



deltaHuus
Begleitetes Wohnen

«Wir planen für die Zukunft»

Jahresbericht 2024

Wir planen für die Zukunft

Ja, sie haben richtig gelesen; **Wir planen für die Zukunft!** Nach dem Wechsel in der Institutionsleitung im Sommer 2024 haben wir die Organisationsstruktur neu erarbeitet. Die frisch aufgestellten Fachbereiche (FB) «Begleitung, Hauswirtschaft, Dienste und Bau» ermöglichen ein kompetentes Arbeiten. In jedem Fachbereich fanden Weiterentwicklungen statt; Im FB Begleitung wurde eine zusätzliche Fachperson (Arbeitsagodin) ins Team aufgenommen, im FB Hauswirtschaft konnte eine Mitarbeiterin ihre Ausbildung zur Fachfrau Hauswirtschaft EFZ erfolgreich abschliessen, im FB Dienste wurde eine Fachperson mit kaufmännischer Ausbildung im Teilpensum angestellt und im FB Bau wurde die Planung für die Sanierungs- und Erweiterungsbauten realisiert. Im deltaHuus stehen bei sämtlichen Weiterentwicklungsschritten und Planungsarbeiten immer unsere Bewohnenden im Vordergrund. Dabei hilft uns der Gedanke «wo und wie würde ich gerne ein vorübergehendes Zuhause haben, wenn ich infolge einer psychischen Erkrankung/Krise Unterstützung brauchen würde?»

Gemäss Bundesamt für Statistik sind in der Schweiz 18% der Bevölkerung durch psychische Probleme beeinträchtigt, davon 4% stark.

Das deltaHuus ist keine Klinik. Aber das deltaHuus bietet im schönen Surental ein Zuhause für Menschen mit einer psychischen Beeinträchtigung, welche sich in einer herausfordernden Lebenssituation befinden, eine Wohn- und Arbeitsgemeinschaft mit familiärer Atmosphäre.

Dabei leben wir nach unserem Leitsatz:

Dazukommen, **E**rfrischen, **L**ernen, **T**rainieren, **A**ufbrechen!

Wir sind dankbar, dass wir weiterhin auf Ihre Solidarität zählen und für die Zukunft planen dürfen!

Ich wünsche Ihnen viel Erfolg bei Ihrer Zukunftsplanung und viel Freude beim Lesen unseres Jahresberichts 2024!

Erwin Meier,
Präsident



Am liebsten nähe ich Stirnbänder und es freut mich, wenn ich den Stoff auswählen kann. Das Vorbereiten der Bretter für die Schwalbennester macht mir viel Spass. Ich backe auch sehr gerne für die Gruppe – es hat viele «Schleckmäuler» bei uns.

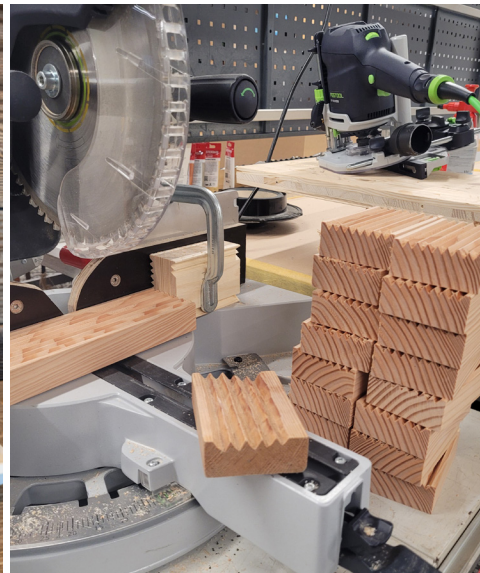
Bewohnerin R. I.



Auch mit 62 Jahren habe ich noch nicht aus- gelernt. Das Leben besteht aus Lernen. Für mich ist dieser Lernprozess im deltaHuus eine gute Erfahrung. Der Aufenthalt im begleiteten Wohnen ist für mich ein wichtiger Schritt in die weitere Zukunft.

Bewohner M. M.

deltaLädeli und Dienstleistungen



DELTA-LÄDELI

Sinnstiftende Produkte, die wir engagiert miteinander erarbeiten. Das deltaLädeli ist **täglich von 7 bis 20 Uhr offen (Selbstbedienung)**. Gerne beraten wir Sie für individuelle Geschenke und Mitbringsel, auch mit Gravur. Ideen mit Herz verschenken!

DIENTSTLEISTUNGEN

Im Verlaufe des Jahres erhalten wir unterschiedliche Dienstleistungsaufträge. Vielleicht haben auch Sie von unserem Angebot profitiert. Wir freuen uns auf Ihren Auftrag!

Einblicke in die Hauswirtschaft

Im Juni durfte unsere Mitarbeiterin Petra Schneider ihr Diplom als «Fachfrau Hauswirtschaft EFZ» entgegennehmen. Sie absolvierte eine zweijährige Nachholbildung am BBZN in Sursee. Der Bereich Hauswirtschaft bildet in der Tagesstruktur einen wesentlichen Teil der Beschäftigung. Nach Möglichkeit und Ressourcen beziehen wir die Bewohnenden mit ein beim Kochen, Einkaufen, in der Menüplanung, in der Wäscheversorgung und der Reinigung der Räumlichkeiten.

Wir achten auf eine gesunde, saisonale und abwechslungsreiche Ernährung. Auch Unverträglichkeiten oder vegetarische/vegane Varianten sind für unser Team kein Problem! Wäscheberge werden mit dem vorhandenen Fachwissen angegangen, damit sich die Bewohnenden in sauberen Kleidern wohl fühlen. Ein weiterer Bereich ist die Einhaltung der Hygienevorschriften im ganzen Haus. Dafür haben wir ein eigenes Hygienekonzept erstellt, welches durch die Dienststelle Soziales und Gesundheit (DISG) und die Eidg. Lebensmittelkontrolle regelmässig überprüft wird. Spezielle Aufmerksamkeit braucht es im Umgang mit Lebensmitteln und deren Handhabung; sei es bei der Aufbewahrung, Verarbeitung oder beim Zubereiten der Mahlzeiten.

Sie sehen, die Hauswirtschaft ist anspruchsvoll, abwechslungsreich und vielfältig!

Sonja Meier, Leitung Hauswirtschaft



LichterWERK WeihnachtsWERK

Erstmals führte die IG Dorfleben diese zwei wunderschönen Anlässe unter grosser Mitwirkung der Bewohnenden des deltaHuus durch. Ob bei Arbeiten im Atelier oder Draussen beim Erstellen, jede Mitarbeit wurde geschätzt.

Neben der grossen Mithilfe wurde auch ein Lichtposten (Weihnachtskrippe) auf dem Lichterweg gestaltet.

An der Weihnachtsausstellung hat unser Stand viele Besucher*innen angelockt.

Unsere im Atelier selbst hergestellten Produkte – wie zum Beispiel Feigensenf, Konfitüre, Punsch, Insektenhotels, Bienenwachstücher und vieles mehr – wurden rege und mit grosser Freude gekauft.

Die vielen schönen Begegnungen und interessierten Gespräche haben uns bestärkt, auch im nächsten Jahr wieder teilzunehmen.



Ausflüge

Auch im 2024 erlebten wir viele tolle Ausflüge in der Gemeinschaft:

- Spaghettiplausch der Frauen-Sportgruppe Büron
- Sonntagsbrunch Burgrain, Alberswil
- Besuch im Tierpark Roggenhausen
- Schifffahrt, Essen und Baden am Sempachersee
- Besuch der Insel Mainau
- Ausflug zum Mittelaltermärt
- Besuch Lindt-Museum
- Kneippen in Knutwil
- Kaffee trinken in Sursee
- Ausflug in den Europapark
- Besuch Vorstellung Zirkus Knie



Herzlichen Dank

Das Jahr 2024 stand im Zeichen der Veränderung in unserem Team.

Der Wechsel in der Heimleitung und bei den Mitarbeitenden hat frischen Wind in unseren Alltag gebracht und uns die Chance gegeben, neue Perspektiven zu gewinnen. Neue Gesichter beleben und bringen unterschiedliche Erfahrungen mit, die unser Team bereichern. Die Zusammenarbeit hat sich gut entwickelt und wir können gegenseitig voneinander profitieren.

Mein Ziel, noch etwas mehr mit der Öffentlichkeit in Kontakt zu treten, konnte bereits mit verschiedenen Projekten wie z.B. dem LICHTERWERK umgesetzt werden. Viele neue Kontakte fliessen in unsere Arbeit ein und bereichern unser Wirken und ist ein weiterer Schritt Richtung Inklusion mit den Bewohnenden.

Ich freue mich auf die Umsetzung von weiteren Projekten mit meinem grossartigen Mitarbeiterteam.

Martin Meier
Institutionsleiter



Bauprojekt 2024 bis 2026

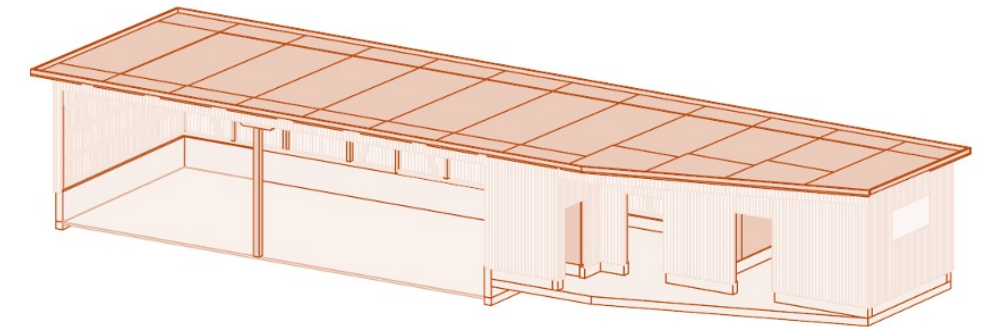
Ganz nach unserem Motto 2024 planen wir für die Zukunft, auch für unsere Gebäude. Folgende Bau- und Sanierungsprojekte sind geplant:

- beim Haus Bahnhofstrasse 12 wird das Dach isoliert und neu mit Ziegel eingedeckt
- im Dachgeschoss wird ein Mehrzweckraum mit WC/Dusche und kleiner Küche eingebaut
- der Eingangsbereich wird erweitert und brandschutztechnisch angepasst
- die Fassade und die Untersichten werden saniert und neu gestrichen
- die Fensterläden werden ersetzt



- die Heizung wird durch eine Erdsonden-Wärmepumpe ersetzt
- für die Fahrzeuge wird ein Unterstand mit Velo- und Geräteraum gebaut
- die Umgebung wird neu und ökologischer gestaltet;
 - das Oberflächen- und Dachwasser fliesst über eine Retentionsanlage und Regenwassertank ab
 - die Vorplätze werden mit Sickerverbundsteinen belegt

Dieses Bau- und Sanierungsprojekt ist mit hohen Kosten verbunden. Um die Realisierung und insbesondere die Finanzierung sicher zu stellen, werden wir im Frühling 2025 mit einem Fundraising starten.



Jahresrechnung 2024

Es ist sehr erfreulich, dass wir trotz vielen Veränderungen im Jahr 2024 ein positives Jahresergebnis erzielen konnten. Vor allem liegen dank der guten Belegung die Einnahmen aus dem begleiteten Wohnen klar über dem Vorjahr.

Im zweiten Halbjahr wurde die Wohnung des bisherigen Heimleiter Ehepaars nicht mehr vermietet und es ist geplant, mit einer Umnutzung zusätzlichen Wohnraum für unsere Klienten zu schaffen. Das entsprechende Bewilligungsverfahren ist in die Wege geleitet.

Erfreulich ist auch, dass die Spenden und Zuwendungen auf dem Vorjahresniveau liegen. Das ist in der heutigen Zeit nicht selbstverständlich.

Wir planen, dass wir im 2025 unsere dringend notwendige Gebäudesanierung starten können. Im Jahresergebnis 2024 sind bereits Vorleistungen von knapp CHF 40 000 enthalten.

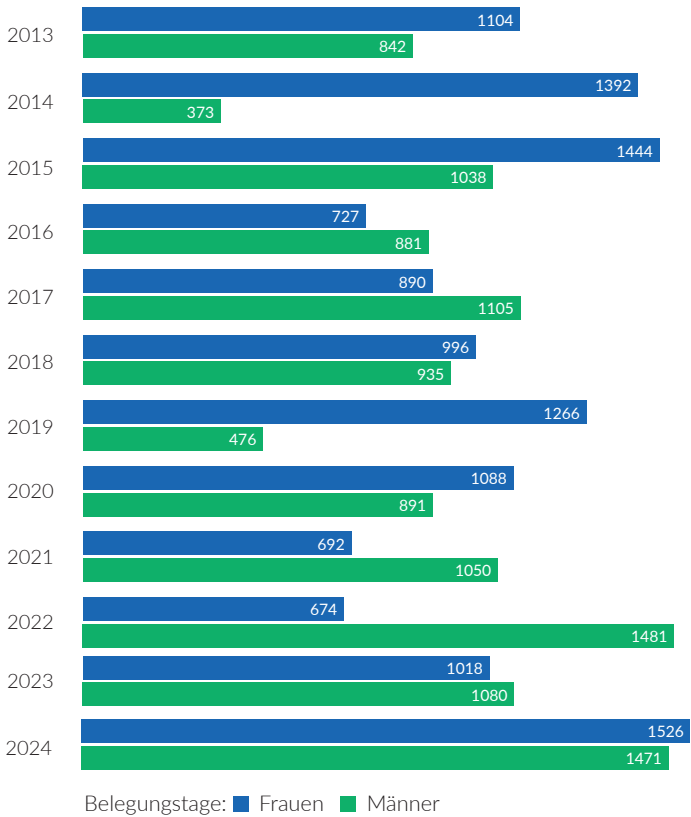
Ebenfalls konnten wir unsere Schulden aus eigenen Mitteln weiter reduzieren. Das stimmt uns für die zukünftige Weiterentwicklung des DeltaHuus sehr zuversichtlich. Ein herzliches Dankeschön an alle Gönnerinnen und Gönner, die uns immer wieder treu unterstützen.

Ivo Gerig,
Finanzen

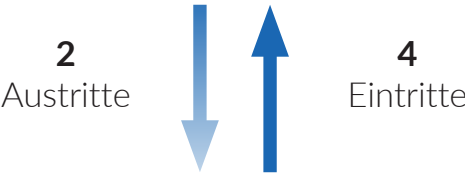
Bilanz	31.12.2024	Vorjahr
Umlaufvermögen	196 810	209 939
Anlagevermögen	13 304	4
Liegenschaft Büron	723 100	760 100
Total Aktiven	933 214	970 043
Kurzfristiges Fremdkapital	26 350	13 719
Privatdarlehen	272 000	300 000
Hypotheken	400 000	440 000
Eigenkapital	234 864	216 324
Total Passiven	933 214	970 043

Erfolgsrechnung	Jahr 2024	Vorjahr
Einnahmen Begleitetes Wohnen	403 177	321 424
Ertrag Dienstleistungen	11 286	27 431
Spenden Zuwendungen	52 315	52 175
Einnahmen Liegenschaft Büron	91 840	103 760
Sonstige Einnahmen	2 850	2 000
Total Einnahmen	561 468	506 790
Aufwendungen	535 835	499 679
Hypothekarzinsen	7 092	7 921
Ergebnis (+Gewinn/-Verlust)	18 540	- 810

Belegung 2024



Begleitetes Wohnen



Auslastung

8
Plätze

100%
Auslastung



Wir freuen uns auf Ihren Besuch und Ihre Unterstützung.

deltaHuus

Begleitetes Wohnen

Bahnhofstrasse 12
6233 Büron
Telefon 041 922 11 33
info@deltahuus.ch
www.deltahuus.ch

IBAN-Nr.

CH83 0630 0016 0211 0450 8



QR-Code in Ihrer
E-Banking-App scannen



**Selbstbedienung täglich,
von 7 bis 20 Uhr**

SINNSTIFTEND • NACHHALTIG • HANDGEMACHT



Bahnhofstrasse 12, 6233 Büron
Telefon 041 922 11 33

www.deltahuus.ch

