISIÓN: Arq. Mercedes

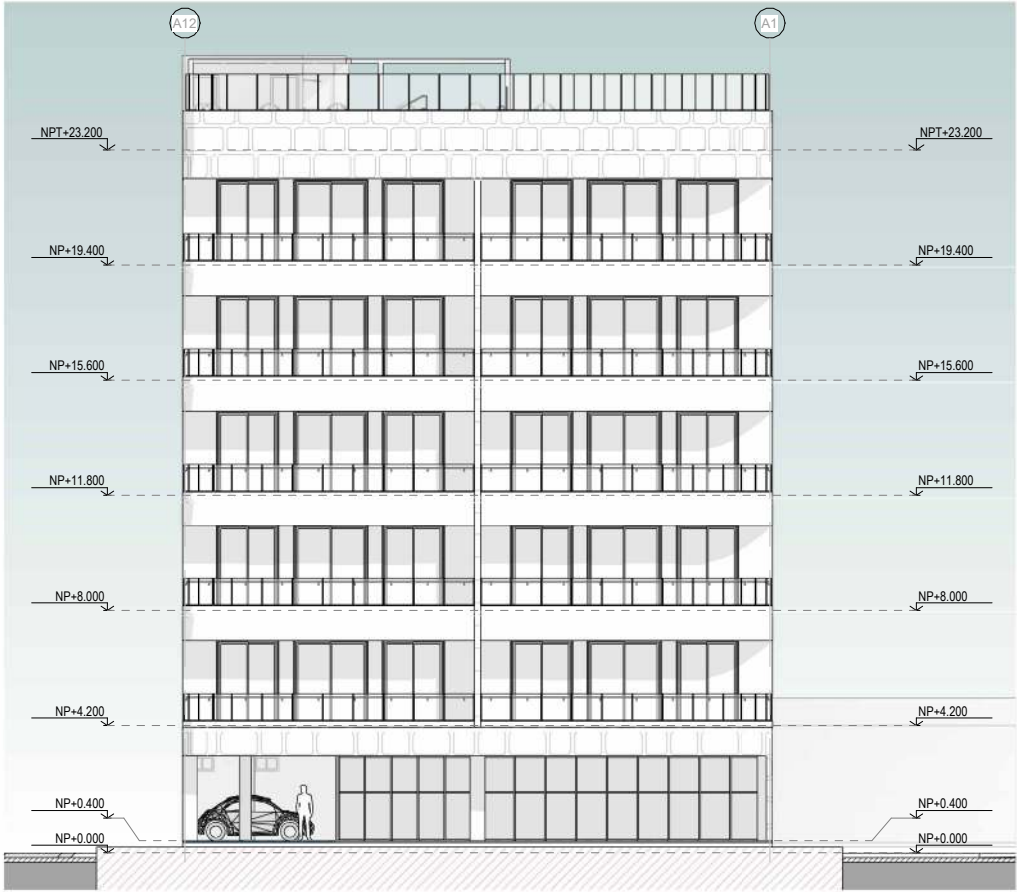
PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-10



1 | Fachada Calle Javier Rojo Gomez
ESC 1 : 250



2 | Fachada Calle Rafael E. Melgar
ESC 1 : 250



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO

N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA

N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA

N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

◐ NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.

◑ NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.

◒ INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.

➔ INDICACIÓN DE SENTIDO.

F INDICACIÓN DE FUO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

FACHADAS

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-11



1 | Fachada Colindancia
ESC 1 : 250

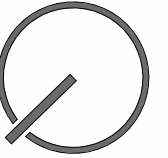


2 | Fachada Calle Cozumel
ESC 1 : 250



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO

N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA

N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA

N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

◉ NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.

▼ NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.

◻ INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.

➔ INDICACIÓN DE SENTIDO.

F INDICACIÓN DE FUJO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y CRITERIO Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

FACHADAS II

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

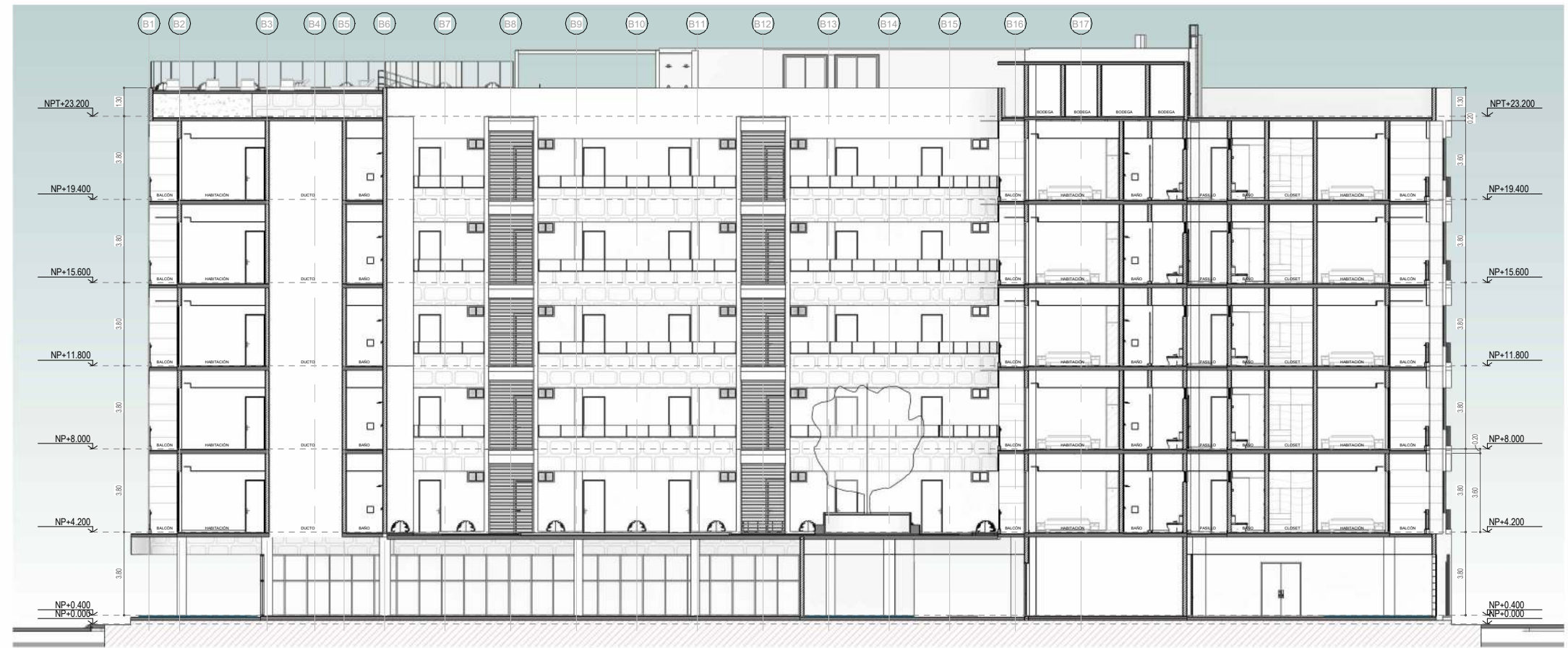
REVISIÓN:

Arq. Mercedes

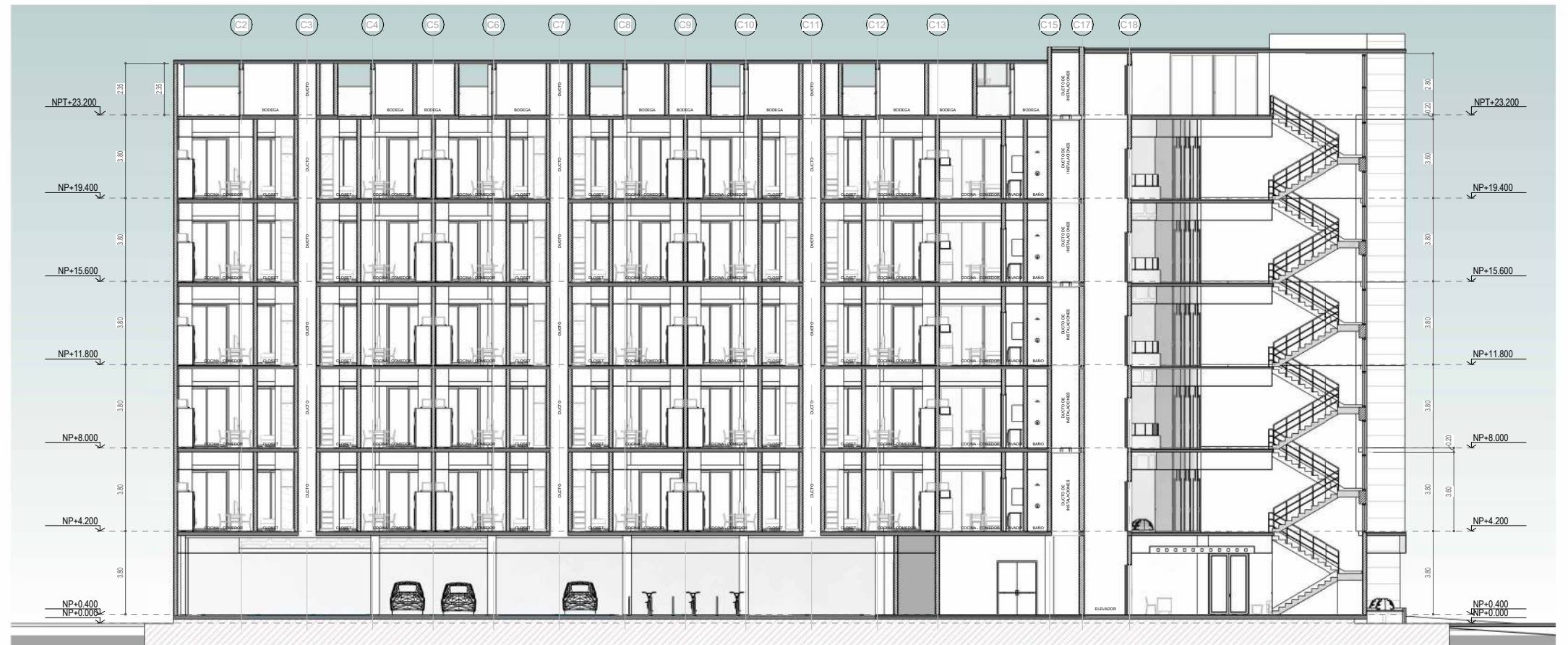
PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-12



1 | Corte X-X'
ESC 1 : 250

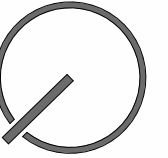


2 | Corte Y-Y'
ESC 1 : 250



DISTRITO INMOBILIARIO

NORTE:



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO

N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA

N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA

N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

◉ NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.

▼ NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.

■ INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.

→ INDICACIÓN DE SENTIDO.

F INDICACIÓN DE FUJO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:

CORTES

NOMBRE PROYECTO:

MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:

Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:

22/01/2025

ESCALA:

1 : 250

DIBUJO:

Arq. Pablo Reyes

REVISIÓN:

Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-13



1 | Perspectiva 1
ESC



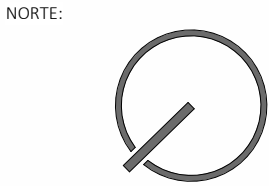
2 | Perspectiva 2
ESC



3 | Perspectiva 3
ESC



4 | Perspectiva 4
ESC



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO

N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA

N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA

N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

 NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.

 NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.

 INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.

 INDICACIÓN DE SENTIDO.

 F INDICACIÓN DE VUO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

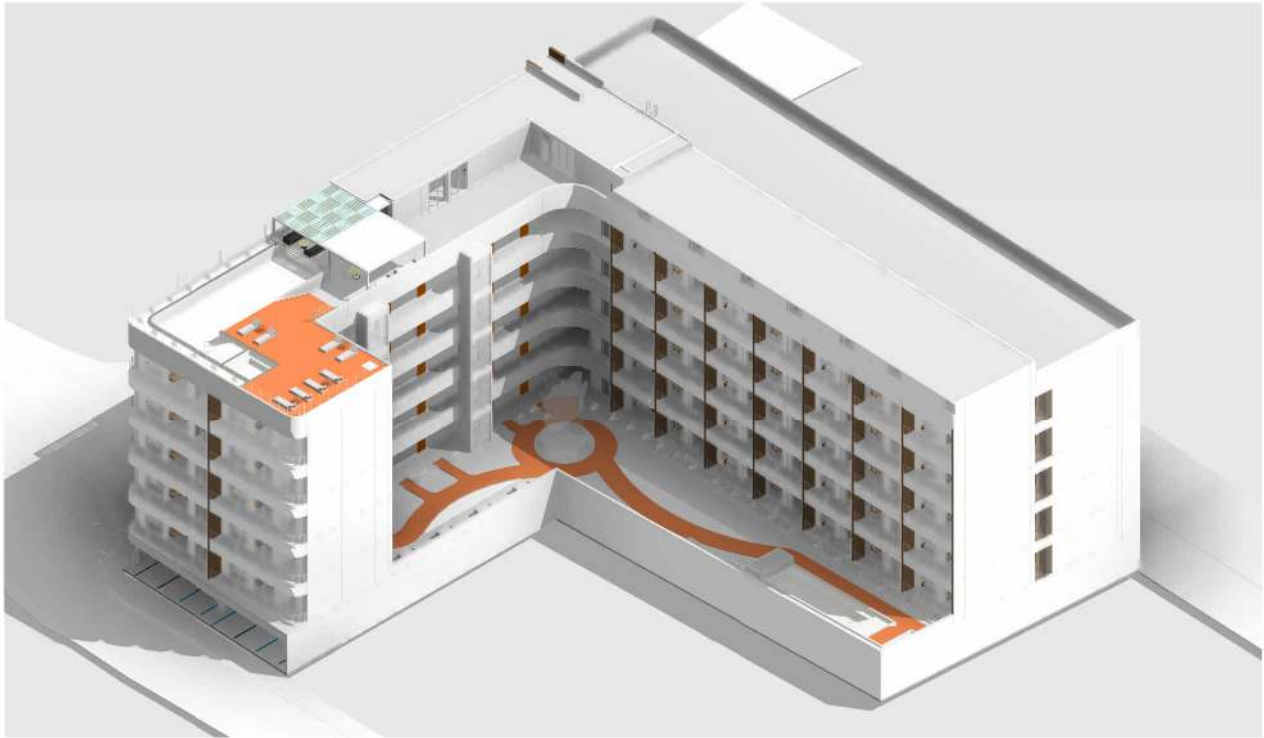
OBSERVACIONES:

PLANO: PERSPECTIVAS	
NOMBRE PROYECTO: MUSA DEL PUERTO	
UBICACIÓN: Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580, Puerto Morelos, Quintana Roo.	
FECHA: 22/01/2025	ESCALA:
DIBUJO: Arq. Pablo Reyes	REVISIÓN: Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN



1 | Isométrico 1
ESC



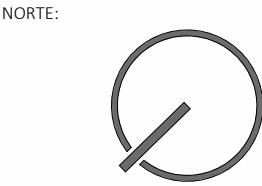
2 | Isométrico 2
ESC



3 | Isométrico 3
ESC



4 | Isométrico 4
ESC



SIMBOLOGÍA:

LAS COTAS INDICADAS SON EN METROS.

N.P.T. - NIVEL DE PISO TERMINADO
N.S.L. - NIVEL SUPERIOR DE LOSA
N.I.L. - NIVEL INFERIOR DE LOSA
N.S.P. - NIVEL SUPERIOR DE PRETIL

 NIVEL DE PISO TERMINADO EN PLANTA.
 NIVEL DE PISO TERMINADO EN CORTE.
 INDICACIÓN CAMBIO DE NIVEL.
 INDICACIÓN DE SENTIDO.
F INDICACIÓN DE FUJO.

NOTAS:

LOS PERALTES DE VIGAS Y ESPESORES DE LOSA
PROPUESTOS SON Y DEBERÁN SER CALCULADOS
POR ESPECIALISTAS.

LAS VISTAS DE ALZADO EN PLANOS DE CANCELERÍA
CORRESPONDEN A VISTAS FRONTALES DE INTERIOR

OBSERVACIONES:

PLANO:
ISOMÉTRICOS

NOMBRE PROYECTO:
MUSA DEL PUERTO

UBICACIÓN:
Av. Rafael E. Melgar, SM 1, MZA 5, LOTE 12, 77580,
Puerto Morelos, Quintana Roo.

FECHA:
22/01/2025

ESCALA:

DIBUJO:
Arq. Pablo Reyes

REVISIÓN:
Arq. Mercedes

PLANO DE REFERENCIA
NO PARA CONSTRUCCIÓN

CLAVE:

ARQ-15