



Urkunde

KlimaQuartier.NRW Städtebau ^{plus}

Hiermit zeichnet die Landesregierung Nordrhein-Westfalen das Bestandsquartier **Wohnpark Schellenbeck** als KlimaQuartier.NRW – Städtebau ^{plus} aus.

Bauherr: Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft mbH Wuppertal

Architektur: Stadtbildplanung Dortmund GmbH

Energieplanung: Ingenieurbüro Dr. Scheffler & Partner GmbH

Herausragende Merkmale:

☐ **Hoher Gebäudestandard:**

Energetische Sanierung auf Standard KfW 55 EE, Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung

☐ **Effiziente Haustechnik:**

Ersatz des Gas-Wärmenetzes durch Erdsonden und Wärmepumpe je Gebäude

Photovoltaikanlagen auf allen Dächern mit ca. 300 kW_p

☐ **Reduzierte CO₂-Emissionen:**

Reduktion der Emissionen aus Wärmebereitstellung für Heizung und Warmwasser auf 4,4 kg/m²a

☐ **Weitere besondere Merkmale:**

60 % öffentlich geförderter Wohnungsbau, Soziales Begleitkonzept „Mieterversprechen“

Wohnraumerweiterung durch verglaste Balkone als Klimapuffer

☐ **Städtebau ^{plus}:**

Große umfängliche Sanierung mit Nachverdichtung und Steigerung der Wohnqualität

Ministerin für Wirtschaft, Industrie, Klimaschutz
und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen
Mona Neubaur

Geschäftsführer
NRW.Energy4Climate GmbH
Christian Mildenerger