



Český úřad
zeměměřický a katastrální

**Cílem DMVS/DTM je
pomáhat a chránit!**

Jiří Formánek



POLICIE

POMÁHAT A CHRÁNIT



01 Co to je DTM?



DTM = Digitální technická mapa

„databázový soubor obsahující údaje o **dopravní** a **technické infrastruktuře** a vybraných **přírodních**, **stavebních** a **technických objektech** a **zařízeních**, které zobrazují a popisují jejich **skutečný stav**, a údaje o **záměrech** na provedení změn **dopravní** a **DTI**.“

DTI

ZPS

TI

- vodovody a kanalizace,
- teplovody,
- elektrické vedení,
- plynovody,
- elektronické komunikace,
- produktovody, ...

ZPS

- budovy,
- chodníky,
- ploty,
- hřiště,
- vodní plochy,
- schodiště, ...

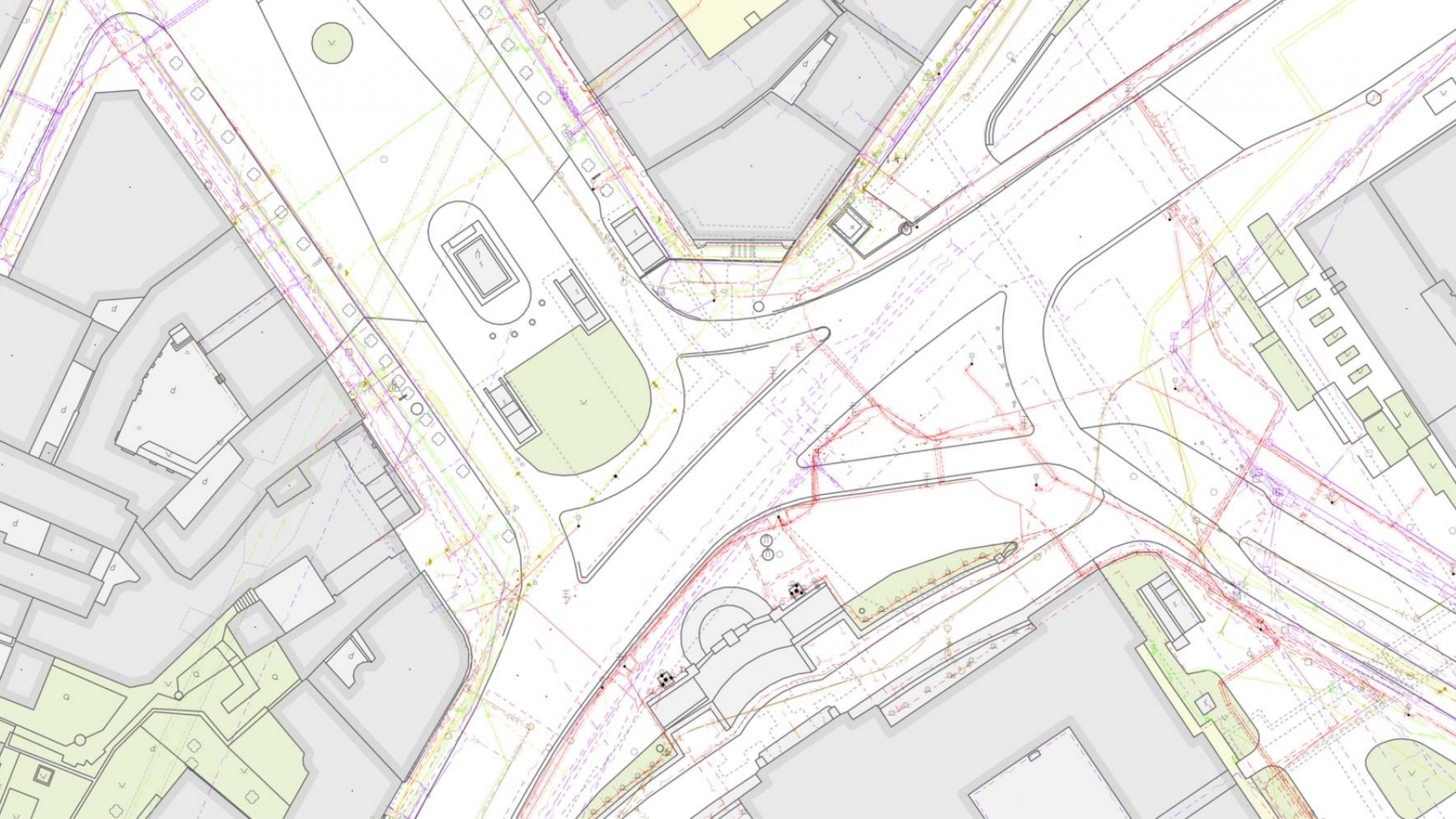
DI

- silniční doprava,
- drážní doprava,
- letecká doprava,
- vodní doprava, ...











02 Cíle budování a využití DMVS/DTM



Cíl budování a využití DMVS/DTM

- Podpora agend **stavebního řízení (DSŘ)**
 - projekční a investiční příprava staveb
 - povolování staveb
 - stanovení okruhu vyjadřujících se subjektů
- Zdroj údajů pro **územní plánování** (ÚAP, ÚPD)
- Zjednodušení **správy majetku**
 - veřejný majetek (silnice, vodovody, kanalizace, osvětlení,...)
 - sítě technické a dopravní infrastruktury (vlastníci, provozovatelé)
- Rozvoj infrastruktury **včetně vysokorychlostních sítí**
- Zdroj dat pro **INSPIRE, ZMVP, RÚIAN** a z něj do **KN**



03 Co to je DMVS?



DMVS = Digitální mapa veřejné správy

- **DMVS** je tvořena kompozicí:
 - **ortofotomapy**, <--- centrální řešení (ČÚZK/ZÚ)
 - **katastrální mapy**, <--- centrální řešení (ČÚZK)
 - **krajských DTM**. <--- decentralizované řešení (kraje)



2022

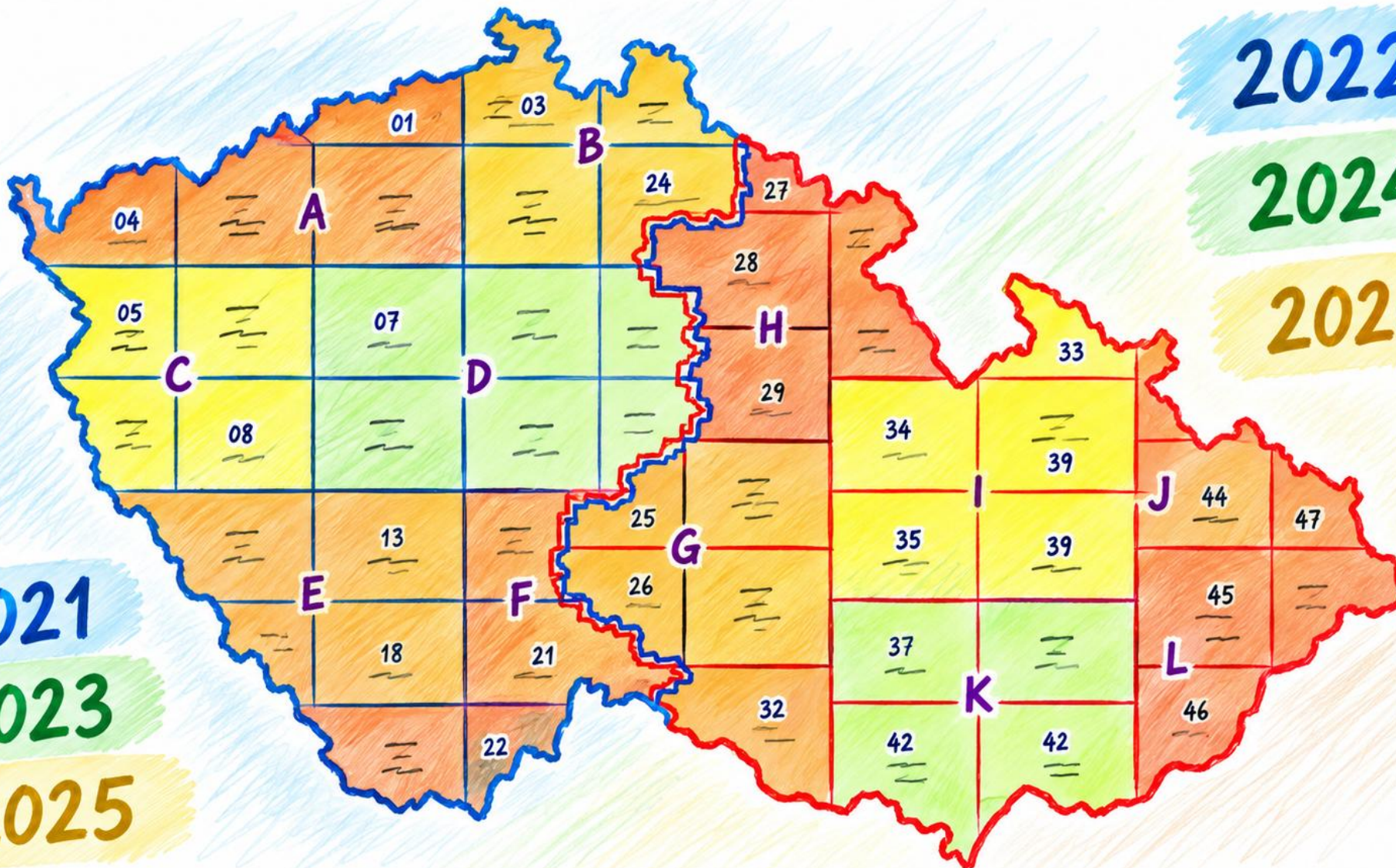
2024

2026

2021

2023

2025



Kvalita katastrálních map k 31. 12. 2025



99,9%

IS DMVS

produkční provoz

3.7.2023

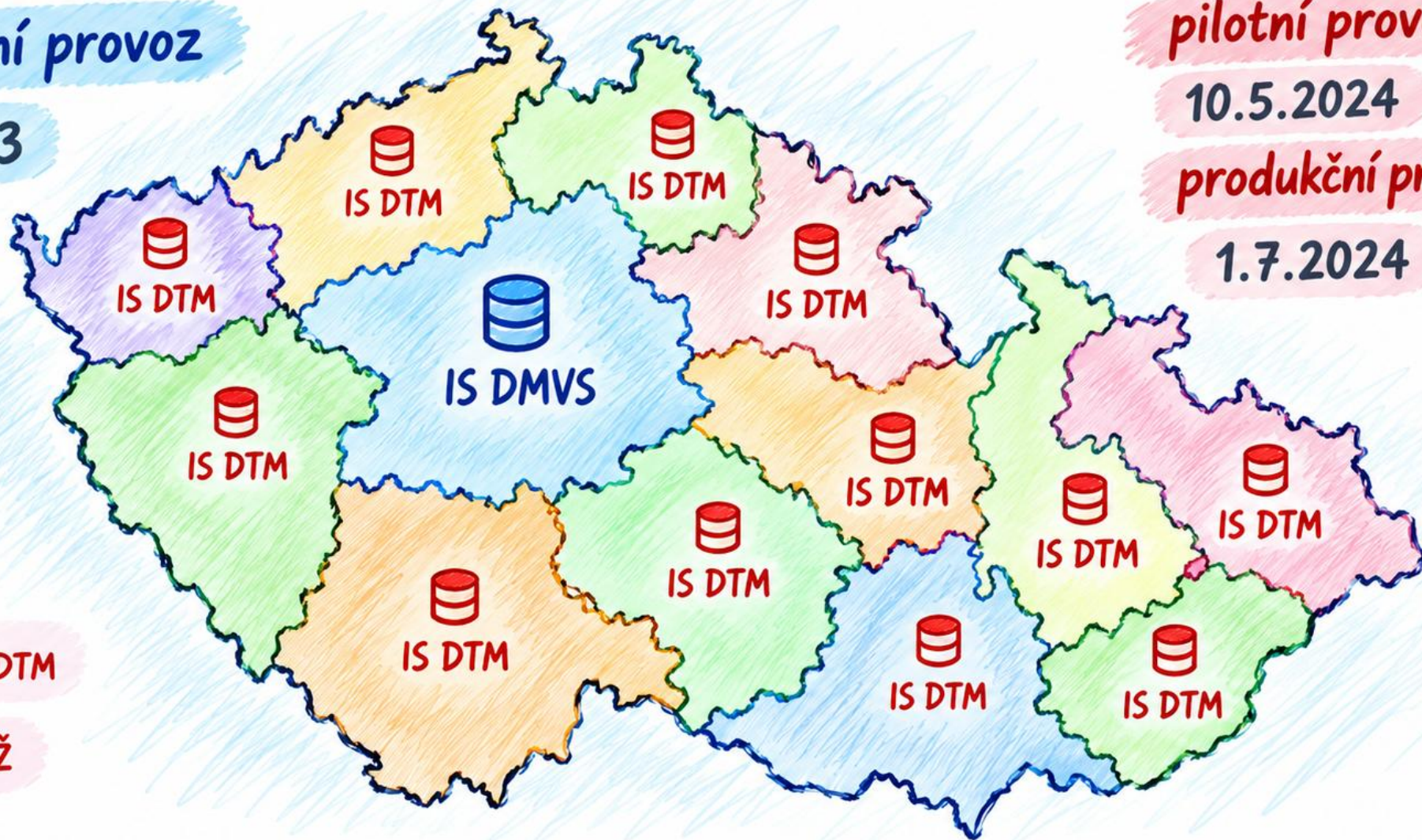
IS DTM

pilotní provoz

10.5.2024

produkční provoz

1.7.2024

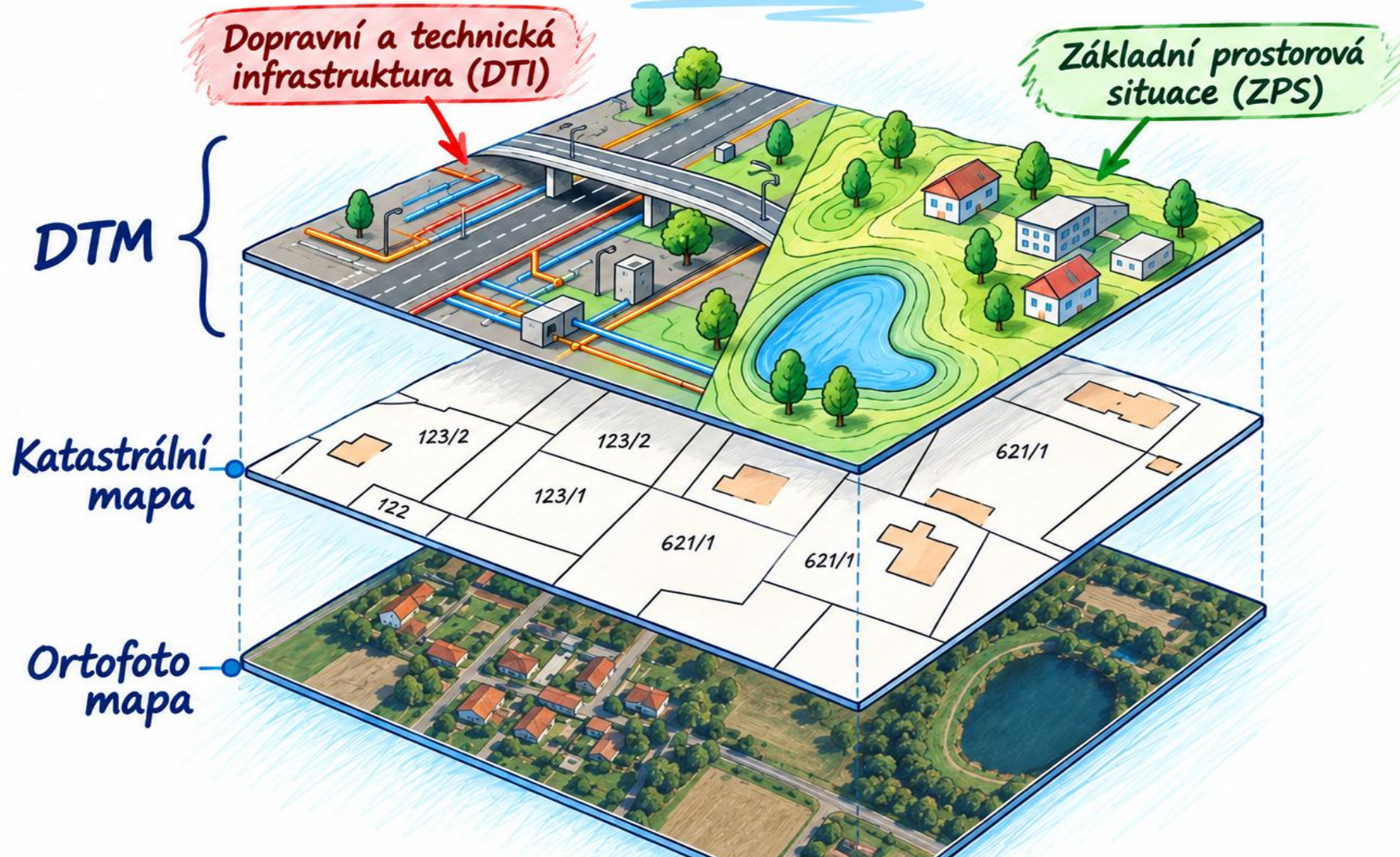


IS ŘSD DTM



IS DTMŽ

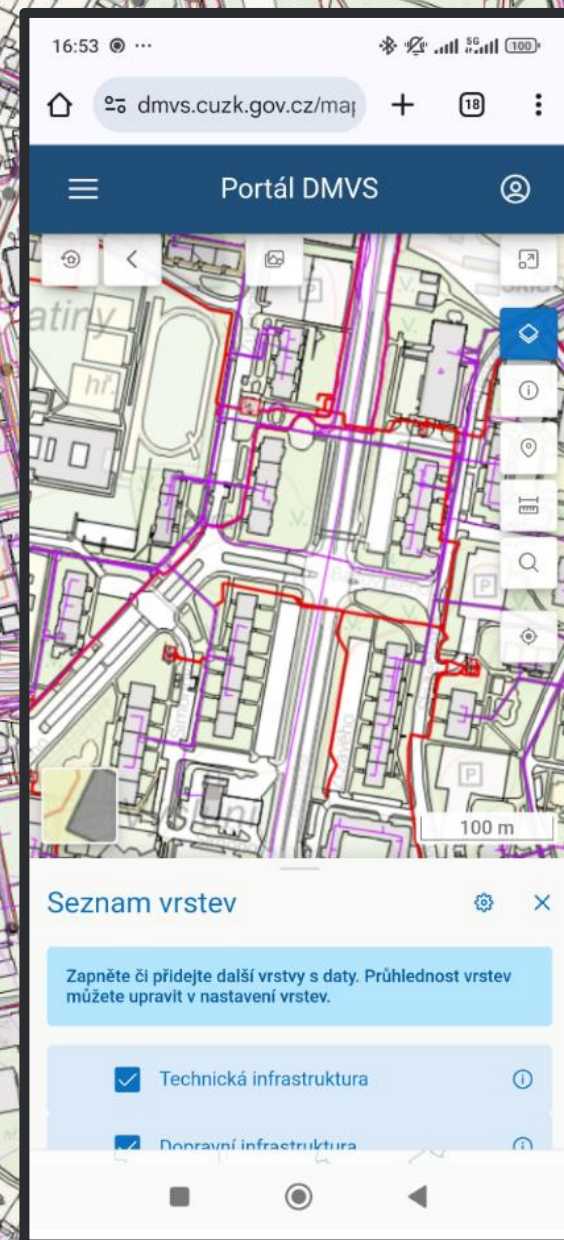
Kompozice DMVS



Digitální mapa veřejné správy

Portál DMVS

<https://dmvs.cuzk.gov.cz/>



Seznam vrstev

Zapněte či přidejte další vrstvy s daty. Průhlednost vrstev můžete upravit v nastavení vrstev.

☒ Technická infrastruktura

☒ Dopravní infrastruktura



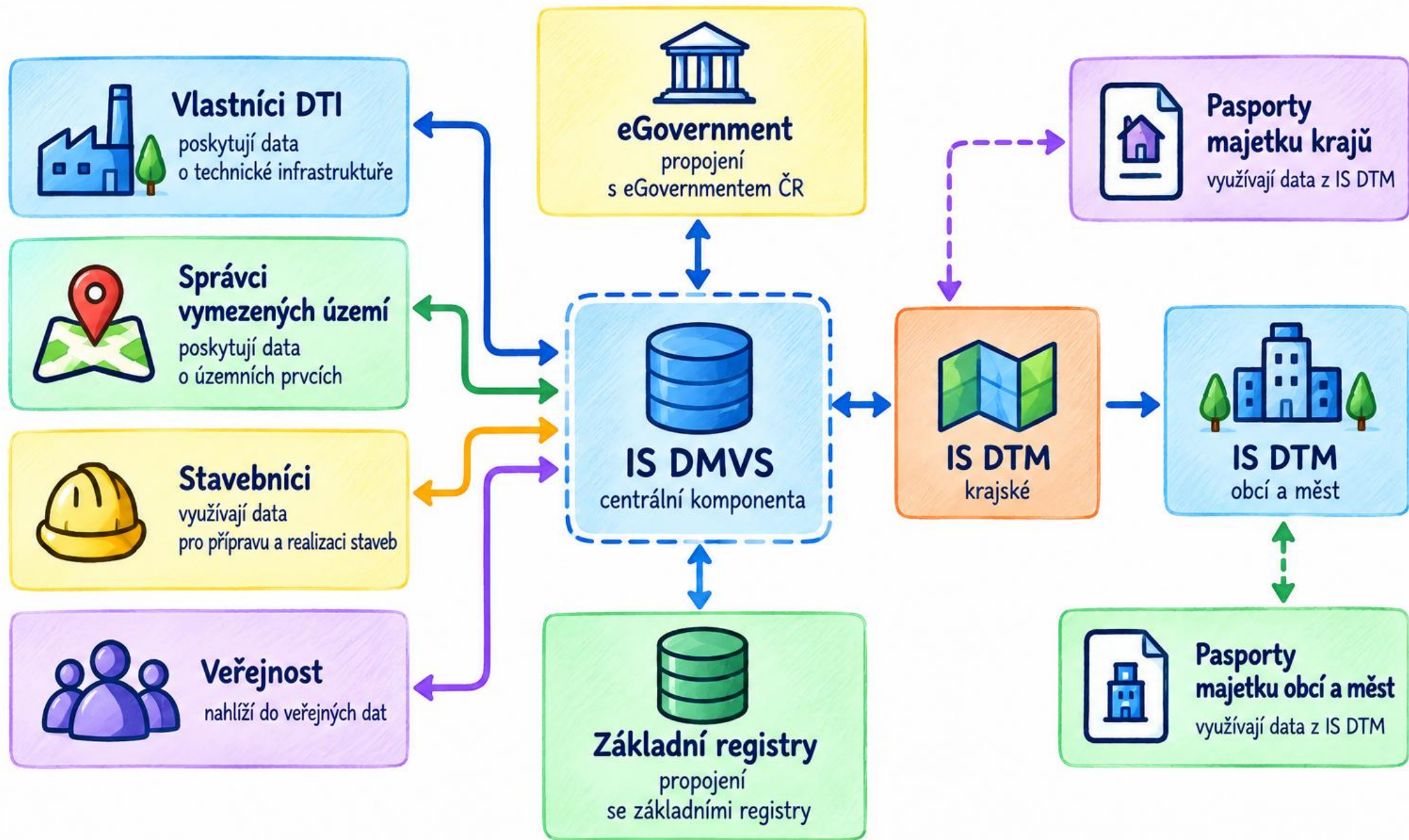


04 Aktualizace údajů v DTM



Aktualizace údajů v DTM

- Pro data **DTI** a **ZPS** zákon stanovuje různé editory a zásadně odlišné principy aktualizace:
 - **DTI**: vlastníci, správci, provozovatelé, respektive jejich editoři,
 - **ZPS**: pracovníci kraje na základě podkladů od stavebníků (geodetů).
- Obecně platí, že za **správnost, úplnost a aktuálnost** zapisovaných údajů zodpovídá editor.





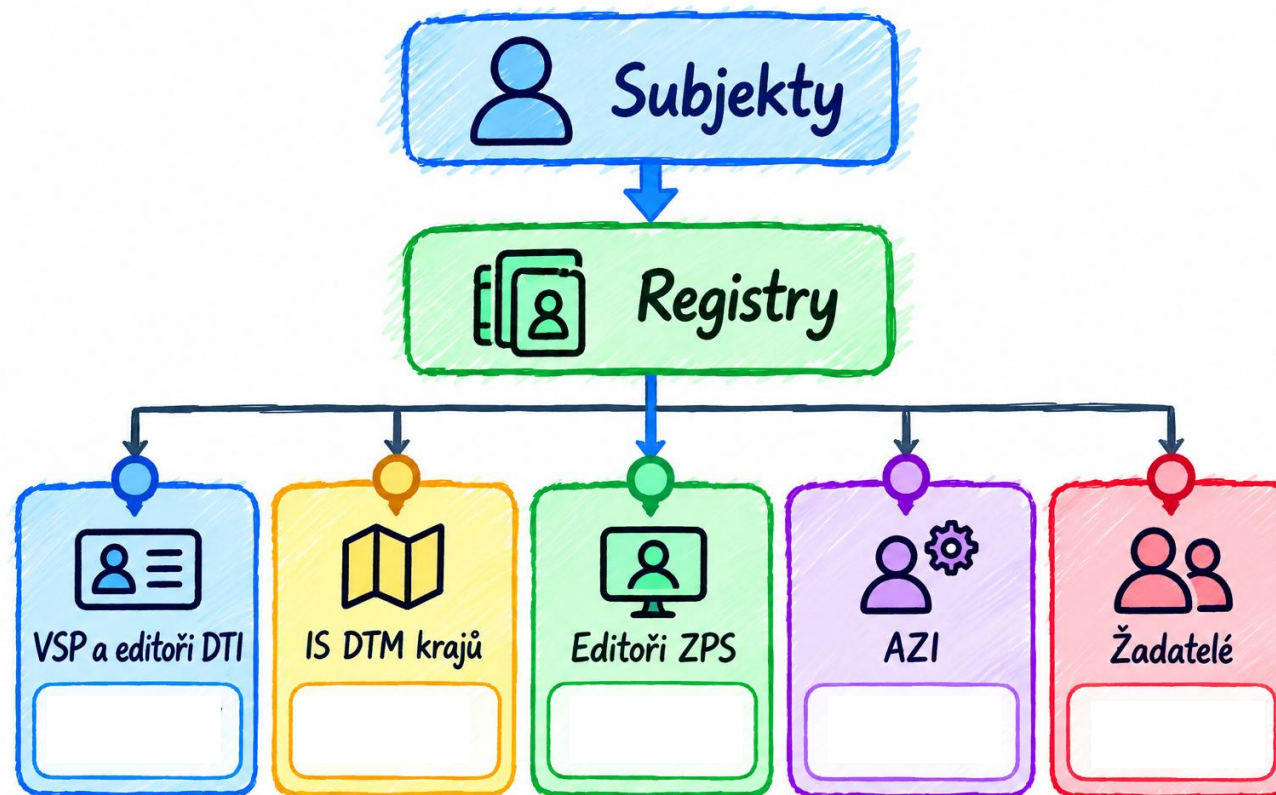
05 Produkční provoz



Produkční provoz DMVS/DTM

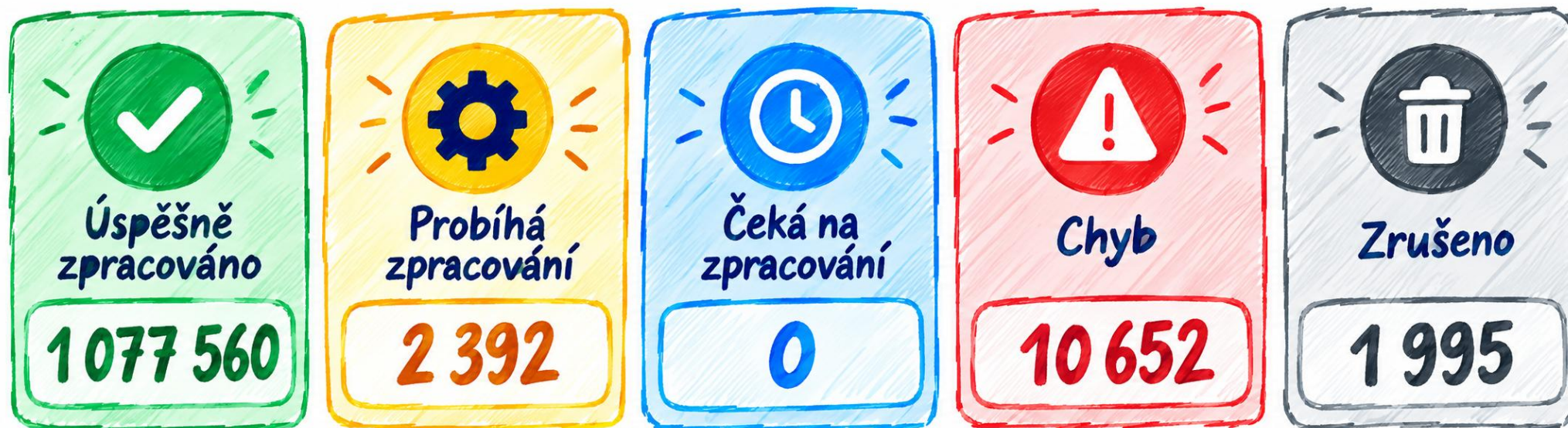
- ✓ IS DMVS a IS DTM v termínu stanoveném zákonem **(1.7.2024)**
- ✓ systémy **krajů** a **ČÚZK** nezaznamenaly za **27 měsíců** produkčního provozu významné technické problémy ani odstávky.
- ✓ je zajišťována **průběžná aktualizace údajů** o ZPS a DTI.
- ✓ prostřednictvím portálu DMVS jsou poskytovány:
 - **datové sady ZPS, DI a TI.**
 - **mapové služby,**
 - **informace o území správců DTI.**
- ✓ průběžně dochází k **implementaci nových verzí aplikací.**

IS DMVS (15.9.2026)





IS DMVS (15.9.2026)





06 Stavení zákon a vazba na DTM



Stavební zákon č. 283/2021 Sb.

§ 168

Vlastník technické infrastruktury

Vlastník technické infrastruktury je povinen

- a) vést evidenci technické infrastruktury, která musí obsahovat polohové umístění a ochranu, a v odůvodněných případech, s ohledem na charakter technické infrastruktury, i výškové umístění,
- b) sdělit bezplatně každému na žádost údaje o podmínkách napojení, o ochranných a bezpečnostních pásmech a o základních podmínkách provádění činnosti v nich, pokud nejde o technickou infrastrukturu, s níž je příslušné hospodařit Ministerstvo obrany nebo Ministerstvo vnitra.



Stavební zákon č. 283/2021 Sb.

§ 184

Žádost

- (1) Žádost o povolení záměru obsahuje kromě obecných náležitostí podle [správního řádu](#)
 - a) základní údaje o záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění,
 - b) identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit,
 - c) dobu trvání u dočasné stavby a návrh úpravy pozemku po jejím odstranění.
- (2) Součástí žádosti je
 - a) dokumentace pro povolení záměru,
 - b) plánovací smlouva, je-li uzavřena,
 - c) souhlas vlastníka,
 - d) souhlas účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení,
 - e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, nebo náležitosti žádosti podle [§ 177](#), není-li vyjádření nebo závazné stanovisko součástí žádosti,
 - f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě,



Stavební zákon č. 283/2021 Sb.

§ 232

Žádost

- (1) Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle [správního řádu](#) identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby.
- (2) Součástí žádosti je
 - a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - b) údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu⁵¹⁾, údaj o adresním místě¹⁷⁾,
 - c) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
 - d) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
 - e) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
 - f) vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,
 - g) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady způsobilé pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
 - h) průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem²⁹⁾.



Novelizovaný stavební zákon č. 283/2021 Sb.

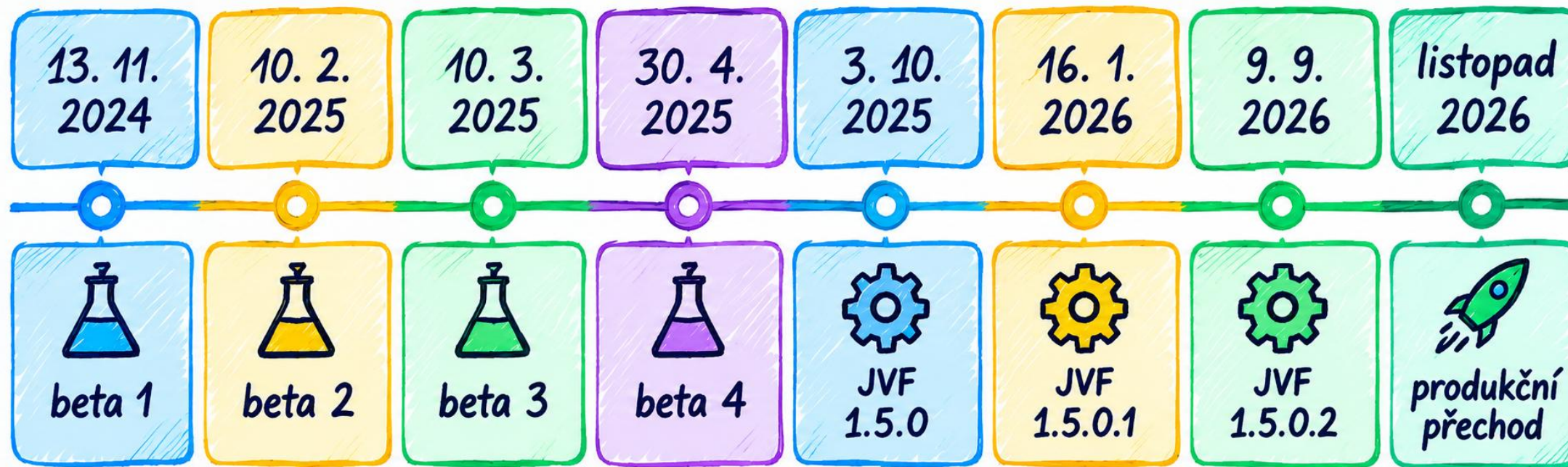
„(4) Při posuzování souladu záměru s požadavky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, s výjimkou technické infrastruktury, s níž je příslušné hospodařit Ministerstvo obrany, Ministerstvo vnitra nebo Vězeňská služba České republiky, stavební úřad vychází z jimi vydaných vyjádření a z údajů uvedených v digitální technické mapě týkajících se existence sítí a vlastníků této infrastruktury. Má se za to, že sítě, které nejsou uvedeny v digitální technické mapě, neexistují, a případné následky jdou k tíži vlastníka veřejné dopravní a technické infrastruktury.





07 Co nás čeká?

Přechod z JVF 1.4.3 k JVF DTM 1.5.0.2



Koho potřebujeme oslovit?





08 GIA a PSPI



GIA / PSPI

- **Nařízení EU** o gigabitové infrastruktuře č. 2024/1309 ze dne 29. 4. 2024 (**Nařízení GIA**).
 - účinnost od **12.5.2026**
- Cílem je **snížení nákladů operátorů** na výstavbu sítí s velmi vysokou kapacitou (VHCN):
 - využitím **existující pasivní infrastruktury**
 - **koordinací** plánovaných stavebních prací.



GIA



GIA / PSPI

- ČÚZK má v **IS DMVS** připraveno **centralizované technické řešení** pro GIA/EPSP/PSPI, včetně **synchronizace dat** do IS DTM.
- Editace objektů **GIA/PSPI**:
 - prostřednictvím WS,
 - portálu DMVS (interaktivně nebo JVF DTM).
- Povinností **budoucího stavebníka** je **poskytovat data o PSPI**.





Český úřad
zeměměřický a katastrální

**Děkuji
za pozornost**

Ing. Jiří Formánek

jiri.formanek@cuzk.gov.cz