

*Communiqué de presse
Lyon, le 08 septembre 2026*

Partenariat MonSenior x Loré : donner une nouvelle échelle à l'habitat partagé et accompagné des seniors

MonSenior et Loré rapprochent leurs expertises, d'accompagnement social et d'aide au pilotage immobilier pour faire émerger des projets d'habitat sociaux et de qualité au cœur des territoires.

Le partenariat vise à faciliter le montage de projets d'habitats intermédiaires des seniors sur l'ensemble du territoire français.

Lyon, le 8 septembre 2026 – MonSenior, entreprise agréée Solidaire d'Utilité Sociale (ESUS) fondée en 2019 et spécialisée dans la conception et la gestion de maisons d'accueil familial pour seniors, annonce l'officialisation de son partenariat avec Loré, l'éditeur français référent dans la digitalisation de la gestion immobilière, destiné aux organismes de logement social.

Allier le prendre soin et la maîtrise immobilière

Depuis plusieurs années, Loré a bâti une expertise dans l'aide au pilotage immobilier, largement reconnue par les bailleurs sociaux de France : cet éditeur connaît intimement les attentes, les contraintes réglementaires et les exigences du logement social. MonSenior, de son côté, développe activement une infrastructure d'habitats sociaux pour seniors en perte d'autonomie en s'appuyant sur la présence territoriale et l'expertise de ces mêmes acteurs du logement social.

Ce partenariat vise à traduire une ambition sociale forte en opérations réalistes, financièrement équilibrées pour les acteurs du logement social et favoriser des alliances de confiance entre l'ensemble des parties prenantes d'un projet immobilier à forte portée sociale.

APOCA : la digitalisation, un outil d'impact

Depuis son intégration en mars 2026, la suite logicielle APOCA développée par Loré a permis de structurer l'ensemble du processus de montage opérationnel et financier de MonSenior pour le déploiement de ses maisons d'accueil familial. Cet outil complet et ergonomique permet aux équipes opérationnelles de bâtir, pour chaque hameau, un montage fiable et transparent, condition indispensable pour convaincre leurs partenaires institutionnels et accélérer le déploiement de l'habitat intermédiaire sur l'ensemble du territoire.

« Concevoir de beaux projets d'habitats sociaux, partagés et accompagnés suppose de faire dialoguer le besoin d'agilité d'un modèle d'innovation sociale et la rigueur d'un montage immobilier. C'est pour cette raison que nous sommes heureux de pouvoir compter sur les outils développés par Loré pour déployer notre offre, en étroite collaboration avec les acteurs du logement social » explique Clément Venard, Directeur général et co-fondateur de MonSenior.

Congrès HLM 2026 : une présence commune à Bordeaux

Les contours de ce partenariat seront dévoilés du 22 au 24 septembre à Bordeaux, à l'occasion du Congrès HLM, où les équipes de MonSenior seront accueillies sur le stand de Loré.

Pour MonSenior, ce rendez-vous sera également l'occasion d'échanger avec l'ensemble de l'écosystème du logement social autour d'un même objectif : proposer aux personnes âgées en perte d'autonomie et aux adultes en situation de handicap des solutions d'habitat innovantes, sécurisées et déployables à grande échelle.

À propos de MonSenior

Fondée en 2019, MonSenior, Entreprise agréée Solidaire d'Utilité Sociale (ESUS, à lucrativité limitée), participe activement au développement de l'habitat partagé, accompagné et inséré destiné aux personnes âgées / en situation de handicap aux côtés des Départements et des Organismes de Logement Social.

Chaque habitat est occupé par un professionnel « du prendre soin », agréé par le Département, qui vit sur place avec sa famille et trois personnes âgées / handicapées qui y trouvent un accompagnement personnalisé, stimulant et respectueux.

Collectivement avec nos partenaires, nous développons un modèle d'innovation sociale pérenne sur l'ensemble du territoire national.

À propos de Loré

Loré est l'éditeur français qui, depuis 2009, rend accessible la digitalisation pour tous les acteurs de l'immobilier. Fort de son expertise, Loré développe des solutions de gestion pérennes dédiées aux grands propriétaires et opérateurs, afin de maîtriser et sécuriser leur pilotage opérationnel. L'engagement client, la confiance, la transparence et la passion de l'innovation sont au cœur de son ADN.

Contacts Presse MonSenior

Tessa QUINKAL

Responsable Relations presse
tessa.quinkal@monsenior.fr
06 43 02 48 68

Contacts Presse Loré

Chloé BERTOCCHI

presse@lore.fr
07 67 47 46 95