



Urkunde

KlimaQuartier.NRW Städtebau plus

Hiermit zeichnet die Landesregierung Nordrhein-Westfalen das Bestandsquartier **Wohnpark Schellenbeck** als **KlimaQuartier.NRW – Städtebau plus** aus.

Bauherr: Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft mbH Wuppertal

Architektur: Stadtbildplanung Dortmund GmbH

Energieplanung: Ingenieurbüro Dr. Scheffler & Partner GmbH

Herausragende Merkmale:

Hoher Gebäudestandard:

Energetische Sanierung auf Standard KfW 55 EE, Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung

Effiziente Haustechnik:

Ersatz des Gas-Wärmenetzes durch Erdsonden und Wärmepumpe je Gebäude

Photovoltaikanlagen auf allen Dächern mit ca. 300 kW_p

Reduzierte CO₂-Emissionen:

Reduktion der Emissionen aus Wärmebereitstellung für Heizung und Warmwasser auf 4,4 kg/m²a

Weitere besondere Merkmale:

60 % öffentlich geförderter Wohnungsbau, Soziales Begleitkonzept „Mieterversprechen“

Wohnraumerweiterung durch verglaste Balkone als Klimapuffer

Städtebau plus:

Große umfängliche Sanierung mit Nachverdichtung und Steigerung der Wohnqualität

Ministerin für Wirtschaft, Industrie, Klimaschutz
und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen
Mona Neubaur

Geschäftsführer
NRW.Energy4Climate GmbH
Christian Mildenberger