

TIERRAPURA®
LOMA DORADA

LA BELLEZA
SE VIVE

FILOSOFÍA

Pureza y belleza

Somos un grupo desarrollador que crea y construye inspirado en la belleza natural y el equilibrio. Amamos lo que hacemos y generamos conciencia para mejorar la calidad de vida de quienes forman parte.

DESARROLLOS

TIERRAPURA®
AVÁNDARO

TIERRAPURA®
LOMA DORADA

TIERRAPURA®
ZIBATÁ



TIERRAPURA[®] ZIBATÁ

Situado en Querétaro, dentro de la primera urbanización planeada de México, **Zibatá** se ha convertido en un referente de crecimiento y calidad de vida. **Tierrapura Zibatá** ofrece espacios diseñados atención al detalle, ideales para quienes buscan un entorno cómodo y armónico.

58 Residencias 24 Townhouses

Depas 136m² hasta 240m² desde \$3.5mdp
Casas 201m² hasta 267m² desde \$4.5mdp

Proyecto SOLD OUT



TIERRAPURA[®] AVÁNDARO

En el corazón del bosque de Valle de Bravo, **Avándaro** ofrece casas de fin de semana diseñadas para disfrutar del lujo y la tranquilidad en plena naturaleza. Con arquitectura contemporánea y detalles que inspiran conexión y descanso, este proyecto es el refugio perfecto para escapar de la rutina.

10 Casas exclusivas
1,000 m² Cada terreno
500 m² Construcción

Casas desde \$23 MDP

Y AHORA, NOS PROPUSIMOS REDEFINIR EL LUJO

El edificio residencial más exclusivo
y mejor ubicado de Querétaro.

86 departamentos High End con vistas
panorámicas al centro de la ciudad.



TIERRAPURA®
LOMA DORADA

UBICACIÓN



Av. Loma de la Cañada 62, Loma Dorada 76060
Santiago de Querétaro, Qro.

A minimalist interior scene featuring a light-colored, textured rug in the foreground and a blurred background of a modern living space with a sofa and a lamp. In the lower-left foreground, a simple, light-colored ceramic vase holds a bouquet of dried, feathery grasses.

ATMÓSFERA

Inspirados en el diseño Neoclásico Moderno, nuestros espacios son limpios, acogedores y elegantes. Logramos estancias iluminadas y abiertas, rodeadas de acabados de lujo. Creamos un lienzo en blanco de buen gusto y sofisticado para cada uno de nuestros residentes.

SALA



Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA®
LOMA DORADA



COMEDOR

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA®
LOMA DORADA

COCINA





RECÁMARA PRINCIPAL

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA
LOMA DORADA

RECÁMARA 2



Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA
LOMA DORADA



SALA DE TV

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.



TERRAZA

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA®
LOMA DORADA

BAÑO

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA®
LOMA DORADA



1 Nivel de Penthouse

5 Niveles de departamentos

8 Portales de acceso

Rooftop

Estacionamientos 1 y 2

Planta baja

Sótano

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

LOBBY



Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA®
LOMA DORADA



ALBERCA

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.



TERRAZA DE CAFÉ

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA®
LOMA DORADA

CAFETERÍA



Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA®
LOMA DORADA

SALA DE EVENTOS



Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA
LOMA DORADA



LUDOTECA

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA®
LOMA DORADA



SALA DE CINE

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA
LOMA DORADA



CO-WORKING

Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA[®]
LOMA DORADA

GIMNASIO



Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

TIERRAPURA[®]
LOMA DORADA

SKY LOUNGE

TIERRAPURA®
LOMA DORADA



Las fotos y renders son demostrativos y son sólo una referencia visual de cada prototipo.

ARQUITECTURA

Cada proyecto que realizamos inicia detectando condiciones exclusivas y diferentes. A partir de ellas, intentamos potenciar algo que los haga únicos. En este caso, se aúnan la fortuna de localizarse en un promontorio con vistas, resultado de las actividades de extracción de mineral.

Después de analizar las condiciones particulares, establecimos como prioridad la relación con la ciudad que se extiende a sus pies, protegiéndose tras la roca existente que queda como parte del recuerdo de la historia del lugar.

Un edificio continuo y sinuoso adaptado al terreno que libera la parte más amplia para disponer un área arbolada y proporciona un primer plano vegetal donde gozar de un momento en familia o de tranquilidad y reflexión en un espacio abierto guarecido por las ramas que nos permiten disfrutar de unas agradables luces y sombras, todos ellos con vistas a un paisaje urbano que se extiende horizontalmente hasta las colinas lejanas.

TIERRAPURA®



TIERRAPURA®
LOMA DORADA