

Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



XKAA

TULUM

XKAA Downtown Condos Tulum contará con 3 niveles y un Rooftop con amenidades.

Podrás acceder desde el estacionamiento subterráneo o a través del lobby por la entrada principal. Los espacios muestran un estilo propio de Tulum, con colores neutrales y materiales de la región con la madera tipo Parota.

El Rooftop contará con espacio para Yoga, Hamacas, Alberca, Solárium, Fire-pit, área de parrilla, jungle gym y área de bar.

XKAA Downtown Condos Tulum will have 3 levels and a Rooftop with amenities.

You will be able to access it from the underground parking garage or through the lobby through the main entrance. The spaces show a Tulum style, with neutral style of Tulum, with neutral colours and materials of the region, such as Parota wood.

The Rooftop will have space for Yoga, Hammocks, Pool, Solarium, Fire-pit, Grill area, jungle gym and Bar area.

XKAA

TULUM

- 45 Unidades Privativas / *45 Private Units*
- 3 Niveles / *3 Levels*
- Rooptop Amenidades / *Rooftop Amenities*
- Coworking Privado / *Private Coworking*
- Elevador / *Elevator*

Alberca
Pool

Jungle Gym

Área de Grill
Grill area

Área de Bar
Bar area

Fire Pit

Estacionamiento Subterráneo
Underground Parking

Área de Yoga
Yoga area

Hamacas
Hammocks

Solarium
Sundeck





Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.


ZONA ARQUEOLÓGICA
ARCHAEOLOGICAL ZONE
HOSPITAL
TERMINAL DE AUTOBUSES
BUS STATION
SUPERMERCADO
SUPER MARKET
WELLNESS CENTER
BANCO
BANK
TULUM CENTRO
DOWNTOWN TULUM
Cobá
CARRETERA FEDERAL | FEDERAL HIGH WAY
Cancún
Bacalar
CARRETERA FEDERAL | FEDERAL HIGH WAY
ZONA HOTELERA
HOTEL ZONE
AV COBA
AV 5 SUR
AV KUKULKAN
PLAYA
BEACH
PLAYA
BEACH
ZONA HOTELERA
HOTEL ZONE
XKAA
TULUM
RESERVA DE LA BIÓSFERA DE SIAN KA'AN
SIAN KA'AN BIOSPHERE RESERVE
MAR CARIBE
CARIBBEAN SEA



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.

Tipologías

Typologies







ESTUDIO

Studio

ESTUDIO ESTÁNDAR

Studio Standard

46.36 m²

ESTUDIO + GARDEN

Studio + Garden

65.27 m²

ESTUDIO + GARDEN PLUS

Studio + Garden Plus

71.53 m²

Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.

Tipologías

Typologies





1 RECÁMARA

One-Bedroom

1 RECÁMARA ESTÁNDAR

One-Bedroom Standard

63.28 m²

1 RECÁMARA + GARDEN

One-Bedroom Standard + Garden

91.64 m²

Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.

Tipologías

Typologies





2 RECÁMARAS

Two-Bedrooms

2 REC. LOCK-OFF

Two-Bedroom Lock-Off

90.84 m²

2 REC. LOCK-OFF + GARDEN

Two-Bedroom Lock-Off + Garden

123.39 m²

2 REC. LOCK-OFF + GARDEN PLUS

Two-Bedroom Lock-Off + Garden Plus

135.15 m²

Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These renders are for explanatory purposes only. The final design and materials of the project are subject to change by the developer, always looking to deliver the best quality product for our customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.

These renders are for explanatory purposes only. The final design and materials of the project are subject to change by the developer; always looking to deliver the best quality product for our customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These renders are for explanatory purposes only. The final design and materials of the project are subject to change by the developer, always looking to deliver the best quality product for our customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These renders are for explanatory purposes only. The final design and materials of the project are subject to change by the developer; always looking to deliver the best quality product for our customers.

XKAA

TULUM

DISEÑO ARQUITECTONICO
Architectural Design by

Edgar Herrera ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN

COMERCIALIZADO Y DESARROLLADO POR
Commercialized and developed by

GRUPO CONTRATA URBANA

Teléfonos:
55 8400 5732
55 1689 3006

Mail de Contacto:
administracion@contrataurbana.com