

FEBRERO 2026

Esquema de precios iniciales por tipo de departamento.

TIERRAPURA[®]
LOMA DORADA

Escrituración estimada **Etapa 1 - Diciembre 2026.**

Escrituración estimada Etapá 1 - Diciembre 2026.																	DESCUENTOS					
																	6%	4%				
Etapá Torre Bloque Nivel Número Departamento Nombre Departamento Tipología m2 Habitaciones Baños Estacionamientos Techados Balcón y Terraza Sala de TV Cuarto de Lavado Cuarto de Servicio Bodega Precio de Lista Status	FORMAS DE PAGO																					
	1. Contado (100%)	2. Enganche + Pago Diferido (50%+50%)	3. Enganche + Pago Final (30%+70%)	4. Enganche + Pago Diferido + Pago Final (10%+10%+80%)	5. Enganche + Pago Diferido + Pago Final (0%+30%+70%)																	
	1	A	3	2	B201	Alaya	D.144	2	3	2	✓	✓	✓	✗	✓	\$7,200,000	Disponible	\$6,768,000	\$6,912,000	\$7,200,000	\$7,200,000	\$7,200,000
	1	A	3	2	B201+	Alaya +	D.144	3	3	2	✓	✗	✓	✗	✓	\$7,550,000	Disponible	\$7,097,000	\$7,248,000	\$7,550,000	\$7,550,000	\$7,550,000
	1	A	2	3	A302	Satori	D.178	3	3.5	2	✓	✓	✓	✗	✓	\$8,832,000	Disponible	\$8,302,080	\$8,478,720	\$8,832,000	\$8,832,000	\$8,832,000
	1	B	5	2	C201	Gaia	D.189	3	4.5	2	✓	✓	✓	✓	✓	\$8,929,205	Disponible	\$8,393,453	\$8,572,037	\$8,929,205	\$8,929,205	\$8,929,205
	1	A	1	1	A101	Dharma	D.202	3	4.5	2	✓	✓	✓	✓	✓	\$9,395,000	Disponible	\$8,831,300	\$9,019,200	\$9,395,000	\$9,395,000	\$9,395,000
	1	A	3	6	B601	Prana	PH.327	3	4.5	3	✓	✓	✓	✓	✓	\$18,328,409	Disponible	\$17,228,705	\$17,595,273	\$18,328,409	\$18,328,409	\$18,328,409
1	B	5	6	C601	Prana	PH.339	3	4.5	3	✓	✓	✓	✓	✓	\$18,572,788	Disponible	\$17,458,421	\$17,829,876	\$18,572,788	\$18,572,788	\$18,572,788	

Notas:

* Los precios y descuentos tienen una vigencia al día de la cotización y están sujetos a cambio sin previo aviso.

* **Apartado de \$50,000 pesos que se tomará a cuenta del enganche.**

* **El enganche y firma de contrato deberá llevarse a cabo dentro de los próximos 10 días naturales después de la fecha de apartado.**

* Los valores anteriores son sólo referenciales e informativos, por lo que esta consulta no constituye preaprobación y por lo tanto no compromete al desarrollo.

Formas de Pago.-

¹ Contado (100%) = 100% del valor total a la firma del contrato de compraventa.

² Enganche + Pago Diferido (50% + 50%) = 50% de enganche y el 50% restante diferido a la firma de la escritura.

³ Enganche + Pago Final (30% + 70%) = 30% de enganche a la firma del contrato de compraventa y el 70% restante a la firma de la escritura.

⁴ Enganche + Pago Diferido + Pago Final (10% + 10% + 80%) = 10% de enganche a la firma del contrato de compraventa + 10% diferido a la escritura y el 80% restante a la firma de la escritura.

⁵ Enganche + Pago Diferido + Pago Final (0% + 30% + 70%) = 0% de enganche a la firma del contrato de compraventa + 30% diferido a la escritura y el 70% restante a la firma de la escritura.