#### 家具・家電付き高級賃貸マンション

### プチグランデ ロワール

常磐線(千代田線) 金町駅 徒歩4分 京成金町線 京成金町駅 徒歩5分

大手町駅まで千代田線(常磐線)で25分 (常磐線各駅停車と千代田線は相互直通運転しています)

東京駅まで千代田線+丸ノ内線で28分

※乗換時間・待ち時間は含みません

#### ★ 物件概要

住 居 表 示 / 東京都葛飾区東金町3丁目14番8号

構 造 規 模 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建

工 / 平成18年3月完成

備 / オートロック・屋内駐輪場・CATV

況 / 空室

入居可能日 / 令和7年11月1日頃

#### ★ 賃貸条件

料 / 75,000円

共 益 費 / 5,000円

金 / 1ヵ月

礼 金/1ヵ月 契約期間 / 2年間

更 新 料 / 新賃料の1ヵ月

家 財 保 険 / 19,000円(2年更新/当社指定)

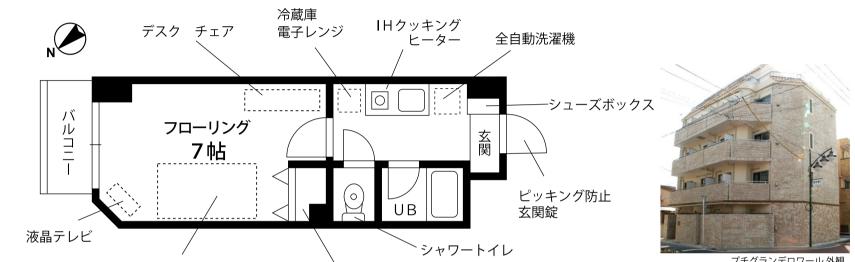


## 家具・家電付き賃貸マンション

プチグランデは家具・家電 + 生活備品30品目付き! しかもレンタル料が不要!!

東京への単身赴任・転勤の方に最適!!!

- **★** オートロック
- ★ テレビモニター付きインターホン
- ★コンビニまで徒歩2分!



プチグランデロワール 外観

#### その他の設備、備品の一部をご紹介

- ・冷暖房エアコン
- 照明器具

収納付きベッド

布団セット(ご入居時新品)

- スタンド型クリーナー ・アイロン
- ・遮光/レースカーテン ・電気ケトル

賃

・片手鍋、フライパン

403号室

(専有面積 21.49㎡)

食器、アメニティ用品、洗濯用品 等、引越してすぐに必要なものを お部屋にご用意しています。詳し くはホームページををご覧くださ

クローゼット



共益費 5,000円

室内イメージ

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

※写真の製品とは異なる場合があります。

※インターネット・有料チャンネルのご利用には、別途各会社との契約が必要です。

※個人契約の際は家賃保証会社のご契約が必要となります。

# 株式会社プチグランデ

葛飾区西亀有2丁目19番8号

東京都知事免許(13)第30306号

TEL **03** (**3690**) **6600**(代) FAX 03 (3690) 6695

■手数料:賃料の1ヵ月分(税別)

営業時間 9:30-17:00 定休日 土・日・祝日(ご案内は365日可)

料

75,000円

八丁堀I·八丁堀I·秋葉原·御茶ノ水·錦糸町·両国I·両国I·蔵前·押上I·押上II·押上II·押上II·押上IV·亀戸·菊川·新小岩·清澄白河·金町·立石I·立石II(都内全19棟)

プチグランデシリーズ https://petitgrande.co.jp/