

# Engineering AI Hub

Der Engineering AI Hub ist eine selbst-gehostete KI-Plattform, die **datenschutzkonform** auf den Azure-Servern des Kunden **in der EU** läuft und direkt an vorhandene Datenquellen wie SharePoint, Fileserver und E-Mail-Systeme angebunden wird



**13 spezialisierte Agenten** decken die typischen Aufgaben im Engineering-Alltag ab, von der **Ausschreibungsanalyse** bis zur **Baustellendokumentation**. Jeder Agent wird individuell auf das jeweilige Büro konfiguriert

Die folgenden Seiten stellen die einzelnen Agenten im Detail vor.



## Protokollierer

Der Protokollierer

**Was er tut** Protokolliver erstellt Baustellenprotokolle per Telefonanruf und versendet sie direkt per E-Mail ans Team.

**Wie er arbeitet** Sie rufen Protokolliver an und berichten von der Baustelle. Er führt ein strukturiertes Gespräch, fragt gezielt nach fehlenden Angaben und erstellt aus dem Telefonat ein vollständiges Protokoll. Das fertige Dokument wird automatisch per Mail an die definierten Empfänger geschickt.

**Ihr Vorteil** Baustellenberichte werden dort erstellt, wo die Informationen anfallen: auf der Baustelle oder während der Autofahrt, nicht abends am Schreibtisch. Protokolliver stellt sicher, dass nichts vergessen wird, weil er aktiv nachfragt. ChatGPT kann zwar Text strukturieren, aber weder telefonieren noch wissen, welche Informationen für Ihre Protokolle relevant sind.

**Anpassbar an Ihr Büro** Protokollstruktur, Pflichtfelder, Empfängerlisten und die Anbindung an Ihr Dokumentenmanagementsystem werden bei der Einrichtung auf Ihre Abläufe abgestimmt. Ebenso lassen sich andere Protokollvorgänge, abseits von Baustellenprotokollen umsetzen.



## Gutachtrude

Die Berichtschreiberin

**Was sie tut** Gutachtrude erstellt Baubegehungsprotokolle direkt vor Ort per Spracheingabe, ergänzt Fotos und liefert ein fertiges Gutachten als editierbares Word.

**Wie sie arbeitet** Sie sprechen Ihre Beobachtungen auf der Baustelle ins Handy. Gutachtrude transkribiert die Aufnahme, erkennt einzelne Mängel automatisch, fasst sie zusammen, klassifiziert sie nach Gewerk und Schweregrad und ordnet die relevanten ÖNORMEN und OIB-Richtlinien zu. Fotos können direkt annotiert und den Mängeln zugeordnet werden. Einleitung und Zusammenfassung generiert Gutachtrude aus den Projektdaten und der Mängelliste. Das fertige Protokoll kann als Word heruntergeladen werden und nachträglich noch editiert werden.

**Ihr Vorteil** Das Protokoll entsteht dort, wo die Mängel sind: auf der Baustelle. Kein Nacharbeiten am Schreibtisch, kein Zusammenkopieren aus Notizen und Fotos. Kein Transkribieren von Sprachaufzeichnungen. Gutachtrude erkennt automatisch, nach welchen Normen die Mängel behoben werden müssen und ergänzt Normzitate für den Leser. So entsteht ein formales Gutachten quasi nebenbei in der Begehung, das sofort versandfertig ist.

**Anpassbar an Ihr Büro** Begehungstypen (Baustelle, Elektroarbeiten, HKLS, Wohnungsübergabe,...), Gewerke, Protokollstruktur, Schweregrad-Kriterien und das Berichtsdesign inklusive Logo und Firmendaten werden pro Unternehmen konfiguriert.



## Normbert

Der Normen-Experte

**Was er tut** Normbert beantwortet Fragen zu OIB-Richtlinien, ÖNORMEN und technischen Standards und liefert direkte Quellenverweise.

**Wie er arbeitet** Sie stellen eine Frage in natürlicher Sprache. Normbert durchsucht die hinterlegten Normen und Richtlinien Ihres Büros und liefert eine Antwort mit exakter Angabe der zugrunde liegenden Textstellen. Sie sehen sofort, woher die Information stammt, und können die Quelle selbst prüfen.

**Ihr Vorteil** Die Recherche in komplexen Regelwerken dauert Minuten statt Stunden. ChatGPT kennt Normen nur aus Trainingsdaten, die veraltet oder unvollständig sein können und halluziniert im schlimmsten Fall eine Norm. Normbert arbeitet ausschließlich mit den Normen, die in Ihrem System hinterlegt sind und verweist verlässlich auf diese.

**Anpassbar an Ihr Büro** Welche Normen, Richtlinien und internen Standards Normbert durchsucht, wird bei der Einrichtung festgelegt und kann jederzeit erweitert werden.



## Bietmar

Der Ausschreibungs-Experte

**Was er tut** Bietmar prüft Ausschreibungsunterlagen und liefert eine fundierte Empfehlung, ob sich die Angebotslegung lohnt.

**Wie er arbeitet** Sie laden die Unterlagen hoch. Bietmar analysiert die Anforderungen, gleicht sie mit dem Leistungsspektrum Ihres Büros ab und prüft auf Ausschlusskriterien. Das Ergebnis ist ein Match-Score mit Argumenten für und gegen eine Teilnahme. Weil Bietmar direkt auf Ihr Projektarchiv zugreift, schlägt er zusätzlich passende Referenzprojekte für die Bewerbung vor.

**Ihr Vorteil** Sie konzentrieren sich direkt auf die attraktivsten Projekte, statt Stunden in manuelle Bewertungen zu investieren. Ein generisches Tool wie ChatGPT kann Ausschreibungen zwar zusammenfassen, kennt aber weder Ihre Projekte noch Ihr Leistungsspektrum und kann daher keine fundierte Empfehlung geben.

**Anpassbar an Ihr Büro** Bewertungskriterien, Leistungskatalog und angebundene Datenquellen werden bei der Einrichtung individuell auf Ihr Büro konfiguriert.



## Zeichmund

Der Visualisierer

**Was er tut** Zeichmund erstellt Visualisierungen von geplanten Umbauten und Renovierungen auf Basis von Fotos des Bestandsgebäudes.

**Wie er arbeitet** Sie laden ein Foto hoch und beschreiben, was am Gebäude verändert werden soll. Zeichmund visualisiert genau diese Änderungen und behält die bestehende Gebäudestruktur bei. Es entstehen keine Phantasieentwürfe, sondern realistische Darstellungen der geplanten Maßnahmen.

**Ihr Vorteil** Visualisierungen für Ausschreibungen oder Kundenpräsentationen entstehen in Minuten statt Stunden. Generische Bildgenerierungstools wie ChatGPT oder CoPilot kennen das konkrete Gebäude nicht und erfinden frei dazu, was regelmäßig zu unbrauchbaren Ergebnissen führt. Zeichmund passt nur das an was Sie wünschen, der Rest des Bildes bleibt verlässlich unverändert.

**Anpassbar an Ihr Büro** Zeichmund kann auch auf die Anpassungen von Bildern abseits von Umbauten konfiguriert werden.



## Mailanie

Das E-Mail-Gedächtnis

**Was sie tut** Mailanie durchsucht E-Mail-Postfächer im gesamten Unternehmen und findet in Sekunden relevante Korrespondenz zu Projekten, Kunden oder Vorgängen.

**Wie sie arbeitet** Sie beschreiben, was Sie suchen, etwa "Was wurde 2021 mit dem Auftraggeber zum Thema Nachträge beim Projekt X vereinbart?" Mailanie durchsucht die angebundene Postfächer abteilungsübergreifend und liefert die relevanten E-Mails, auch wenn Absender, Datum oder Betreff unbekannt sind.

**Ihr Vorteil** Wenn ein Kunde behauptet, etwas sei vor Jahren per Mail geklärt worden, haben Sie die Antwort in Sekunden statt in Stunden. Dieses Wissen steckt heute verstreut in dutzenden Postfächern und ist praktisch nicht auffindbar. ChatGPT hat keinen Zugang zu Ihren E-Mails und kann hier schlicht nicht helfen.

**Anpassbar an Ihr Büro** Welche Postfächer Mailanie durchsucht und wer im Unternehmen Zugriff auf Mailanie erhält, wird bei der Einrichtung gezielt festgelegt. Damit behalten Sie volle Kontrolle über den Zugang zu sensiblen Kommunikationsdaten.



## Archibald

Der Projektarchivar

**Was er tut** Archibald durchsucht Ihr Projektarchiv und findet in Sekunden relevante Referenzprojekte aus vergangenen Aufträgen.

**Wie er arbeitet** Sie beschreiben, wonach Sie suchen, in ganz normaler Sprache. Archibald durchsucht Ihre Projektdatenbank und liefert passende Projekte inklusive Zusammenfassung der wichtigsten Eckdaten. Kein Durchklicken von Ordnerstrukturen, keine Abhängigkeit von Dateinamen oder Stichwörtern.

**Ihr Vorteil** Projektleiter finden Referenzen für Angebote oder Machbarkeitsprüfungen sofort, statt Kollegen zu fragen oder sich durch Ordner zu arbeiten. Weil Archibald direkt an Ihre Projektdaten angebunden ist, liefert er Ergebnisse, die ein generisches Tool ohne Zugang zu Ihrem Archiv schlicht nicht liefern kann.

**Anpassbar an Ihr Büro** Welche Datenquellen Archibald durchsucht (Datenbank, SharePoint, Fileserver), welche Projektinformationen er priorisiert und wie die Ergebnisse aufbereitet werden, wird individuell konfiguriert.



## Wiktor

Der Wiki-Experte

**Was er tut** Wiktor beantwortet Fragen zu internen Prozessen, Abläufen und Qualitätsrichtlinien Ihres Unternehmens.

**Wie er arbeitet** Sie stellen eine Frage, etwa "Wie läuft die Freigabe bei Nachträgen?" Wiktor durchsucht Ihr internes Wiki, Prozesshandbücher und QM-Dokumentation und liefert eine klare Antwort mit Verweis auf das zugrunde liegende Dokument.

**Ihr Vorteil** Neue Mitarbeitende finden sich schneller zurecht, erfahrene sparen sich das Nachschlagen. Statt Kollegen aus der Arbeit zu reißen, beantwortet Wiktor Routinefragen sofort. ChatGPT kennt Ihre internen Abläufe nicht und kann hier nur allgemeine Ratschläge geben, die mit Ihrem tatsächlichen Prozess wenig zu tun haben

**Anpassbar an Ihr Büro** Welche Dokumente, Handbücher und Wikis Wiktor als Wissensquelle nutzt, bestimmen Sie bei der Einrichtung.

---



## Kennjamin

Der Netzwerker

**Was er tut** Kennjamin findet die richtige Ansprechperson im Unternehmen, basierend auf Kompetenzen, Erfahrungen und Projektbeteiligungen.

**Wie er arbeitet** Sie beschreiben, wen Sie brauchen, etwa "Wer hat Erfahrung mit Krankenhausbau in Niederösterreich?" Kennjamin durchsucht die hinterlegten Mitarbeiterprofile und Projekthistorien und liefert passende Vorschläge mit Begründung.

**Ihr Vorteil** Gerade in größeren Büros geht viel Wissen verloren, weil niemand überblickt, wer woran gearbeitet hat. Kennjamin macht dieses Wissen zugänglich, ohne dass jemand zusätzliche Tabellen pflegen oder Kollegen befragen muss. Ein generisches Tool hat keinen Zugang zu Ihren Personaldaten und Projekthistorien und kann diese Zuordnung nicht leisten.

**Anpassbar an Ihr Büro** Welche Mitarbeiterdaten und Projekthistorien Kennjamin einbezieht und wie detailliert die Ergebnisse ausfallen, wird bei der Einrichtung festgelegt.



## Angebjörn

Der Angebots-Experte

**Was er tut** Angebjörn erstellt professionelle Angebote aus Kundenanfragen, Ausschreibungen oder Gesprächsnotizen. Abgestimmt auf Ihr Firmenprofil und Ihre Preise.

**Wie er arbeitet** Sie geben ein Thema oder einen Anlass vor, etwa ein abgeschlossenes Projekt oder eine Veranstaltung. Marketingried erstellt den Text im Kommunikationsstil Ihres Unternehmens und generiert passende Bilder dazu. Von der LinkedIn-Post-Idee bis zum fertigen Beitrag in einem Schritt.

**Ihr Vorteil** Sie erstellen Angebote in Minuten statt Stunden – konsistent formatiert, mit korrekten Stundensätzen und passenden Referenzen. Ein generisches Tool wie ChatGPT kann zwar Texte formulieren, kennt aber weder Ihre Stundensätze, Ihren Leistungskatalog noch Ihre Referenzprojekte und kann daher kein kalkuliertes Angebot erstellen.att generisch.

**Anpassbar an Ihr Büro** Firmenprofil, Leistungskatalog, Stundensätze, Angebotsvorlage und Standardkonditionen werden bei der Einrichtung individuell auf Ihr Büro konfiguriert.

---



## Elvira

Die LV-Prüferin

**Was sie tut** Elvira prüft Leistungsverzeichnisse auf Vollständigkeit, Konsistenz und typische Fehler.

**Wie sie arbeitet** Sie laden ein Leistungsverzeichnis hoch. Elvira analysiert Positionen, erkennt fehlende Leistungen, widersprüchliche Angaben und formale Fehler und gibt strukturiertes Feedback mit konkreten Hinweisen.

**Ihr Vorteil** Die Prüfung von Leistungsverzeichnissen ist zeitintensiv und fehleranfällig, besonders unter Zeitdruck. Elvira arbeitet als zweites Augenpaar, das nichts übersieht. Weil sie die Leistungen und Standards Ihres Büros kennt, prüft sie nicht nur formal, sondern auch inhaltlich gegen Ihr Leistungsspektrum.

**Anpassbar an Ihr Büro** Prüfkriterien, branchenspezifische Standards und interne Vorgaben für Leistungsverzeichnisse werden bei der Einrichtung hinterlegt.



## Marketingried

Die Content-Strategie

**Was sie tut** Marketingried erstellt aus abgeschlossenen Referenzprojekten fertige Marketing-Inhalte für Website, LinkedIn und Instagram, in einem Durchgang statt dreimal denselben Text zu schreiben.

**Wie sie arbeitet** Sie geben ein abgeschlossenes Projekt als Grundlage vor. Marketingried zieht die Projektdaten direkt aus dem Hub: Kennzahlen, Auftraggeber, Leistungsumfang, Bauzeit, und überträgt sie in die drei Plattformformate mit der jeweils konfigurierten Tonalität.

**Ihr Vorteil** Sie erstellen drei Plattformbeiträge in einem Schritt statt drei. Die strategische Vorarbeit passiert einmal, der Rest übernimmt Marketingried. Ein generisches Tool wie ChatGPT kann Texte in verschiedenen Tonlagen erzeugen, kennt aber weder Ihre Projekte noch Ihre Markenstimme – und kann daher keinen konsistenten, projektbasierten Content erstellen.

**Anpassbar an Ihr Büro** Plattform-Tonalitäten, Hashtag-Sets, Kennzahl-Prioritäten pro Projekttyp, CMS-Anbindung an Webflow sowie Account-Verknüpfungen für LinkedIn, Instagram und Meta werden bei der Einrichtung individuell auf Ihr Büro konfiguriert.



## Gefahrgudrun

Die Gefahrstoff-Verzeichnerin

**Was sie tut** Gefahrgudrun extrahiert aus Stapeln von Sicherheitsdatenblättern die gesetzlichen Pflichtfelder und liefert ein fertiges Arbeitsstoffverzeichnis als Excel, DSGVO-konform und auf Knopfdruck.

**Wie sie arbeitet** Sie laden die PDFs hoch. Gefahrgudrun liest die Pflichtfelder aus, normalisiert GHS-Piktogramme, validiert H-Sätze und prüft CAS-Nummern. Unlesbare Dateien bleiben als Platzhalterzeile mit Link zum Original erhalten – kein Stoff geht verloren.

**Ihr Vorteil** Aus Wochen wird ein Tag. Pro SDB fallen bisher fünf bis fünfzehn Minuten reine Tipparbeit an – bei 2.000 bis 3.000 PDFs pro Standort summiert sich das schnell. Ein generisches Tool wie ChatGPT kann einzelne SDBs zusammenfassen, erzeugt aber kein normgerechtes, auditfähiges Verzeichnis.

**Anpassbar an Ihr Büro** Excel-Layout, Confidence-Schwellwerte, Verzeichnis-Benennung und SharePoint-Anbindung werden individuell auf Ihr Büro konfiguriert.