



Buhnstrasse 24

mein zuhause

Kurzbaubeschrieb

ROHBAU

- Bodenplatte und erdberührte Wände in DK 1
- Geschossdecken Stahlbeton
- Wände betoniert oder gemauert

DACH

- Warmdach, gedämmt, extensiv begrünt, PV-Anlage

FASSADE

- Hinterlüftete Klinker-Riemchen-Fassade, hellgrau mit kleinen Farbakzenten
- Stahlton Sockelelemente in Betonoptik
- Holzständerwände 30 cm gedämmt

FENSTER

- Holz-Metall-Fenster mit Dreifach-Isolierverglasung
- Farbe innen weiss, Dreh-Kipp-Flügel, Farbe aussen anthrazit

SONNENSCHUTZ

- Rollladenstoren, elektrisch bei allen Fenstern
- Loggien EG, 1. und 2. OG mit vertikalen Markisen (Kurbel)

ELEKTROINSTALLATIONEN

Allgemein

- **Treppenhaus:** Aufbauleuchten an Sichtbetonwand
- **Keller:** Steckdose
- **Garage:** Möglichkeit für Elektroladestation
- **Dach:** PV-Anlage

Wohnungen

- **Allgemein:** LED-Einbauspots in Korridor, Bad, Küche; Video-Gegensprechanlage
- **Balkon, Terrasse, Loggia:** Aussensteckdose und Aufbauleuchte
- **Zimmer:** Genügend Steckdosen und Reserveanschluss für Multimediadose, elektrische Beschattung, Deckenanschluss
- **Wohnen, Essen:** Genügend Steckdosen, Multimediadose, elektrische Beschattung, Deckenanschlüsse
- **Nasszelle:** LED-Einbauspots, beleuchteter Spiegelschrank oben/unten, Steckdosen

HEIZUNGSINSTALLATIONEN

- Die Wärmeerzeugung für die Raumheizung erfolgt über Fernwärme
- Die Beheizung der Wohnräume erfolgt über eine Nieder-temperatur-Fussbodenheizung. Individuelle Wärmemesung und Einzelraumregulierung mit Raumthermostaten

LÜFTUNG

- Alle Nasszellen mit Abluftventilatoren

SANITÄRINSTALLATIONEN

Bad

- Waschtisch Catalano Zero mit Handtuchreling
- Spiegelschrank Alterna karat mit Licht und Doppelsteckdose
- Badewanne Alterna ecoform mit Mischer, Duschbrause, Haltegriff Alterna rondo mit Drahtseifenschale sowie Badetuchstange
- WC mit Garnituren

Duschbad

- Dusche schwellenlos, Mischer, Duschbrause, Schlitzrinne und Glastür, WC mit Garnituren

Waschmaschine/Tumbler

- Pro Wohnung eine Waschmaschine und ein Wäschetrockner von V-ZUG

KÜCHEN

Apparate V-ZUG

- Comhair-Steamer
- Kühlschrank mit Kühl-/Gefrierkombination
- Kochfeld Induktion
- Dampfabzug, WESCO, PlasmaMade
- Geschirrspüler Adora V4000
- Becken SUTER Daneo, flächenbündig, Edelstahl matt
- Einhebel-Küchenmischer Edelstahl

Küchenbau

- **Abdeckung:** Quarzstone Beach, poliert, 20 mm
- **Fronten:** Kunstharzbelegt, weissgrau
- **Sockel:** Kunststoff, polarweiss
- **Griffe:** Griffe in Edelstahloptik

AUFZUGSANLAGE

- Aufzugsanlage von KONE
- Edelstahloptik
- Rollstuhlgängig

GIPSERARBEITEN

- **Decken:** Weissputz, weiss gestrichen
- **Wände:** 1.0 mm Abrieb, weiss gestrichen
- Vorhangschienen bei Fenstern auf Weissputz Decke aufgesetzt



Buhnstrasse 24

mein zuhause

SCHREINERARBEITEN

Türen

- Wohnungstüren in Holz, Dreipunkt-Sicherheitsschloss mit Türspion
- Innentüren mit Metallzargen, alle Oberflächen weiss gespritzt

Garderobe

- **Fronten:** Kunstharzbelegt, weissgrau
- **Schrankinnere, Tablare und Hutablage:** Spanplatte kunstharzbelegt
- **Griffe:** Edelstahloptik

SPEZIALVERGLASUNGEN

- Alle Duschen mit Glastüren, transparent
- Beschläge in Chrom

BODENBELÄGE

- Wärme- und Trittschalldämmung
- Unterlagsboden mit Bodenheizung

Wohnen, Küche, Zimmer, Korridor

- Industriparkett, hochkant 25 cm parallel, Eiche, natur, versiegelt
- Holzsockel, weiss, Höhe 40 mm

Nasszellen

- Feinsteinzeugplatten 60 x 60 x 1 cm
- Bodenfliese, warmes Grau

Balkon

- Feinsteinzeugplatten 60 x 60 x 2 cm
- Betonoptik halbdunkel

Wandbeläge

- Nasszellen: Feinsteinzeugplatten, hellgrün, 5 x 5 cm