

2025

Esquema de precios iniciales por tipo de departamento *preventa*TIERRAPURA[®]
LOMA DORADA

Escrituración estimada Etapa 1.- Agosto 2027.

DESCUENTOS

														9%	7%							
Etap	Torre	Bloque	Nivel	Número	Departamento	Nombre	Tipología	Habitaciones	Baños	Estacionamientos	Techados	Balcón y Terraza	Sala de TV	Cuarto de Servicio	Bodega	Precio de Lista	Status	^{1.} Contado (100%)	^{2.} Enganche + Pago Diferido (50%+50%)	^{3.} Enganche + Pago Final (30%+70%)	^{4.} Enganche + Pago Diferido + Pago Final (10%+10%+80%)	^{5.} Enganche + Pago Diferido + Pago Final (0%+30%+70%)
1	A	3	2	B101	Alaya	D.144	2	3	2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	\$6,979,322	Disponible	\$6,351,183	\$6,490,769		\$6,979,322	
1	A	3	2	B101+	Alaya +	D.144	3	3	2	✓	✗	✗	✗	✓	✓	\$7,329,322	Disponible	\$6,669,683	\$6,816,269		\$7,329,322	
1	A	2	2	A102	Satori	D.178	3	3.5	2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	\$8,478,736	Disponible	\$7,715,650	\$7,885,224		\$8,478,736	
1	B	5	2	C101	Gaia	D.189	3	4.5	2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$8,656,524	Disponible	\$7,877,437	\$8,050,567		\$8,656,524	
1	A	1	1	A101	Dharma	D.202	3	4.5	2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$9,106,319	Disponible	\$8,286,750	\$8,468,876		\$9,106,319	
1	B	3	6	B601	Prana	PH.327	3	4.5	3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$16,500,000	Disponible	\$15,015,000	\$15,345,000		\$16,500,000	
1	B	5	6	C601	Prana	PH.339	3	4.5	3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$16,720,000	Disponible	\$15,215,200	\$15,549,600		\$16,720,000	

Notas:

* Los precios y descuentos tienen una vigencia al día de la cotización y están sujetos a cambio sin previo aviso.

* **Apartado de \$50,000 pesos que se tomará a cuenta del enganche.*** **El enganche y firma de contrato deberá llevarse a cabo dentro de los próximos 10 días naturales después de la fecha de apartado.**

* Los valores anteriores son sólo referenciales e informativos, por lo que esta consulta no constituye preaprobación y por lo tanto no compromete al desarrollo.

Formas de Pago.-¹ Contado (100%)= 100% del valor total a la firma del contrato de compraventa.² Enganche + Pago Diferido (50% + 50%)= 50% de enganche y el 50% diferido a la firma de la escritura.³ Enganche + Pago Final (30% + 70%)= 30% de enganche a la firma del contrato de compraventa y el 70% restante a la firma de la escritura.⁴ Enganche + Pago Diferido + Pago Final (10% + 10% + 80%)= 10% de enganche a la firma del contrato de compraventa + 10% diferido a la escritura y el 80% restante a la firma de la escritura.⁵ Enganche + Pago Diferido + Pago Final (0% + 30% + 70%)= 0% de enganche a la firma del contrato de compraventa + 30% diferido a la escritura y el 70% restante a la firma de la escritura.