



Van Dam Groep Facilitair

Uw partner voor
facilitaire zaken

Uw partner voor facilitaire zaken

Van Dam Facilitair is dé afdeling binnen de Van Dam Groep die zich volledig richt op het ontzorgen van zakelijke klanten. Of het nu gaat om winkels, kantoren, utiliteitsgebouwen of andere commerciële panden, wij zorgen dat uw gebouw er altijd bij staat zoals u dat wenst.

Een facilitair contract is een overeenkomst voor het leveren van facilitaire diensten om de efficiëntie te verbeteren, kosten te beheersen en het niet-primaire bedrijfsproces zo optimaal mogelijk te ondersteunen. Het aanbodspakket is maatwerk voor elke klant waardoor u altijd zelf kiest waar wij u bij kunnen helpen.

Onze aanpak is het bieden van uw gewenste kwaliteit van dienstverlening die met behulp van de juiste partners, en bewaking hierop, altijd gewaarborgd is. Door het uitbesteden van diensten bieden we altijd de juiste kennis op ieder vakgebied.



Wat wij bieden

Facilitaire diensten

- Storingsopvolging facilitaire zaken
- Schoonmaak & glasbewassing
- Groenvoorziening buiten & interieurbeplanting
- Koffievoorziening
- Gebouwbeheersysteem
- Liftinstallatie & deuren
- PV-installatie
- Kleine bouwkundige aanpassingen
- Montageklussen
- Ongediertebestrijding
- Waterkwaliteit
- Dak- en gevelonderhoud (binnen en buiten)
- Val- en bliksembeveiliging
- Slagbomen, toegangshekken en terreinafrastering
- Technische installaties

Op aanvraag zijn ook andere diensten bespreekbaar.

Wet- en regelgeving

- Verwarmingsketels, gasleidingen (EBI, PI, PO SCIOS)
- Koeltechniek (STEK)
- Legionella-risicoanalyse en beheersplan
- Condiëtiemeting (NEN 2767)
- Energiescan (EED audit)
- Keuring elektrische installaties (SCIOS Scope 8, 10 en 12 / NEN 3140)
- Brandbeveiliging (PVE)
- Energiemanagement (energiemonitoring en sturing hierop)



Van wens naar werkelijkheid

1. Kennismaking & inventarisatie

U neemt contact op met Van Dam Facilitair. Tijdens een persoonlijk gesprek brengen we uw wensen en de huidige situatie van uw pand in kaart.

Doel: inzicht in uw facilitaire behoeften en verwachtingen.

2. Analyse & voorstel op maat

Onze specialisten analyseren uw pand en stellen een voorstel op maat op. Dit bevat:

- Facilitaire diensten die wij direct uitvoeren.
- Het uitvoeren van onderhoud en inspecties die wij beheren via betrouwbare partners.
- Een contract met specificatie zodat u weet wat wij regelen.

U ontvangt een helder plan met één aanspreekpunt voor alles.

3. Start dienstverlening

Na akkoord starten wij met de uitvoering en coördinatie:

- De facilitair beheerder voert kleine klussen zelf uit.
- Wij sturen partners aan voor onderhoud en inspecties en begeleiden deze.
- U heeft altijd inzicht via rapportages en contact momenten.

U kunt erop vertrouwen dat alles geregeld wordt, wij nemen het uit handen.

4. Monitoring & optimalisatie

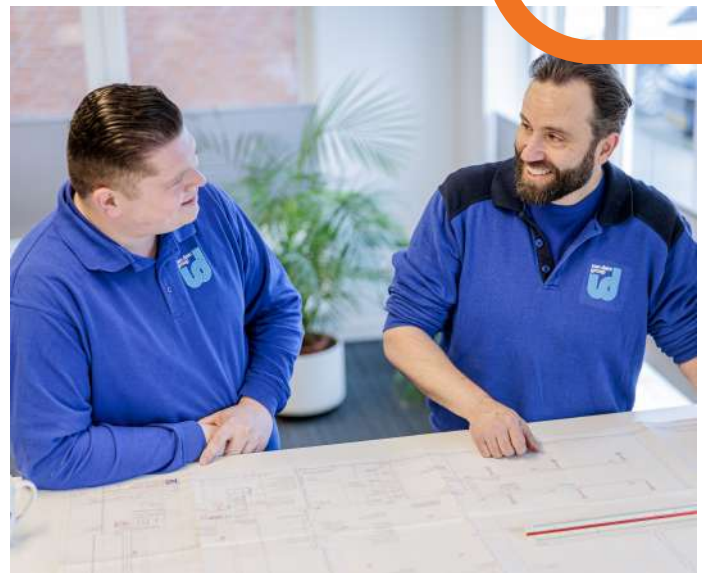
Waar nodig sturen we bij en adviseren we over verduurzaming, kostenbesparing en comfortverbetering.

Continu verbeteren en meedenken.

5. Eén aanspreekpunt, altijd bereikbaar

Of het nu gaat om een storing, een nieuwe wens of een uitbreiding van diensten: uw vaste contactpersoon bij Van Dam Facilitair staat klaar.

Altijd bereikbaar, altijd betrokken.





Waarom Van Dam Facilitair?

- Eén aanspreekpunt voor alle facilitaire zaken
- Proactieve aanpak en maatwerkoplossingen
- Maximale kennis op elk vakgebied door te werken met betrouwbare partners
- Volledig ontzorgen van uw facilitair beheer
- Transparantie, kwaliteit en duurzaamheid

Wij denken graag met u mee!

**Interesse in één of meer van onze diensten of advies nodig?
Neem contact met ons op!**

Van Dam Technisch Beheer bv

Fahrenheitstraat 2

7461 JA Rijssen

0548 51 43 41

facilitair@vandamgroep.com



vandamgroep.com