Connective Lending

Portfolio Matrix

June 2026

	Complete	Athena	Skip	Select	Solutions	Horizon	Elevate	Advance	Bridge	Reverse	Cashflow
Security											
Residential	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Commercial	✔				✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Established	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	
New	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Construction - Land & Construction					✔	✔	✔				
Land only	✔		✔		✔	✔	✔	✔	✔		
Specialised						✔					
Unsecured											✔
Risk											
Prime	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Near Prime	✔		✔		✔	✔	✔		✔	✔	
Specialist	✔		✔		✔	✔	✔	✔			
Alt Doc & Low Doc	✔	✔	✔		✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Purpose											
O/Occ	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Investment	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Bridging		✔				✔			✔		
Increase for personal use	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔		✔	
Increase for business use	✔	✔	✔		✔	✔	✔	✔			
SMSF	✔		✔		✔	✔	✔	✔			
Private Lending						✔		✔			
Residual Stock	✔		✔			✔		✔			
Transactions											
Purchase	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Refinance	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	
Cashflow											✔
Borrowers											
Personal	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔
Company	✔	✔	✔		✔	✔	✔	✔	✔		✔
Trust	✔	✔	✔		✔	✔	✔	✔	✔		✔
Self-Employed	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔		✔
Sole Trader	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔		
Business Partnership	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔		
Non-resident						✔					
Expat						✔	✔				