



*Wir verwalten Immobilien!*

*Vielleicht schon  
bald mit Ihnen?*

## IMMOBILIENVERWALTER/IN (M/W/D), HENSTEDT-ULZBURG VOLL- ODER TEILZEIT, FESTE ANSTELLUNG

### DAS IST ZU TUN

- eigenverantwortliche Betreuung eines festen Objektbestandes inklusive Neu- und Nachvermietung (Wohn- und Geschäftshäuser)
- Ansprechpartner für Mieter, Handwerker und Versorgungsunternehmen
- Abwicklung von Mieterwechseln inkl. Wohnungsübergaben /-abnahmen
- Forderungsmanagement und Rechnungsprüfung
- Durchführung von Mieterhöhungen, Erstellung der Nebenkostenabrechnungen
- Begleitung von Instandhaltungsmaßnahmen und Nachverfolgung von Gewährleistungsmängeln
- Durchführung regelmäßiger Objektbegehungen und -kontrollen

### DAS BRINGEN SIE MIT

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d)
- Berufserfahrung im Bereich der Immobilienverwaltung, umfangreiche Kenntnisse im Mietrecht
- sicherer Umgang mit den gängigen Office-Programmen, Kenntnisse in der SAP-Immobilienverwaltung von Vt.
- Kundenorientierung sowie aufgeschlossenes und sicheres Auftreten
- strukturierte, selbstständige und teamorientierte Arbeitsweise, Führerschein Klasse B

### DAS BIETEN WIR AN

- abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- sicherer Arbeitsplatz, kurze Entscheidungswege und flache Hierarchien
- engagiertes Team, attraktive Vergütung mit guten Entwicklungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeiten, 30 Tage Urlaub, sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- regelmäßige Weiterbildungsmöglichkeiten, Events + andere Benefits (z. B. Parkplatz, Laufgruppe)
- Wohnraum bei Wohnortwechsel in unsere Unternehmensnähe

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an [jobs\[at\]manke-bau.de](mailto:jobs[at]manke-bau.de). Manke Wohnen GmbH & Co. KG, Frau Birgit Möller, Bahnhofstraße 4, 24558 Henstedt-Ulzburg, Tel.: +49 4193 901149, [manke-wohnen.de](http://manke-wohnen.de)**