

家具・家電付き高級賃貸マンション

# プチグランデミオ

日比谷線・京葉線 八丁堀駅 徒歩4分  
日比谷線・東西線 茅場町駅 徒歩6分  
東京駅まで京葉線で2分  
大手町駅まで東西線で3分

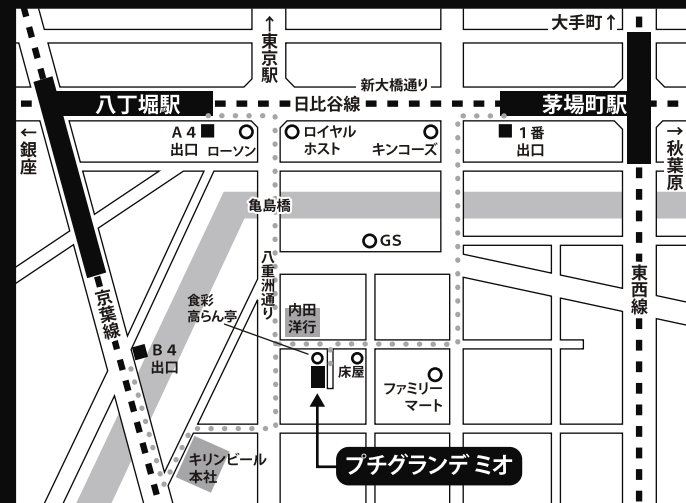
※乗換時間・待ち時間は含みません。

## ■ 物件概要

住居表示 / 東京都中央区新川2丁目7番14号  
構造規模 / 鉄骨耐火構造 地上4階建  
竣工 / 平成18年11月  
設備 / オートロック・駐輪場  
現況 / 空室  
入居可能日 / 令和8年4月18日頃

## ■ 賃貸条件

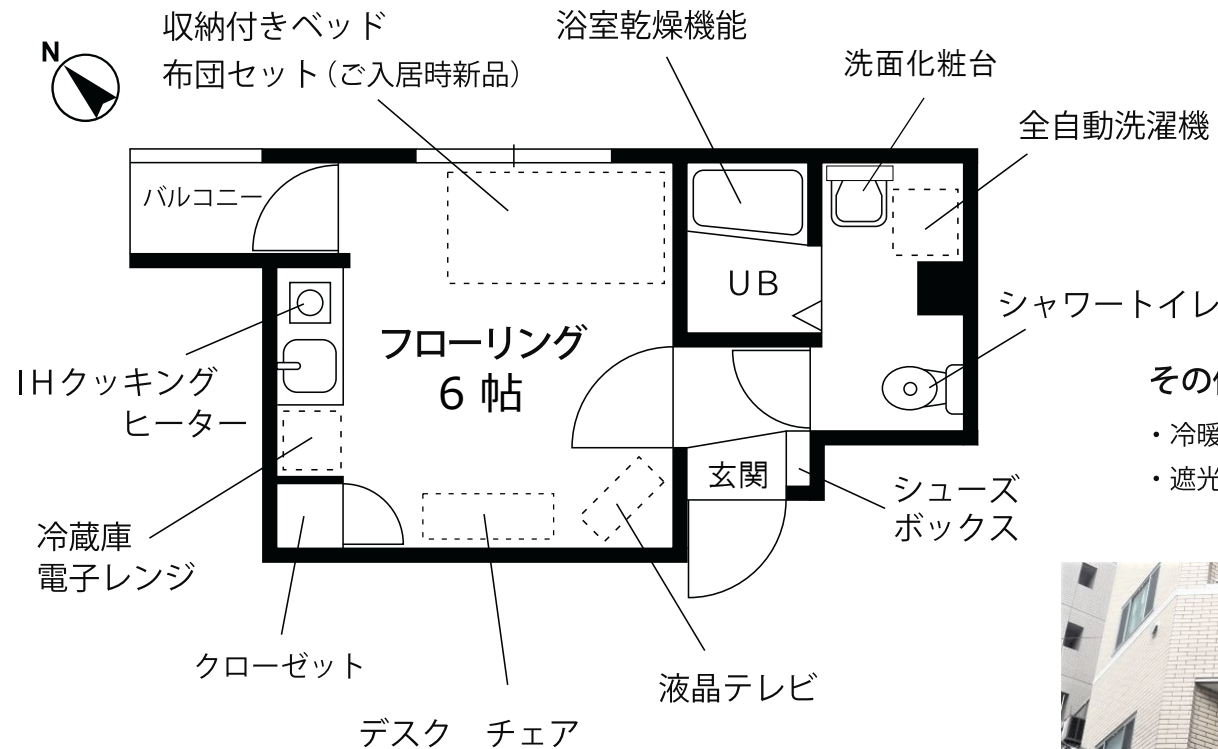
賃料 / 94,000円  
敷金 / 1ヵ月 礼金 / 1ヵ月  
共益費 / 5,000円 契約期間 / 2年間  
更新料 / 新賃料の1ヵ月  
住宅総合保険 / 19,000円 (2年更新/当社指定)



八丁堀と茅場町の2駅3路線利用可能！東京駅まで歩いて14分！！

プチグランデは家具・家電付き！  
レンタル料不要！だから東京への単身赴任の方に最適！！

- ★BS・地上波デジタル対応
- ★オートロック
- ★テレビモニター付き  
インターホン



その他の設備、備品の一部をご紹介します

- ・冷暖房エアコン
- ・遮光カーテン&レースカーテン

202号室 (専有面積17.87㎡)	賃料	94,000円
	共益費	5,000円



プチグランデミオ外観

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※インターネット・有料チャンネルのご利用には別途各会社との契約が必要です。  
※個人契約の際は家賃保証会社のご契約が必要となります。

## 株式会社 プチグランデ

プチグランデシリーズ <https://www.petitgrande.co.jp/>

八丁堀Ⅰ・八丁堀Ⅱ・秋葉原・御茶ノ水・錦糸町・両国Ⅰ・両国Ⅱ・蔵前・押上Ⅰ・押上Ⅱ・押上Ⅲ・押上Ⅳ・亀戸・新小岩・金町・立石Ⅰ・立石Ⅱ (都内全17棟)

葛飾区西亀有2丁目19番8号

東京都知事免許(13)第30306号

TEL 03(3690)6600(代) FAX 03(3690)6695

営業時間 9:30-17:00 定休日 土・日・祝日 (ご案内は365日可)

■取引態様 専任

■手数料:賃料の1ヵ月(税別)