Abril.2026

Esquema de precios iniciales por prototipotipo de departamento.

TIERRAPURA
LOMA DORADA

Escrituración estimada **Etapa 1 - Diciembre 2026.**

Etapa	Torre	Bloque	Nivel	Número Departamento	Nombre Departamento	Tipología m2	Habitaciones	Baños	Estacionamientos Techados	Balcón y Terraza	Sala de TV	Cuarto de Lavado	Cuarto de Servicio	Bodega	Precio de Lista	Status	FORMAS DE PAGO				
																	1. Contado (100%)	2. Enganche + Pago Final (50%+50%)	3. Enganche + Pago Final (30%+70%)	4. Enganche + Pago Final (20%+80%)	5. Enganche + Pago Diferido + Pago Final (0%+20%+80%)
																	DESCUENTOS / Alaya D.144				
																	7%	5%	3%	1%	
1	A	3	2	B201	Alaya	D.144	2	3	2	✓	✓	✓	✗	✓	$7,200,000	Disponible	$6,696,000	$6,840,000	$6,984,000	$7,128,000	$7,200,000
																	DESCUENTOS				
																	6%	4%			
1	A	2	3	A302	Satori	D.178	3	3.5	2	✓	✓	✓	✗	✓	$8,832,000	Disponible	$8,302,080	$8,478,720	$8,832,000	$8,832,000	$8,832,000
1	B	5	2	C201	Gaia	D.189	2	4.5	2	✓	✓	✓	✓	✓	$8,929,205	Disponible	$8,393,453	$8,572,037	$8,929,205	$8,929,205	$8,929,205
1	A	1	1	A101	Dharma	D.202	2	4.5	2	✓	✓	✓	✓	✓	$9,395,000	Disponible	$8,831,300	$9,019,200	$9,395,000	$9,395,000	$9,395,000
1	A	3	6	B601	Prana	PH.327	3	4.5	3	✓	✓	✓	✓	✓	$18,328,409	Disponible	$17,228,705	$17,595,273	$18,328,409	$18,328,409	$18,328,409
1	B	5	6	C601	Prana	PH.339	3	4.5	3	✓	✓	✓	✓	✓	$18,572,788	Disponible	$17,458,421	$17,829,876	$18,572,788	$18,572,788	$18,572,788

Notas:

* Los precios y descuentos tienen una vigencia al día de la cotización y estan sujetos a cambio sin previo aviso.

*** Apartado de $50,000 pesos que se tomará a cuenta del enganche.**

*** El enganche y firma de contrato deberá llevarse a cabo dentro de los próximos 10 días naturales después de la fecha de apartado.**

* Los valores anteriores son sólo referenciales e informativos, por lo que esta consulta no constituye preaprobación y por lo tanto no compromete al desarrollo.

Formas de Pago.-

1. Contado **(100%)** = 100% del valor total a la firma del contrato de compraventa.
2. Enganche + Pago Final **(50% + 50%)** = 50% de enganche a la firma del contrato de compraventa y el 50% restante a la firma de la escritura.
3. Enganche + Pago Final **(30% + 70%)** = 30% de enganche a la firma del contrato de compraventa y el 70% restante a la firma de la escritura.
4. Enganche + Pago Final **(20% + 80%)** = 20% de enganche a la firma del contrato de compraventa y el 80% restante a la firma de la escritura.
5. Enganche + Pago Diferido + Pago Final **(0% + 20% + 70%)** = 0% de enganche a la firma del contrato de compraventa + 20% diferido a la escritura y el 80% restante a la firma de la escritura.