



ALC

Regeneration of Alcobendas's old landfill I
Alcobendas, Spain

2022 Today

ALC

REGENERATION OF ALCOBENDA'S OLD LANDFILL ALCOBENDAS, SPAIN

Burgos & Garrido Arquitectos +
PROINTEC

Disclaimer: This is a press kit, the use of the images and plans contained herein is not authorised.



Situation
Client

Alcobendas, Spain
Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alcobendas

Tipology
Size

Public space
XL I 261.873 m²

Architects

Francisco Burgos Ruiz (23/05/1959).
Colegiado COAM 7816
Ginés Garrido Colmenero (31/07/1962).
Colegiado COAM 9103
Andrés Caballero Posada. Colegiado ICCP 24.537

Designers

Burgos & Garrido Arquitectos
PROINTEC

Architecture team

Óscar Ruiz, Ana Tovar, Paulino Domínguez, Carolina Matos

Date

contest 2022 | construction

Renders

Paulino Domínguez, Pilar Velázquez





ALCOBENDAS, SPAIN

Descriptive text

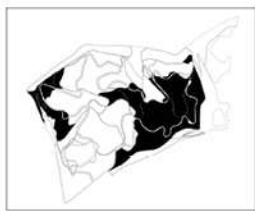
The proposed park is built as an open system that will change over time. Establishes connections and access, with the outside and between its own units, from urban to natural, and formalizes as an ecological infrastructure and ecosystem services. The park will have optimal environmental performance, contributing to the sewing of the nearby ecosystem network, mitigating pollution and noise, functioning as a carbon sink, and activating the population, improving public well-being.

This project understands the importance of fostering the potential of the present ecosystems and developing their capacity to house the plant and animal species that are native to them. Ecosystems will be recreated that, in the future, will be able to self-regulate and provide the necessary ecosystem services specific to each environment. Over time, these ecosystems will become part of the city, accessible to all citizens to provide them with the benefits of the natural environment.

As a project strategy, it is proposed to maintain and enhance the current landscape units, improving the quality of the soils and through the incorporation of herbaceous, shrub, and tree substrates. Only in some cases, related to the new activities planned in the park, is something different proposed than what already exists. We propose an authentic and native forest; varied and diverse; dynamic and changing over time; powerful and unique; accessible, on both large and small scales; and urban and wild.

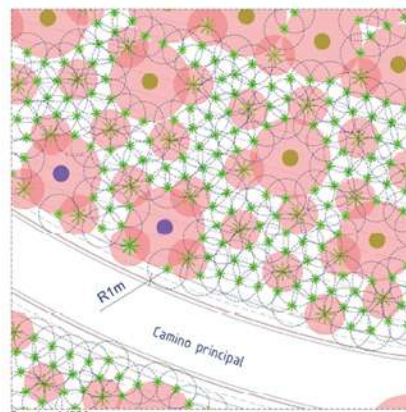
The proposal will establish general guidelines, although these will address specific issues. It does not aim for a finished and complete project. It incorporates the passage of time as essential material and proposes itself as a succession of distinct projects, in which the needs of citizens intersect with the demands of the natural condition of vegetation and fauna to thrive successfully in a sustainable manner.

Bosque mixto



Se propone como formación generalista en la mayoría del parque, con plantación densa y amplia variedad de especies. Se plantarán tanto coníferas como frondosas (de hoja perenne, hoja caduca y marcescente).

Se divide en diferentes teselas, plantando en los sectores colindantes con el camino principal una primera banda de 12m, con arbolado de tamaño grande y en las teselas interiores arbolado de menor tamaño.



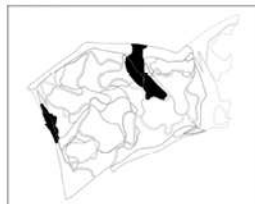
Escala: 1/250

LEYENDA: APLICACIÓN DE MARCOS DE PLANTACIÓN

- Área de influencia de árboles existentes
- Área de influencia de arbolado de camino
- Árboles de perímetro 12-14 cm y arbustos altura mínima de 80 cm
- Árboles y arbustos de menor porte
- Árboles existentes
- Árboles nuevos en caminos
- Árboles nuevos en área plantación
- Arbusto
- Material

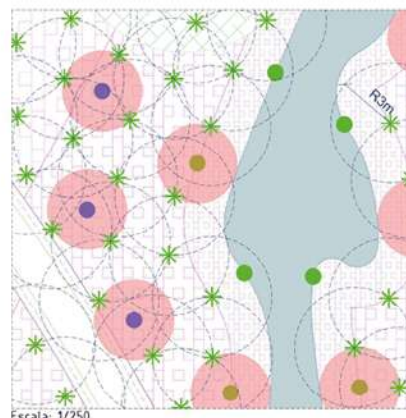
I.
Diagram.
Vegetation strategy for
the park.

Bosque de ribera



Se ha pretendido potenciar este tipo de vegetación en el parque utilizando las localizaciones que ya cuentan con cierto drenaje organizado y zonas con encharcamiento repetido y extendido en tiempo.

En las zonas con drenaje organizado, como es la vaguada que desagua por el norte de la plataforma del vertedero y la zona encharcable del noroeste, la plantación se propone realizarla por bandas paralelas al cauce o al encharcamiento.



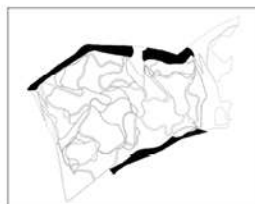
Escala: 1/250

LEYENDA: APLICACIÓN DE MARCOS DE PLANTACIÓN

- Área de influencia de árboles existentes
- Área de influencia de arbolado de camino
- Árboles de perímetro 12-14 cm y arbustos altura mínima de 80 cm
- Árboles y arbustos de menor porte
- Árboles existentes
- Árboles nuevos en caminos
- Árboles nuevos en área plantación
- Arbusto
- Material

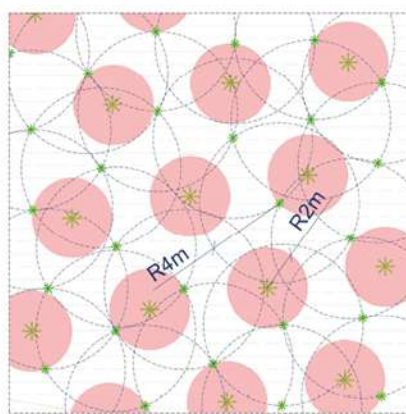
II.
Diagram.
Vegetation strategy for
the park.

Formación de talud



Se proyecta la plantación de especies del estrato arbustivo y de matorrales que pretenden mejorar la cobertura y protección frente a fenómenos erosivos, contribuyendo a su estabilización y sostenimiento.

La propuesta de no plantar especies de porte arbóreo se debe a la búsqueda de visibilidad del bosque central desde el exterior. Permitiendo así, de la misma manera, la visión del paisaje exterior desde el perímetro del parque.



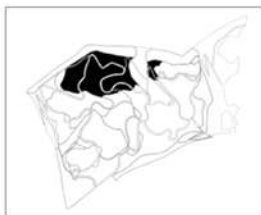
Escala: 1/250

LEYENDA: APLICACIÓN DE MARCOS DE PLANTACIÓN

- Área de influencia de árboles existentes
- Área de influencia de arbolado de camino
- Árboles de perímetro 12-14 cm y arbustos altura mínima de 80 cm
- Árboles y arbustos de menor porte
- Árboles existentes
- Árboles nuevos en caminos
- Árboles nuevos en área plantación
- Arbusto
- Material

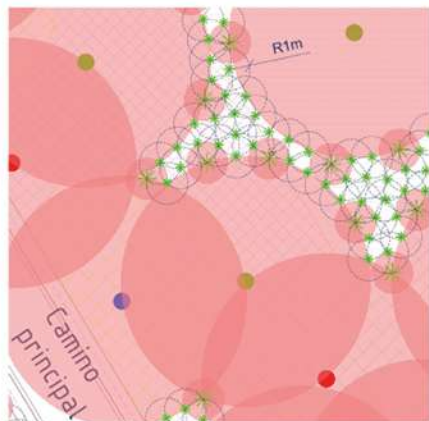
III.
Diagram.
Vegetation strategy for
the park.

Bosque o monte adeshado



Para diversificar lo más posible los hábitats del parque, se plantea una nueva formación, conteniendo las especies del bosque mixto, pero con una menor densidad de plantación.

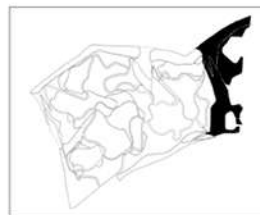
Se divide en diferentes teselas, plantando en los sectores colindantes con el camino principal una primera banda de 12m, con arbolado de tamaño grande y en las interiores arbolado de menor tamaño.



LEYENDA: APLICACIÓN DE MARCOS DE PLANTACIÓN

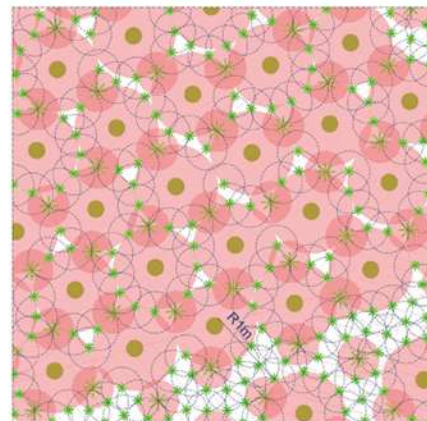
- Área de influencia de árboles existentes
- Área de influencia de arbolado de camino
- Árboles de perímetro 12-14 cm y arbolitos altura máxima de 80 cm
- Árboles y arbustos de menor porte
- Árboles existentes
- Árboles nuevos en caminos
- Árboles nuevos en área plantación
- Arbolito
- Matorral

Bosque de transición



Se proyecta la creación de un bosque denso que ayude a apantallar vegetalmente el núcleo central del parque con respecto a este sector de usos más urbanos, envolviendo a su vez los espacios proyectados para dar la sensación de encontrarse dentro de un bosque.

Se trata de un bosque de carácter mixto, con una mayor representación de pinos. Se le añade un acompañamiento, denso, de especies arbustivas.



LEYENDA: APLICACIÓN DE MARCOS DE PLANTACIÓN

- Área de influencia de árboles existentes
- Área de influencia de arbolado de camino
- Árboles de perímetro 12-14 cm y arbolitos altura máxima de 80 cm
- Árboles y arbustos de menor porte
- Árboles existentes
- Árboles nuevos en caminos
- Árboles nuevos en área plantación
- Arbolito
- Matorral

IV.

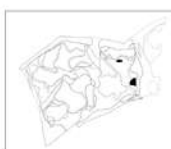
Diagram.
Vegetation strategy for
the park.

PRADERA FLORIDA



Hidrosiembra con un 75% de especies autóctonas de flor y un 25% de gramíneas.

Recomendación de especies de flor a emplear:
Achillea apterum, *Anthriscum majus*, *Asphodelus fistulosus*, *Bellota hirsuta*, *Senecio effusus*, *Calendula arvensis*, *Centaurea erythraea*, *Centaurea cyanus*, *Coronilla glauca*, *Coronilla juncea*, *Chrysanthemum vulgare*, *Delosia carota*, *Echium plantaginifolium*, *Foeniculum vulgare*, *Helictotrichum*, *Potamogeton*, *Hypericum perforatum*, *Lathyrus spp.*, *Levander latifolia*, *Leucanthemum spp.*, *Malva sylvestris*, *Matricaria chamomilla*, *Medicago sativa*, *Meibomia officinalis*, *Onobrychis viscaria*, *Ononis aspera*, *Papaver rhoeas*, *Chenopodium lasiocarpum*, *Plantago*, *Psoralea bituminosa*, *Sanguisorba minor*, *Santolina chamaecyparissus*, *Saponaria ocymoides*, *Scabiosa atrapuerpura*, *Teracium officinale*, *Thymus vulgaris*, *Thymus zygis*, *Trifolium repens*, *Trifolium subterraneum*, *Verbascum giganteum*, *Vicia sativa*.



HERBAZAL



Hidrosiembra con un 25% de especies autóctonas de flor y un 75% de gramíneas.

Recomendación de gramíneas a emplear:

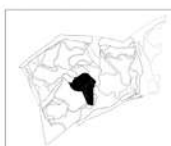
Del género *Agrostis* (como *A. truncata*), del género *Agrostis* (diferentes especies), del género *Briza* (como *B. media*), del género *Dactylis* (como *D. glomerata*), del género *Festuca* (como *F. ovina*), del género *Lolium* (como *L. multiflorum*, *L. perenne* y *L. rigidum*), o de género *Piptatherum* (como *P. millocastrum*).



FORMACIÓN DE DITRICHAS VISCOSAS



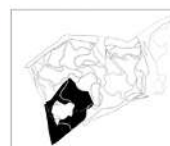
Ecosistema actual a mantener.



ZONA REPOBLADA

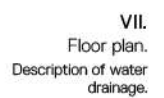
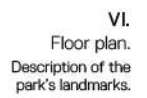


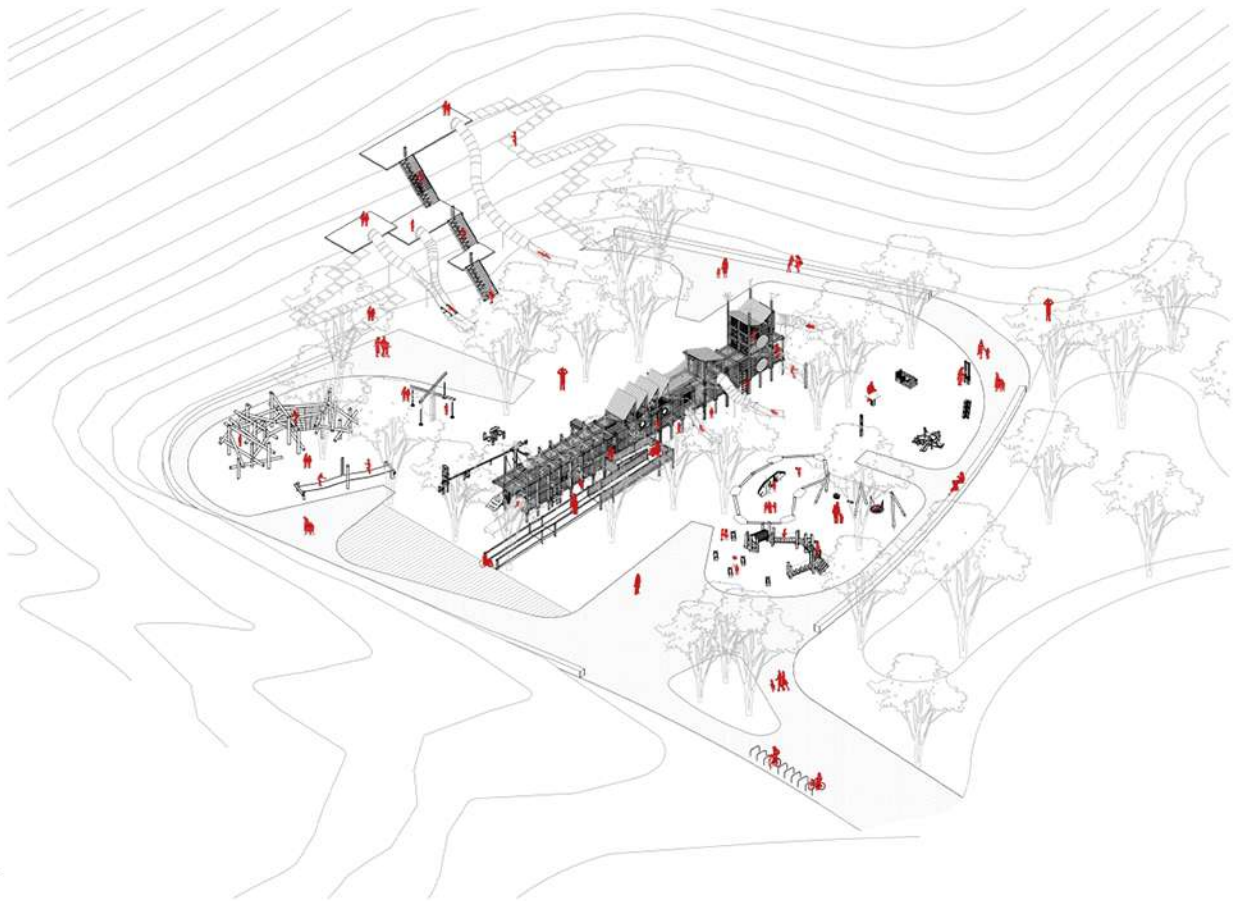
Ecosistema actual a mantener.



V.

Diagram.
Images and location of
the vegetation types.





VIII.
Axonometric view.
Children's playground.



IX.
Floor plan.
Vegetation
development.

To obtain high definition photographs
and technical documents,
please contact:
pr@burgos-garrido.com
917 489 327



ALC

Regeneration of Alcobendas's old landfill I
Alcobendas, Spain
2022-Today