

# Na Karmeli

Residence



## Byt | Apt

## A201

2. NP | first floor

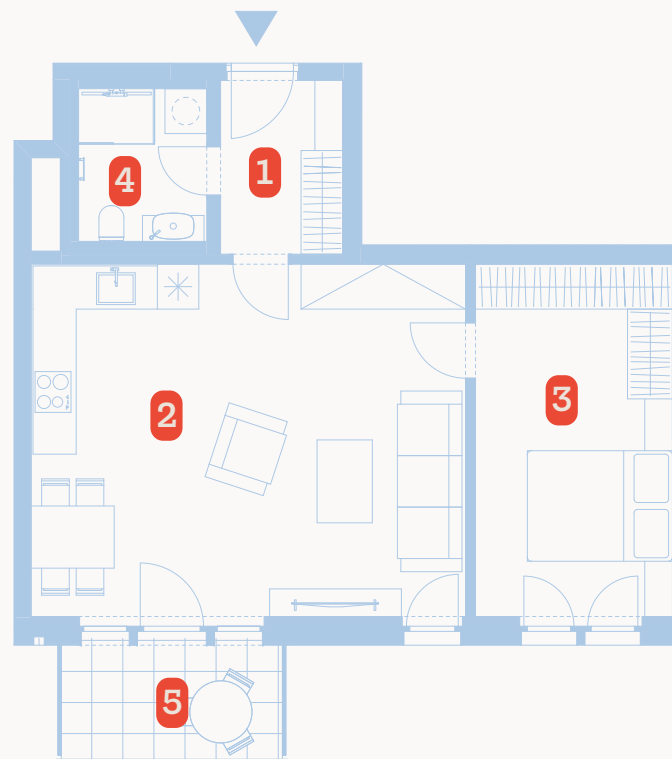
2+kk | 1 bdrm

|   |                             |                     |
|---|-----------------------------|---------------------|
| 1 | Předsíň   Hallway           | 4,4 m <sup>2</sup>  |
| 2 | Obývací pokoj   Living room | 32,1 m <sup>2</sup> |
| 3 | Ložnice   Bedroom           | 14,5 m <sup>2</sup> |
| 4 | Koupelna   Bathroom         | 4,1 m <sup>2</sup>  |

|  |                               |                     |
|--|-------------------------------|---------------------|
|  | Užitná plocha   Usable area   | 55,1 m <sup>2</sup> |
|  | Podlahová plocha   Floor area | 58,7 m <sup>2</sup> |

|   |                  |                    |
|---|------------------|--------------------|
| 5 | Balkón   Balcony | 5,3 m <sup>2</sup> |
|---|------------------|--------------------|

|  |                             |                     |
|--|-----------------------------|---------------------|
|  | Celková plocha   Total area | 64,0 m <sup>2</sup> |
|--|-----------------------------|---------------------|

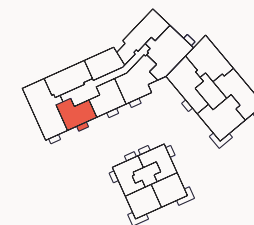


M1/100 | | 1m

5m |

Způsob výpočtu podlahové plochy je stanoven v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb. Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Zobrazený půdorys jednotky, včetně zakresleného vybavení a spotřebičů, je pouze ilustrativní. Vybavení a spotřebiče nejsou součástí prodeje. Prodávající si vyhrazuje právo na případné změny.

The method of calculating the floor space is in accordance with Government Regulation No. 366/2013 Coll. This sketch was prepared solely for marketing purposes. The floor plan of the unit shown, including the equipment and appliances, is for illustrative purposes only. Equipment and appliances are not included in the sale. The seller reserves the right to make any changes.



EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ  
EXCLUSIVE REPRESENTATION

**svoboda&williams** | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE