

# PROTOTIPOS

## ETAPA 1 – CON MODELO



TIERRAPURA®  
LOMA DORADA

# ALAYA

144m<sup>2</sup> 35 unidades

La belleza se vive.

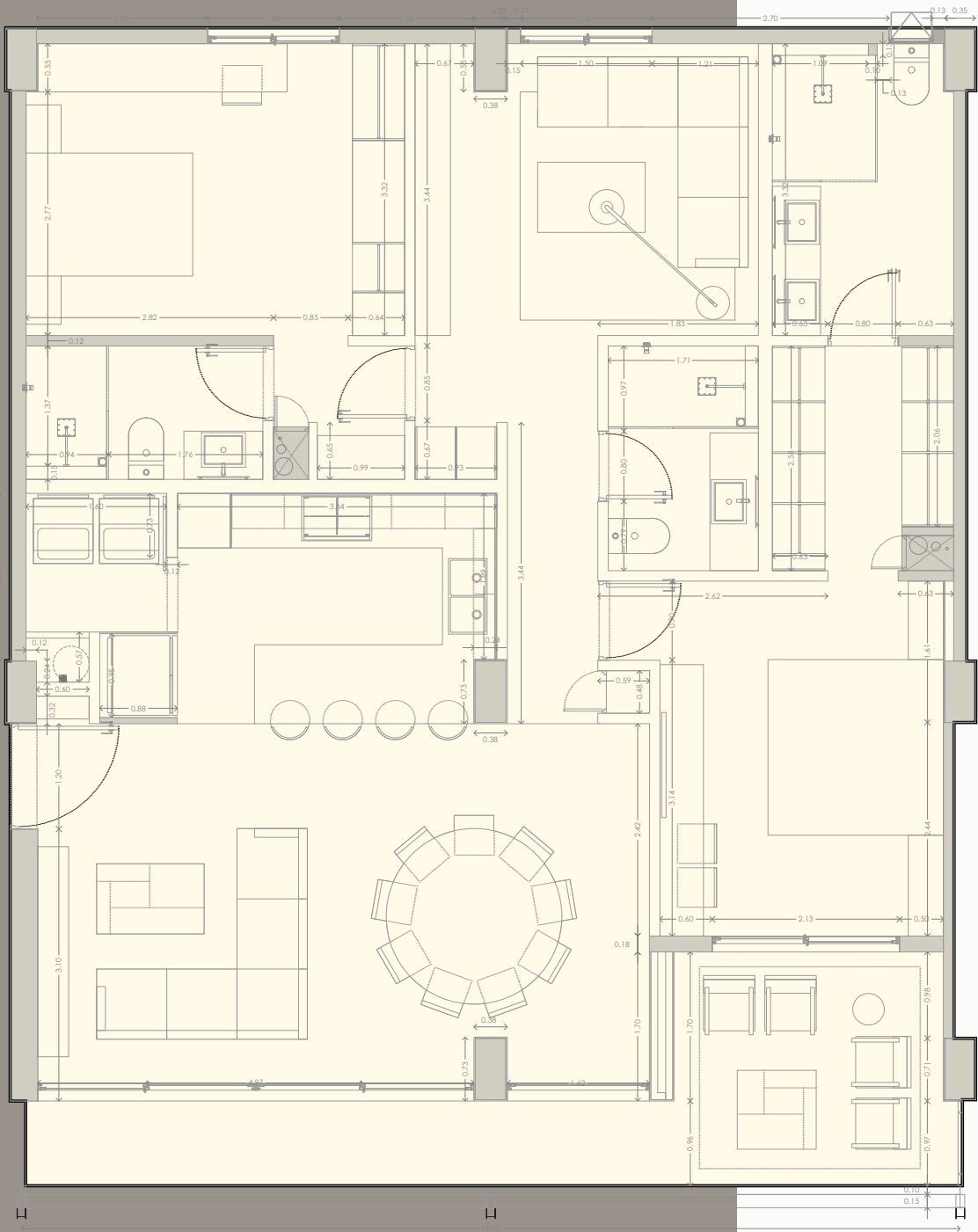
Cada modelo ofrece un diseño moderno y funcional, pensado para brindar comodidad, elegancia y exclusividad en cada detalle.

En Tierrapura, nuestra misión es redefinir el desarrollo inmobiliario de lujo en México, combinando elegancia atemporal con prácticas sostenibles. Nos dedicamos a crear espacios excepcionales que reflejan una profunda conciencia ambiental, ofreciendo a nuestros clientes experiencias de vida inigualables en armonía con nuestro entorno.

Área interior  
125.05 m<sup>2</sup>

Terraza  
19.68 m<sup>2</sup>

Total  
144.74 m<sup>2</sup>



- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Baño completo
- 5 Cuarto de lavado
- 6 Terraza
- 7 Recámara 1
  - +Baño completo
  - +Vestidor
- 8 Recámara 2 / Family room
- 9 Master Suite
  - +Baño completo
  - +Vestidor

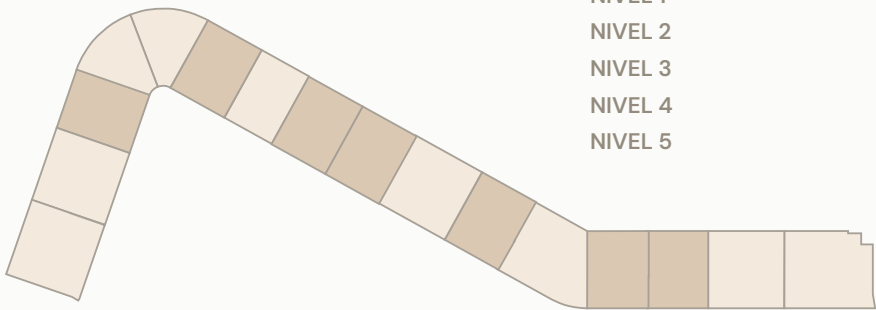
Bodega  
Dos cajones de estacionamiento techado



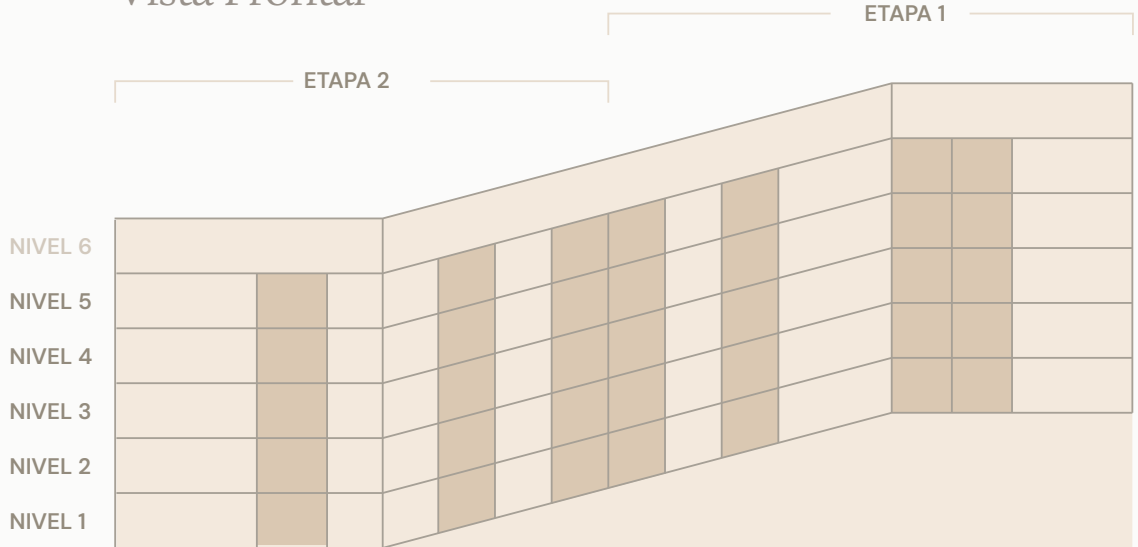
## Vista Cenital

Disponible en:

- NIVEL 1
- NIVEL 2
- NIVEL 3
- NIVEL 4
- NIVEL 5



## Vista Frontal



# SATORI

178m<sup>2</sup> 15 unidades

La belleza se vive.

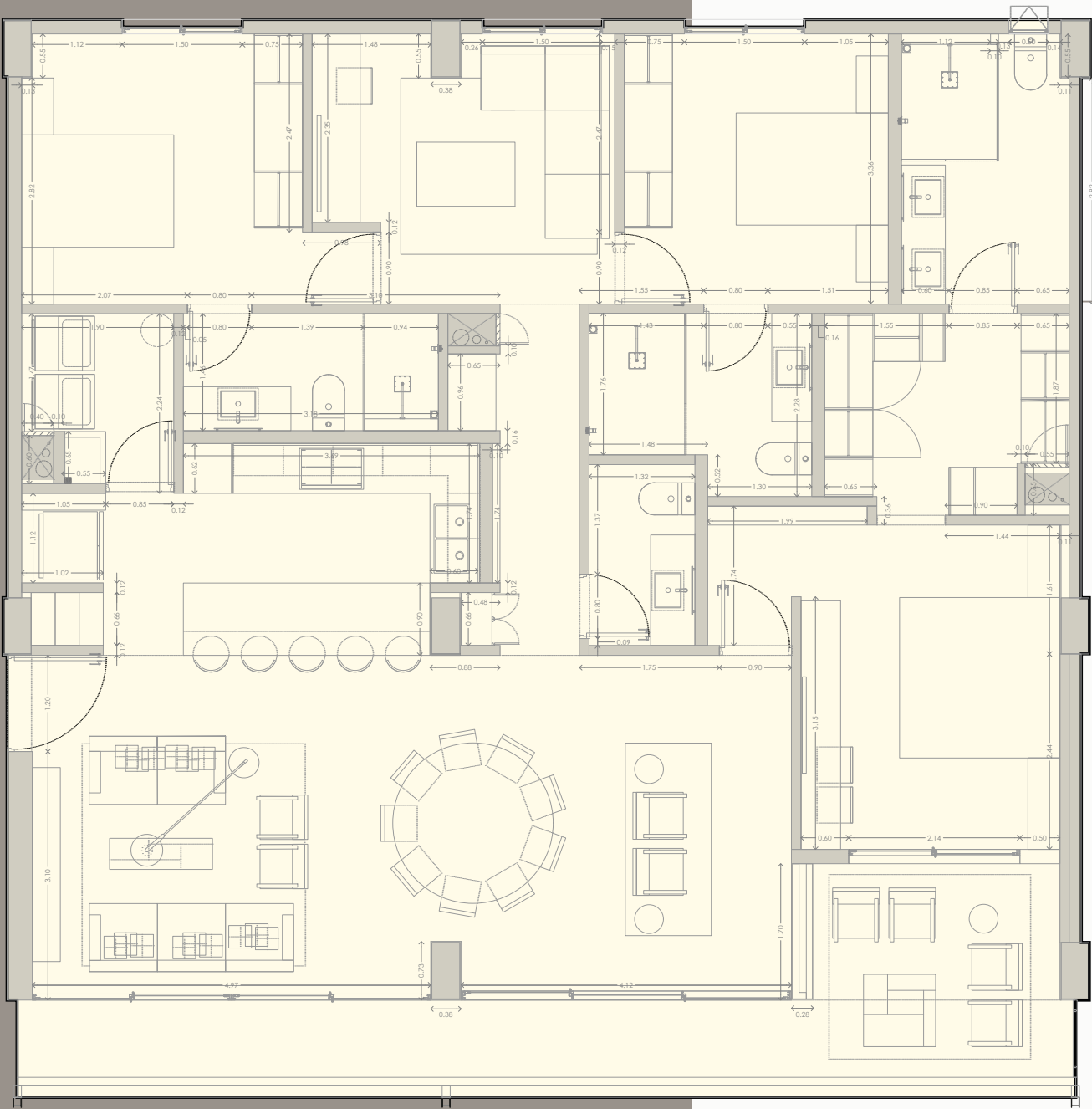
Cada modelo ofrece un diseño moderno y funcional, pensado para brindar comodidad, elegancia y exclusividad en cada detalle.

En Tierrapura, nuestra misión es redefinir el desarrollo inmobiliario de lujo en México, combinando elegancia atemporal con prácticas sostenibles. Nos dedicamos a crear espacios excepcionales que reflejan una profunda conciencia ambiental, ofreciendo a nuestros clientes experiencias de vida inigualables en armonía con nuestro entorno.

Área interior  
155.55 m<sup>2</sup>

Terraza  
22.68 m<sup>2</sup>

Total  
178.23 m<sup>2</sup>



- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 1/2 Baño
- 5 Cuarto de lavado
- 6 Terraza
- 7 Recámara 1
  - +Baño completo
  - +Vestidor
- 8 Estudio
- 9 Recámara 2
  - +Baño completo
  - +Vestidor
- 10 Master Suite
  - +Baño completo
  - +Vestidor

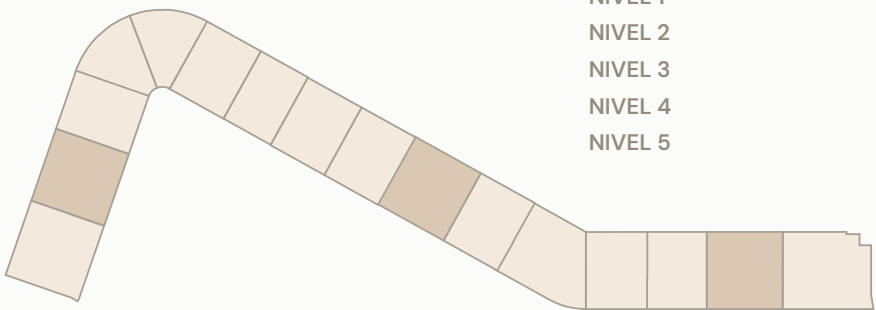
Bodega  
Dos cajones de estacionamiento techado



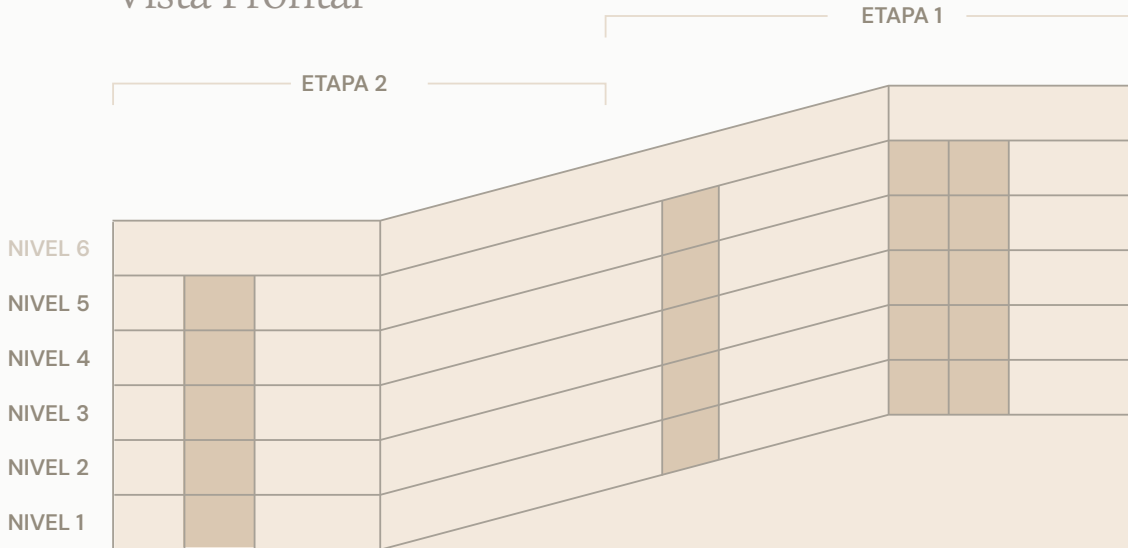
## Vista Cenital

Disponible en:

- NIVEL 1
- NIVEL 2
- NIVEL 3
- NIVEL 4
- NIVEL 5



## Vista Frontal



# GAIA

189m<sup>2</sup> 5 unidades

La belleza se vive.

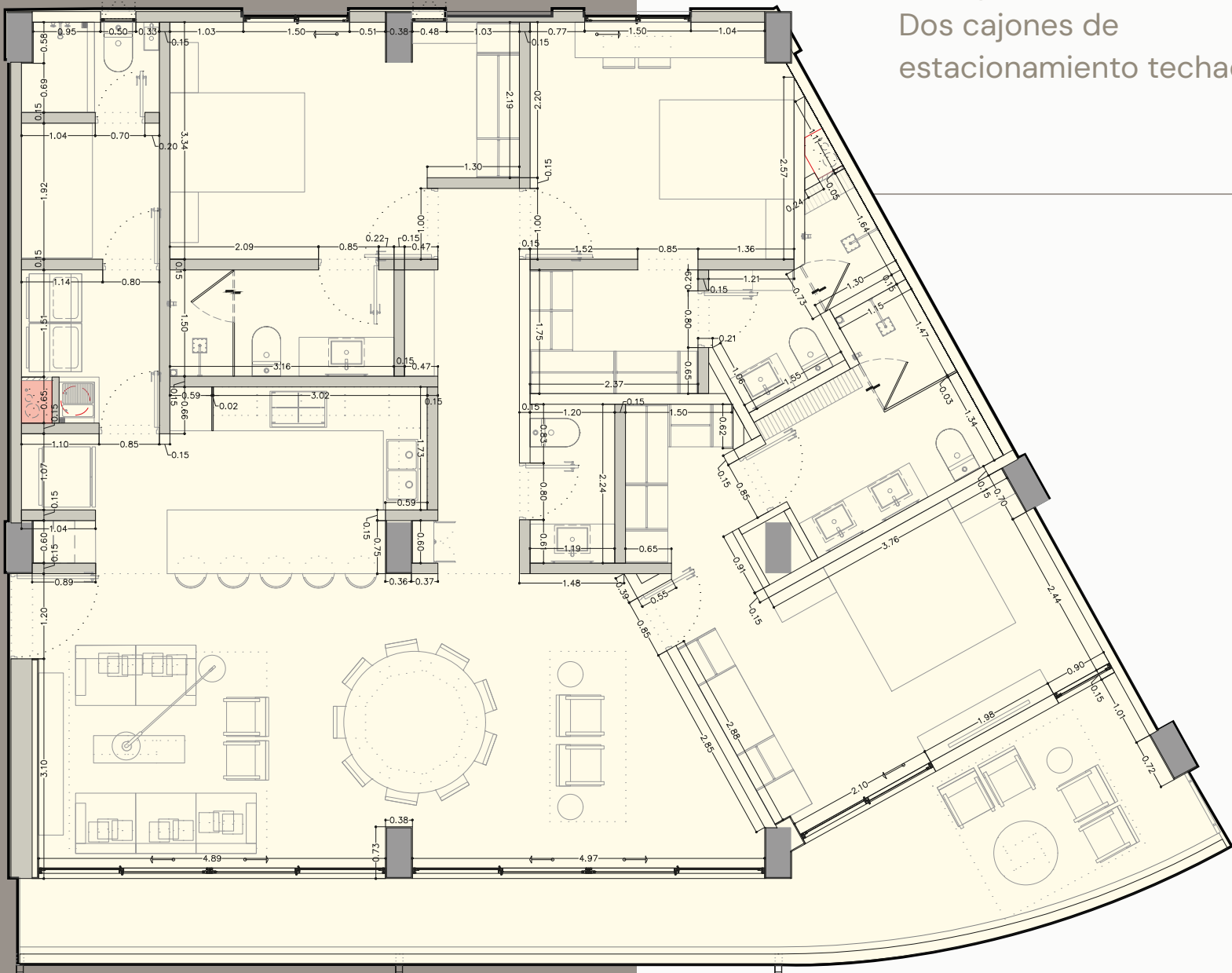
Cada modelo ofrece un diseño moderno y funcional, pensado para brindar comodidad, elegancia y exclusividad en cada detalle.

En Tierrapura, nuestra misión es redefinir el desarrollo inmobiliario de lujo en México, combinando elegancia atemporal con prácticas sostenibles. Nos dedicamos a crear espacios excepcionales que reflejan una profunda conciencia ambiental, ofreciendo a nuestros clientes experiencias de vida inigualables en armonía con nuestro entorno.

Área interior  
160.82 m<sup>2</sup>

Terraza  
28.58 m<sup>2</sup>

Total  
189.32 m<sup>2</sup>



- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 1/2 Baño
- 5 Cuarto de lavado
- 6 Cuarto de servicio  
+Baño completo
- 7 Terraza
- 8 Recámara 1  
+Baño completo  
+Vestidor
- 9 Recámara 2  
+Baño completo  
+Vestidor
- 10 Master Suite  
+Baño completo  
+Vestidor

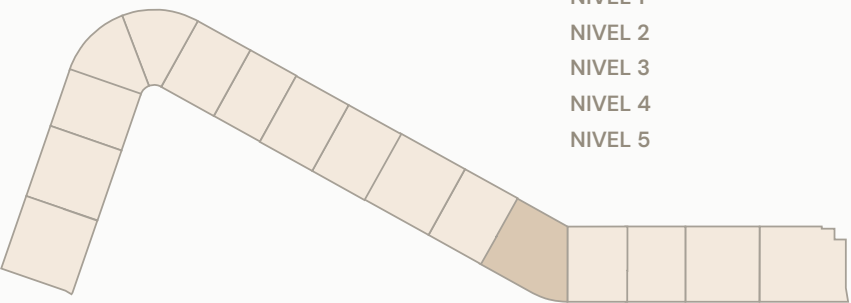
Bodega  
Dos cajones de estacionamiento techado



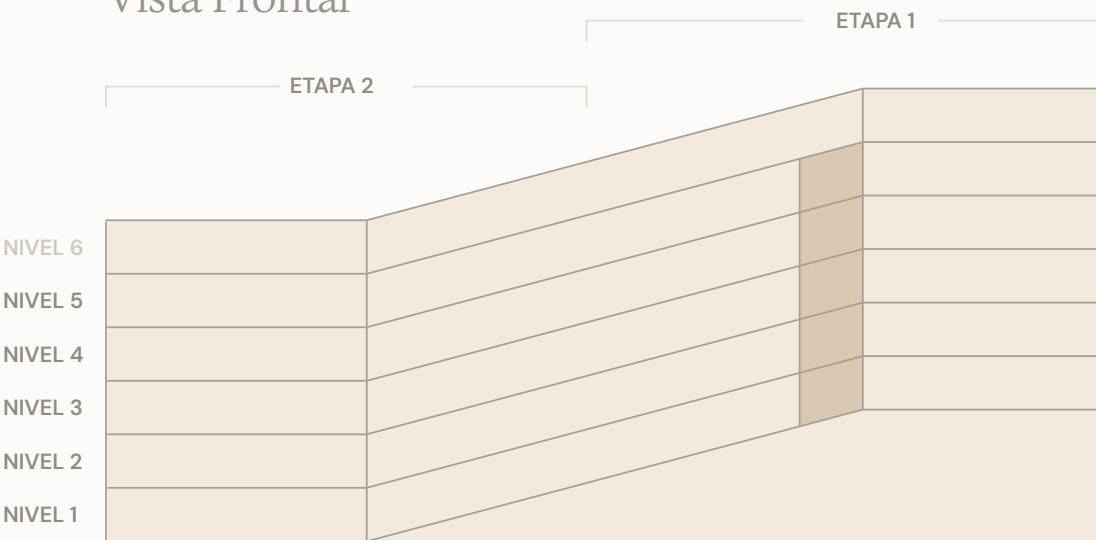
## Vista Cenital

Disponible en:

- NIVEL 1
- NIVEL 2
- NIVEL 3
- NIVEL 4
- NIVEL 5



## Vista Frontal



# DHARMA

202m<sup>2</sup> 6 unidades

La belleza se vive.

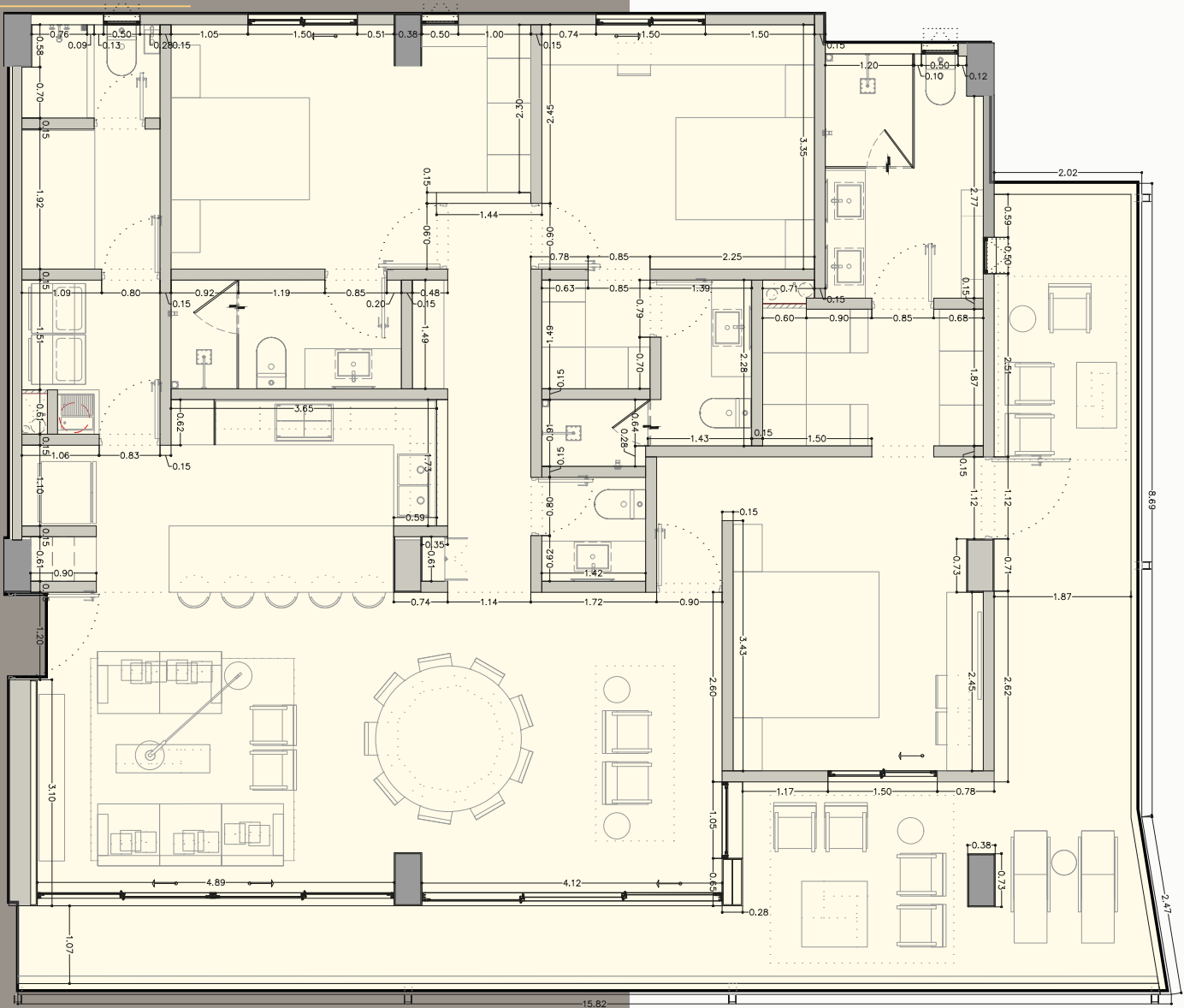
Cada modelo ofrece un diseño moderno y funcional, pensado para brindar comodidad, elegancia y exclusividad en cada detalle.

En Tierrapura, nuestra misión es redefinir el desarrollo inmobiliario de lujo en México, combinando elegancia atemporal con prácticas sostenibles. Nos dedicamos a crear espacios excepcionales que reflejan una profunda conciencia ambiental, ofreciendo a nuestros clientes experiencias de vida inigualables en armonía con nuestro entorno.

Área interior  
154.57 m<sup>2</sup>

Terraza  
47.14 m<sup>2</sup>

Total  
201.74 m<sup>2</sup>



- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 1/2 Baño
- 5 Cuarto de lavado
- 6 Cuarto de servicio +Baño completo
- 7 Terraza
- 8 Recámara 1 +Baño completo +Vestidor



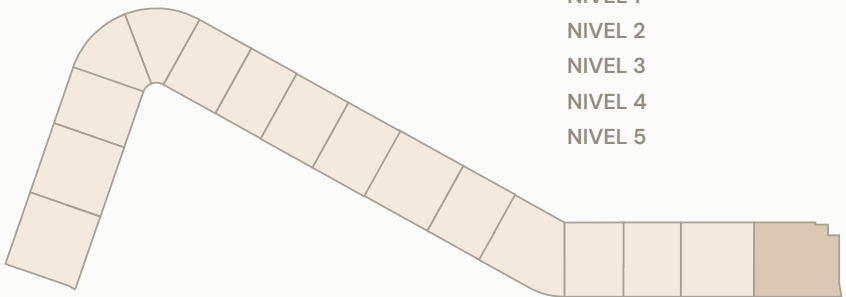
- 10 Recámara 2 +Baño completo +Vestidor
- 11 Master Suite +Baño completo +Vestidor

Bodega  
Dos cajones de estacionamiento techado

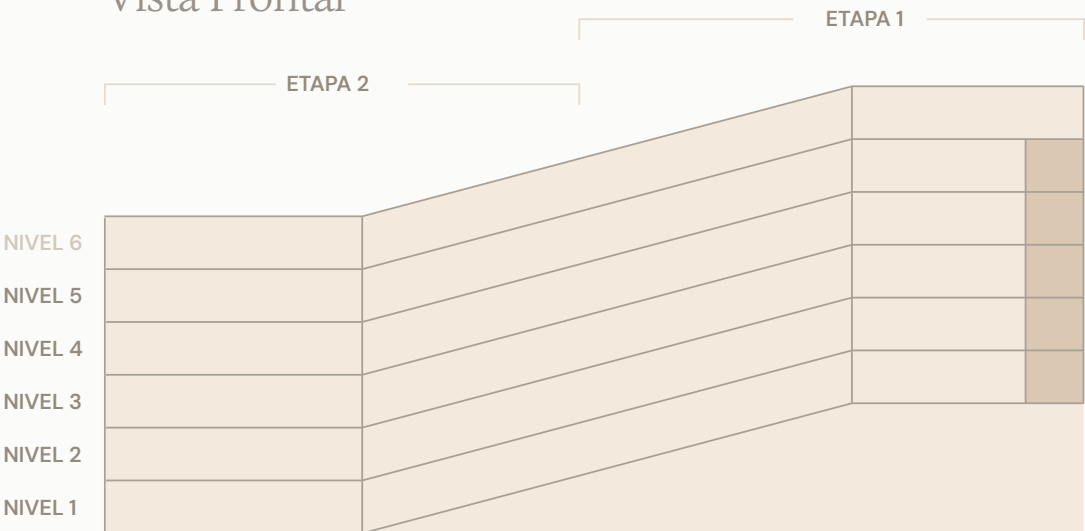
## Vista Cenital

Disponible en:

- NIVEL 1
- NIVEL 2
- NIVEL 3
- NIVEL 4
- NIVEL 5



## Vista Frontal



# PRANA 327

327m² 3 unidades

La belleza se vive.

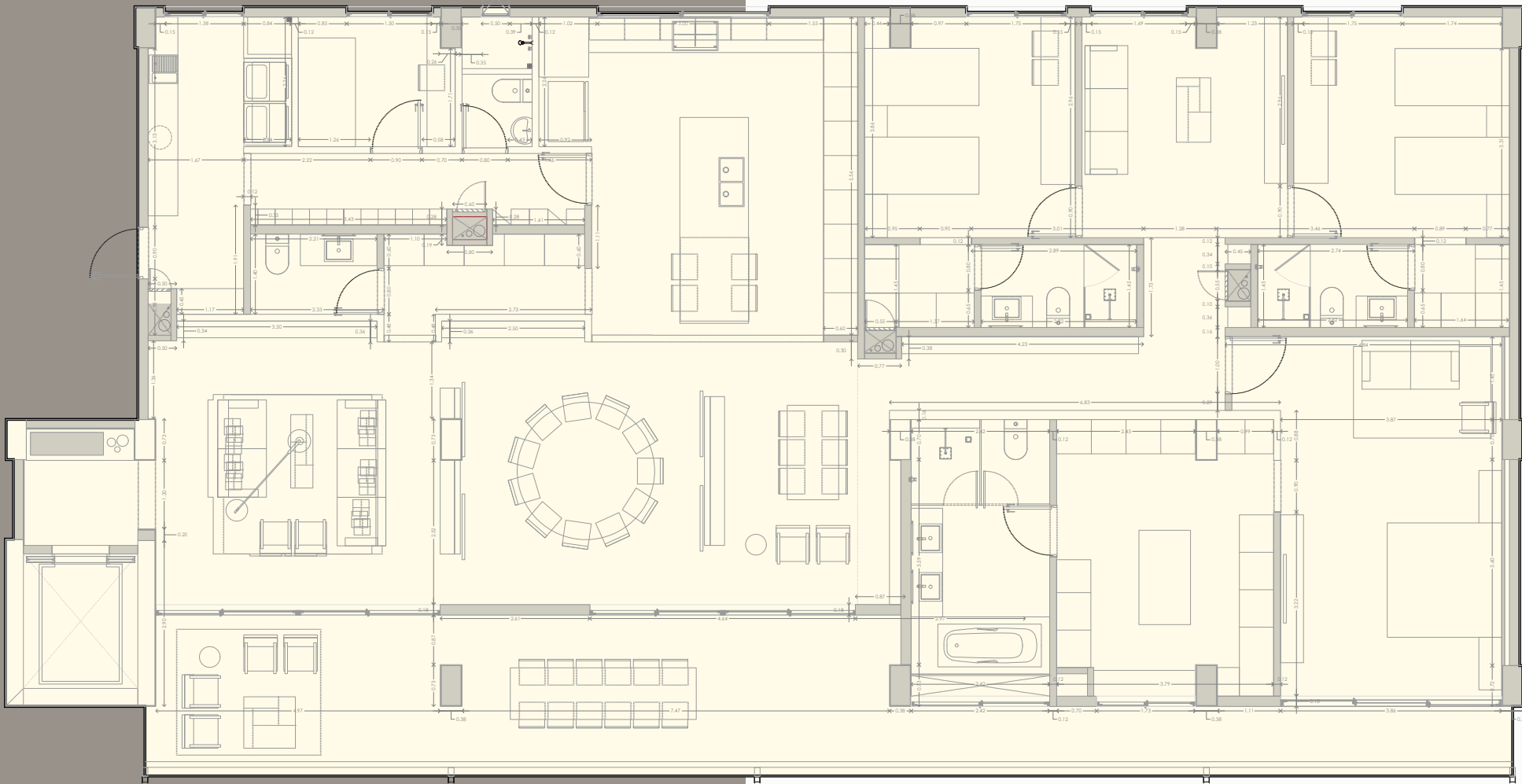
Cada modelo ofrece un diseño moderno y funcional, pensado para brindar comodidad, elegancia y exclusividad en cada detalle.

En Tierrapura, nuestra misión es redefinir el desarrollo inmobiliario de lujo en México, combinando elegancia atemporal con prácticas sostenibles. Nos dedicamos a crear espacios excepcionales que reflejan una profunda conciencia ambiental, ofreciendo a nuestros clientes experiencias de vida inigualables en armonía con nuestro entorno.

Área interior  
260.76 m²

Terraza  
67.23 m²

Total  
327.99 m²



- 1

Sala recibidor
- 2

Sala lounge
- 3

Comedor
- 4

Cocina
- 5

1/2 Baño
- 6

Cuarto de lavado
- 7

Cuarto de servicio  
+Baño completo
- 8

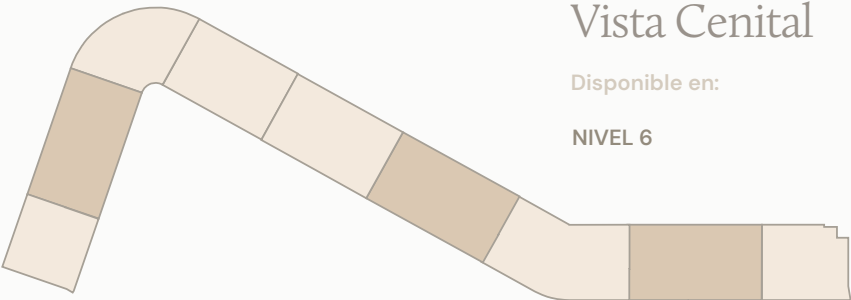
Terraza
- 9

Family Room
- 10

Recámara 1  
+Baño completo  
+Vestidor
- 11

Recámara 2  
+Baño completo  
+Vestidor
- 12

Master Suite  
+Baño completo  
+Vestidor
- Bodega  
Tres cajones de  
estacionamiento techado

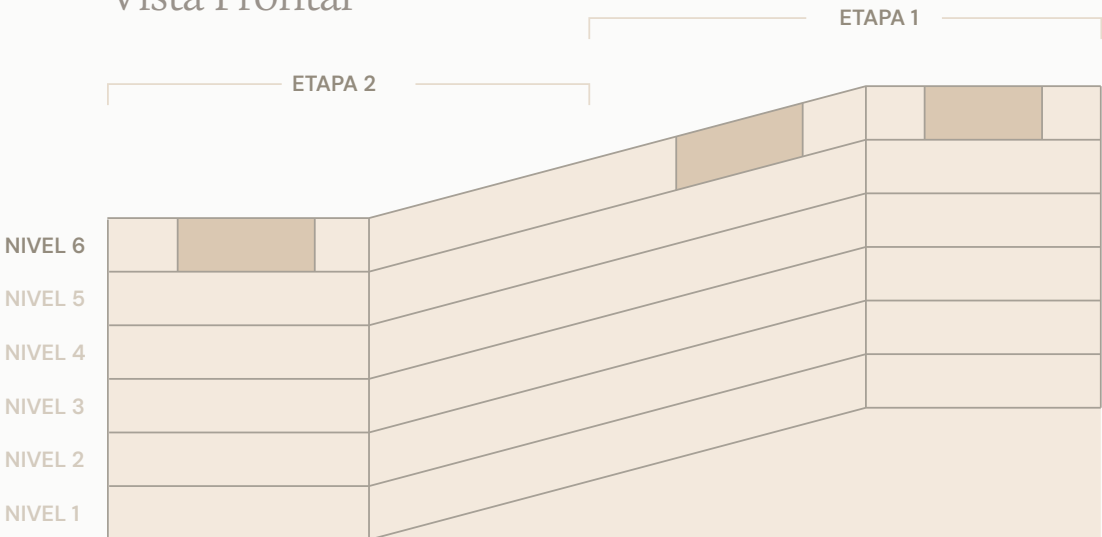


Vista Cenital

Disponible en:

NIVEL 6

Vista Frontal



# CONTACTO

TIERRAPURA®

Teléfono

**(442) 454 7900**

Oficinas

**AV. Hacienda del Campanario #86  
Interior 202**

Website

**tierrapura.casa**

Redes Sociales

  **tierrapura.casa**